



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 247

din 17 decembrie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Ardelean Dorin-Vasile și Ardelean Bianca Florina

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.56768 din 06.12.2012, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.2316 din 01.11.2012 a notarului public Majer Gabriela, precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului, Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 327 mp, identificat în CF nr.61422 nr. cadastral 61422, evaluat la suma de 19.620 lei, oferită de proprietarii Ardelean Dorin-Vasile și Ardelean Bianca Florina, în vederea realizării **străzii Mircea cel Bătrân** prevăzută în PUZ Ferma Meseș.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian



Nr. cerere	26527
Ziua	01
Luna	11
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 61422
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61422	327	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 61422
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
26527 / 01.11.2012		
Act notarial nr. 1086, din 20.06.2012, emis de BNP Majer Gabriela		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	ARDELEAN DORIN - VASILE, și soția	pozitie transcrisa din CF 55876/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 14704 din 20/06/2012;
2	ARDELEAN BIANCA - FLORINA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 61422
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

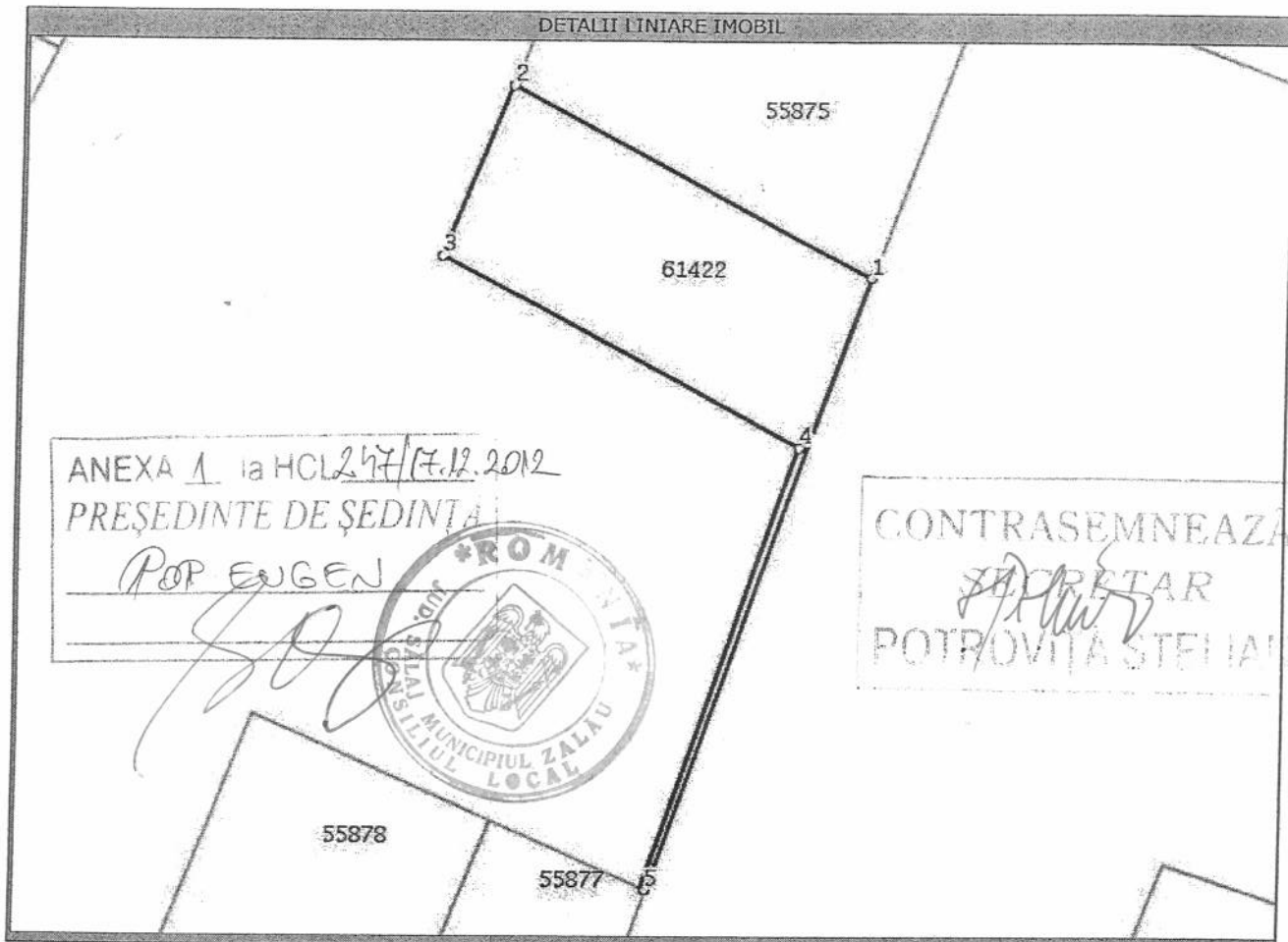
CARTE FUNCIARA NR. 61422
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61422	327	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	327	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	26,0
2	3	12,0
3	4	26,0
4	5	30,0
5	1	42,0



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ110559/01-11-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
07/11/2012

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Data eliberării,
15/11/2012

(semnătura)



Referent,

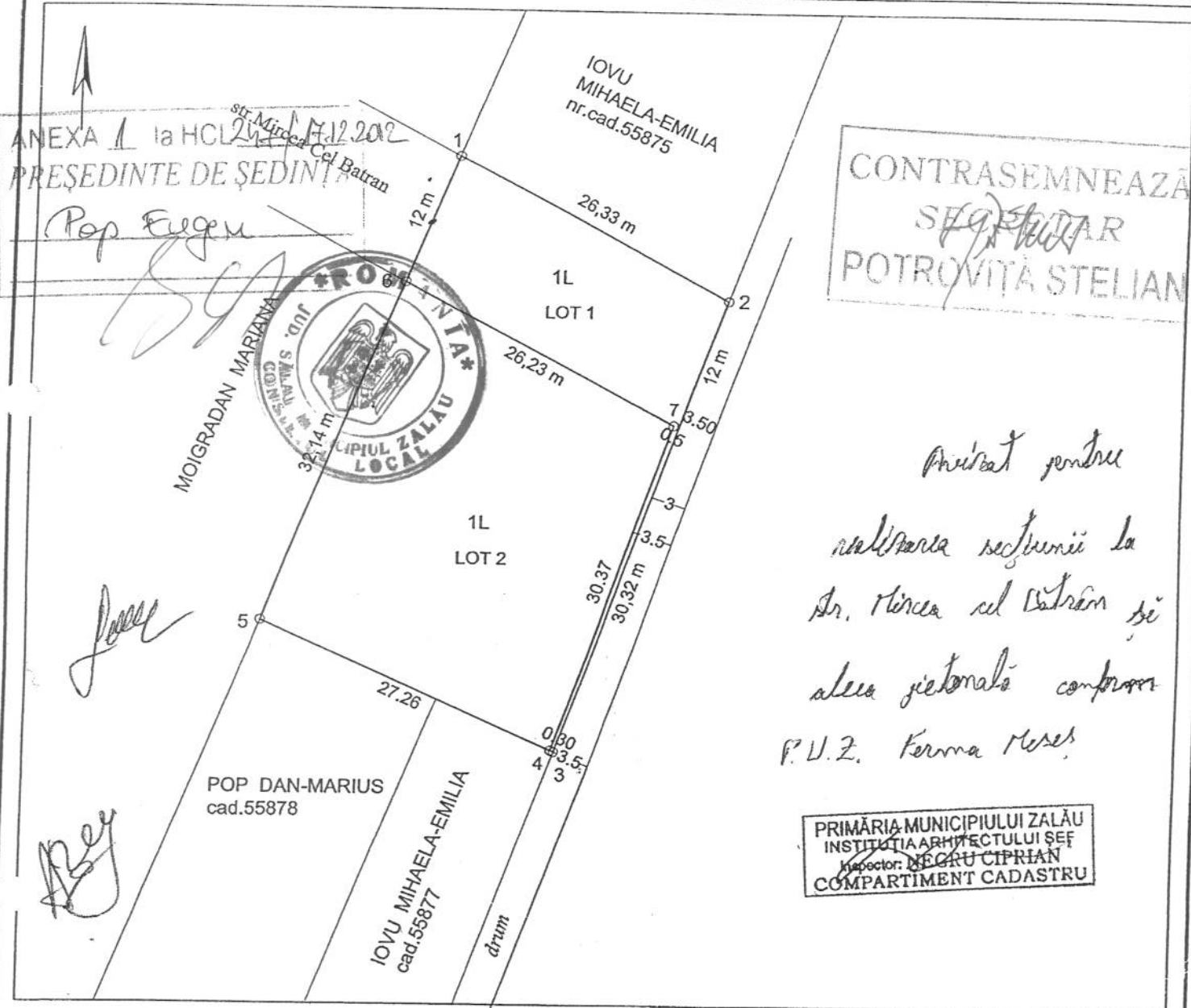
MURESAN TEODORA
(parafa și semnătura)

*Suprafața este determinată pe baza măsurărilor topografice prin proiect în planul de referință stereografic 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:500

ANEXA NR.16

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
55876	1157	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	55876	UAT ZALAU



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. topografic	Suprafata act[mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata mas[mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55876	1157	L	Teren intravilan	61422	327	L	Lot 1 Teren intravilan_ptr. donatie
				61423	830	L	Lot 2 Teren intravilan
Total	1157			Total	1157		

Executants

SOFRON MIHAEL SEBASTIAN

Data: 09.07.2012

Receptionat:

O.C.PI. SĂLAJ
CHIS GRIGORE
Inch. cadastru la

24332/11.10.12