



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.244 din 28 octombrie 2013

privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unei locații (teren proprietatea publică a municipiului Zalău) în vederea amplasării unui automat de lapte

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Direcției patrimoniu nr.45589 din 16.09., Solicitarea de închiriere nr.43.833 din 05.09.2013,

Văzând prevederile art.861 alin.3 din Noul cod civil, HCL nr.233/2012, HCL nr.70/2009, și Certificatul de urbanism nr.879/27.08.2013,

În temeiul prevederilor art.123 alin 1 și 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale ;

În baza art. 36 alin.2 lit 'c' ,alin.5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a unei locații (teren proprietatea publică a Municipiului Zalău), în suprafață de 1 mp, situată pe B-dul Mihai Viteazu zona : gang dintre blocurile de locuințe A96 și Blocul C1 , în vederea amplasării ,pe durata închirierii ,a unui automat de lapte .

Locația ce face obiectul închirierii este identificată potrivit Planului de amplasament **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

Art.2. Prețul minim de pornire al licitației este de 18 lei/mp./lună, iar pasul minim de strigare este de 1 leu/mp./lună.

Art.3. Se aprobă *Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică cu strigare a unei locații în vederea amplasării unui automat de lapte* , care constituie **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.4. Durata închirierii este de 5 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul partilor, prin încheierea unui act adițional la contract.

Art.5. Se mandatează Primarul municipiului Zalău să desemneze Comisia de licitație în vederea închirierii în condițiile aprobate prin prezenta hotărâre .

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituația Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rusu Daniel


DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian





MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA 1 la HCL nr.244/28.10.2013

CAIET DE SARCINI

Privind închirierea prin licitație publică cu strigare a unei locații în vederea amplasării unui automat de lapte pe teren proprietatea publică a Municipiului Zalău situat pe b-dul. Mihai Viteazul la intrare în gangul dintre blocul A96 și C1

Cap. 1. Denumirea și sediul autorității administrației publice care organizează licitația

Denumirea autorității administrației publice care organizează licitația: **Municipiul Zalău**

Adresa: Zalău, Piața I. Maniu nr. 3, județul Sălaj

Nr. telefon: 0260-610550, fax: 0260-661869; e-mail: primaria@zalausj.ro

Cap. 2. Obiectul închirierii

2.1. Obiectul închirierii îl constituie terenul în suprafață de **1 mp**, teren situat pe b-dul. Mihai Viteazul la intrare în gangul dintre blocul A96 și C1 destinat amplasării unui automat de lapte.

2.2. Perioada de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public, în vederea amplasării unui automat de lapte este de 5 ani cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

Cap. 3. Organizarea licitației și elemente de preț

3.1. La licitație pot participa persoane juridice și persoane fizice, române sau străine

3.2. **Prețul minim de pornire a licitației este 18 lei /mp/ lună, conform HCL al Municipiului Zalău nr. 233 din 17 decembrie 2012. Pasul de strigare va fi de 1 leu/mp.**

3.3. Garanția de participare la licitație este în suma de 500 lei.

3.4. Garanția de participare se va restitui participanților care au participat dar nu au adjudecat licitația, în termen de 5 zile lucrătoare în cazul în care nu se înregistrează contestații.

3.5. Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

- neprezentarea la licitația publică;

- în cazul în care ofertantul câștigător nu s-a prezentat în termenul stabilit pentru încheierea contractului de închiriere din culpa adjudecatarului.

3.6. Înscrierea la licitație se face pe bază de cerere care se depune la Centrul de Relații cu Publicul, cam. 4, parterul Primăriei Zalău, până la data specificată în anunțul de licitație, la care se anexează următoarele:

1. copie act de identitate

2. CUI și certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului;

3. dovada achitării garanției de participare la licitație;

4. dovada achitării caietului de sarcini;

5. certificat fiscal eliberat de Serviciul de impozite și taxe al Primăriei Zalău.

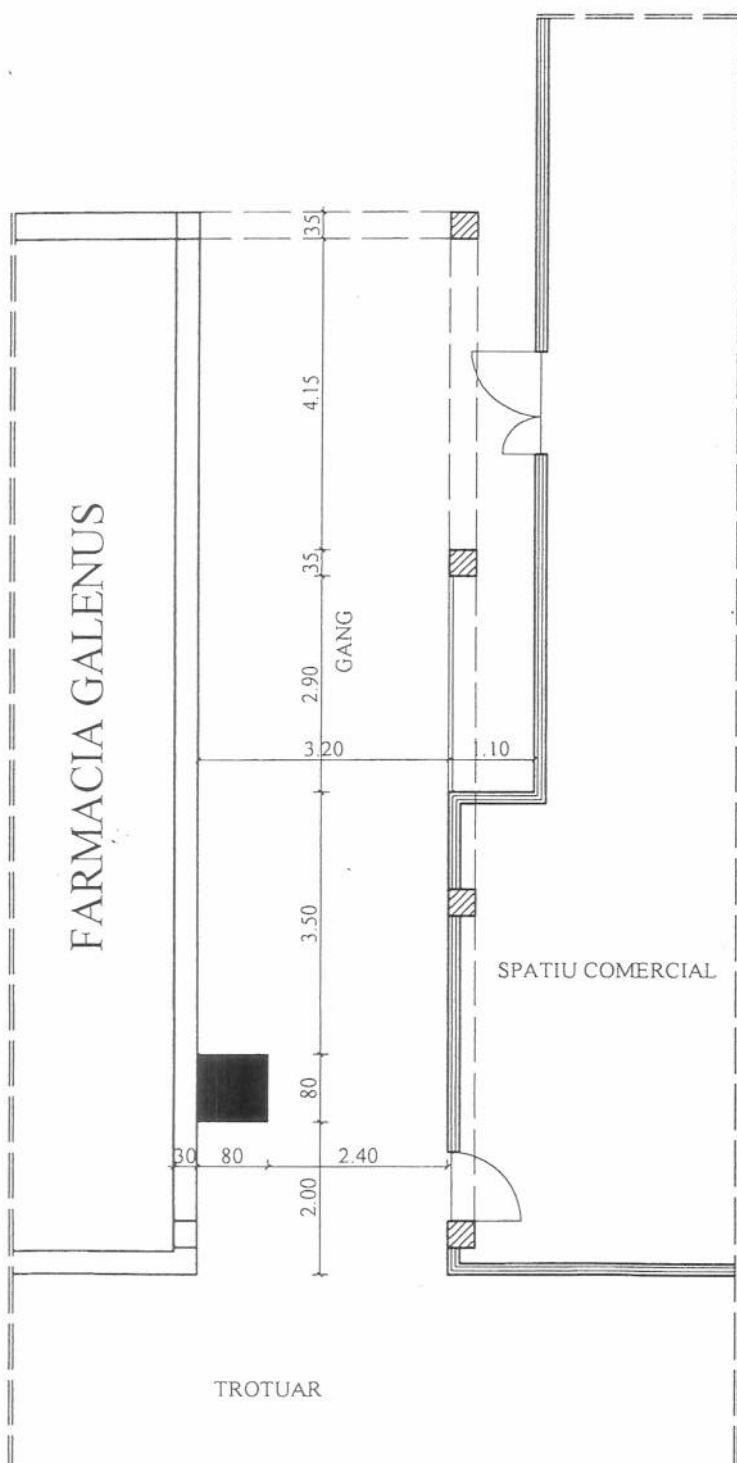
3.7. Caietul de sarcini, se pune la dispoziția solicitantului contra cost, la prețul de 50 lei.

3.8. Comisia de licitație are dreptul să descalifice ofertanții care nu îndeplinesc prin documentele prezentate condițiile de participare la licitație.

3.9. Adjudecatarul licitației este obligat ca în termen de 30 de zile calendaristice de la data licitației să încheie și să semneze contractul de închiriere, la valoarea adjudecată.

3.10. Chiria se va indexa anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică, numai în cazul în care tariful rezultat este mai mare decât tariful stabilit prin HCL în vigoare la acea dată.

FARMACIA GALENUS



ANEXA la HCL 244/28.10.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA

Rusu Daniel



CONTRASEMNEAZA
HOTAR
POITROVIT STELIAN



LEGENDA

■ AMPLASAMENT PROPUZ DOZATOR LAPTE
□ CLADIRI EXISTENTE

EXPERT M.L.P.A.T.				
VERIF.MLPAT				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL: PFA HENDEA OTILIA - tel.0740/133794; Loc.ZALAU, str.Salcamilor, nr.19, jud.SALAJ			Beneficiar: OPREA FLORIAN PFA	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara: 1:100 Data: 2013	AMPLASARE DOZATOR DE LAPTE -Loc.Zalau, b-dul M. Viteazul (gangul dintre bl.A96 si bl.C1), jud.Salaj
SEF PROIECT	ING.O. HENDEA			
REZISTENTA	ING.O. HENDEA			
INTOCMIT	ING.O. HENDEA		RELEVU AMPLASARE DOZATOR	Plansa nr.A02