



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 220 din 26 august 2013

Privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe C1, M10, D48, G1 și IJGCL din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”

Consiliul Local al Municipiului Zalău;
Având în vedere:

- referatul comun al Direcției Tehnice și Direcției Economice nr. 40363/ 14.08.2013;
 - rapoartele de specialitate ale comisiilor;
 - Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
 - Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
 - Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
 - Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.
 - Vizita de teren din luna iulie a.c. a ADR NV Cluj Napoca – Organism Intermediar pentru Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe.
 - Adresa de solicitare clarificări emisă de ADR NV nr 8759/31.07.2013 și înregistrată la Primărie cu nr. 39111/06.08.2013 ;
 - HCL nr. **103/20.05.2013** privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe C1, M10, D48, G1 și IJGCL din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului”,
- În baza art.36, alin.6, lit.a, pct.9 și 45, alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică **articolul 2 al HCL nr.103/20.05.2013** privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe C1, M10, D48, G1 și IJGCL din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului”, astfel încât acesta va avea următorul conținut:

„Art. 2 Acoperirea din bugetul local a sumei 2.851.933,77 lei reprezentând valoarea totală a proiectului, conform Anexelor 1, 2, 3 și 4, astfel:

- **1.590.878,53 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **530.292,85 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **530.292,84 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuțiile Asociațiilor de proprietari a blocurilor: C1 situat pe b-dul Mihai Viteazu nr. 20, M10

situat pe str. A Iancu nr. 5, D48 situat pe str. Gh. Doja nr. 48, G1 situat pe str. V Deleu nr. 18 și IJGCL situat pe b-dul Mihai Viteazu nr. 19 din Zalău la cheltuielile eligibile și care vor fi recuperate de la acestea conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele semnate cu ele. Suma se modifică de la valoarea de **521.880,55 lei și crește cu 8.412,29 lei.**

- **200.469,55 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari, conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele semnate cu acestea: nr. 6547/23.01.2013, nr. 3405/21.01.2013 aprobate prin HCL 25/25.02.2013, respectiv contractele: nr 21542/26.04.2013, nr 21536/26.04.2013 și nr. 21547/26.04.2013 aprobate prin HCL 89/25.04/2013.
- Toate sumele de mai sus includ TVA.”

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- ☐ Instituția Prefectului județului Sălaj
- ☐ Primarul municipiului Zalău
- ☐ Direcția Administrație Publică locală
- ☐ Direcția Economică
- ☐ Direcția Patrimoniu
- ☐ Direcția Tehnică
- ☐ Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Daniel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,
Potroviță Stelian

ANEXA nr 1 la HCL 220/26.08.2013

Bugetul cererii de finantare, Blocurile C1, M10, D48, G1, IJGCL din municipiul Zalau

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	5.000,00	1.200,00	6.200,00	6.200,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	27.778,00	6.666,72	34.444,72	34.444,72
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	17.702,57	4.248,62	21.951,19	21.951,19
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	50.480,57	12.115,34	62.595,91	62.595,91
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul C1 Zalău, Bdul M Viteazu, nr 20	22.391,10	534.926,33	128.382,32	663.308,65	685.699,75
2.1.2	Blocul M10, Zalău, str A Iancu nr 5	13.936,11	297.494,49	71.398,68	368.893,17	382.829,28
2.1.3	Blocul D48 str Gh Doja nr 48	30.524,13	464.550,99	111.492,24	576.043,23	606.567,36
2.1.4	Blocul G1 str V Deleu nr 18	44.360,86	291.089,70	69.861,53	360.951,23	405.312,09

ANEXA 1 la HCL 220/26.08.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rus: David



SECRETAR

POTROVIȚĂ STELIAN

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
2.1.5	Blocul IJGCL Bdul M Viteazu nr 19	8.123,53	432.795,16	103.870,84	536.666,00	544.789,53
	TOTAL CAPITOL 2	119.335,73	2.020.856,67	485.005,61	2.505.862,28	2.625.198,01
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	29.376,75	7.050,42	36.427,17	36.427,17
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	22.033,55	5.288,05	27.321,60	27.321,60
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	7.343,20	1.762,37	9.105,57	9.105,57
3.2	Cote legale	0,00	27.522,23	0,00	27.522,23	27.522,23
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	56.898,98	7.050,42	63.949,40	63.949,40
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	15.368,25	3.688,38	19.056,63	19.056,63
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	15.368,25	3.688,38	19.056,63	19.056,63
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	81.133,82				81.133,82
	TOTAL CAPITOL 5	81.133,82				81.133,82
	TOTAL GENERAL	200.469,55	2.143.604,47	507.859,74	2.651.464,22	2.851.933,77

ANEXA 1 la HCL 220/26.08.20

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu David

COMUNIA

PIUL ZALAU LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

Cap 5. Alte cheltuieli neeligibile, Cererea de finantare pt Blocurile C1, M10, D48, G1, IJGCL

					LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1	Blocul C1 Zalău, Bdul M Viteazu, nr 20	21.164,93				21.164,93
	Diverse și neprevazute	21.064,93				21.064,93
	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.1	Blocul M10, Zalău, str A Iancu nr 5	11.880,15				11.880,15
	Diverse și neprevazute	11.780,15				11.780,15
	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.1	Blocul D48 str Gh Doja nr 48	18.717,50				18.717,50
	Diverse și neprevazute	18.617,50				18.617,50
	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.1	Blocul G1 str V Deleu nr 18	12.558,68				12.558,68
	Diverse și neprevazute	12.458,68				12.458,68
	Materiale de protocol	100,00				100,00

ANEXA 2 la HCL 220/26.08.20
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Daniel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

					LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
5.1	Blocul IJGCL Bdul M Viteazu nr 19	16.812,56				16.812,56
	Diverse și neprevazute	16.712,56				16.712,56
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	81.133,82	0,00	0,00	0,00	81.133,82

ANEXA 2 la HCL 220/26.08.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Dan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

ANEXA nr 3 la HCL 220

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile C1, M10, D48, G1, IJGCL

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Blocul C1 Zalău, Bdul M Viteazu, nr 20						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de baza						
2.1.1	Blocul C1 Zalău, Bdul M Viteazu, nr 20	22.391,10				22.391,10
	TOTAL CAPITOL 2	22.391,10				22.391,10
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	21.064,93				21.064,93
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	21.164,93				21.164,93
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc C1	43.556,03				43.556,03
Blocul M10, Zalău, str A Iancu nr 5						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul M10, Zalău, str A Iancu nr 5	13.936,11				13.936,11
	TOTAL CAPITOL 2	13.936,11				13.936,11
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	11.780,15				11.780,15
	Materiale de protocol	100,00				100,00

ANEXA 3 la HCL 220/26-08-20

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu David



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL 6=4+5	TOTAL 7
			Bază 4	TVA eligibil 5		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
	TOTAL CAPITOL 5	11.880,15	0,00	0,00	0,00	11.880,15
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc M10	25.816,26	0,00	0,00	0,00	25.816,26
Blocul D48 str Gh Doja nr 48						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul D48 str Gh Doja nr 48	30.524,13				30.524,13
	TOTAL CAPITOL 2	30.524,13				30.524,13
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	18.617,50				18.617,50
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	18.717,50	0,00	0,00	0,00	18.717,50
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc D48	49.241,63	0,00	0,00	0,00	49.241,63
Blocul G1 str V Deleu nr 18						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul G1 str V Deleu nr 18	44.360,86				44.360,86
	TOTAL CAPITOL 2	44.360,86				44.360,86
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	12.458,68				12.458,68
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	12.558,68				12.558,68
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG G1	56.919,54				56.919,54
Blocul IJGCL Bul M Viteazu nr 19						

ANEXA 3 la HCL 220/26.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Daniel



SEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL		TOTAL
			Bază	TVA eligibil			
1	2	3	4	5	6=4+5		7
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază							
2.1.2	Blocul IJGCL Bdul M Viteazu nr 19	8.123,53					8.123,53
	TOTAL CAPITOL 2	8.123,53					8.123,53
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile							
	Diverse și neprevazute	16.712,56					16.712,56
	Materiale de protocol	100,00					100,00
	TOTAL CAPITOL 5	16.812,56	0,00	0,00	0,00	0,00	16.812,56
	TOTAL CHELT NEELIG IJGCL	24.936,09	0,00	0,00	0,00	0,00	24.936,09
	TOTAL CHELT NEELIG C1, M10, D48, G1, IJGCL	200.469,55	0,00	0,00	0,00	0,00	200.469,55

ANEXA 3 la HCL 220/26.08.2013
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 RUSU DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚĂ STELIAN

ANEXA nr 4 la HCL ²²⁰.....

Surse de finantare, Blocurile C1, M10, D48, G1, IJGCL

Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.851.933,77
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 200.469,55
b.	Valoarea eligibilă	(6) 2.651.464,22
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.261.055,24
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 1.060.585,69
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 200.469,55
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.590.878,53
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari		

ANEXA 4 la HCL 220/26.08.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Daniel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

