



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 104 din 20 mai 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe B120 din municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului

Având în vedere:

- Referatul Direcției tehnice nr. 23557 din 13.05.2013 ;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 aderarea Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, linia de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlul „Reabilitarea termică a blocului de locuințe B120 din municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe.

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.154.497.67 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, astfel:

- o **1.207.845,64 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- o **402.615,21 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- o **402.615,21 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociației de proprietari a blocului B120, Bdul M Viteazu nr 26, la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la aceasta conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractul ce se semnează cu asociația
- o **141.421,61 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociația de proprietari conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractul semnat cu aceasta nr 3424/21.01.2013, aprobat prin HCL 25/25.02.2013.
- o Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art. 3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art. 4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local se va face după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian

ANEXA 1.1.

ANEXA LA HCL...104/20.05.2013

Bugetul cererii de finantare, Blocul B120 din municipiul Zalau

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	1.000,00	240,00	1.240,00	1.240,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	11.880,00	2.851,20	14.731,20	14.731,20
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	10.794,46	2.590,67	13.385,13	13.385,13
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	23.674,46	5.681,87	29.356,33	29.356,33
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2..1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul B120 Bdul M Viteazu nr 26	79.715,26	1.568.123,64	376.349,67	1.944.473,31	2.024.188,57
	TOTAL CAPITOL 2	79.715,26	1.568.123,64	376.349,67	1.944.473,31	2.024.188,57
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	10.982,71	2.635,85	13.618,56	13.618,56
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	4.406,71	1.057,61	5.464,32	5.464,32
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	6.576,00	1.578,24	8.154,24	8.154,24

ANEXA 1.1 la HCL 104/20.05.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Popl Eugen

Page 1

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibilă		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.2	Cote legale	0,00	21.221,33	0,00	21.221,33	21.221,33
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	32.204,04	2.635,85	34.839,89	34.839,89
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	3.553,65	852,88	4.406,53	4.406,53
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	3.553,65	852,88	4.406,53	4.406,53
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	61.706,35				61.706,35
	TOTAL CAPITOL 5	61.706,35				61.706,35
	TOTAL GENERAL	141.421,61	1.627.555,79	385.520,27	2.013.076,06	2.154.497,67

ANEXA 1.1. la HCL 104/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugenia



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

ANEXA 1.2

Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocul B120/Cap 5. Alte chelt neeligibile								
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE				LEI	TOTAL
			Bază		TVA eligibil	TOTAL ELIGIBIL		
1	2	3	4	5		6=4+5		7
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	61.606,35						61.606,35
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	61.706,35						61.706,35
	TOTAL ALTE CHELTUIELI NEELIGIBILE B120	61.706,35						61.706,35

		Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Bloc B120						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil				
			4	5	6=4+5	7		
1	2	3	4	5	6=4+5	7		
Cap.2 - Cheltuieli pentru investitia de baza								
2.1	Constructii si instalatii							0,00
2.1.1	Blocul B120 Bdul M Viteazu nr 26	79.715,26						79.715,26
	TOTAL CAPITOL 2	79.715,26						79.715,26
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	61.606,35						61.606,35
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	61.706,35						61.706,35
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE B120	141.421,61						141.421,61

ANEXA 1.2 la HCL 104/20.09.2013
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Pop Eugen
 ȘI
 ȘI

CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVITAȘTELIAN

ANEXA 1.3

		Surse de finantare, Blocul B120		
		Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI
		I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.154.497,67
		a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 141.421,61
		b.	Valoarea eligibilă	(6) 2.013.076,06
		II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 946.652,03
		a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 805.230,42
		b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 141.421,61
		III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.207.845,64
		* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari		

ANEXA 1.3 la HCL 104/20.05.2013
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Pop Eugenia
 CONTRASENTE
 SECRETAR
 POTROVIȚA STELIAN