



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 226

din 19 noiembrie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.51.072 din 05.11.2012

Oferta de donație nr.2071 din 04.10.2012;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 16 mp, identificat în CF nr. 61344 Zalău, nr. cadastral nou 61344, evaluat la suma de 480 lei, oferita de proprietarii Rîza Ștefan și soția Rîza Lucia în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUZ "SĂRMAȘ".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



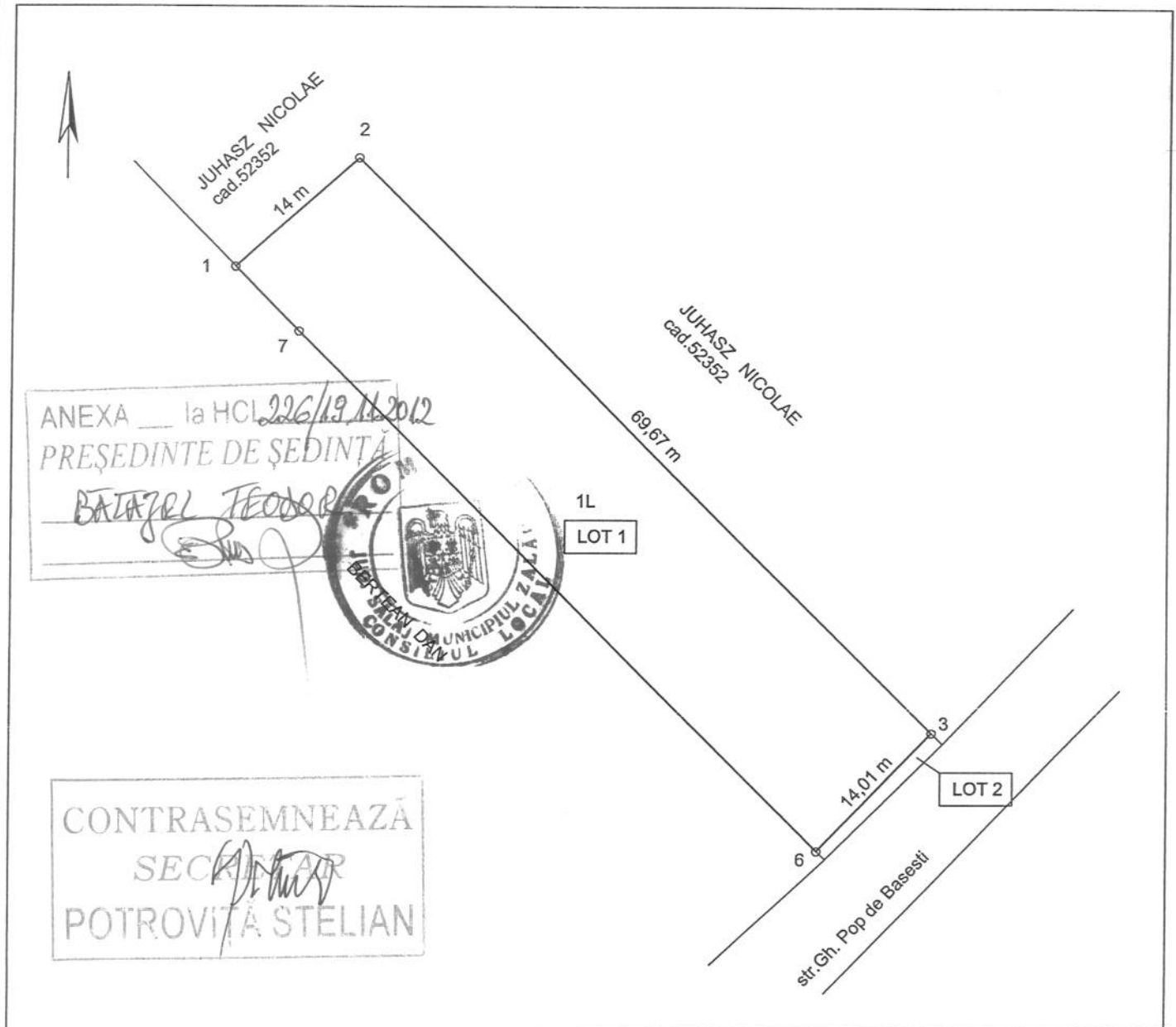
CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Petroviță Stelian

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61343	984	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	UAT	ZALAU



A. Date referitoare la teren

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1. 354315.3084	633928.5193	1	L	984		Teren intravilan
2. 354325.5604	633938.0534					
3. 354374.0829	633888.0745					
6. 354364.5113	633877.8384					
7. 354320.6780	633922.9110					
Total				984		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant:
SOFRON MIHAI SEBASTIAN

Receptionat:

17.09.2012

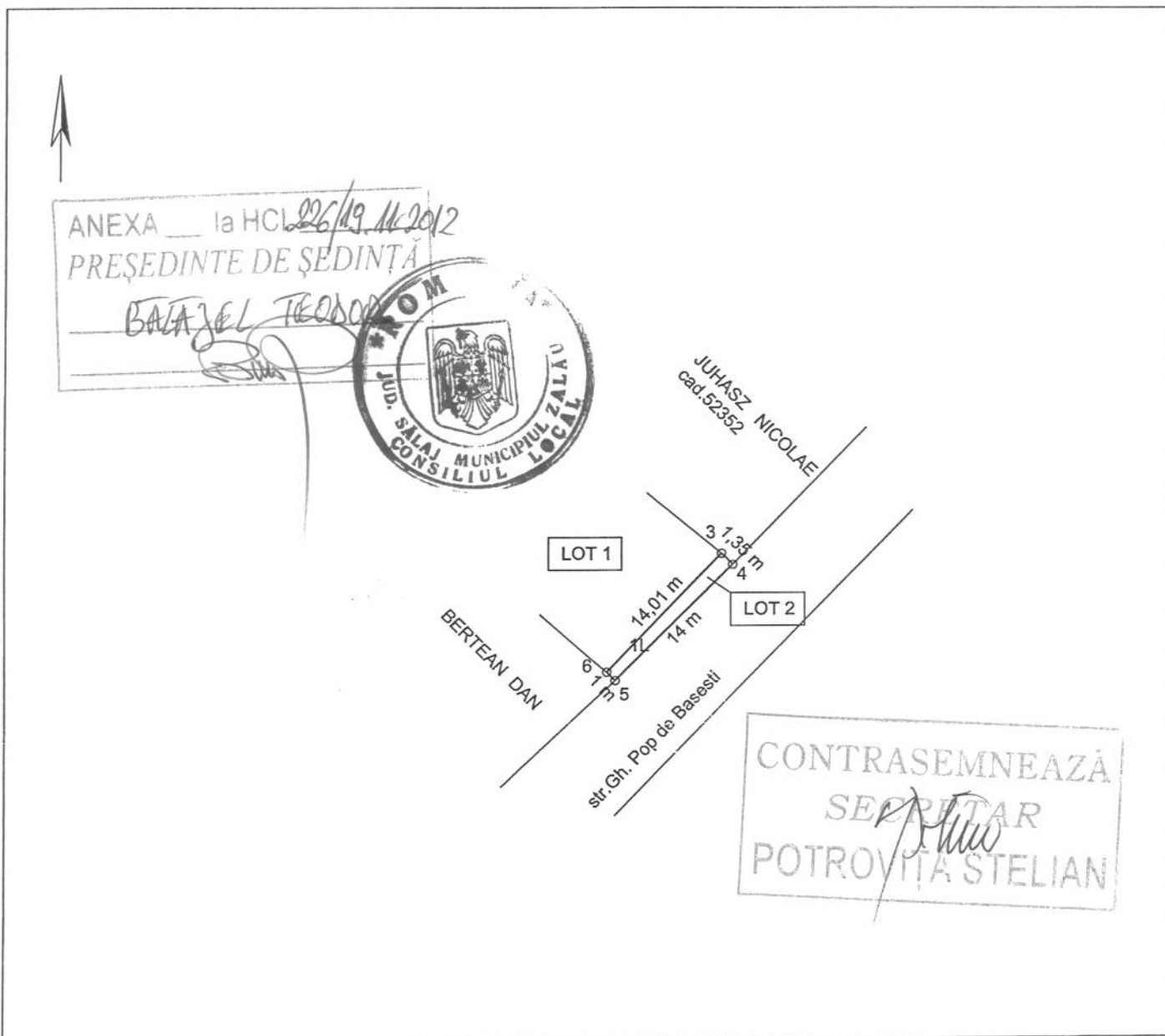
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 984 mp
Suprafata din act = - mp

Data: 17.09.2012

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61344	16	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	UAT	ZALAU



A. Date referitoare la teren

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
6. 354364.5113	633877.8384	1	L	16		Teren intravilan
3. 354374.0829	633888.0745					
4. 354375.0218	633887.1074					
5. 354365.2050	633877.1250					
Total				16		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant:

SOFRON MIHAI-SEBASTIAN

Receptionat:

17.09.2012

Suprafata masurata = 16 mp
Suprafata din act = - mp

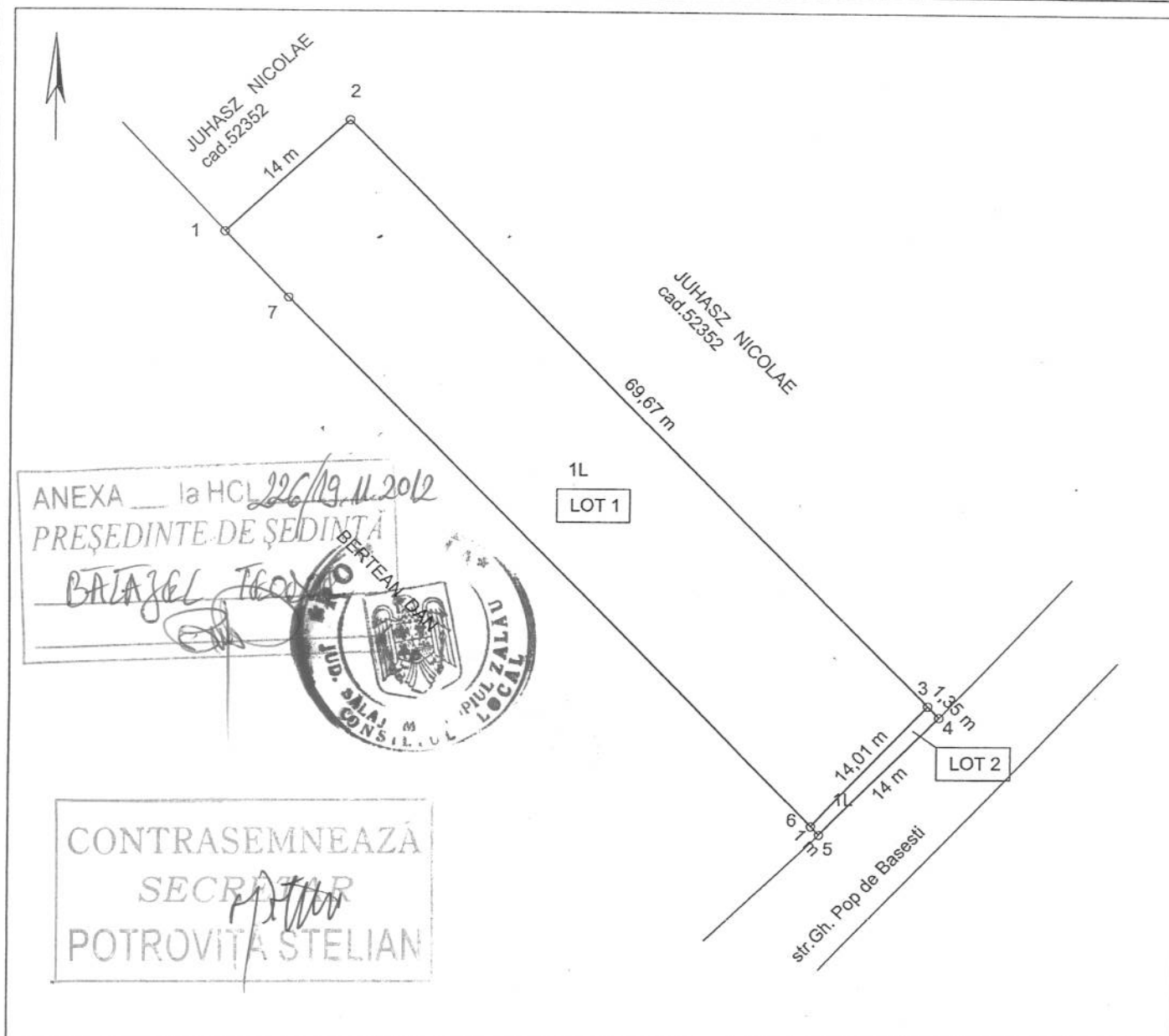
Data: 17.09.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:500

ANEXA NR.16

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
52312	1000	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	52312	UAT ZALAU



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata act [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata mas. [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52312	1000	L	Teren intravilan	61343	984	L	Lot 1 Teren intravilan
				61344	16	L	Lot 2 Teren intravilan_ptr. donatie
Total	1000			Total	1000		

Executant:

SOFRON
MIHAI-SEBASTIAN

Data: 17.09.2012

Receptionat:

22043/17.09.2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 61343
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61343	984	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 61343
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
23813 / 04.10.2012				
	Contract de vanzare-cumparare nr. 12257, din 12.12.2006			
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	pozitie transcrisa din CF 52312/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 19550 din 12/12/2006;
1	RÎZA STEFAN, , sot			
2	RÎZA LUCIA, , soție			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 61343
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

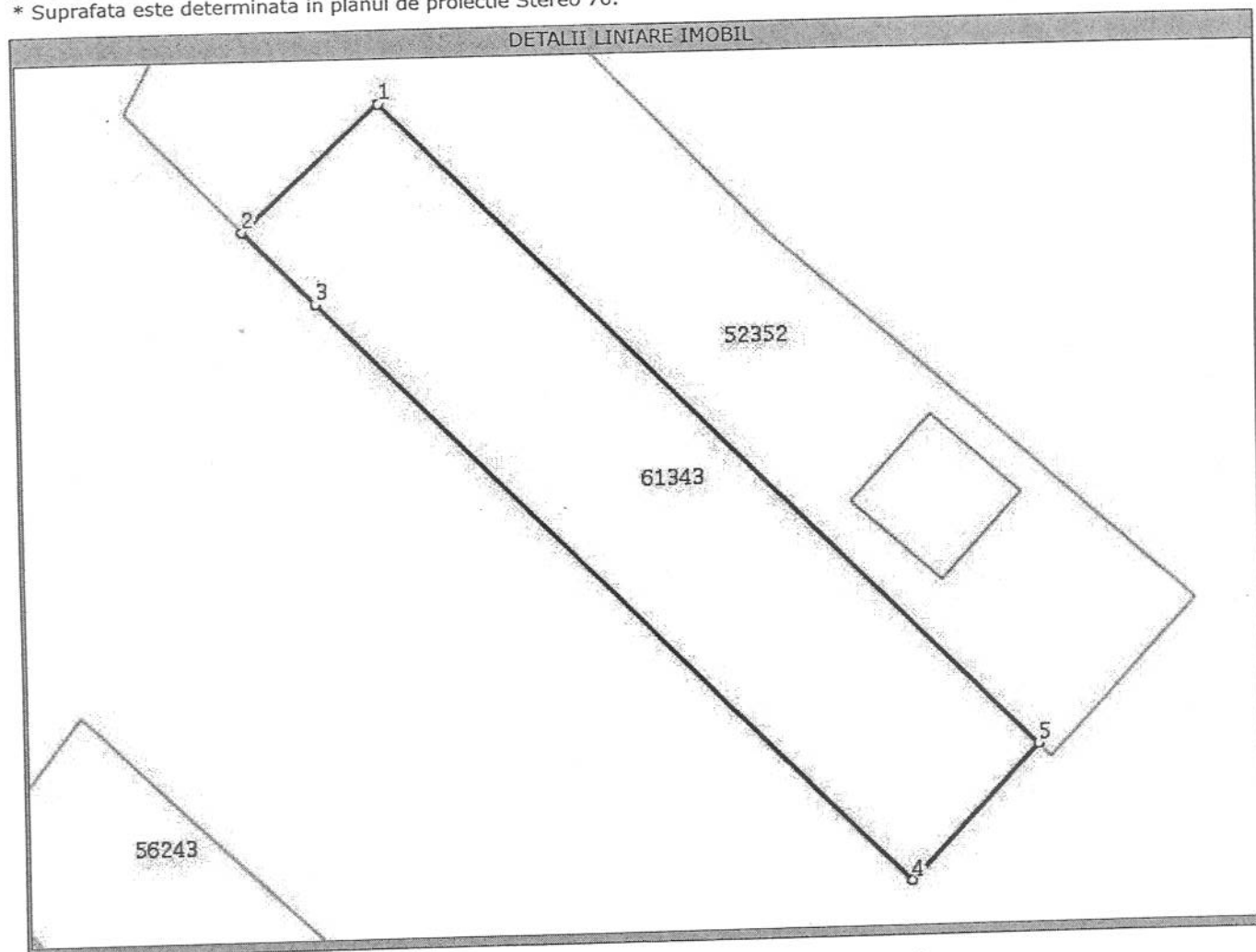


TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61343	984	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	984	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	14,0
2	3	8,0
3	4	63,0
4	5	14,0
5	1	70,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0096660/04-10-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
11/10/2012

Asistent-registrator,
ELVIRA GREC

Referent,

Data eliberării,

14/10/2012

(semnătura)



(parafa și semnătura)

*Suprafața este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiecție în planul de referință stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.