



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.151

din 17 iunie 2013

*Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău
oferită de proprietarii STOICA IULIA VICTORIA și STOICA CRISTIAN SERGIU*

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.20.980 din 27.05.2013,
Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.5244 din 27.06.2011 a notarului public Crecan
I.Gh. precum și Actul de dezlipire autenticat cu Încheierea de autentificare nr.5238/2011 ,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea
Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului intravilan în suprafață de 23 mp, identificat cu nr.
cadastral 57765 ,CF 57765 Zalău, evaluat la suma de 1100 lei, oferită de proprietarii **STOICA IULIA
VICTORIA și STOICA CRISTIAN SERGIU** , în vederea realizării **străzii Mircea cel Batrân** (cartier
Meses).

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la
prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în
evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de
donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea
teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Rusu Daniel

DAPL/AC/6 EX



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR: Potroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

intravilan
scara 1:1000

Stoica Iulia Victoria si sotul Stoica Cristian Sergiu - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
52951	645mp	Loc. Zalau, jud. Salaj	
CUI			
Cartea Funciara nr.	52951	UAT	Zalau

353950
632720

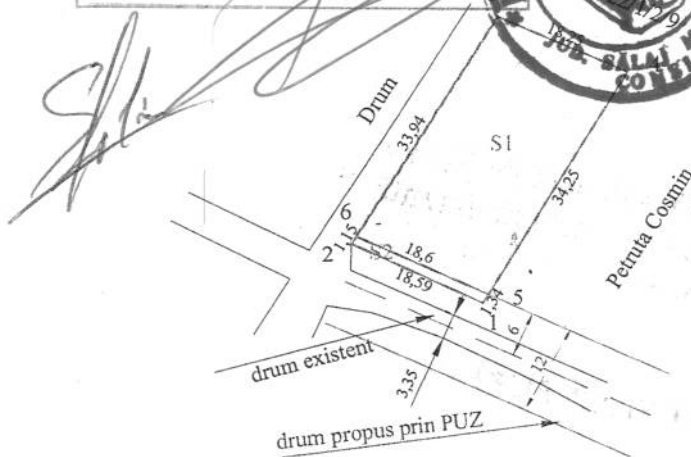
353950
632620

354070
632720

ANEXA la HCL 151/17.06.2013

PRESEDINTE DE SEDINTA

Rusu Daniel



Avizat pentru
realizarea sectiunii strazii
de 12 la strada
Mica al satului.

PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF
Referent: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUISA (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52951	645mp	645mp	L	Teren intravilan	57764	622mp	622mp	L (S1)	Teren intravilan
					57765	23mp	23mp	L (S2)	Teren intravilan
Total	645mp	645mp				645mp	645mp		

Executant,

Ureche Ioan



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

PETROVICI STELIAN

Vizat BCPI

O.C.P.I. SALAJ
CHIȘ GRIGORE
r-hn. cadastru IA

Data

14.02.17.06. V. C.

Anexa la Actul autentic	Nr. 5244/2011
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHE



Nr. cerere	15419
Ziua	22
Luna	06
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Nr. CF vechi: Nr. 10023

Nr. topografic vechi imobil: 1122/ 1/ 2/ 8

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	52951	645	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 52951

Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
	1813 / 27.01.2011			
	Act act notarial, 93, 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA			
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1			A1
1	STOICA IULIA VICTORIA și soția			-
2	STOICA CRISTIAN SERGIU			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 52951

Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
52951	645	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	645	-	-	1122/1/2/8	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta BNP nr. 0077411/22-06-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara. 273

Asistent registrator,
ADRIANA POCOLA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

intravilan
scara 1:1000

Stoica Iulia Victoria si sotul Stoica Cristian Sergiu - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
52951	645mp	Loc. Zalau, jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	52951	UAT Zalau

353950

632720

ANEXA la HCL 151/17.06.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA

Rusu Dan



354070

632720



Proiect pentru
realizarea sectiunii stradale
de 12 la strada
Mica al Doctran.

PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF
Referent: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUISA (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52951	645mp	645mp	L	Teren intravilan	57764	622mp	622mp	L (S1)	Teren intravilan
					57765	23mp	23mp	L (S2)	Teren intravilan
Total	645mp	645mp				645mp	645mp		

Executant,

Ureche Ioan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HOTROVIȚA STELIAN

Vizat BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
CHIȘ GRIGORE
I-hn. cadastru IA

Data

14.03.17.06. V. O. C.

Anexa la Actul autentic	Nr. 5238/2011
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHIU



Nr. cerere	15419
Ziua	22
Luna	06
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. CF vechi: Nr. 10023
Nr. topografic vechi imobil: 1122/ 1/ 2/ 8

TEREN intravilan
Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	52951	645	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	1813 / 27.01.2011		
	Act act notarial, 93, 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA		
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
1	STOICA IULIA VICTORIA și soția		-
2	STOICA CRISTIAN SERGIU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52951
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 10023)

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
52951	645	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	645	-	-	1122/1/2/8	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta BNP nr. 0077411/22-06-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 2733

**Asistent registrator,
ADRIANA POCOLA**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	57764	Din acte: 622; Masurata: 622	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	15990 / 28.06.2011		
	Act act notarial, 93, 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
			pozitie transcrisa din CF 52951/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 1813 din 27/01/2011;
1	STOICA IULIA VICTORIA și soțul		
2	STOICA CRISTIAN SERGIU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



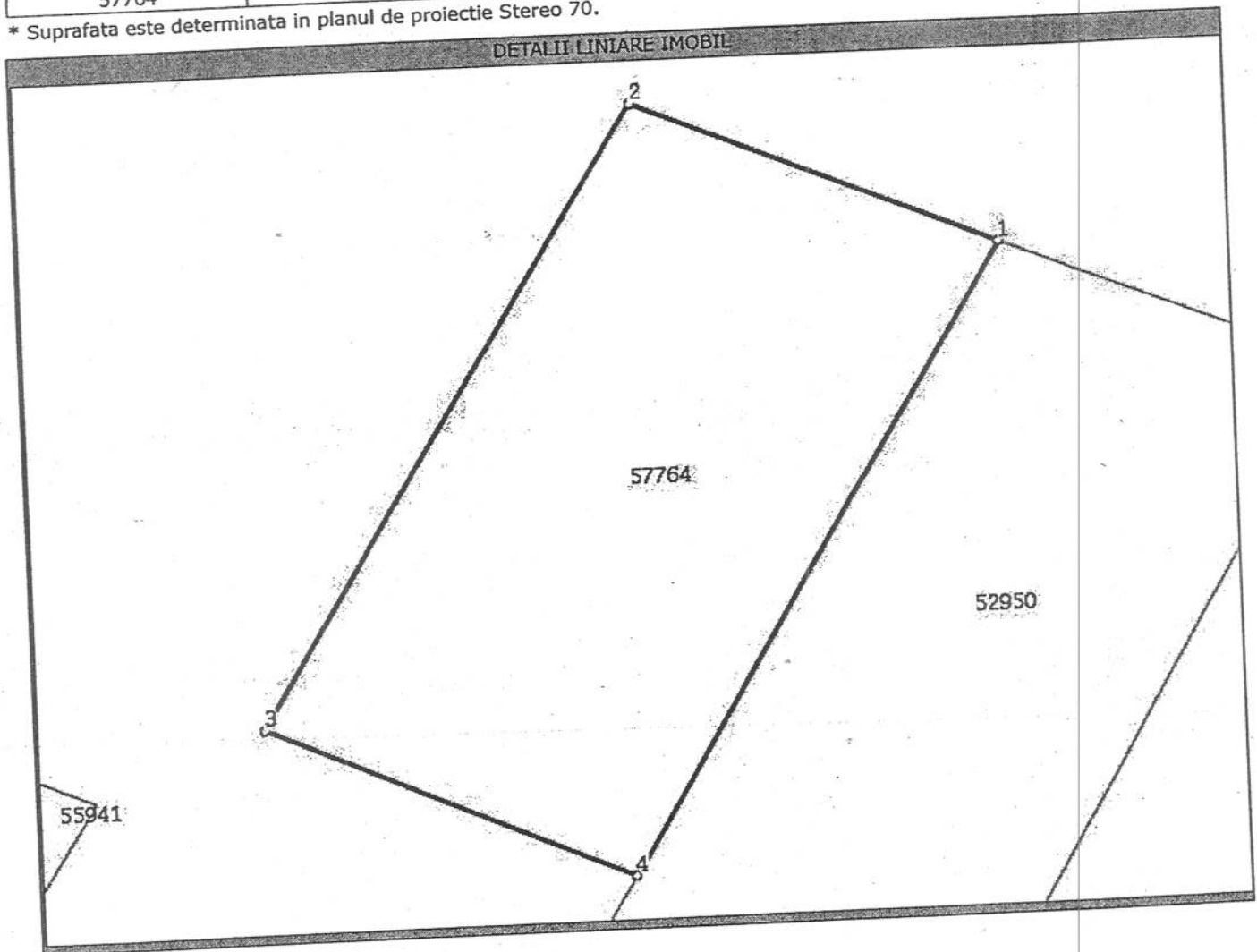
Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57764	622	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	livada	DA	622	-	-	-	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	18
2	3	34
3	4	19
4	1	34

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta BNP nr. 0077470/27-06-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 222,

**Asistent - registrator,
DIANA POP**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	57765	Din acte: 23; Masurata: 23	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	15990 / 28.06.2011		
	Act act notarial, 93, 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1 pozitie transcrisa din CF 52951/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 1813 din 27/01/2011;
1	STOICA IULIA VICTORIA și soțul		
2	STOICA CRISTIAN SERGIU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Observatii / Referinte

Nr. cadastral

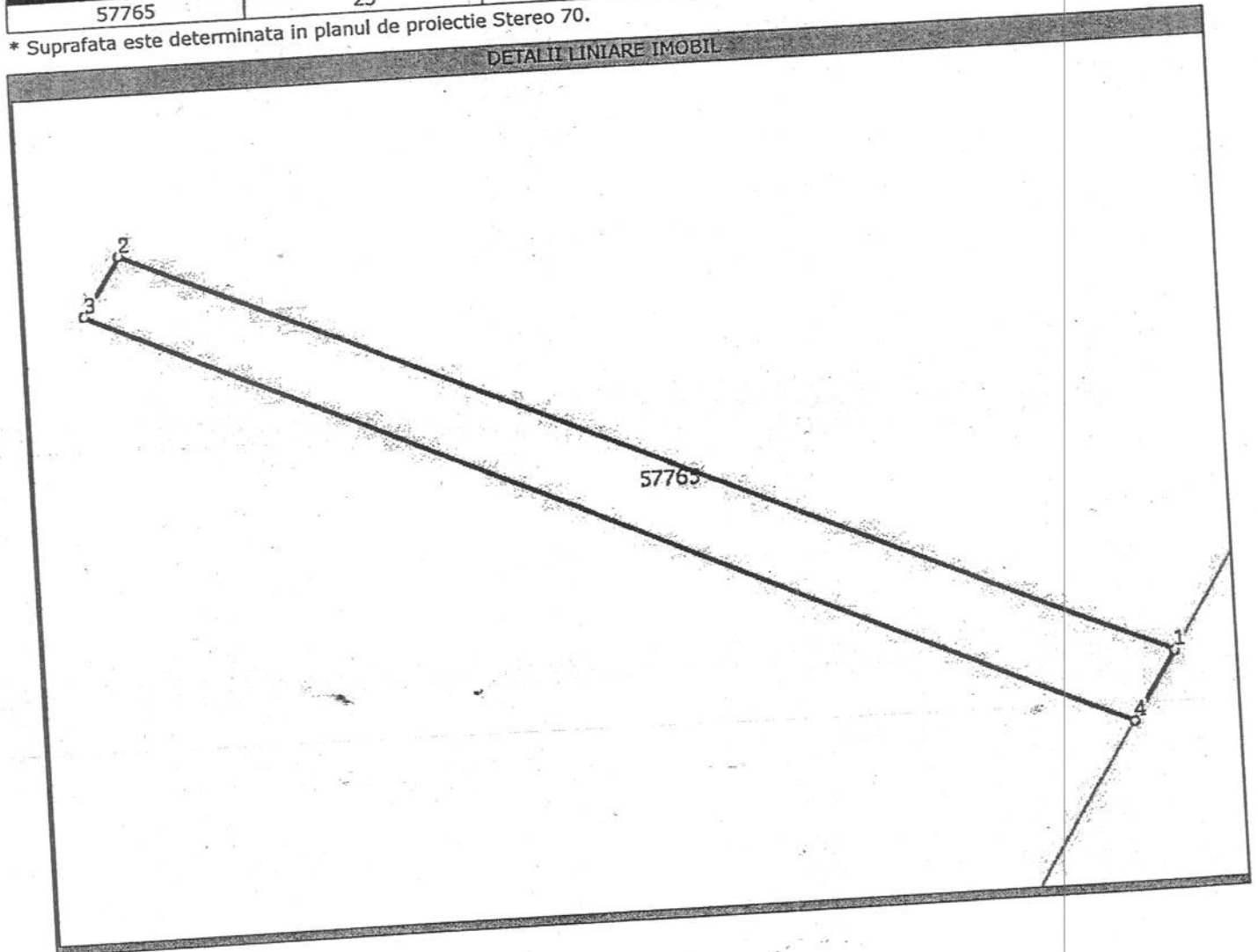
Suprafata
masurata (mp) *

57765

23

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



TEREN

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	23	-	-	-	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	19
2	3	1
3	4	19
4	1	1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta BNP nr. 0077470/27-06-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 222,

**Asistent - registrator,
DIANA POP**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Dosarul nr. 15990/28-06-2011

INCHEIERE Nr. 15990

REGISTRATOR Tarcea Adriana

ASISTENT REGISTRATOR Pop Diana

Asupra cererii introduse de NP CRECAN IOAN GHEORGHE privind Dezmembrare/Comasare, si in baza documentelor atasate:

- act notarial nr. act de dezmembrare autentificat cu nr.5238/27-06-2011 emis de NP CRECAN IOAN GHEORGHE;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 120 lei achitat prin documentul de plata:

-chitanta BNP nr. 0077470/27-06-2011 in suma de 120 RON,
pentru serviciul cu codul: 222,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 52951, nr. topografic 1122/1/2/8, inscris in cartea funciara 52951 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 10023) / UAT Zalău avand proprietarii: Stoica Cristian Sergiu, Stoica Iulia Victoria in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se sisteaza cf. 10023 (identificator electronic 52951) a imobilului cu nr. cad. 52951/Zalău ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:
- nr.cad.57764\cf.57764;
- nr.cad.57765\cf.57765; sub B/5 din cartea funciara 52951 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 10023) UAT Zalău;

Prezenta se va comunica partilor:

Stoica Iulia Victoria și Stoica Cristian Sergiu prin NP Crecan Ioan Gheorghe,
Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Solutionata la data de: 04-07-2011

Registrator,
Tarcea Adriana



Asistent-registrador,
Pop Diana



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	14634
Ziua	28
Luna	05
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	57764	Din acte: 622; Masurata: 622	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
15990 / 28.06.2011				
	Act notarial nr. 93, din 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	
	1	STOICA IULIA VICTORIA, și soțul	pozitie transcrisa din CF 52951/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 1813 din 27/01/2011;	
	2	STOICA CRISTIAN SERGIU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 57764
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

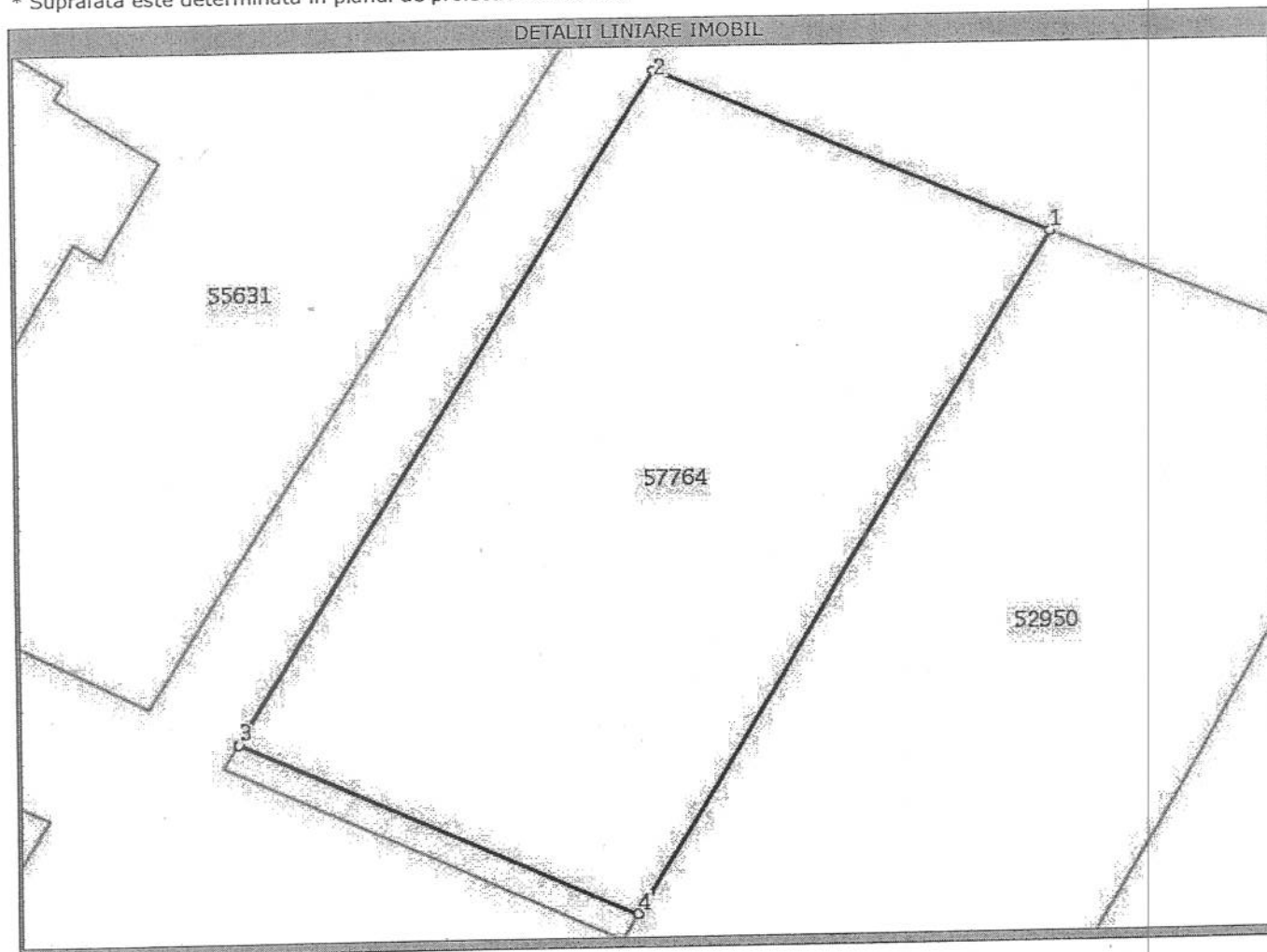
CARTE FUNCIARA NR. 57.
Comuna/Oras/Municipiu: Zala

TEREN intravilan

Adresa: Zala

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57764	622	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:622	-	-	-	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18
2	3	34
3	4	19
4	1	34

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. SJ118148/28-05-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
29/05/2013

Data eliberării,
//

**Asistent-registrator,
CLAUDIA - DIANA POP**

(semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

31. MAI. 2013



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Nr.cerere	15452
Ziua	05
Luna	06
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	57765	Din acte: 23; Masurata: 23	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
15990 / 28.06.2011				
	Act notarial nr. 93, din 26.01.2011, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	pozitie transcrisa din CF 52951/ Zalau, inscrista prin incheierea nr. 1813 din 27/01/2011;
	1	STOICA IULIA VICTORIA, și soțul		
	2	STOICA CRISTIAN SERGIU		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 57765
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

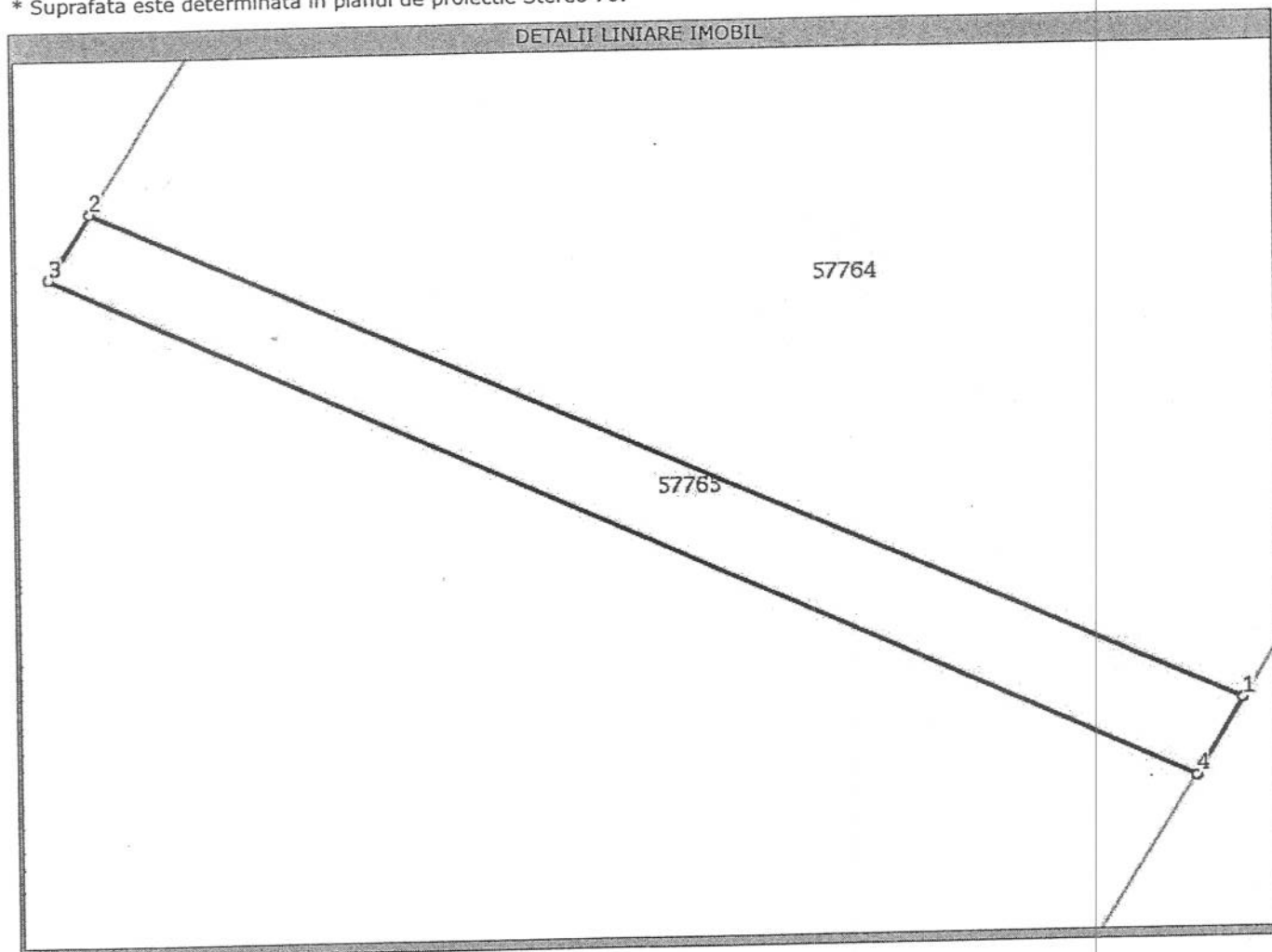
CARTE FUNCİARA NR. 577
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57765	23	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:23	-	-	-	TEREN INTRAVILAN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	19
2	3	1
3	4	19
4	1	1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. SJ118475/05-06-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
05/06/2013

Data eliberării,
//_

Asistent-registrator,
ELVIRA GREC

(semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

10. IUN. 2013