



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.21 din 28 ianuarie 2013

privind transmiterea în administrarea Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Sălaj a imobilului teren proprietatea Municipiului Zalău, situat pe strada Tipografiei nr.4 necesar modernizării și extinderii construcțiilor edificate pe acest imobil

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției patrimoniu nr.4384/28.01.2013 și Solicitarea DSV Sălaj nr.4303/25.01.2013 ;

-prevederile art.867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil și ale art.123 din Legea 215/2001 privind administrația publică, republicată;

În baza art. 36 alin 2 lit c, alin 5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se transmite în administrarea Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Sălaj –instituție publică - imobilul proprietatea Municipiului Zalău, reprezentând teren, situat în intravilanul Municipiului Zalău, Str Tipografiei nr. 4 în suprafață totală de 2970 m, identificat în CF nr. 58596 – provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9176, nr. top. 1132/b/1, 1133/b/1, 1134/b/1, 1135/b, 1136/b, conform documentației întocmită de Șofron Sabin, Anexa 1. în vederea extinderii /modernizării construcțiilor existente .

Art.2. Durata transmiterii în administrare este de 10 ani.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să reglementeze drepturile și obligațiile părților ce se vor stabili prin contractul de administrare precum și pentru semnarea acestuia .

Art.4. Direcția Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Sălaj în baza prezentei hotărâri va nota în registrele de publicitate imobiliară dreptul de administrare cu privire la acest imobil.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

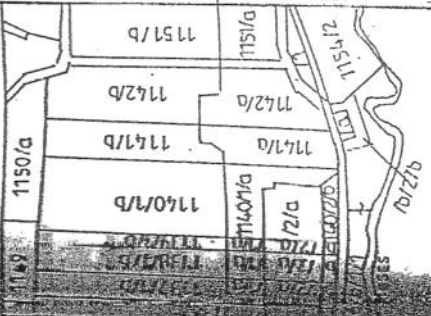
- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică locală,
- Direcția patrimoniu, - Direcția economică
- Arhitect șef, Serviciul fond funciar,
- Direcția Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potrovița Stelian

PROIECT C.F.



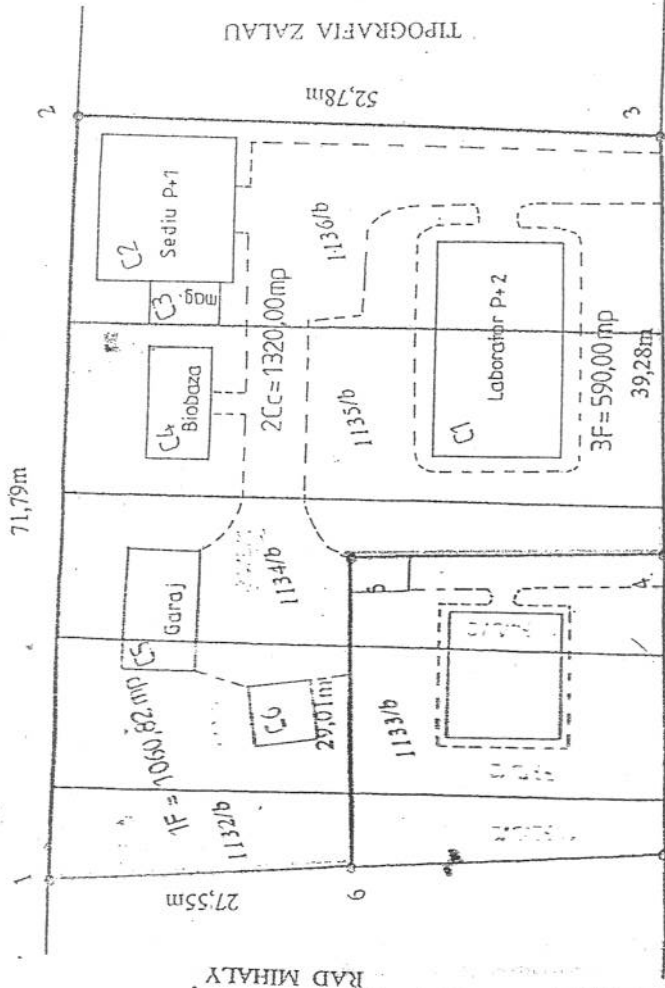
PLANE DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL - INTRAVILAN
Scara 1:500

Județul SALAJ
Teritoriul adm. ZALAU
Cod SIRUTA 139713
Adresa imobilului:
str. Tipografiei, nr.
Nr. cadastral 1235

Directia Sanitar-Veterinara
a Județului Salaj
str. Tipografiei, nr.
mun. Zalău, jud. Salaj

SC MESES SA ZALAU

71,79m



RAD MIHALY

TIPOGRAFIA ZALAU

str. Tipografiei

ANEXA 1 la HCL 21/28.01.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA

POP EUGEN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

tabel juridic

situatia actuala	PROPRIETAR	NR.TOP NOU	situatia propusa		NR. CAD.
			SUPRAF mp	PROPRIETARI	
430,00	Municipiul Zalău	1132/b/1	260,00	ST = 2.970,00 mp	1087/1
760,00		1133/b/1	375,00	DIRECTIA SANITARA VE-	
747,00		1134/b/1	490,00	TERINARA SALAJ	
863,00		1135/b	863,00	str. Tipografiei, nr.	
982,00	Municipiul Zalău	1136/b	982,00	mun. Zalău, jud. Salaj	2.969,82
		teren intravilan cu sediu adm.			
		laborator sanitar, sediu bio-			
	Municipiul Zalău	1132/b/2	170,00	bază, magazie și depozit	1087/2
		1133/b/2	385,00		
		1134/b/2	257,00	Rămâne în favoarea	
		teren intravilan		fostului proprietar	812.56

PROIECT C.F.
DE
AUTORIZARE
SCHEMATA B.C.
SCHEMATA B.C.
SCHEMATA B.C.

PROIECT C.F.
DE
AUTORIZARE
SCHEMATA B.C.
SCHEMATA B.C.

NR. PUNCT	COORDONATA	
	X(m)	Y(m)
1	553.65	983.34
2	528.14	1050.44
3	478.95	1031.29
4	491.20	993.63
5	518.15	1002.98
6	527.26	975.43

EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Nr. cerere	1056
Ziua	16
Luna	01
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 58596
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. CF vechi: Nr. 9176

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9176)

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1132/ b/ 1, 1133/ b/ 1, 1134/ b/ 1, 1135/ b, 1136/ b	Din acte: 2970; Masurata: -	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 58596
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
8981 / 24.11.2003			
	Incheiere cf		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, transcris din CF.8538 Zalău, in baza L 18/1991 cu incheierea nr.298/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1 (provenita din conversia CF 9176)
	1 MUNICIPIUL ZALAU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 58596
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini			Observatii / Referinte
8981 / 24.11.2003			
	Contract de comodat nr. 23271, din 17.10.2003		
C1	se noteaza dreptul de comodat pe o perioada de 49 de ani in favoarea: Directia Sanitar Veterinara Salaj		A1 (provenita din conversia CF 9176)

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 58596

Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9176)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
Top: 1132/ b/ 1, 1133/ b/ 1, 1134/ b/ 1, 1135/ b, 1136/ b	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	DA	Din acte:-; Masurata:-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, chitanta nr. SJ112810/16-01-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
16/01/2013

Data eliberării,

16. IAN. 2013

Asistent-registrator,
MARIANA COZMA

(semnatura)

Referent,

MUREȘAN TEODORA

(parafa și semnatura)