



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 134 din 20 mai 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe M9, M12, P12 și T1 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 24359 din 16.05.2013 ;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 aderarea Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, linia de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe M9, M12, P12 și T1 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe.

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **1.861.569,25 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, astfel:

- o **1.007.847,75 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- o **335.949,25 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- o **335.949,25 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociației de proprietari a blocului M9, str A Iancu nr 34, Asociației de proprietari a blocului M12, str A. Iancu nr 3, a Asociației de proprietari a blocului P12, str Dumbrava nr 14 și a Asociației de proprietari a Blocului T1 str Dumbrava nr 13 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- o **181.823,00 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari, conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele semnate cu aceasta: nr 21525/26.04.2013 – As. de proprietari blocul M9, nr 21530/26.04.2013 – As de proprietari blocul M12, nr 21528/26.04.2013– As de proprietari blocul P12, nr 21531/26.04.2013 – As de proprietari T1 aprobate prin HCL 90/25.04.2013.
- o Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art. 3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art. 4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local se va face după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroyiță Stelian

ANEXA 1 la HCL 134/20.05.2013

ANEXA 1 la HCL 134/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugeu

Bugetul cererii de finantare, Blocurile M9, M12, P12, T1 din municipiul Zalău

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	
			Baza	TVA eligibilă	TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	4.000,00	960,00	4.960,00	4.960,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	20.425,00	4.902,00	25.327,00	25.327,00
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	12.230,17	2.935,24	15.165,41	15.165,41
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	36.655,17	8.797,24	45.452,41	45.452,41
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul M9, Zalău, str A Iancu nr 34	41.602,47	289.508,46	69.482,03	358.990,49	400.592,96
2.1.2	Blocul M12, Zalău, str A Iancu nr 3	29.215,81	289.117,81	69.388,27	358.506,08	387.721,89
2.1.3	Blocul P12, str Dumbrava nr 14	28.556,60	482.811,15	115.874,68	598.685,83	627.242,43
2.1.4	Blocul T1, str Dumbrava nr 13	29.657,43	206.200,95	49.488,23	255.689,18	285.346,61
	TOTAL CAPITOL 2	129.032,31	1.267.638,37	304.233,21	1.571.871,58	1.700.903,89
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA-STELIAN

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	
			Baza	TVA eligibila	TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1	Organizarea de șantier	0,00	23.545,24	5.650,86	29.196,10	29.196,10
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	17.626,84	4.230,44	21.857,28	21.857,28
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	5.918,40	1.420,42	7.338,82	7.338,82
3.2	Cote legale	0,00	17.832,06	0,00	17.832,06	17.832,06
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	41.377,30	5.650,86	47.028,16	47.028,16
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	12.414,60	2.979,50	15.394,10	15.394,10
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	12.414,60	2.979,50	15.394,10	15.394,10
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	52.790,69				52.790,69
	TOTAL CAPITOL 5	52.790,69				52.790,69
	TOTAL GENERAL	181.823,00	1.358.085,44	321.660,81	1.679.746,25	1.861.569,25

ANEXA 1 la HCL/34/20.05.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Popl Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

Cap 5. Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile M9, M12, P12, T1

ANEXA 2 la HCL 134/20.05.2013

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE				LEI	TOTAL
			Bază		TVA eligibil	TOTAL ELIGIBIL		
			4					
1	2	3	4		5	6=4+5	7	
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Blocul M9, Zalău, str A Iancu nr 34	12.416,26					12.416,26	
5.1.1.1	Diverse și neprevazute	12.316,26					12.316,26	
5.1.1.2	Materiale de protocol	100,00					100,00	
5.1.2	Blocul M12, Zalău, str A Iancu nr 3	12.027,81					12.027,81	
5.1.2.1	Diverse și neprevazute	11.927,81					11.927,81	
5.1.2.2	Materiale de protocol	100,00					100,00	
5.1.3	Blocul P12, str Dumbrava nr 14	19.408,50					19.408,50	
5.1.3.1	Diverse și neprevazute	19.308,50					19.308,50	
5.1.3.2	Materiale de protocol	100,00					100,00	
5.1.4	Blocul T1, str Dumbrava nr 13	8.938,12					8.938,12	
5.1.4.1	Diverse și neprevazute	8.838,12					8.838,12	
5.1.4.2	Materiale de protocol	100,00					100,00	
	TOTAL CAPITOL 5	52.790,69	0,00		0,00	0,00	52.790,69	

ANEXA 2 la HCL 134/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ros Eugen

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile M9, M12, P12, T1
LEI

ANEXA 3 la HCL 134/20.05.2013

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	LEI				TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			CHELTUIELI ELIGIBILE					
1	2	3	Bază	TVA eligibil			6=4+5	7
			4	5				
Blocul M9, Zalău, str A Iancu nr 34								
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de baza								
2.1.1	Blocul M9, Zalău, str A Iancu nr 34	41.602,47						41.602,47
	TOTAL CAPITOL 2	41.602,47						41.602,47
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1.1	Diverse și neprevazute	12.316,26						12.316,26
5.1.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
	TOTAL CAPITOL 5	12.416,26						12.416,26
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc M9	54.018,73						54.018,73
Blocul M12, Zalău, str A Iancu nr 3								
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul M12, Zalău, str A Iancu nr 3	29.215,81						29.215,81
	TOTAL CAPITOL 2	29.215,81						29.215,81
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.2.1	Diverse și neprevazute	11.927,81						11.927,81
5.1.2.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
	TOTAL CAPITOL 5	12.027,81	0,00		0,00		0,00	12.027,81

ANEXA 3 la HCL 134/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc M12	41.243,62	0,00	0,00	0,00	41.243,62
Blocul P12, str Dumbrava nr 14						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.3	Blocul P12, str Dumbrava nr 14	28.556,60				28.556,60
	TOTAL CAPITOL 2	28.556,60				28.556,60
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.3.1	Diverse și neprevazute	19.308,50				19.308,50
5.1.3.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	19.408,50	0,00	0,00	0,00	19.408,50
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc P12	47.965,10	0,00	0,00	0,00	47.965,10
Blocul T1, Zalău, str Dumbrava nr 13						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.4	Blocul T1, str Dumbrava nr 13	29.657,43				29.657,43
	TOTAL CAPITOL 2	29.657,43				29.657,43
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.4.1	Diverse și neprevazute	8.838,12				8.838,12
5.1.4.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	8.938,12				8.938,12
	TOTAL CHELT NEELIG T1	38.595,55				38.595,55
	TOTAL CHELT NEELIG M9, M12, P12, T1	181.823,00	0,00	0,00	0,00	181.823,00

ANEXA 4 la HCL 134/20.05.2013

Surse de finantare, Blocurile M9, M12, P12, T1

Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 1.861.569,25
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 181.823,00
b.	Valoarea eligibilă	(6) 1.679.746,25
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 853.721,50
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 671.898,50
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 181.823,00
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.007.847,75

* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari

ANEXA 4 la HCL 134/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN