



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.223

din 26 august 2013

privind modificarea HCL nr. 85 din 03.04.2013, în sensul modificării titularului dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 12,60 mp situat în Zalău, str. Simion Bărnuțiu, adiacent ap.3 din blocul B41

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:-Referatul comun al Direcției Patrimoniu și Arhitectului șef nr.40.938 din 20.08.2013,

-HCL nr. 85 din 03.04.2013 privind atestarea la domeniul privat al municipiului Zalău și concesiunea prin atribuire directă a terenului intravilan în suprafață de 12,60 mp situat în Zalău, str. Simion Bărnuțiu, adiacent ap.3 din blocul B41, în favoarea numitului Pop Paul-Vasile, în vederea extinderii spațiului comercial existent;

-Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 373081 din 29.07.2013, prin care Pop Lăcrimioara solicită transferul dreptului de concesiune în favoarea sa, asupra terenului situat în municipiul Zalău, înscris în CF nr. 62512 cu număr cadastral 62512, cu suprafața totală de 12,60 mp, proprietatea privată a municipiului Zalău, adiacent apartamentului nr. 3, din bloc B41, pe care acesta l-a dobândit de la concesionarul Pop Paul Vasile ;

-Acordul de încetare a contractului de concesiune nr. 23313 din 13.05.2013, exprimat de concesionarul Pop Paul-Vasile prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 40252 din 13.08.2013 și transferul dreptului de concesiune în favoarea noului proprietar al construcției existente-spațiu comercial .

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

Potrivit competențelor conferite de art.36, alin.2, lit.c, art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

Văzând dispozițiile art.119, 121 și ale art.45, alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Modificarea HCL nr. 85 din 03.04.2013 în sensul modificării titularului dreptului de concesiune asupra terenului situat în municipiul Zalău, înscris în CF nr. 62512 cu număr cadastral 62512, cu suprafața totală de 12,60 mp, proprietatea privată a municipiului Zalău, adiacent apartamentului nr. 3, din bloc B41, teren rezultat în urma dezmembrării imobilului cu nr. top 605/1/1/b/2 din CF nr. 818 Zalău sub B.1 din cartea funciară 62512 UAT Zalău conform încheierii OCPI-Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău nr. 12386 din 07.05.2013, a documentației tehnice întocmite de Pusok Crecan Ferenc, din favoarea numitului Pop Paul-Vasile, în favoarea numitei Pop Lăcrimioara ca urmare a transferului construcției pentru a cărei extindere s-a aprobat concesiunea .

Art.2.La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 23313 din 13.05.2013 va înceta prin acordul părților, urmând a se încheia un nou contract de concesiune cu dobânditorul apartamentului-spațiu comercial pentru care s-a aprobat concesiunea în vederea extinderii spațiului comercial, respectiv d-na Pop Lăcrimioara.

Art.3.Redevența aferentă acestei concesiuni la data aprobării acestei modificări este achitată în întregime nemaifiind datorată de noul concesionar.

În cazul retragerii concesiunii din culpa concesionarului ,conform contractului de concesiune , redevența achitată nu se va restitui concesionarului.

Art.4.Taxele necesare pentru înscrierea concesiunii în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina exclusivă a concesionarei .

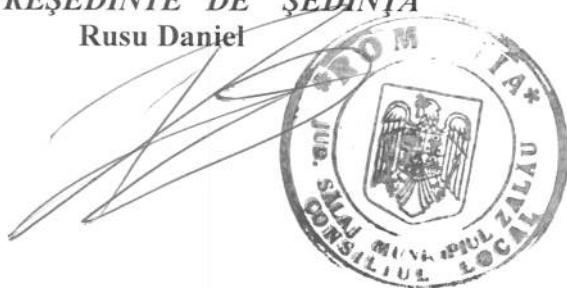
Art.5.Se mandatează Primarul municipiului Zalău să desemneze consilierul juridic în vederea semnării în numele și pe seama Municipiului Zalău actele autentice necesare înscrierii concesiunii în registrele de publicitate imobiliară.

Art.6.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.7.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanisc și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- concesionara

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rusu Daniel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

DAPL/AC/2 EX.