



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 78 din 23 aprilie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Lăcătuș Anton și Lăcătuș Alina-Livia

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.18404 din 17.04.2012; Oferta de donatie autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1755 din 12.03.2012 a notarului public Pusok-Creca Flavia-Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În conformitate cu prevederile art.863 lit.c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

Vazand dispozitiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donatia fara sarcini, in patrimoniul public al Municipiului Zalau si administrarea Consiliului local al Municipiului Zalau, **a terenului intravilan în suprafata de 32 mp, identificat in CF nr. 58864 Zalau, nr.cadastral nou 58864, evaluat la suma de 960,00 lei,** oferita de proprietarii **Lăcătuș Anton și Lăcătuș Alina-Livia** in vederea realizarii strazii Iașului prevăzută in PUZ DEALUL MORII.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donatiei, anexă la prezenta hotarare.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donatie in forma autentica si inscrierea acesteia in evidentele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalau .

Art.4. Se imputernicește Primarul municipiului Zalau să semneze ,prin delegat, actul autentic de donatie in fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectiva a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Arhitect Șef,
- Direcția Patrimoniu,
- Directia economica,
- Directia administrație publică locală,
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen

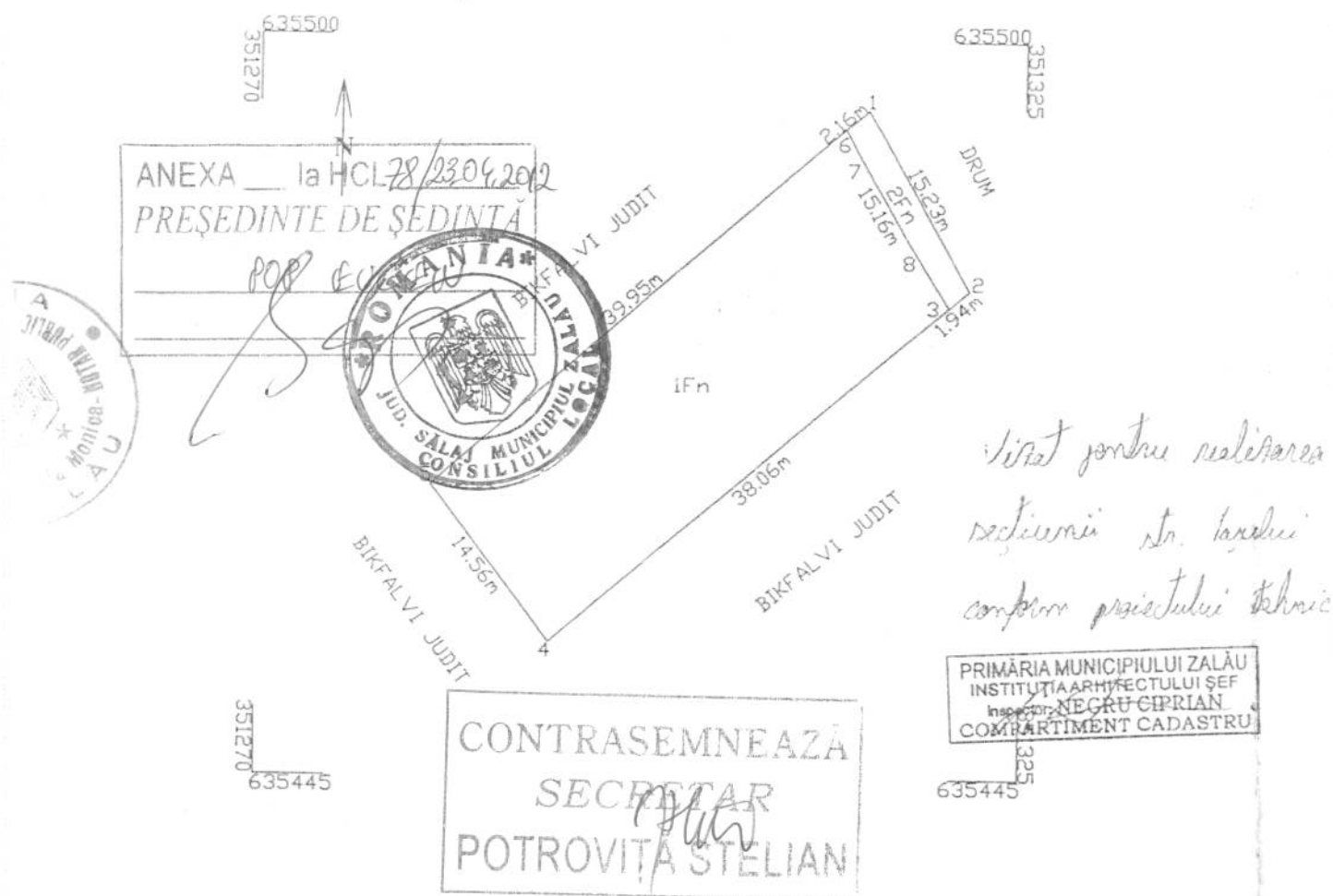


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

Scara 1: 500

Cartea Funciara nr.	57926	UAT	Zalau Intravilan
---------------------	-------	-----	------------------

Lacatus Alina Linja ~~2~~
Lacatus Anton ~~fr~~



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobila

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)				Situatia Viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Supraf. masurata (mp)	Supraf. din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
57926	602	Faneata	Teren intravilan	58863	570	570	Faneata (1Fn)	Teren intravilan
				58864	32	32	Faneata (2Fn)	Teren intravilan

CERTIFICAT
DE
EXECUTANT
PUHO GHEORGHE
Sena K1-51-1-AK 0078
Aul. Sinaia 0078
PUHO
G. GHEORGHE
CATEGORIA B • agent fiscal

Parafa

Data: 3321/15.02.12

Stampila BCPI

Nr. cerere	3321
Anul	2012
Luna	02
Ziua	15

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei Puho Gheorghe
Domiciliul Zalau, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 3321 din data 15.02.2012, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având numărul cadastral **57926** a fost dezmembrat în imobilele:

- **58863-** județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 570 mp,
- **58864-** județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 32 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 20.02.2012

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Marinela DRAGOIU

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 57926/UAT Zalau**

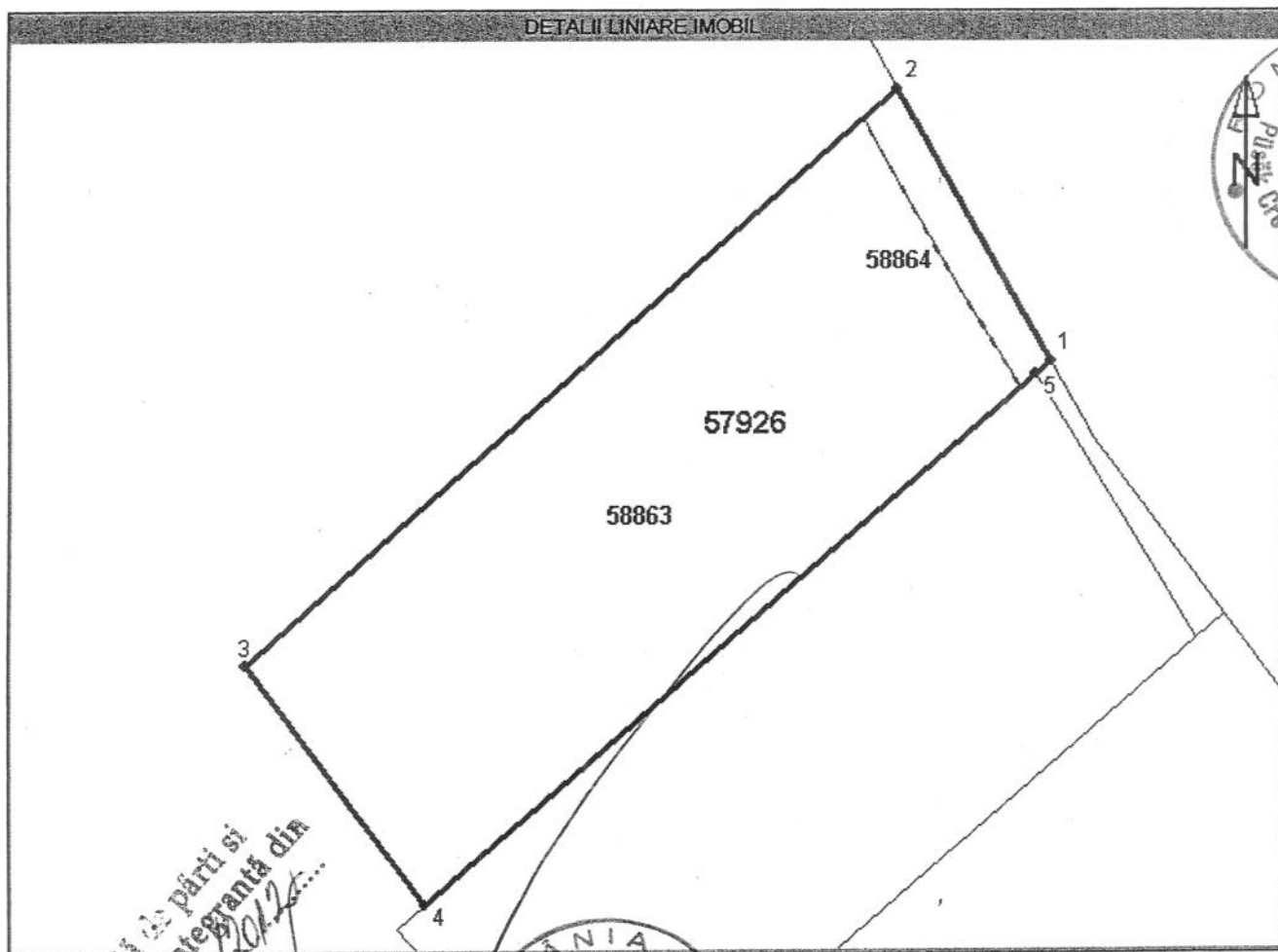
Carte Funciară Nr. 57926
Comună/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Judet SALAJ, UAT Zalau, Localitate Zalau

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
57926	602	teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



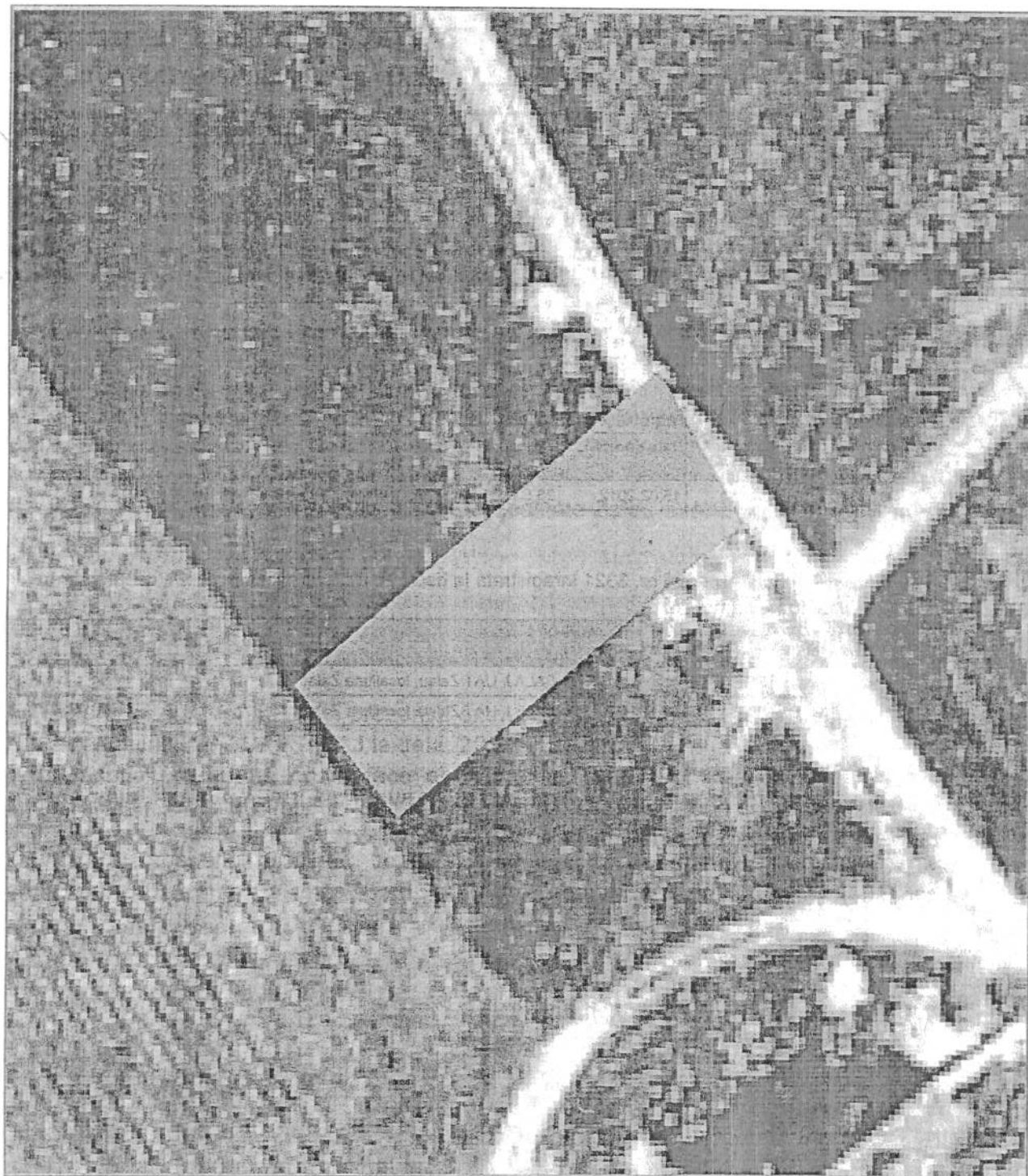
Prezenta carte, senzor de părți și
vizată de noi, face parte integrantă din
actul autentic nr. 1753/2012

NOTAR PUBLIC,



[Handwritten signature]

**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 58864
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	58864	Din acte: 32; Masurata: 32	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 58864
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
5651 / 12.03.2012			
Act notarial nr. 6433, din 28.07.2011, emis de BNP Pușok Crecan Flavia Monica			
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1 - pozitie transcrisa din CF 57926/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 18911 din 29/07/2011;
1	LĂCĂTUȘ ANTON, și soția		
2	LĂCĂTUȘ ALINA - LIVIA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 58864
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de price modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0088199/02-03-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

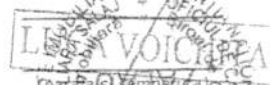
Data soluționării,
13/03/2012

Asistent-registrador,
ADRIANA POCOLA

Data eliberării,
23/03/2012

(semnătura)

Referent,



*Suprafața este determinată pe baza măsurărilor topografice prin proiecție în planul de referință stereografic 70, care este opozabilă terților, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.