



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.253 din 28 octombrie 2013

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Silaghi Ioan și Silaghi Garofița

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.49890 din 10.10.2013, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1279 din 19.09.2013 a notarului public Ciupe Dan Andrei precum și Actul de dezlipire autenticat cu Încheierea de autentificare nr.1278 din 19.09.2013;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. *Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului intravilan în suprafață de 48 mp, identificat în CF nr.63100 cu nr. cadastral 63100, evaluat la suma de 500 lei, oferită de proprietarii Silaghi Ioan și Silaghi Garofița, în vederea realizării străzii Veronica de Sălaj.*

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rusu-Daniel

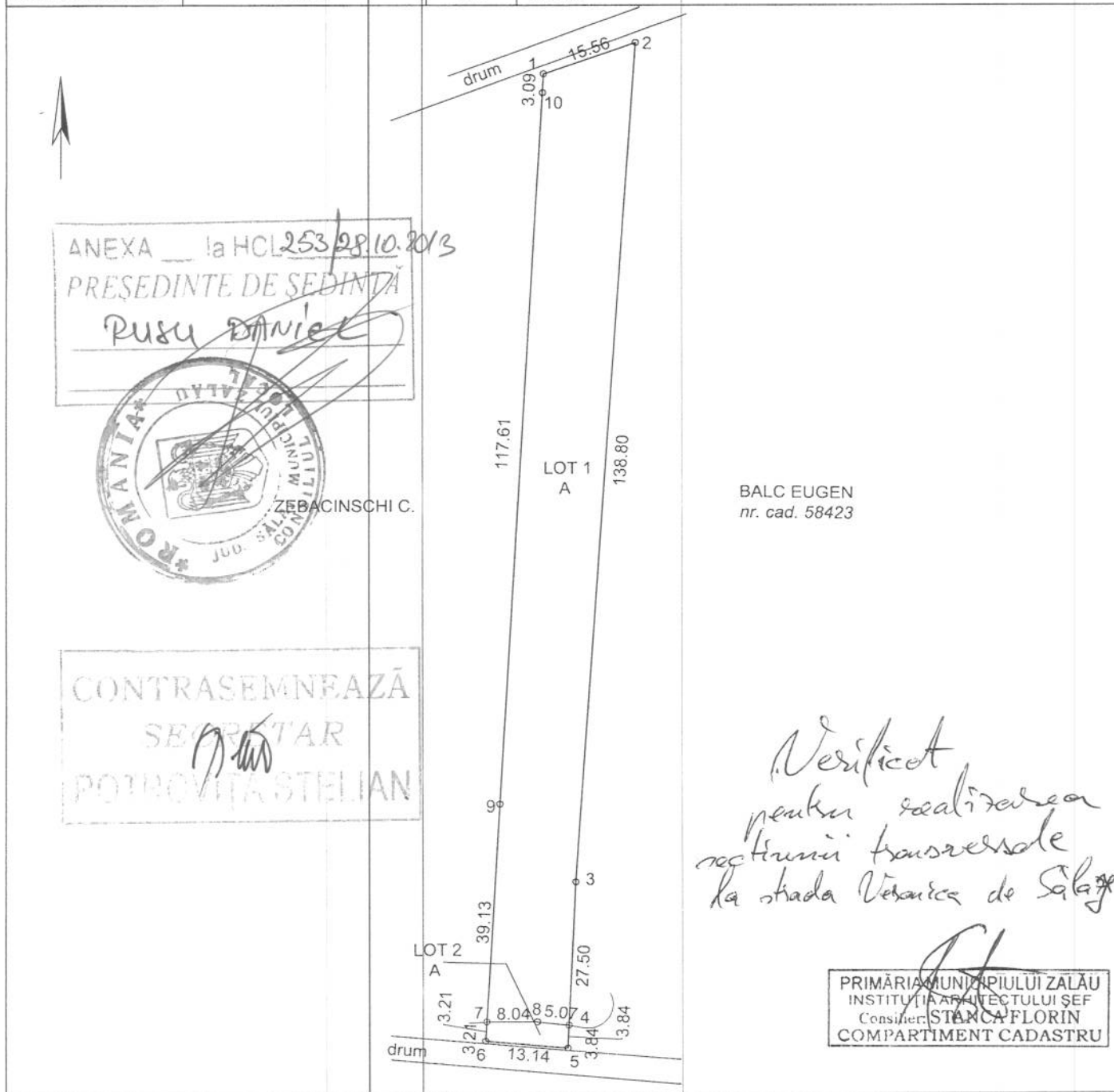
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Potroviță Stelian

DAP-SJ/DC/5EX.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61873	2194	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	61873	UAT ZALAU



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata masurata [mp]	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
61873	2194	A	Teren intravilan		2146	A	LOT 1 Teren intravilan
					48	A	LOT 2 Teren intravilan in vederea realizarii profilului str. Veronica de Salaj
Total	2194			Total	2194		
Executant: SOFRON MIHAI-SEBASTIAN				Receptionat:			
Data: 26.08.2013							

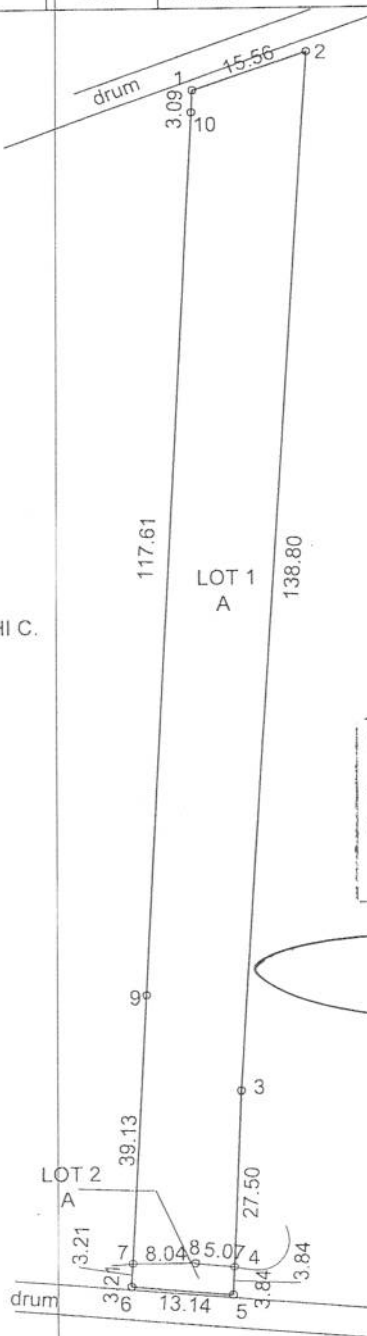
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61873	2194	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	61873	UAT ZALAU

ZEBACINSCHI C.

BALC EUGEN
nr. cad. 58423

Prezenta schita, semnată de
pârți, face parte integrantă din
actul autentic nr. 1278/19.09.
2013
Notar Public



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata masurata [mp]	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
61873	2194	A	Teren intravilan	63099	2146	A	LOT 1 Teren intravilan
				63100	48	A	LOT 2 Teren intravilan in vederea realizarii profilului str. Veronica de Salaj
Total	2194			Total	2194		

Executant:
SOFRON MIHAI-SEBASTIAN

Data: 26.08.2013

AUTORIZARE
Scria R. S. L. P. Nr. 0009
SOFRON
MIHAI-SEBASTIAN

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER-BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

14469 / 03.09.2013



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	26173
Ziua	20
Luna	09
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63100	Din acte: -; Masurata: 48	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
26173 / 20.09.2013				
	Act notarial nr. 1375, din 17.09.2012, emis de NP CIUPE DAN ANDREI			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1.763 / 2.194		A1	pozitie transcrisa din CF 61873/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 5460 din 27/02/2013;
1	SILAGHI GAROFIȚA, și soțul			
2	SILAGHI IOAN			
	Act notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat cu nr. 1375, din 17.09.2012, emis de NP Ciupe Dan Andrei			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 431 / 2.194		A1	pozitie transcrisa din CF 61873/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 5460 din 27/02/2013;
1	SILAGHI GAROFIȚA, si sotul			
2	SILAGHI IOAN			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

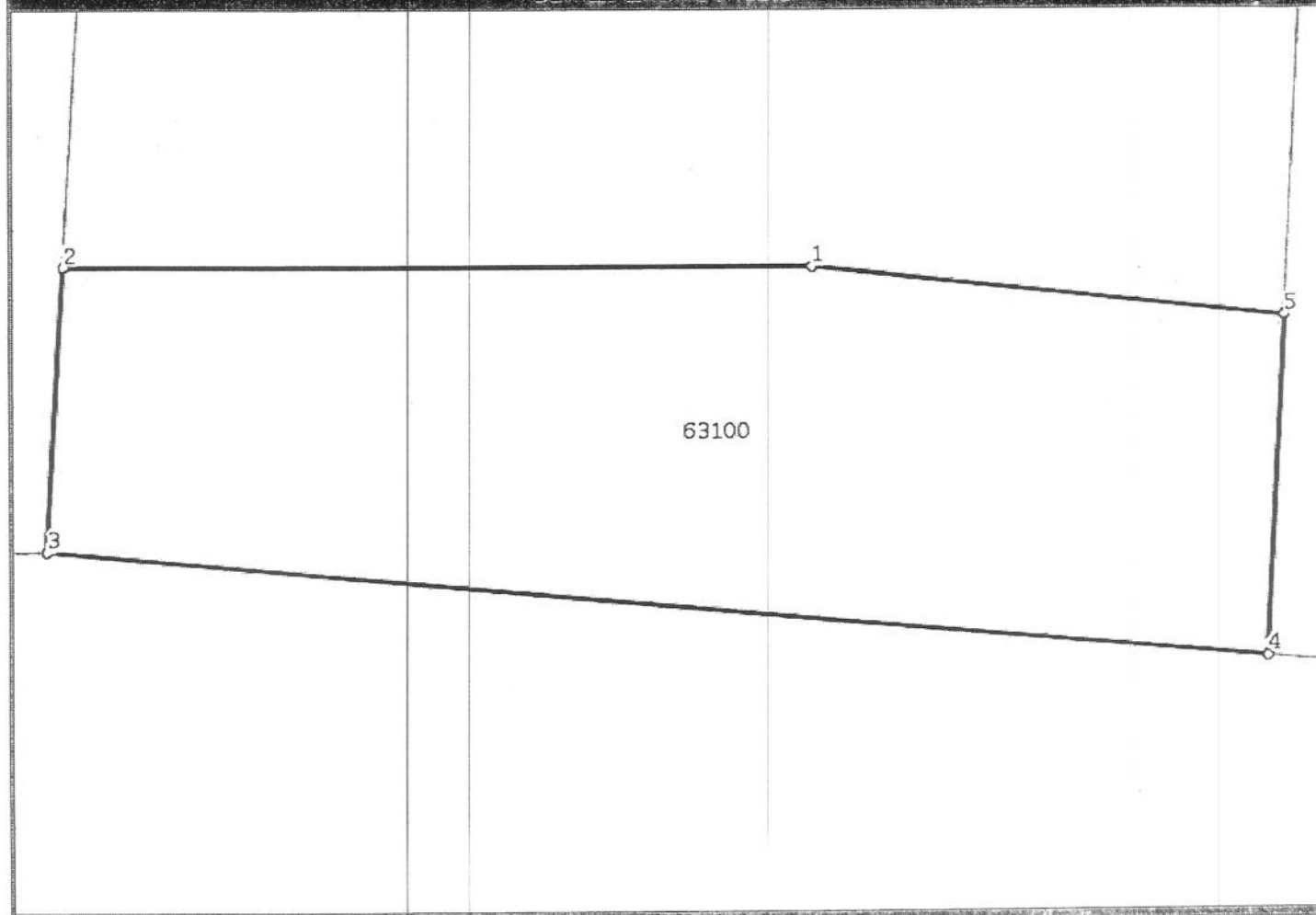
TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63100	48	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:48	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	8,0
2	3	3,2
3	4	13,1
4	5	3,8
5	1	5,1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ103861/19-09-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
23/09/2013

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

Referent,

Data eliberării,

03/10/2013

(semnătura)

MUREȘAN TUDORA

(parafa și semnătura)