



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 225

din 19 noiembrie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.51.089 din 05.11.2012

Oferta de donație nr.1564 din 16.10.2012;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 30 mp, identificat în CF nr. 61223 Zalău, nr. cadastral nou 61223, evaluat la suma de 5.000 lei, oferita de proprietarii Roșan Adrian-Ovidiu și soția Roșan Alina-Nicoleta în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUZ "FERMA MESEȘ".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Ștefan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA
DE DEZLIPIRE /ALIPIRE Anexa 16
SCARA 1 :500

Nr.cad. al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
58833	525 mp	Loc. Zalau, - Intravilan	
Cartea Funciara nr. 58833		UAT	Zalau



Prezenta schita, semnată de
părti, face parte integrantă din
actul autentic nr. 1563/2012
Notar Public

Amplasat pentru
realizarea secțiunii stradale
de 7 m

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF
Inspector: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

Tabel de miscare parcelara pentru alipire/dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE			
CF	Nr.cad.	Supraf. act (mp)	Supraf. Mas. (mp)	Descrierea imobilului	Nr.cad	Supraf. Mas. (mp)	Categ de folos.	Descrierea imobilului
58833	58833	525 mp	525 mp	Teren intravilan	61222	495 mp	1A	Teren intravilan
					61223	30 mp	2A	Teren intravilan
Total		525 mp	525 mp			525 mp		

EXECUTANT:

PARAFA:

O.C.P.I. SALAJ
HENTERALADAR
Inspector

19690/21.08.2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 :500

ANEXA 11

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61223	30 mp	Loc. Zalau -Intravilan
Cartea funciara nr.		UAT Zalau

ANEXA la HCL 225/19.11.2012
PRESEDINTE DE SEDINTA
BATAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	A	30	345	Teren intravilan
Total		30	345	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E(m)	N(m)			
3	354326.0780	632644.7755			
4	354317.1130	632627.0835			
5	354318.4760	632626.4580			
6	354327.4410	632644.1500			

Executant :

Data :09.08 .2012

Se confirma suprafata din masuratori
Introducerea imobilului in baza de date

Suprafata din masuratori= 30 mp

Suprafata din act= 30 mp

O.C.P.I. SALAJ
HENTER ALADAR
inspector

21.08.2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 61223
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61223	30	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 61223
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
24985 / 17.10.2012				
Contract de vanzare-cumparare nr. 6255/2008				
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	pozitie transcrisa din CF 58833/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 20734 din 21/07/2008;
1	ROȘAN ADRIAN OVIDIU, și soția			
2	ROȘAN ALINA - NICOLETA			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 61223
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

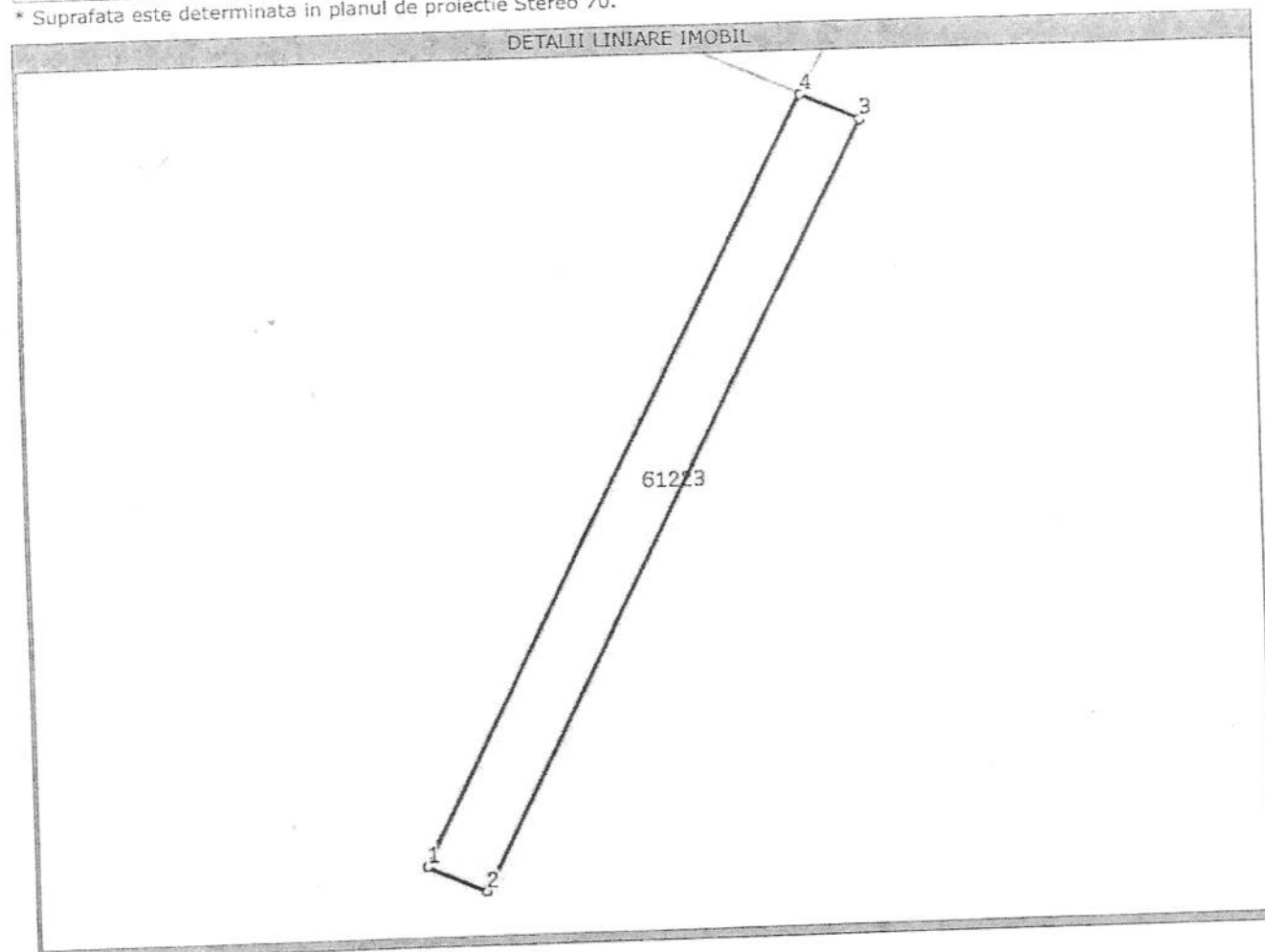
CARTE FUNCIARA NR. 61223
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61223	30	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. taria	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	30	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	1,0
2	3	20,0
3	4	1,0
4	1	20,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0097623/16-10-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
24/10/2012

Asistent-registrator,
MARIANA COZMA

Referent,

Data eliberării,

30/10/2012

(semnătura)

(parafa și semnătura)

*Suprafața este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiecție în planul de referință stereografic 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.