



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 224

din 19 noiembrie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.50.793 din 05.11.2012

Oferta de donație nr.2137 din 10.10.2012;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 107 mp, identificat în CF nr. 61333 Zalău, nr. cadastral nou 61333, evaluat la suma de 6420 lei, oferita de proprietarii Gudal Veaceslav și soția Gudal Aurelia în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUZ "Dochia".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

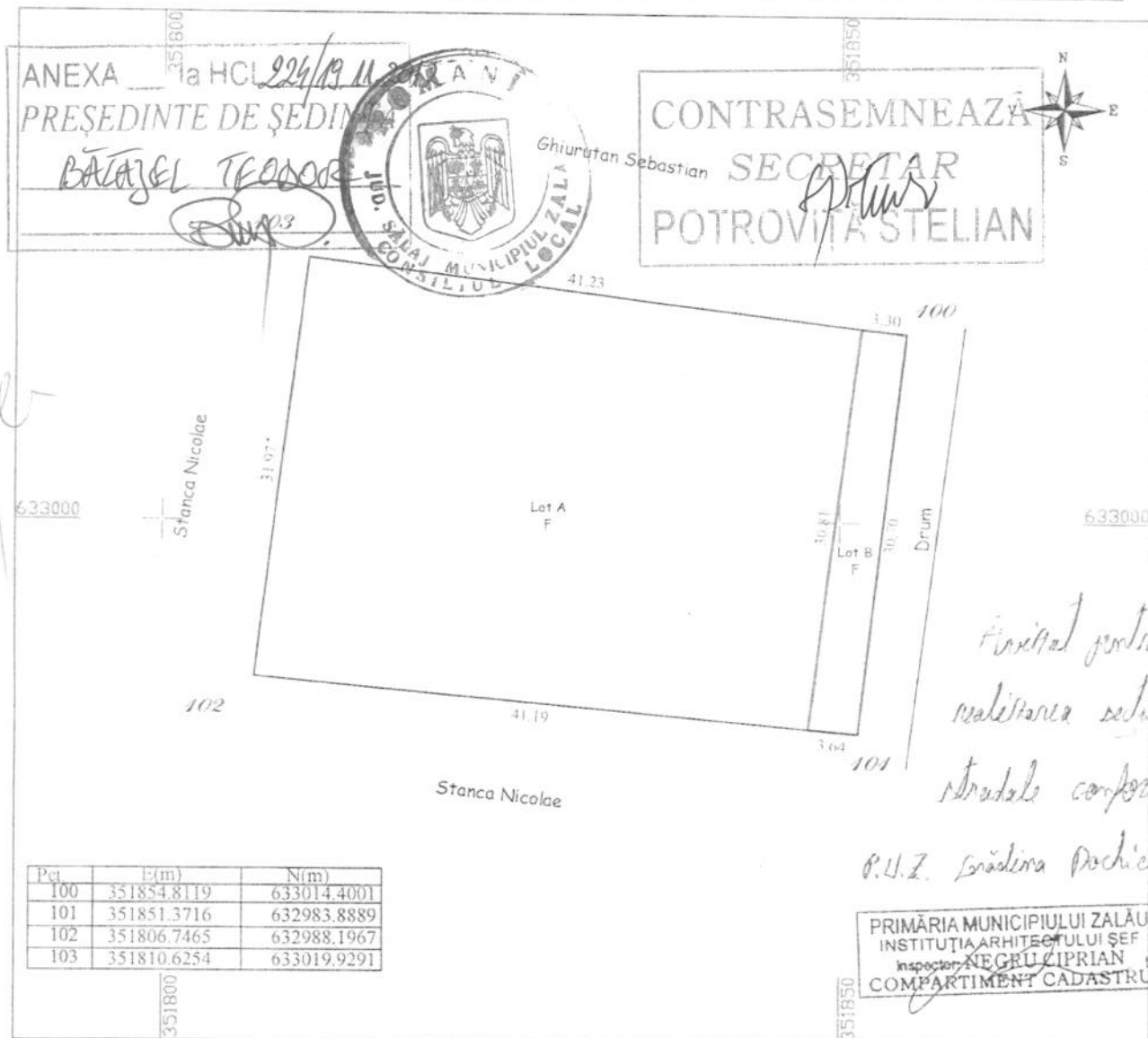
SECRETAR:

Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

Anexa 16

Nr. Cad. al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
59696	1400 mp	jud. Sălaj, UAT, Zalău, - intravilan	
Cartea Funciara nr.	59696	UAT	ZALĂU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa de dezlipire)				
Nr. C.F.	Nr.Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Lotul	Suprafata din masuratori (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. CAD.
59696	59696	1400	F	teren intravilan	A	1293	F	teren intravilan	61332
					B	107	F	teren intravilan	61333
Total		1400				1400			

Executant, Juhasz Miklos

Semnatura si stampila

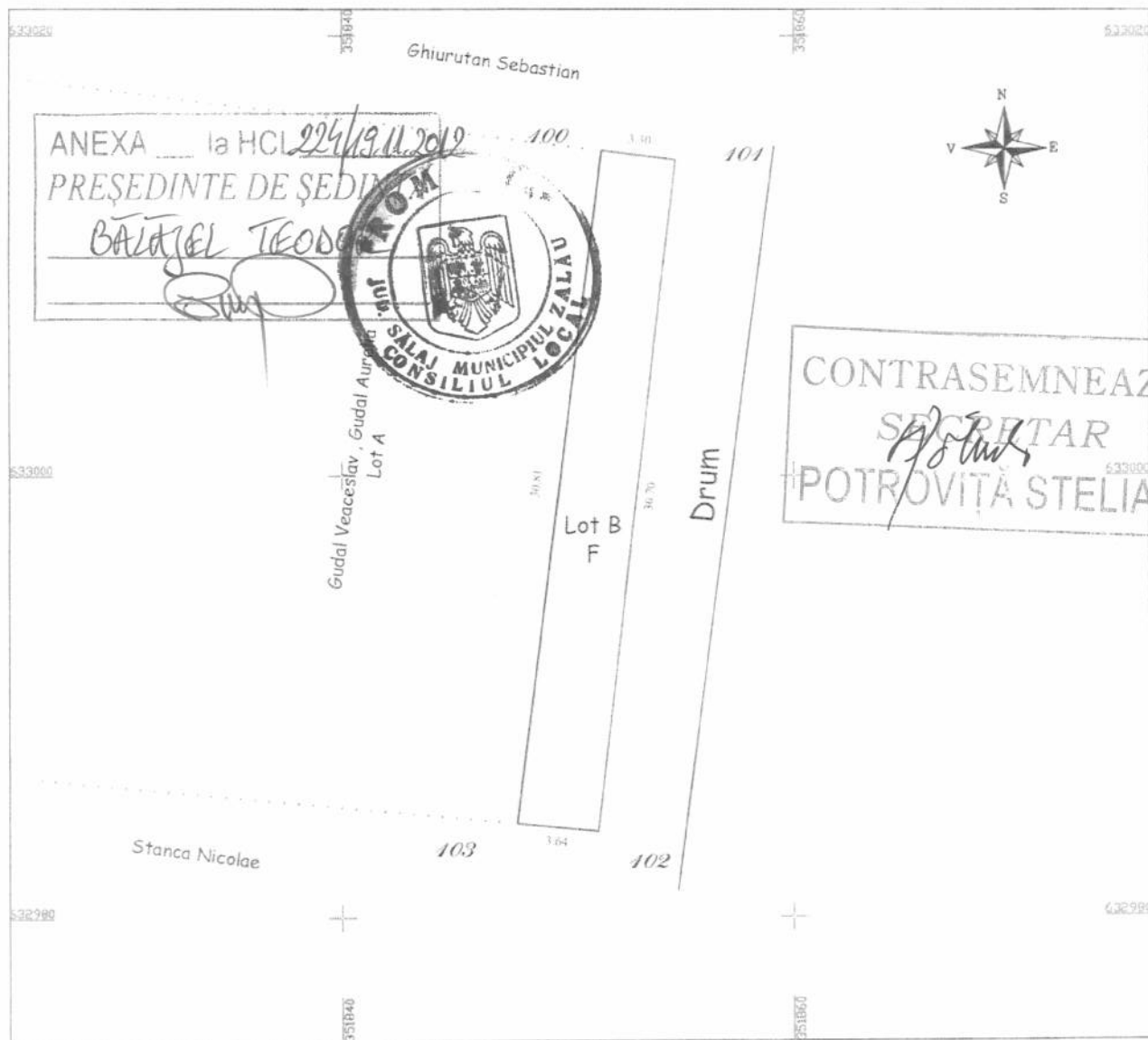
Data 14.09.2012

22652/21.09.12

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:300

Anexa 11

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61333	107 mp	Jud. Salaj, UAT Zalau - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	ZALAU



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	F	107	-	Teren intravilan
Total		107	-	

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70			INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70			Executant Autorizatie Data 14.09.2012 JUHASZ
Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)	
100	351851.5362	633014.8100				
101	351854.8119	633014.4001				
102	351851.3716	632983.8889				
103	351847.7470	632984.2388				
Suprafata din masuratori = 107 mp						Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date 22652/27.09.12

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 61333
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61333	Din acte: 107; Masurata: 107	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 61333
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
24285 / 11.10.2012				
	Act notarial nr. 612, din 11.04.2012, emis de BNP Majer Gabriela			
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	
1	GUDAL VEACESLAV, și soția		pozitie transcrisa din CF 59696/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 8589 din 11/04/2012;	
2	GUDAL AURELIA			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 61333
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

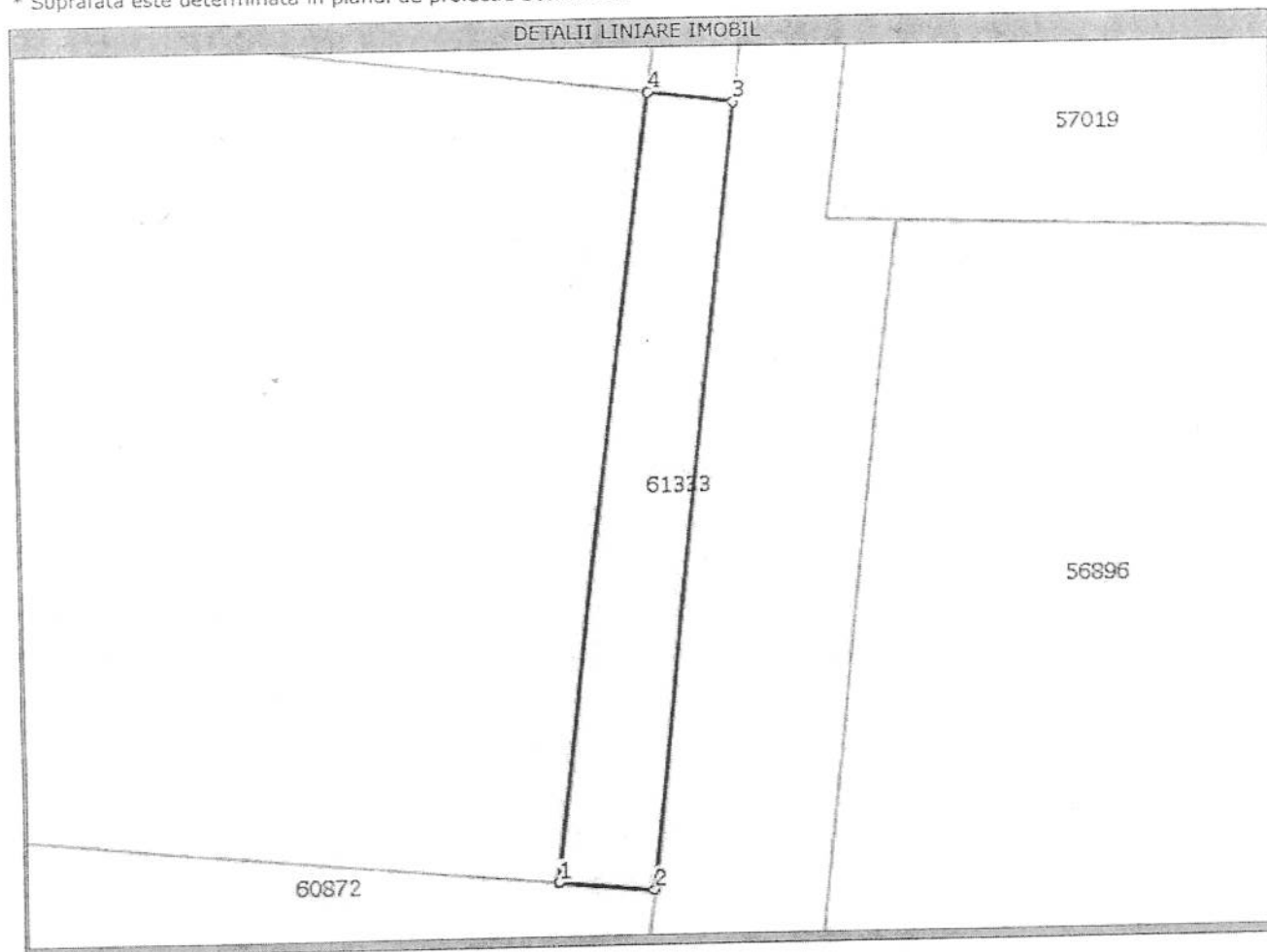


TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61333	107	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografica	Nr. Topografica	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	107	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	4,0
2	3	31,0
3	4	3,0
4	1	31,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 metru.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0096691/10-10-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
16/10/2012

**Asistent-registrator,
CLAUDIA - DIANA POP**

Data eliberării,
24/10/2012

(semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

*Suprafața este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiecție în planul de referință stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.