



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 126 din 20 Mai 2013

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.18.689 din 10.05.2013
Oferta de donație nr.794 din 27.03.2013;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 35 mp, identificat în CF nr.62137 Zalău, nr. cadastral nou 62137, evaluat la suma de 1155 lei, oferita de proprietarii Țira Petru și soția Țira Elena în vederea realizării străzii Aiudului prevăzute în PUZ "DEALUL MORII".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

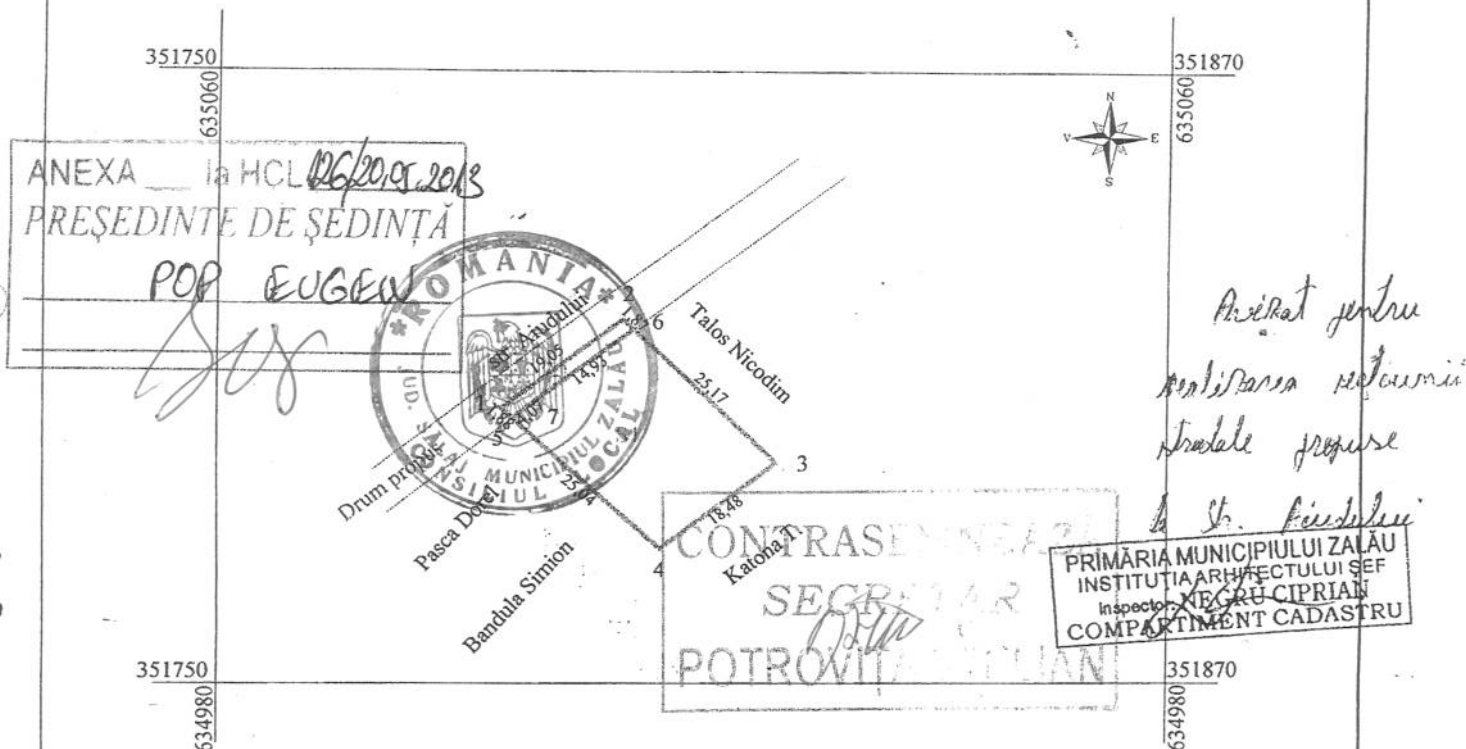
Petroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

intravilan
scara 1:1000

Tira Petru si sotia Tira Elena - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
55576	500mp	Loc. Zalau, jud. Salaj	
CUI			
Cartea Funciara nr.	55576	UAT	Zalau



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA PROPUSA (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55576	500mp	A	Teren intravilan	62136	465mp	A	Teren intravilan
				62137	35mp	A	Teren intravilan (propus pt. donatie in favoarea Municipiului Zalau)
Total	500mp				500mp		

Executant

Greche Ioan

Vizat BCPI

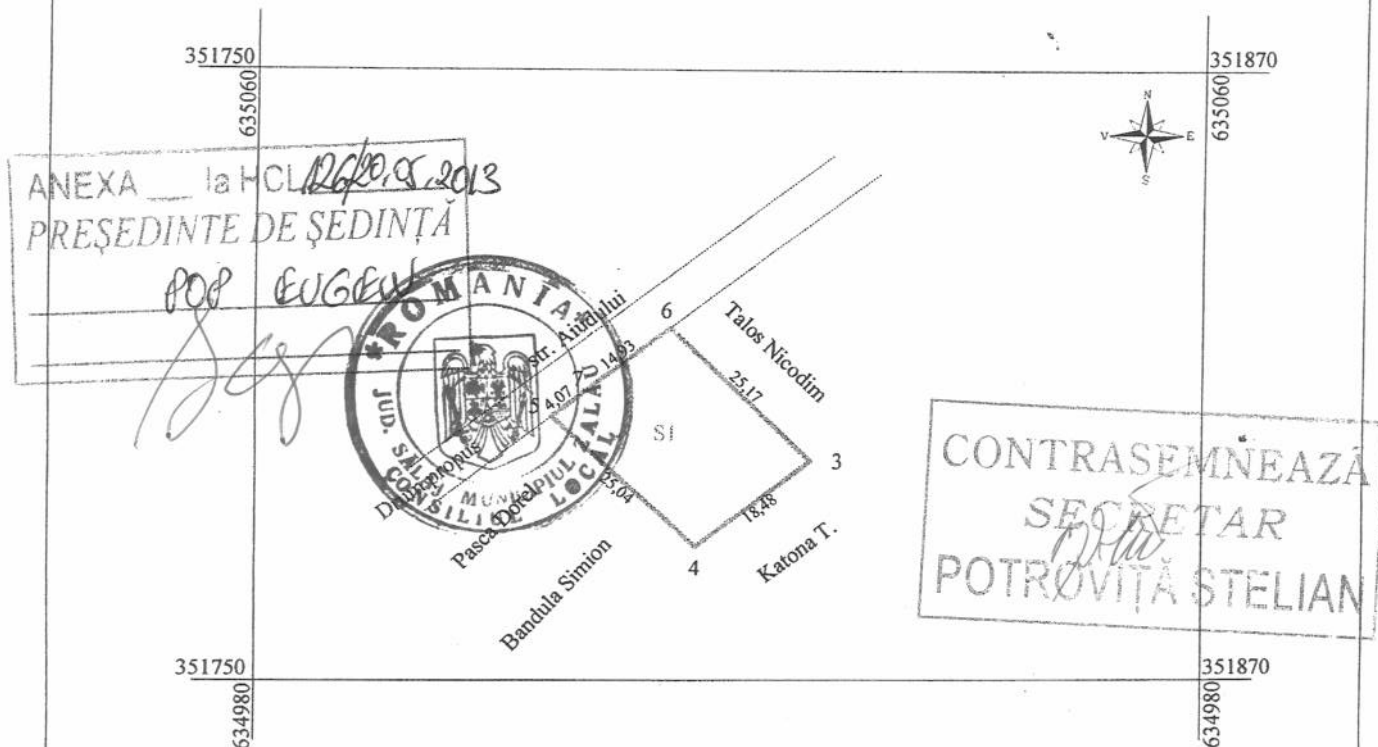
30245 / 13.12.2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

intravilan
scara 1:1000

Tira Petru si sotia Tira Elena - loc. Zalau

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
62136	465mp	Loc. Zalau, jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1.	A	465mp		Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma
TOTAL		465mp		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct.	E (m)	N (m)
3.	X=635008.767	Y=351820.267
4.	X=634997.591	Y=351805.546
5.	X=635014.569	Y=351787.137
7.	X=635017.080	Y=351790.345
6.	X=635026.237	Y=351802.143

Suprafata totala masurata = 465mp

Executantul



Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date

Vizat BCPI

Data 13.12.2012

Handwritten signature and stamp: 'G. C. C. SALAJ', 'ALEXANDRU ALADAR', 'PROIECTOR'.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

intravilan
scara 1:1000

Tira Petru si sotia Tira Elena - loc. Zalau

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
62137	35mp	Loc. Zalau, jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau

ANEXA la HCL 126/05.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA
POP EUGEN

ROMANIA
Județul Salaj
Municipiul Zalau
Localitatea Zalau
Str. Ardeului 1905
Talaș Nicodim
Tira Petru si sotia Elena
Bandula Simion
Pasca Dorobantu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

351750 635060 351870 635060
351750 634980 351870 634980

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
2.	A	35mp		Teren intravilan fara imprejmuire
	TOTAL	35mp		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct.	E (m)	N (m)
1.	X=635015.846	Y=351785.752
2.	X=635027.537	Y=351800.795
6.	X=635026.237	Y=351802.143
7.	X=635017.080	Y=351790.345
5.	X=635014.569	Y=351787.137

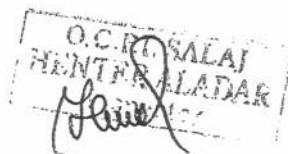
Suprafata totala masurata = 35mp

Executant,
Ureche Ioan



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Vizat BCPI



Data 13.12.2012



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Nr.cerere	8562
Ziua	27
Luna	03
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 62136
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	62136	Din acte: -; Masurata: 465	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 62136
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
8562 / 27.03.2013		
	Act notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.6346, din 13.08.2012, emis de N.P. Pusok Crecan Flavia Monica	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	ȚIRA PETRU, și soția	pozitie transcrisa din CF 55576/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 19122 din 14/08/2012;
2	ȚIRA ELENA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 62136
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

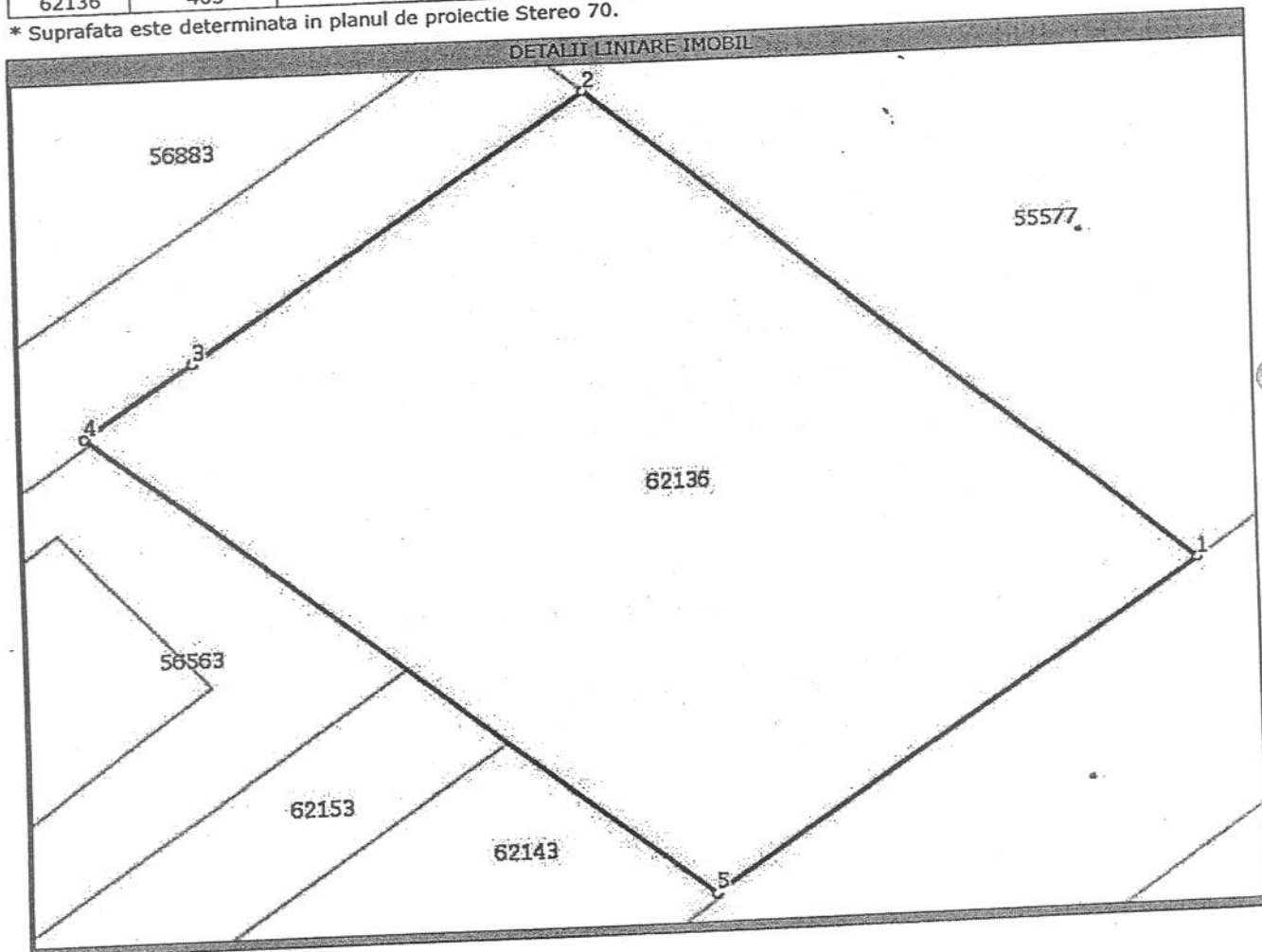
CARTE FUNCIARA NR. 62136
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
62136	465	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:465	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	25
2	3	15
3	4	4
4	5	25
5	1	18

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ205/27-03-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
02/04/2013

Data eliberării,

10.04.2013

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

(semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Nr.cerere	8562
Ziua	27
Luna	03
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 62137
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	62137	Din acte: -; Masurata: 35	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 62137
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
8562 / 27.03.2013		
Act notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.6346, din 13.08.2012, emis de N.P. Pusok Crean Flavia Monica		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	ȚIRA PETRU, și soția	pozitie transcrisa din CF 55576/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 19122 din 14/08/2012;
2	ȚIRA ELENA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 62137
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



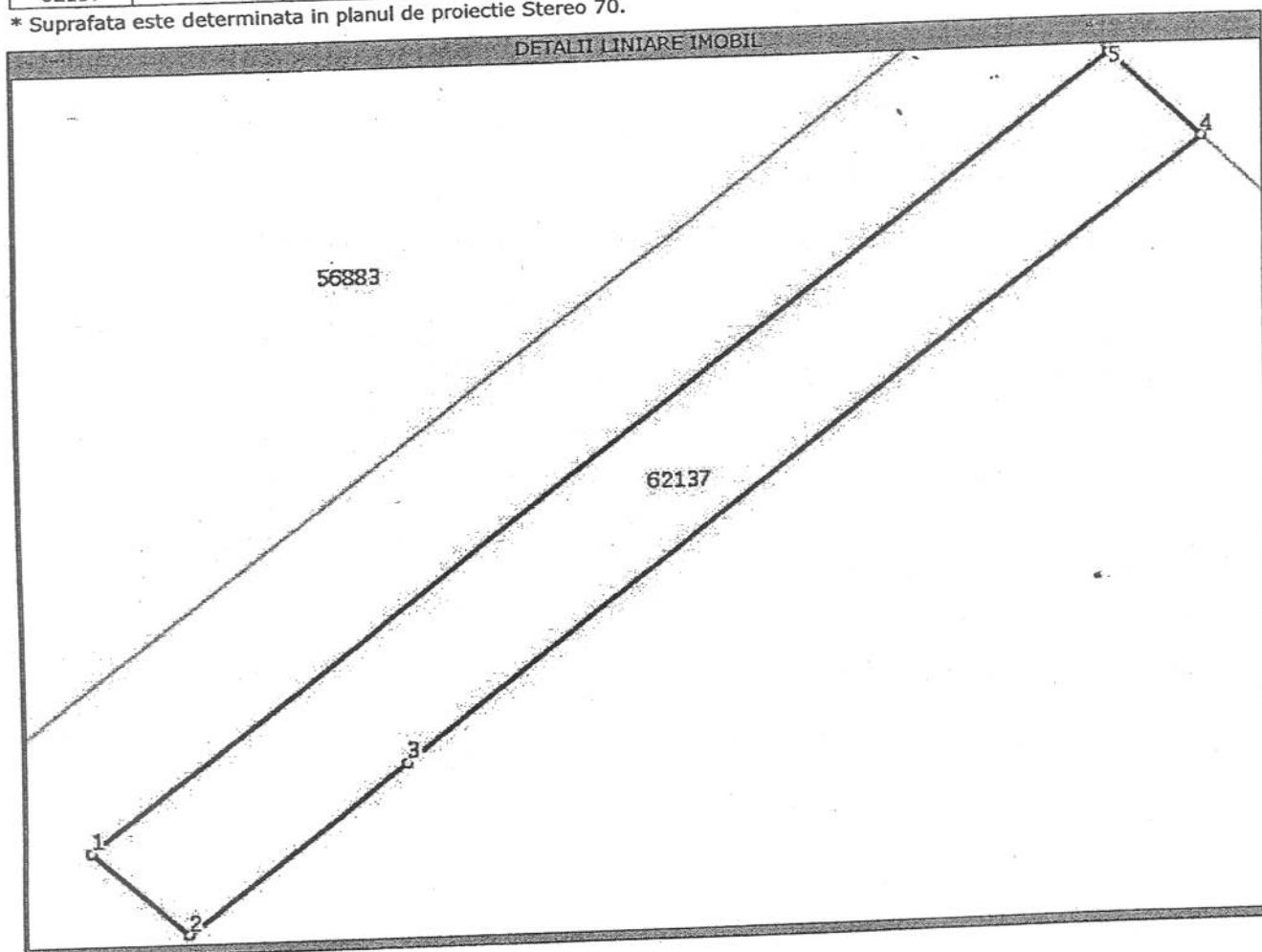
Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 62137
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
62137	35	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:35	-	-	-	Teren intravilan fara imprejmuire

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	2
2	3	4
3	4	15
4	5	2
5	1	19

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ205/27-03-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
02/04/2013

Data eliberării,

10.04.2013

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

(semnătura)



Referent,

MUREȘAN TEODORA

(parafa și semnătura)