



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.85 din 28 mai 2012

privind actualizarea zonării intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea delimitării și ierarhizării unor zone

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:- art.258 și 247 alin.1 pct.b din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal precum și prevederile art.247 pct.4 (1) și 6.(1) din HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal,

-Văzând prevederile HCL nr.117/17.05.2010 privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău, ale HCL 205/30.09.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Str. 22 Decembrie 1989 și continuare str.Ion Ghica" Zalău, beneficiari Morar Gheorghe, Pușcaș Valeria Maria, Bejan Liviu & Asociații, și ale HCL nr .244 din 19 decembrie 2011 privind actualizarea zonării intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor

-Rapoartele Comisiilor de specialitate ale consiliului local,

-Referatul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.19.257/23.04.2012 cuprinzând și Anexa privind calculul punctajului acordat pentru fiecare zonă în stabilirea ierarhizării pe zone, Solicitarea nr.20.997/3.05.2012 a unor cetățeni din str.Primaverii,

Văzând dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională,

În baza art.36 alin.1 lit.c, și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.*Se actualizează zonarea intravilanului situat în perimetrul administrativ al Municipiului Zalău prin modificarea delimitării și ierarhizării unor zone, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.2.*Prezenta hotărâre se aplică începând cu 1 ianuarie 2013, dată de la care se abrogă prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Zalău nr.244/19.12.2011 privind actualizarea zonării intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor.*

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism, Direcția economică și Serviciul fond funciar.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică Locală
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Economică, Direcția Patrimoniu, Serviciul Fond Funciar
- OCPI Sălaj, Tribunalul Sălaj, Judecătoria Zalău, notari publici, presa locală, site, afișare la sediu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DAPL/AC/2 EX



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA NR. 1 la HCL NR.85/28 MAI 2012

TABEL CU ZONAREA INTRAVILANULUI MUNICIPIULUI ZALĂU PENTRU ANUL 2013

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
1	1 MAI			A
2	9 MAI			A
3	22 DECEMBRIE 1989	1 - 107	2 - 112	A
		109 - 159	114 - 160	B
		> 161	> 162	B
4	ADY ENDRE			A
5	AIUDULUI			D
6	Aleea ALIMPIU BARBULOVICI			B
7	Aleea ASTREI			B
8	Aleea BRADULUI			B
9	Aleea DEALULUI			D
10	Aleea DESPINA DOAMNA			B
11	Aleea DOMNIȚA BALAȘA			B
12	Aleea DOMNIȚA ELENCA			C
13	Aleea KISS KAROLY			B
14	Aleea LILACULUI			B
15	Aleea MARGARETELOR			B
16	Aleea MARIA DOAMNA			B
17	Aleea MESTEACĂNULUI			B
18	Aleea MOVILEȘTILO			B
19	Aleea NARCISELOR			B
20	Aleea SOARELUI			C
21	Aleea NĂZUINȚEI			B
22	Aleea NUCILOR			A
23	Aleea PINULUI			D
24	Aleea RITMULUI			B
25	Aleea ROZELOR			B
26	Aleea TINERETULUI			B
27	Aleea TOAMNEI			B

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
28	Aleea MARIN PREDA			D
29	Aleea TURTURELELOR			B
30	ALEXANDRU AVERESCU			D
31	ALEXANDRU CEL BUN			C
32	ALEXANDRU IOAN CUZA			D
33	ALEXANDRU LĂPUȘNEANU			D
34	ARINEI			D
35	ALEXANDRU PHILIPPIDE			D
36	ALUNULUI			A
37	ANA IPĂTESCU			B
38	ANATOL E. BACONSKI			B
39	ANDREI MUREȘANU	1 – 9	2 – 18	A
		11 – 49	20 – 64	B
		> 49	> 64	D
40	ANDREI ȘAGUNA	1 – 47	2 – 64	A
		49 – 69	66 – 74	C
		> 69	> 74	D
41	ARADULUI			D
42	ARGEȘULUI			D
43	ARIEȘULUI			D
44	ARMAND CĂLINESCU			D
45	ARMATEI			C
46	ARMONIEI			B
47	ARȚARULUI			D
48	ARTUR VĂITOIANU			D
49	AVRAM IANCU			B
50	BACĂULUI			D
51	BĂII			A
52	BARCĂULUI			D
53	BULEVARDUL MIHAI VITEAZUL	1 – 35	2 – 58	A
		37 – 87	60 – 88	B
		> 87	> 88	C
54	BEGONIILOR			D
55	BEIUȘULUI			D
56	BICAZULUI			D
57	BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU	1 – 19 blocuri + case	2 – 16 case	A
		> 19	începând cu blocurile de la nr. 6	B
58	BRĂDETULUI			B
59	BRÂNDUȘELOR			B
60	BRAȘOVULUI			D
61	BUCUREȘTIULUI			D
62	BUDAY NAGY ANTAL			B
63	BUJORILOR			B
64	CAMIL BALTAZAR			B

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
65	CÂMPULUI			D
66	CĂTINEI			D
67	CĂPRIOAREI			B
68	CASTANILOR			D
69	CAREIULUI			D
70	CARPENULUI			D
71	CASCADEI	1 - 5	2	B
		7 - 23	4 - 20	C
		> 25	> 22	D
72	CERBULUI	1 - 15	2 - 14	A
		> 17	> 16	B
73	CETĂȚII			B
74	CETINEI		2 - 12	B
			> 12	C
75	CIMITIRULUI			C
76	CIOCÂRLIEI			B
77	CIREȘULUI			A
78	CLOȘCA			A
79	CODRULUI			B
80	COLINEI			B
81	CONIFERELOR			D
82	CONSTANȚEI			D
83	CONSTANTIN ANGELESCU			D
84	CONSTANTIN ARGETOIANU			D
85	CONSTANTIN BRÂNCOVEANU			D
86	CORNELIU COPOSU	1 - 73	2 - 74	A
		> 73	> 74	B
87	CPT. MAXIM D. CONSTANTIN			A
88	CRAIOVEI			D
89	CRÂNGULUI	1 - 11	2 - 20	B
		> 11	> 20	D
90	CRINULUI			A
91	CRIȘAN			A
92	CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA	1 - 61	2 - 66	A
		63 - 93		C
		> 93	> 66	D
93	DACIA			A
94	DECEBAL			A
95	DELENI			D
96	DEPOZITELOR			D
97	DIGULUI			D
98	DIMITRIE A. STURDZA			D
99	DIMITRIE CANTEMIR			D
100	DRUMUL SĂRII			D
101	DUDULUI			D
102	DUMBRAVA			B

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
103	DUMBRĂVIȚA			B
104	DUMITRU MĂRGINEANU			B
105	DALIILOR			D
106	DUNĂRII			D
107	EPISCOPIEI			D
108	ELENA POP			D
109	EMIL BOTTA			B
110	FABRICII			B
		> 41	> 42	D
111	FĂGETULUI			D
112	FAGULUI			D
113	FRASINULUI			D
114	FREZIILOR			D
115	FUNDĂTURA			D
116	GALAȚIULUI			D
117	GAROFITEI			D
118	GĂRII			D
119	GENERAL DRAGALINA			B
120	GEORGE BACOVIA			B
121	GEORGE COȘBUC	1 – 9 A	2 – 18	A
		> 9/A	> 18	B
122	GHEORGHE BUJOR			A
123	GHEORGHE DOJA	1 – 71	2 – 36	A
		> 71	> 36	B
			Casele de după Brădet	D
124	GHEORGHE LAZĂR			A
125	GHEORGHE POP DE BĂSEȘTI			D
126	GHEORGHE ȘINCAI			D
127	GHIUCEILOR			D
128	GIURGIULUI			D
129	GORUNULUI			D
130	HĂȚEGULUI			D
131	HUNEDOAREI			D
132	IALOMITEI			D
133	IANCU DE HUNEDOARA			D
134	IAȘULUI			D
135	IASOMIEI			D
136	INDUSTRIEI			C
137	IOAN ARDELEAN SENIOR			B
138	IOAN MANGO			B
139	ION MANOLESCU			C
140	IOAN NICHITA			B
141	IOAN SLAVICI			A
142	ION BARBU			A
143	ION CARAION			B
144	ION CREANGĂ			B

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
145	IZVORULUI			C
146	ION GHICA			D
147	ION NECULCE			D
148	IULIU COROIANU			B
149	JIULUI			D
150	KINCS GYULA			B
151	KOSSUTH LAJOS			A
152	LACULUI			B
153	LASCĂR CATARGIU			D
154	LAZURI			D
155	LEONTIN GHERGARIU			B
156	LIVEZILOR			D
157	LIVIU REBREANU			A
158	LT. COL. PRETORIAN			B
159	LT.COL. T. MOLDOVEANU	1 – 15	2 - 26	B
		> 15	> 28	C
160	LUCIAN BLAGA			C
161	LUNCII			C
162	LUMINIȘULUI			B
163	LUPULUI	1 – 11 A	2 – 24	C
		> 11 A	> 24	D
164	MĂLINULUI			D
165	MĂCIEȘILOR	1 – 3	2	C
		> 3	> 2	D
166	MACILOR			D
167	MAGNOLIEI			C
168	MĂGURICE			D
169	MARIN SORESCU			B
170	MATEI BASARAB			C
171	MATEI CORVIN			C
172	MAXIM GORKI			B
173	MERILOR	1 – 39	2 – 32	C
		> 39	> 32	D
174	MESEȘ			C
175	METEOROLOGIEI	1 – 7	2 – 16	B
		> 9	> 16	C
176	MIHAI EMINESCU	1 – 59	2 – 60	A
		> 61	> 62	C
177	MIHAIL KOGĂLNICEANU			D
178	MIRCEA CEL BĂTRÂN			D
179	MIRON RADU PARASCHIVESCU			B
180	MIORITEI			B
181	MOIGRADULUI			B
182	MOLIDULUI			D
183	MORII	1 – 9	2 – 78	B
		> 11 + casele vechi cu nr.5, 7,7A	> 80	D

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
184	MUREȘULUI			D
185	NICHITA STĂNESCU			D
186	NICOLAE BĂLCESCU	NR.1	2 – 6	A
		>1	>6	B
187	NICOLAE IORGA			D
188	NICOLAE LABIȘ			D
189	NICOLAE TITULESCU			A
190	NUFERILOR			D
191	NOUĂ			A
192	OBORULUI	1 – 13	2 – 16	B
		> 13	> 16	D
193	OCTAVIAN GOGA			A
194	OLARILOR	1 – 17	2 – 20	B
		>17	>20	C
195	OLTULUI			D
196	ORADEI			D
197	OGORULUI			D
198	ONULUI			D
199	PĂCII			A
200	PĂDURENI	1 – 59	2 – 86	B
		>59	>86	D
201	PĂDURII	1 – 21	2 – 20	B
		>21	> 20	D
202	PĂSTORILOR			D
203	PALTINULUI			D
204	PĂRĂULUI	1 – 35	2 – 40	B
		> 35	> 40	D
205	PARCULUI			A
206	PĂRULUI			D
207	PESCARILOR			D
208	PETRE DULFU			D
209	PETRE ISPIRESCU			D
210	PETRI MOR			D
211	PETRU RAREȘ			B
212	PIAȚA 1 DECEMBRIE 1918			A
213	PIAȚA IULIU MANIU			A
214	PICTOR IOAN SIMA			B
215	PIETRIȘ			B
216	PLEVNEI			D
217	PLOPULUI			D
218	POMILOR			C
219	POROLISSUM			B
		> 27 – case	> 28 - case	C
220	POIENIȚEI			D
221	PONOARELOR			D
222	PRIMĂVERII			D
223	PRUNILOR			A

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
224	RĂZBOIENI			D
225	ROMANĂ			D
226	SALAMON JOZSEF			B
227	SALCIEI			D
228	SALCĂMILO			B
229	SĂRMAȘ			B
230	SCRIITORILOR			D
231	SFÂNTA VINERI			B
		Zona case familiale		B
232	SIMION BĂRNUȚIU	1 – 23	2 – 10	A
		> 17	> 10	B
233	SIMION OROS			A
234	SIRETULUI			D
235	SOMEȘULUI			D
236	SPICULUI			C
237	STADIONULUI	1 – 10		A
			> 10	B
238	ȘTEFAN BATHORI			D
239	ȘIPOTULUI			D
240	ȘTEFAN CEL MARE			B
241	ȘTEFAN GOLESCU			D
242	STEJARULUI			D
243	STÂNEI			A
244	SLT. TUȘER TEODOR			D
245	SZIKSZAI LAJOS			B
246	TEIULUI			D
247	TIMIȘOAREI			D
248	TIPOGRAFILO	1 – 13		B
		> 13		D
249	TITU MAIORESCU			D
250	TORENTULUI			B
251	TOPORAȘILO			D
252	TRAIAN			B
253	TRANDAFIRILO			A
254	TUDOR ARGHEZI			B
255	TUDOR VLADIMIRESCU			A
256	UNIRII			A
257	VĂII			A
258	VALEA MIȚII	1	2	B
		> 3		D
259	VASILE VOICULESCU			D
260	VERONICA DE SĂLAJ			D
261	VICTOR DELEU			B
262	VIILO			D
263	VIITORULUI			B
264	VÂNĂTORILO			D

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
265	VIȘINILOR			B
266	VOIEVOD GELU			B
267	ZAMBILELOR			D
268	LOCALITATEA STÂNA cu toate străzile			D
269	C.A. ROSETTI			D
270	ION I. AGÂRBICEANU			D
271	EUGEN IONESCU			D
272	MIRCEA ELIADE			D
273	MIHAIL SADOVEANU			D
274	GEORGE CĂLINESCU			D
275	EMIL CIORAN			D
276	ANTON PANN			D
277	ALEEA MARIN PREDA			D

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potrovița Stelian