



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR. 96 **din 28 mai 2012**

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții aferentă obiectivului de investiții: „Reabilitarea Cinematografului Scala”

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr. 23.303_din 16.05.2012 al Direcției Tehnice-Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 și alin 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, aferentă obiectivului de investiții „**Reabilitarea Cinematografului Scala**” la valoarea totală de **14.755.430 lei**, respectiv **3.444.470 euro**, din care **5.882.920 lei** construcții montaj, respectiv **1.373.290 euro**, conform **anexei nr.1**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții menționat , conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul investiții-achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Petroviță Stelian

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Reabilitare cinematograf Scala - Municipiul Zalău
in mii lei/mii euro la cursul 4,2838 lei/euro din data de 12.07.2011

Nr.crt	Denumire capitole si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Evacuare deseuri	10.71	2.50	2.57	13.28	3.10
2.2	Racord electric	6.00	1.40	1.44	7.44	1.74
2.3	Bransament apa - canal	4.28	1.00	1.03	5.31	1.24
2.4	Bransament gaze	10.71	2.50	2.57	13.28	3.10
	TOTAL CAPITOL 2	31.70	7.40	7.61	39.31	9.18
	CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.43	1.50	1.54	7.97	1.86
3.3	Proiectare si inginerie	235.61	55.00	56.55	292.16	68.20
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	6.43	1.50	1.54	7.97	1.86
3.5	Consultanta	42.84	10.00	10.28	53.12	12.40
3.6	Asistenta tehnica	46.43	10.84	11.14	57.57	13.44
	TOTAL CAPITOL 3	337.73	78.84	81.05	418.78	97.76
	CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	4476.17	1044.91	1074.28	5550.45	1295.68
4.2	Montaj utilaje tehnologice	166.78	38.93	40.03	206.81	48.28
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice	6032.50	1408.21	1447.80	7480.31	1746.18
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - scaune cinema + teatru	516.60	120.59	123.98	640.59	149.54
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	11192.05	2612.65	2686.09	13878.14	3239.68
	CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucrari de constructii 1.5%	69.64	16.26	16.71	86.36	20.16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - taxa autorizatie de constructie , casa constructorilor (0,7+0,05+0,1)	39.47	9.21	9.47	48.94	11.42
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5% (C+M)	223.81	52.25	53.71	277.52	64.78
	TOTAL CAPITOL 5	332.92	77.72	79.90	412.82	96.37
	CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	2.57	0.60	0.62	3.19	0.744
6.2	Probe tehnologice si teste	2.57	0.60	0.62	3.19	0.744
	TOTAL CAPITOL 6	5.14	1.20	1.23	6.37	1.49
	TOTAL GENERAL	11899.54	2777.80	2855.89	14755.43	3444.47
	Din care C+M	4744.29	1107.50	1138.63	5882.92	1373.29

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroșnic Stelian

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Reabilitare Cinematograf Scala”**

1. Valoarea totala a investitiei(inclusiv TVA): -14.755,43 mii lei
- 3.444,47 mii euro

Din care :	
Construcții montaj	-5.882,92 mii lei - 1.373,29 mii euro

2. Durata de realizare:	10 luni
--------------------------------	---------

3. Capacități:

- Suprafața construită: 827,00 mp
- Suprafața desfășurată: 936,75 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Potrovită Stelian