



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 102

din 20 mai 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe HOREA, R și N din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 23558 din 13.05.2013 ;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 aderarea Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, linia de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe HOREA, R și N din municipiul Zalău, constituite în asociație de proprietari”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe.

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.079.669,75 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, astfel:

- o **1.073.963,03 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- o **357.987,68 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- o **357.987,68 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociației de proprietari a blocului HOREA, Bdul M Viteazu nr 15 și a Asociației de proprietari a Blocurilor R și N din str: 9 Mai, nr 8 și 10, la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- o **289.731,36 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari, conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele semnate cu aceasta: nr 22547/08.05.2013 – As. de proprietari a blocurilor R și N, aprobat prin HCL 25/25.02.2013, precum și contract nr.21534/26.04.2013, aprobat prin HCL nr 89/25.04.2013
- o Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art. 3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art. 4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local se va face după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari
-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian

ANEXA 1 la HCL 102/20.03.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugen

ANEXA 1 LA HCL 102/20.03.2013

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Bugetul cererii de finantare, Blocurile HOREA, R si N din municipiul Zalau

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3.000,00	720,00	3.720,00	3.720,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	14.046,20	3.371,08	17.417,28	17.417,28
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	12.354,60	2.965,10	15.319,70	15.319,70
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	29.400,80	7.056,18	36.456,98	36.456,98
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul Horea, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 15	125.163,40	900.895,12	216.214,83	1.117.109,95	1.242.273,35
2.1.2	Blocul R, Zalău, str 9 Mai, nr 8	53.052,56	255.876,44	61.410,35	317.286,79	370.339,35
2.1.3	Blocul N, Zalău, str 9 Mai, nr 10	52.123,16	216.571,53	51.977,16	268.548,69	320.671,85
	TOTAL CAPITOL 2	230.339,12	1.373.343,09	329.602,34	1.702.945,43	1.933.284,55
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	17.829,67	4.279,12	22.108,79	22.108,79

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	13.306,47	3.193,55	16.500,02	16.500,02
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	4.523,20	1.085,57	5.608,77	5.608,77
3.2	Cote legale	0,00	20.268,30	0,00	20.268,30	20.268,30
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	38.097,97	4.279,12	42.377,09	42.377,09
4 Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate						
4.1	Informare și publicitate	0,00	6.579,75	1.579,14	8.158,89	8.158,89
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	6.579,75	1.579,14	8.158,89	8.158,89
5 Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	59.392,24				59.392,24
6	TOTAL CAPITOL 5	59.392,24				59.392,24
7	TOTAL GENERAL	289.731,36	1.447.421,61	342.516,78	1.789.938,39	2.079.669,75

ANEXA 1 la HCL 102/20.08.2013
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Pop Eugen


CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚA STELIAN

ANEXA 2 la HCL 102/20.05.2013

Cap5. Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile HOREA, R si N

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	TOTAL
			Bază	TVA eligibil	TOTAL ELIGIBIL	
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.1	Blocul HOREA, Bdul M Viteazu nr 15	37.999,52				37.999,52
5.1.1.1	Diverse și neprevazute	37.899,52				37.899,52
5.1.1.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.1.2	Blocul R, str 9 Mai nr 8	11.445,84				11.445,84
5.1.2.1	Diverse și neprevazute	11.345,84				11.345,84
5.1.2.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.1.3	Blocul N, str 9 Mai nr 10	9.946,88				9.946,88
5.1.3.1	Diverse și neprevazute	9.846,88				9.846,88
5.1.3.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	59.392,24	0,00	0,00	0,00	59.392,24

ANEXA 2 la HCL 102/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugeniu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

ANEXA 3 la HCL 102/20.05.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popescu

ANEXA 3 la HCL 102/20.05.2013

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile HOREA, R si N

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Blocul HOREA, Bdul M Viteazu nr 15						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.1	Bloc HOREA, M Viteazu 15	125.163,40				125.163,40
	TOTAL CAPITOL 2	125.163,40				125.163,40
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.1.1	Diverse și neprevăzute	37.899,52				37.899,52
5.1.1.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	37.999,52				37.999,52
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE bloc HOREA	163.162,92				163.162,92
Blocul R, str 9 Mai, nr 8						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul R, str 9 Mai nr 10	53.052,56				53.052,56
	TOTAL CAPITOL 2	53.052,56				53.052,56
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.2.1	Diverse și neprevăzute	11.345,84				11.345,84
5.1.2.2	Materiale de protocol	100				100
	TOTAL CAPITOL 5	11.445,84				11.445,84

CONȚINE SEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc R	64.498,40				64.498,40
Blocul N, str 9 Mai, nr 10						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.1	Blocul N str 9 Mai nr 8	52.123,16				52.123,16
	TOTAL CAPITOL 2	52.123,16				52.123,16
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.3.1	Diverse și neprevazute	9.846,88				9.846,88
5.1.3.2	Materiale de protocol	100				100
	TOTAL CAPITOL 5	9.946,88				9.946,88
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE Bloc N	62.070,04				62.070,04
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG HOREA, R și N	289.731,36				289.731,36

ANEXA 3 la HCL 102/20.05.2023
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Popș Eugenia


CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVITA STELIAN

ANEXA 4 la HCL 102/20.05.2013

Surse de finantare, Blocurile HOREA, R si N		
Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.079.669,75
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 289.731,36
b.	Valoarea eligibilă	(6) 1.789.938,39
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.005.706,72
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 715.975,36
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 289.731,36
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.073.963,03

* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN