



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.233

Din 17 decembrie 2012

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013,
a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin
domeniului public și privat al municipiului Zalău**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Economice nr. 51146 din 01.11.2012;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 571/2003, republicată, privind Codul fiscal și ale HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, republicată, privind Codul Fiscal , cu toate modificările și completările apărute ulterior datei publicării , precum și prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale ;
- Prevederile art.178 alin. 2 din O.G. nr.92/2003, republicată privind codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;
- OUG nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

În baza art. 36 alin.4 lit. c și 45 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2013 conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă tarifele și chiriile care vor fi practicate în anul 2013 pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, conform Anexei II și Anexei III ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Pentru anul 2013 se acordă următoarele facilități fiscale:

a.) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri datorate pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice care au restanțele achitate, până la 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 5 %;

b.) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice care au restanțele achitate, până la 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 5 %;

c.) Pentru persoanele ale căror venituri familiale lunare sunt mai mici decât salariul minim pe economie ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, se acordă următoarele facilități :

- pentru o singură persoană - reducere cu 10 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;
- pentru familiile compuse din două persoane – reducere 20 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;
- pentru familiile compuse din trei persoane – reducere 30 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;
- pentru familiile compuse din patru persoane – reducere 40 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;
- pentru familiile compuse din mai mult de patru persoane – reducere 50 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

În vederea acordării acestor facilități se va efectua o anchetă socială de către Direcția de Asistență Socială Comunitară, în vederea stabilirii situației reale a familiei.

Ancheta, pe baza căreia se va acorda facilitatea fiscală va fi însoțită de următoarele documente :

- dovada veniturilor prin adeverință de salarizare, cupoane de pensie, ajutor de șomaj, ajutor social, adeverință de la DGFP că nu este privatizat;
- declarație pe propria răspundere privind veniturile realizate pe familie;
- componența familiei;
- acte de identitate;
- orice alte acte pentru susținerea cauzei.

Scutirea sau reducerea se va acorda proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului , începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun documentele justificative , cu condiția să nu aibă restanțe sau acestea să fie achitate în momentul depunerii cererii.

Nu se acordă scutire sau reducere de impozit persoanelor care în urma anchetei sociale se constată că dețin în proprietate bunuri mobile și imobile care nu pot fi justificate de veniturile declarate.

d.) Pentru familiile care dețin o singură locuință, în care au domiciliul și au copii cu invaliditate de gradul I sau II, sau handicap grav sau accentuat, neinstituționalizați, se acordă reducere cu 50 % a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent acestora.

e.) Pentru familiile care dețin o singură locuință, în care au domiciliul și în care cel puțin unul din soți este încadrat în gradul II sau III de invaliditate, se acordă reducere cu 50 % a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent acestora cu mențiunea că persoanele încadrate în gradul I sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri și teren.

Pentru a beneficia de aceste înlesniri, persoana fizică va depune la compartimentul de specialitate o cerere de solicitare a înlesnirii, însoțită de acte doveditoare a situației respective și actele de proprietate a clădirii sau terenului aferent, în copie.

Reducerea se va acorda proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului , începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun

documentele justificative , cu condiția să nu aibă restanțe sau acestea să fie achitate în momentul depunerii cererii.

Art.4. Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2012, mai mici de 5 lei.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția economică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Prefectul județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu
- Arhitect șef
- Direcția Tehnică
- Presa locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013

CAPITOLUL I. Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

Valorile impozabile prevăzute la art. 251 alin.(3), impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează/ajustează anual, în condițiile art.292 și, respectiv, art.295 alin.(12), precum și amenzile care se actualizează potrivit art. 294 alin.(7).

CAPITOLUL II - Impozitul și taxa pe clădiri – 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.		
A. PERSOANE FIZICE VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 251 alin. (3) Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	2013	2013
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	806	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123
D. Clădire anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	54
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: nivelurile prezentate în tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

Art.251

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabel.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II, aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului localității, respectiv rangul V.

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se majorează cu câte 5 % pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

(8¹) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Art. 252 (Modificat de O.U.G. nr. 59/2010)

(1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65 % pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150 % pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300 % pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin.(1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2013 Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art. 253 alin.(2) Cota de impozit se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi cuprinsă între 0,25 % și 1,50 % inclusiv. Art. 253 alin (6) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local/Consiliul General al Municipiului București între: a) 10 % și 20 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință; b) 30 % și 40 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință. Art. 253 alin (9) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local. Art. 253 alin (10) Sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire. Art. 287 *) alin.(1) Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Codul fiscal poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale	a) - 1,3 % la valoarea de inventar a clădirilor reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2013. b) - 10 % la valoarea de inventar a clădirilor nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2013. c) - 30 % la valoarea de inventar a clădirilor nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului 2013. d) - 5 % din valoarea de inventar a clădirii pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic.
Art. 253 alin.(3^1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.	

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrator sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 253 alin.(7) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli: a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

Art. 254 alin.(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

CAPITOLUL III – Impozitul și taxa pe teren		
A. Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții		
Art.258 alin. (2)		
- lei/ha -		
Zona în cadrul localității	2013	
	Rang II - Zalău	Rang V - Stâna
A	6.508	613
B	4.540	460
C	2.874	306
D	1.519	153
Art. 287 *) alin.(1) Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Codul fiscal poate fi majorat anual cu până la 20 % de consiliile locale.		

Notă: Nivelurile din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

B. Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții						
Art. 258 alin.(4)						
- lei/ha -						
Nr.crt.	Zona / Categorie de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
		2013	2013	2013	2013	
					Zalău	Stâna
1	Teren arabil	24	18	16	13	13
2	Pășune	18	16	13	11	11
3	Fâneată	18	16	13	11	11
4	Vie	40	30	24	16	16
5	Livadă	46	40	30	24	24
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	18	16	13	13
7	Teren cu ape	13	11	7	X	X

8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X

Notă: Tarifele din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Municipiul Zalău fiind localitate de rangul II, coeficientul de corecție care va fi aplicat este **4,00**. Pentru localitatea componentă Stâna, coeficientul de corecție este **1,00**.

(5¹) Ca excepție de la prevederile alin.(2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3) - (5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv extras de carte funciară valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul municipiului Zalău.

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul ca $1 \text{ m}^2 = 0,0001 \text{ ha}$.

C. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan					
Art.258 alin. (6)	- lei/ha -				
Categoricia de folosință	2013				
	Zona				
	A	B	C	D	Stâna D
1. Teren cu construcții	27	24	22	19	19
2. Arabil	43	41	39	36	36
3. Pășune	24	22	19	17	17
4. Fâneață	24	22	19	17	17
5. Vie pe rod	48	46	43	41	41
5.1. Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X
6. Livadă pe rod	48	46	43	41	41
6.1. Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	14	12	10	7	7
7.1. Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5	4	2	1	1
8.1. Teren cu amenajări piscicole	29	27	24	22	22
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X	X	X

Notă: În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.251 alin.(5) astfel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru municipiul Zalău se vor aplica coeficienții aferenți rangului II, Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului localității, respectiv rangul V - zona D: 0,90.

Tarifele sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

Art. 258 alin. (7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

Art.258 alin. (8) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

CAPITOLUL IV – Impozitul pe mijloacele de transport	
Art.263 alin (2) (Modificat de O.U.G.nr.59/2010)	Mijloacele de transport cu tracțiune mecanică
Mijloc de transport	Valoarea impozitului - lei/200 cm³ sau fracțiune
	2013
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18

Art.263 alin.(3) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50 % din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

Notă: Valorile din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone - art.263 alin.(4) și (5)

I. Autovehicule de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată		2013			
		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul în lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169	517	1169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	517	1169
II	Vehicule cu trei axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472	947	1472
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472	947	1472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	947	1472
III	Vehicule cu patru axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	615	623
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	623	973
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545	973	1545
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291	1545	2291
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291	1545	2291
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	1545	2291

II. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	2013	
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern	Impozitul în lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional

			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I		Vehicule cu 2+1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	747	1310
II		Vehicule cu 2+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	1984	1984	1984
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	1984	1984	1984
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	1984	1984	1984
III		Vehicule cu 2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	2197	2986
IV		Vehicule cu 3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2679	3963
V		Vehicule cu 3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1434	2283

Art. 263 alin.(6) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an -
	2013
Până la o tonă, inclusiv	8
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45

Peste 5 tone	55
Art. 263 alin.(7)	Mijloace de transport pe apă
	lei/an
a) luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	18
b) bărci fără motor, folosite în alte scopuri	48
c) bărci cu motor	181
d) scutere de apă	181
e) nave de sport și agrement	între 0 și 964
f) remorchere și împingătoare	
- până la 500 CP , inclusiv	482
- între 501-2.000 CP, inclusiv	783
- între 2.001-4.000 CP, inclusiv	1205
- peste 4.000 CP	1928
g) vapoare – pt.fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	157
i) ceamuri, șlepuri și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	
- până la 1.500 tone inclusiv	157
- între 1.501 – 3.000 tone inclusiv	241
- peste 3.000 tone	422

CAPITOLUL V - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 267 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Propuneri 2013 - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9,5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	10,5
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pt. fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 267 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conform alin. (1)	
Art. 267 alin.(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Art. 267 alin.(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8
Art. 267 alin. (5) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de	

organizare de șantier	
Art. 267 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	
Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8
Art. 267 alin. (8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată (10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
Art. 267 alin. (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12
Art. 267 alin. (12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Art. 267 alin. (13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9,5

Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr. 1, cap. I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (pentru persoane juridice), respectiv valorile pe m² din Anexa nr. 1, cap.I, lit. A (pentru persoane fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 268 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unei activități economice - lei/an -	
	2013
Meseriași și cărăuși	18
Cazane de fabricat rachiu	29
Liber profesioniști	43
Mori, prese de ulei și darace	67
Activități de proiectare	69
Pentru activitatea de transport în regim de taxi sau în regim de închiriere/mașină	69
Pentru serviciu de transport în regim de taxi sau în regim de închiriere	69
Alte activități neprevăzute mai sus	69
Taxa de viză anuală a autorizației de funcționare pentru activități lucrative reprezintă 50 % din cuantumul taxei prevăzute la alin.(1)	

Notă: Prin „meseriași și cărăuși” în sensul prezentei se definesc persoanele fizice autorizate potrivit legii care desfășoară activități pe baza liberei inițiative cum ar fi: lăcătuși, mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori, dulgheri, dogari, cărăuși, geamgii, fotografi, tapițeri, vopsitori, prestatori de alte servicii.

Prin „liber profesioniști” se definesc persoanele fizice care realizează, în condițiile legii, venituri din practicarea unei profesii libere autorizate, în mod individual sau în diverse forme de asociere: medici, profesori, ingineri, economiști, avocați, notari publici, subingineri, tehnicieni, contabili, asistenți medicali, traducători, dactilografe, agenți și consultanți de asigurări.

	2013
Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare eliberate contribuabililor	17 lei
Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, sau alte planuri deținute de consiliile locale pentru fiecare m ² de plan	28 lei/filă A4

Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a municipiului Zalău pe hârtie format A4	
Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător și viza trimestrială a acestuia	38 lei

Art. 268 alin.(5)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante și 5540 - baruri, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliile locale

2013		
Zona A		
- structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 m ²)	-	1200 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 m ² inclusiv)	-	2400 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 m ²)	-	3600 lei/an
Zona B		
- structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 m ²)	-	900 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 m ² inclusiv)	-	1800 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 m ²)	-	3000 lei/an
Zona C		
- structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 m ²)	-	600 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 m ² inclusiv)	-	1200 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 m ²)	-	2400 lei/an
Zona D		
- structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 m ²)	-	450 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 m ² inclusiv)	-	900 lei/an
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 m ²)	-	1800 lei/an

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE

Art. 270 alin.(4) – 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă

Art. 271 a) Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare

Propuneri 2013

- lei/an/m² sau fracțiune de m² -

Zona A	20
B	19
C	18
D	17
b) Taxa pentru firmele instalate la locul exercitării activității	
- lei/an/m ² sau fracțiune de m ² -	
Zona A	22
B	18
C	14
D	12

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

2013	
Art. 275 alin. (2)	a) Pentru videoteci :
	0,50 lei/m ² /zi
	b) Pentru discoteci -
	1,00 lei/m ² /zi

CAPITOLUL VIII - TAXA HOTELIERĂ

Art. 279 alin (2) - 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazare

Art. 280 Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit.b)-g),care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)- g).

Art. 281 (1) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.

CAPITOLUL IX - TAXE SPECIALE

Taxă specială pentru salubritate – deratizare, dezinsecție și dezinsecție pentru persoanele fizice: 2013 0,70 lei/pers./lună
--

CAPITOLUL X - ALTE TAXE LOCALE

2013
1. Taxe pentru obținerea formularelor tipizate prevăzute de Ordinul nr. 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată :
- lei -
- formular tipizat pentru certificat de urbanism 1,25
- formular tipizat pentru autorizație de construire/desființare
- fără anexă 1,25
- cu anexă 3,80
- eliberarea planului de încadrare în zona de dimensiuni A4 9,00

Notă: potrivit art. 77 alin. 5 din Ordinul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, “ Utilizarea formularelor din prezentele norme metodologice este obligatorie, fiind interzisă modificarea sau completarea structurii/conținutului acestora. Formularele se tipăresc prin grija emitentului, cu înscrierea denumirii exacte a autorității emitente, și se pun la dispoziția solicitanților, contra cost.”

2. Taxe percepute pentru serviciile de xerocopiere	2013
- copie o singură față pe hârtie format A4	0,63 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A4	0,95 lei /copie
- copie o singură față pe hârtie format A3	0,95 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A3	1,60 lei /copie

Notă: În conformitate cu prevederile art. 9 alin.1) din Legea nr. 544/12.10.2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, dacă solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant.

3. Taxa specială aferentă serviciului prestat pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	2013
--	-------------

Conform Regulamentului serviciului de desfacere a căsătoriei pe cale administrativă și a taxei speciale aferente serviciului prestat , aprobat prin H.C.L. nr. 28 din 14.02.2011	500 lei
--	---------

4. Tariful pentru emiterea devizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare	2013
Conform Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău , aprobat prin H.C.L. nr. 12 din 19.01.2011	20 lei

5. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice	
2013	
Pentru participarea cu standuri la organizarea zilelor orașului sau alte sărbători:	
- lei/m ² /zi -	
- pentru suprafețe < de 5 m ²	18
- pentru suprafețe cuprinse între 5,1 si 20 m ²	15
- pentru suprafețe > de 20 m ²	
- pentru suprafețe între 20,1 – 30 m ²	14
- pentru suprafețe între 30,1 – 40 m ²	12

6. Taxa anuală pentru vehicule lente	2013
	42 lei/an

7. Taxe pentru utilizarea domeniului public pentru transportul în regim de taxi , în locurile de așteptare	
2013	
140 lei/an/autovehicul	

Taxa se achită pentru fiecare autovehicul care efectuează transportul în regim de taxi , pe perioada deținerii autorizației de taxi la următoarele termene de plată:

- 15 martie pentru trimestrul I
- 15 iunie pentru trimestrul II
- 15 septembrie pentru trimestrul III
- 15 decembrie pentru trimestrul IV

Sanctiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 294 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu
alin. (3) amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu
amendă de la 240 lei la 600 lei

Art. 294 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea,
alin. (4) vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a
biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se
sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.360 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 294 În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale
alin. (6) amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv :

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu
amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu
amendă de la 960 lei la 2400 lei.
- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea,
vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și
a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și
se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,
Potroviță Stelian**

ANEXA NR. 2 la H.C.L nr. 233/17.12.2012

Nr. crt.	Denumirea taxei	2013
1.	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea SPATIILOR , imobile proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău - închirierea spațiilor pentru activitatea:	
1.1.	Alimentație publică	Lei/mp/lună
	Zona A	20
	Zona B	15
	Zona C	12
	Zona D	10
1.1.1.	În intervalul 1 octombrie – 1 mai , pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn proprietatea municipiului Zalău, nivelul chiriei este de 10 % din chiria stabilită potrivit H.C.L. sau prin licitație, pentru perioada în care nu desfășoară activitate.	
1.2.	Comerț alimentar și nealimentar	
	Zona A	16
	Zona B	14
	Zona C	11
	Zona D	9
1.3.	Activități de prestări servicii, ateliere pentru meseriași	
	Zona A	15
	Zona B	13
	Zona C	10
	Zona D	8
1.4.	Sedii administrative ale societăților comerciale	
	Zona A	12
	Zona B	10
	Zona C	8
	Zona D	6
1.5.	Activități sanitare de stat	1,5
1.6.	Activități sanitare private (cabinete medicale)	10
1.7.	Farmacii	10
1.8.	Discoteci și videoteci	20
1.9.	Sedii pentru activități culturale și artistice, asociații de locatari	1,5
1.10.	Activități mass-media și centre de distribuire a ziarelor, librării	16,00
Notă	Pentru spațiile în care se difuzează exclusiv cărți, reviste și alte publicații cu caracter cultural, tehnico științific, editate pe orice fel de suport, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conf. Lg. 186/2003 – în construcțiile existente pe domeniul public sau privat al municipiului Zalău, chiria se reduce cu 50%.Reducerea se va acorda în baza unei cereri scrise, confirmată prin nota de constatare întocmită de Serviciul Patrimoniu.	

1.11.	Sedii partide politice și cabinete parlamentari	1,5
1.12.	Sedii ale asociațiilor de handicapați, pensionari, veterani de război, asociații ale bolnavilor cronici, nevăzătorilor, surzilor.	1,5
1.13.	Spații de depozitare pentru persoane fizice și juridice, exclusiv depozite en-gros.	8
1.14.	Sedii administrative ale societăților comerciale, cluburile și asociațiile sportive subordonate sau în care Consiliul local este acționar majoritar direct sau indirect.	1,5
1.15.	Birouri ale instituțiilor de interes social, instituții publice și organizații cooperatiste	10
1.16.	Alte spații pentru organizații nonprofit	1,50
1.17.	Spații destinate vânzării de timbre fiscale, judiciare, încasări alte taxe	5,00
1.18.	Activități sportive desfășurate în alte spații decât în săli de sport	5,00
1.19.	Activități desfășurate în spațiile situate în subsolul imobilelor (acestea necesită amenajări speciale pentru funcționare)	¼ din tariful de închiriere spații conf. precizărilor din prezentul tarif, în funcție de activitatea prestată (autorizată) și de zonă
1.20.	Activități desfășurate în imobilele care au avut destinația de PUNCTE TERMICE / CT	Lei/mp/luna
	Zona A	5
	Zona B	4
	Zona C	3
	Zona D	3
1.21.	Eliberare copii de pe documente din arhivă	- lei/filă A4 – 30,00
2	Tarife ce constituie nivelul de pornire al licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR proprietatea publica sau privată a Municipiului Zalău în administrarea Consiliului local sau în administrarea unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane	
		Lei/mp/lună
2.1.	Chiria pentru folosirea TERENULUI proprietatea SR/mun. Zalău pe care sunt amplasate COPERTINE	0,7
2.2.	Chiria pentru folosirea TERENULUI proprietatea SR/mun. Zalău pe care sunt amplasate GARAJE	1
2.3.	Chiria pentru terenuri ocupate de garaje utilizate în scop comercial pentru: Comerț Alimentar și nealimentar, Activități de prestări servicii, ateliere pt. Meseriași, Spații pentru depozitare pentru persoane fizice și juridice (boxe, etc.)	

	exclusiv depozit en – gros.	
	Zona A	8
	Zona B	7
	Zona C	6
	Zona D	5
3.	Tarife ce constituie nivelul de pornire al licitațiilor publice organizate pentru închirierea terenurilor ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Zalău aflat în administrarea Consiliului Local sau al unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane	
	Închiriere teren pentru amplasare CHIOȘC	
	Zona A	40
	Zona B	35
	Zona C	30
	Zona D	25
4.	Închiriere teren pentru CALE DE ACCES	4
5.	Închiriere teren pentru TERASE , în scop comercial	
	Zona A	16
	Zona B	13
	Zona C	12
	Zona D	10
Notă: <i>Pentru terasele cu caracter permanent chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada în care terasa nu funcționează, respectiv 1 octombrie – 1 mai.</i> <i>La cererea chiriașului și cu acordul proprietarului terenului, perioada de funcționare a terasei se va putea extinde și în afara intervalului 01 mai-30 septembrie, în condițiile achitării și în această perioadă a cuantumului chiriei integrale, stabilite prin HCL.</i>		
6.	Inchiriere terenuri în intravilan – CURȚI ȘI GRĂDINI	lei/mp/an
	Zona A	2
	Zona B	1,5
	Zona C	1,3
	Zona D	1
7.	Stații îmbarcare – debarcare călători	800 lei/stație/an
8.	Închiriere teren pentru amplasare: - PANOURI PUBLICITARE - OBIECTE STRADALE - VITRINE FRIGORIFICE, - ALTE CONSTRUCȚII ȘI OBIECTE AMPLASATE	18,00 LEI/mp/luna
Notă: 1. Pentru PANOURILE DE DIRECȚIONARE , amplasate pe domeniul public, se va achita 50% din cuantumul chiriei stabilite prin HCL pentru amplasarea panourilor publicitare; 2. Pentru VITRINE FRIGORIFICE , la cererea chiriașului și cu acordul proprietarului terenului, perioada de amplasare se va putea extinde și în afara		

	<i>intervalului 01 mai-30 septembrie, în condițiile achitării și în această perioadă a cuantumului chiriei integrale, stabilite prin HCL. .</i>	
9.	Taxe pentru utilizarea OCAZIONALA a locurilor publice	
9.1	Vânzare de produse în alte locuri decât piețe, târguri sau oboare (AVIZE OCAZIONALE)	lei/mp/zi
	Zona A	4,00
	Zona B	3,50
	Zona C	3,00
	Zona D	2,50
9.1.1	Taxă pt. staționarea auto cu marfă, în zona de vânzare (Aviz)	
	Autoturism	40 lei/zi
	Autoutilitară ≤ 3,5 to	60 lei/zi
9.2.	Expoziții auto (Aviz)	5,00 lei/mp/zi
9.3.	Pentru participarea cu standuri cu ocazia zilelor orașului sau alte sărbători	lei/mp/zi
	pt.suprafețe < de 5 m ²	18
	pt.suprafețe cuprinse între 5,1 și 20,00 m ²	15
	pt.suprafețe cuprinse între 20,1 și 40,00m ²	14
	pt.suprafețe cuprinse între 40,1 și 60,00m ²	12
	pt.suprafețe mai mari de 60 m ²	10
9.4.	Parcuri de distracții, circ, expoziții în aer liber cu caracter comercial	2,00
9.5.	Materiale / mărfuri, produse, depozitate pe domeniul public	1 leu/mp/zi minim 3 mp, maxim 40 mp
9.6.	Tarife de închiriere pentru teren proprietatea / administrarea Municipiului Zalău destinat comerțului stradal cu flori	5 lei/mp/zi respectiv 150 lei/mp/lună
10	Mijloace publicitare amplasate pe fațada sau structura clădirilor proprietate a Municipiului Zalău	15 LEI/mp/luna
11.	Mijloace publicitare pentru BAZE SPORTIVE	LEI/mp/lună
	Sala Sporturilor	
	- Afișaj interior	20,00
	- Afișaj exterior	15,00
	- Afișaj pe suprafața de joc	40,00
	Baza de tenis	
	- Afișaj interior	15,00
	Stadionul Municipal	
	- Afișaj interior	15,00
12.	Tarife de închiriere pentru BAZA DE TENIS	
		25 lei/oră/teren în timpul zilei

12.1.	Închirierea terenurilor de tenis	40 lei/oră/teren pentru nocturnă					
12.2.	Abonamente pentru amatori – ziua:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 17 lei/oră (240 respectiv 272 lei/abonament)					
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 16 lei/oră (576 respectiv 768 lei/abonament)					
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 15 lei/oră (1080 respectiv 1440 lei/abonament)					
12.3.	Abonamente pentru amatori – nocturnă:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 35 lei/oră (420 respectiv 560 lei/abonament)					
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 32 lei/oră (1152 respectiv 1536 lei/abonament)					
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 29 lei/oră (2088 respectiv 2784 lei/abonament)					
12.4	Abonamente pentru sportivi legitimați	Abonamente de 144 ore la tarif de 12 lei pe ora, respectiv 1728 lei/abonament. Abonamentele se pot încheia lunar, 24 ore/luna, respective 288 lei/abonament.					
13.	Tarife de închiriere Sala Sportului și Stadion Municipal						
		Acțiuni sportive, antrenamente, competiții (lei/oră)	Antrenamente și competiții pt cluburi sportive în care Mun. Zalău are calitatea de asociat	Tenis lei/oră	Acțiuni sportive organizate de AJF lei/oră	Acțiuni ocazionale altele decât cele sportive	Expoziții standuri lei/mp

[illegible]

14.1.	Închiriere sală clasă	20 lei/oră
14.2.	Închiriere sală festivă	40 lei/oră
14.3.	Închiriere atelier școlar	50 lei/oră
14.4.	Închiriere cantină școlară	2000 lei/nuntă, botez
		250 lei/ora/ alte evenimente
14.5.	Închiriere spațiu situat în incinta clădirilor pentru desfășurarea unor activități comerciale avizate în școli. Pentru amplasare chioșc pe teren domeniul public se vor aplica tarifele aprobate la pct. 3.	20lei/mp/lună

Notă: Pentru spațiile/terenurile închiriate cu caracter permanent, chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada vacanțelor școlare, perioadă în care spațiul comercial este închis (nu funcționează), în cazul în care spațiul nu este eliberat și predat administratorului.

Nota: fac excepție de la plata chiriei spațiile ocupate în vederea desfășurării unor activități didactice și educative ale elevilor organizate în afara orelor de curs, în scopul pregătirii pentru olimpiade, concursuri, teze, teme, etc.

15.	Tarife de închiriere spațiu - cameră în internat școlar	
15.1.	- ELEVI	50 lei/lună/elev- vara 1.05-31.10
		100 lei/lună/elev Iarna 01.11-30.04
	- CADRE didactice / personal auxiliar	100 lei/pers/lună vara 1.05-31.10 185lei/pers/lună – iarna 01.11-30.04
	- Pentru persoane fizice (cu avizul prealabil al unitatii de învățământ)	200lei/lună/pers vara 250 lei/lună/pers.-iarna
15.2.	Cazare ocazională în internat Elevi	10 lei/noapte vara 1.05-31.10
		20 lei/noapte iarna 01.11-30.04
	Adulți	20 lei/noapte vara 1.05-31.10
		30 lei/noapte iarna 01.11-30.04

16	Tarife de închiriere teren sport	
16.1.	Teren de sport – suprafață din bitum,etc.	20 lei/oră
16.2.	Teren de sport sintetic	70 lei/oră
17	Tarife de închiriere SĂLI DE SPORT din unitățile de învățământ	
171.	GRATUIT și cu prioritate pentru cluburi și structuri sportive școlare, secții de copii și juniori ale cluburilor subordonate Ministerului Educației Cercetării Tineretului și Sportului (secții de copii și juniori) și ale cluburilor finanțate de Consiliul Local al Municipiului Zalău;	
17.2*	Tarife de închiriere pentru cluburi sportive private și pentru persoane fizice și juridice altele decât cluburi și asociații sportive prevăzute la aliniatul de mai sus	
17.2.1	Fotbal	200 lei/ oră
17.2.2	Alte jocuri sportive	30 lei/oră
17.2.3	Sporturi individuale	20 lei/oră
*Notă	Stabilirea pe bază de contract, a tarifelor, a modului de utilizare și a programului activității sportive în săli se va face de către Consiliul de Administrație a fiecărei unități de învățământ în parte.	
18.		
18.	Tarife pentru închiriere Spații Pentru Căsătorii	
	Nota :Sumele încasate din prestarea acestui serviciu se vor face venituri la bugetul local	
18.1.	<i>Sâmbăta,duminica și sărbători legale</i>	<i>50lei/ ceremonie</i>
18.2	<i>Alte zile din cursul săptămânii</i>	<i>30 lei/ ceremonie</i>
19	Tarif de ÎNVOIRE LA PĂȘUNAT	
	lei/mp/sezon de pășunat	
	Bovină adultă	23,00
	Bovină tineret	11,50
	Ovină adultă	4,60
	Ovină tineret	2,30
	Cabalină	30,00
20	Tarife ce constituie nivelul minim de închiriere a spațiilor din imobilul Clubul Tineretului, proprietatea Municipiului Zalău, administrate de Casa de Cultură Municipală Zalău	
20.1.	Inchiriere sală de spectacole	250 lei/oră
20.2	Închiriere sală de dans	200 lei /oră
20.3	Închiriere sală de curs	100 lei /oră
20.4	Pentru activitățile organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului Local / unități de învățământ, se va acorda o reducere de 50% din tarifele de mai sus.	
20.5	Pentru activitățile organizate în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, tarifele vor fi majorate cu 50%.	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

ANEXA NR. 3 la H.C.L nr. 233/17.12.2012

1. Tarife pentru traficul greu (cu TVA)		2013		
Nr crt.	Masa totala maxima autorizata	Tarife		
		Zi	Luna	An
TRASEUL DE TRAFIC GREU (> 40,00 t)				
1	între 40,00 – 44,99 tone	15 RON	150 RON	650 RON
2	între 45,00 – 49,99 tone	18 RON	180 RON	725 RON
3	între 50,00 – 54,99 tone	21 RON	210 RON	1000 RON
4	între 55,00 – 59,99 tone	25 RON	250 RON	1200 RON
5	> 60,00 tone	25 RON + 1 RON/fiecare tona peste	250 RON + 10 RON / fiecare tona peste	1200 RON + 40 RON / fiecare tona peste
ZONA centrala (> 3,50 t)				
1	între 3,50 – 7,49 tone	20 RON	200 RON	1000 RON
2	între 7,50 – 9,99 tone	22 RON	220 RON	1100 RON
3	între 10,00 – 14,99 tone	25 RON	250 RON	1250 RON
4	între 15,00 – 19,99 tone	30 RON	300 RON	1500 RON
5	între 20,00 – 24,99 tone	35 RON	350 RON	2000 RON
6	> 25,00 tone	35 RON + 1 RON/fiecare tona peste	350 RON + 10 RON / fiecare tona peste	2000 RON + 40 RON / fiecare tona peste
RESTUL ORASULUI (> 7,50 t)				
1	între 7,50 – 9,99 tone	12 RON	120 RON	600 RON
2	între 10,00 – 14,99 tone	14 RON	140 RON	700 RON
3	între 15,00 – 19,99 tone	18 RON	180 RON	1000 RON
4	între 20,00 – 24,99 tone	22 RON	220 RON	1100 RON
5	între 25,00 – 29,99 tone	25 RON	250 RON	1250 RON
6	între 30,00 – 34,99 tone	30 RON	300 RON	1500 RON
7	> 35,00 tone	30 RON + 1 RON/fiecare tona peste	300 RON + 10 RON / fiecare tona peste	1500 RON + 40 RON / fiecare tona peste

2. Tarife pentru prestarea serviciului de pompe funebre	UM	Tarif cu tva 2013
- cataflarea cu utilizarea capelei	lei	200,00
- cataflarea fara utilizarea capelei	lei	115,00
- saparea gropilor inhumare adulti	lei	150,00
- saparea gropilor inhumare copii	lei	63,00
- loc de inhumare zona II	lei	150,00

3. Tarife de utilizare a parcarilor (cu plata / de resedintă)	UM	Tarif cu tva 2013
Tichete parcare	Lei / ½ ora	0,50
Tichete parcare	Lei / 1 ora	1,00

Tichete parcare de o zi	Lei / zi	7,00
Abonament lunar	Lei / luna	35,00
Abonament trimestrial	Lei / trim.	75,00
Abonament semestrial	Lei / sem.	130,00
Abonament anual	Lei / an	225,00
c/v amenda proces verbal	Lei	50,00-100,00
Pornire licitație parcare resedinta	Lei / luna	8,00
Somatie (cv a 10 ore) parcare	Lei	10,00

4. Tarife de pornire a licitației pt. utilizarea locurilor publice în piețe (piața Centrală și piața Astralis)	UM	Tarif cu tva 2013
Rezervare de mese sector agricol, alimentar, flori, și preț de pornire a licitației dacă este cazul	Lei / masa / zi	2,60
Închiriere mese sector industrial, alimentar – pentru produse ambalate –, și preț de pornire a licitației dacă este cazul (luna se consideră de 26 zile)	Lei / masa / zi	6,30
Chirie teren ocupat de tarabe și rulote proprietatea terților, și preț de pornire a licitației dacă este cazul (luna se consideră de 26 zile)	Lei / mp / zi	2,60
Chirie suprafețe teren în fața spațiilor comerciale (numai tarabe și rulote)	Lei / mp / zi	2,50
Chirie spațiilor comerciale, și preț de pornire la licitației dacă este cazul	Lei / mp / lună	30,00
<i>Tarife intrare autovehicule în afara programului de aprovizionare (vara orele 6,00-8,00; iarna orele 6,30-8,30)</i>		
- sub 1,50 to	Lei / intrare	6,50
- auto între 1,50 to – 3,00 to	Lei / intrare	18,00
- peste 5 to	Lei / intrare	45,00
Alte tarife		
- tarife cântar	Lei / zi	4,00
- tarif cântărire cântar mare	Lei / oper.	3,00
- tarif depozitare materiale platou (boxe)	Lei / mp / zi	0,50
- tarif WC public	Lei / pers.	1,00
Tarife utilizare temporară a locurilor publice în piețe, târguri și oboare		
- vânzări la mese sector agricol, alimentar, flori	Lei / mp / zi	2,50
- vânzări la mese sector industrial	Lei / mp / zi	3,50
- închiriere zilnică umbrelă	Lei / zi	7,00

5. Tarife de pornire a licitației pt. utilizarea locurilor publice în piața D-va Nord	UM	Tarif cu tva 2013
Rezervare de mese sector agricol, alimentar, flori, și preț de pornire a licitației dacă este cazul	Lei / masa / zi	0,50
Închiriere mese sector industrial, alimentar – pentru produse ambalate –, și preț de pornire a	Lei / masa / zi	1,00

licitației dacă este cazul (luna se consideră de 26 zile)		
Chirie teren ocupat de tarabe și rulote proprietatea terților, și preț de pornire a licitației dacă este cazul (luna se consideră de 26 zile)	Lei / mp / zi	0,50
Chirie Tarabe proprietatea DGADP Zalău, - preț de pornire a licitației dacă este cazul (luna se consideră de 26 zile)	Lei / mp / zi	0,75
Chirie suprafețe teren în fața spațiilor comerciale (numai tarabe și rulote)	Lei / mp / zi	0,50
Chirie spațiilor comerciale în clădiri aflate în administrare, și preț de pornire a licitației dacă este cazul	Lei / mp / lună	20,00
<i>Tarife intrare autovehicule in afara programului de aprovizionare (vara orele 6,00-8,00; iarna orele 6,30-8,30)</i>		
- sub 1,50 to	Lei / intrare	1,00
- auto intre 1,50 to – 3,00 to	Lei / intrare	3,00
- peste 5 to	Lei / intrare	7,50
<i>Alte tarife</i>		
- tarife cantar	Lei / zi	0,50
- tarif WC public	Lei / pers	0,50
- materiale depozitare pe platou (boxe)	Lei / mp / zi	0,50
<i>Tarife utilizare temporara a locurilor publice in pietre, targuri si oboare</i>		
- vanzari la mese sector agricol, alimentar, flori	Lei /mp / zi	0,50
- vanzari la mese sector industrial	Lei /mp / zi	0,50
- taxă zilnică umbrelă	Lei / zi	5,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Potroviță Stelian