



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTARAREA NR.201

din 29 octombrie 2012

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului nou de investiții:

„Cladire vestiare si amenajare parcare pentru terenurile de tenis “

C.L. al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr.49770/24.10.2012 al Direcției Tehnice-Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 și alin 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate, aferent obiectivului de investiții „Cladire vestiare si amenajare parcare pentru terenurile de tenis “ la valoarea totală a investiției de **1.379.476 lei**, respectiv **301.901 euro** (1 euro=4,5693 lei), din care **1.141.731 lei** construcții montaj, respectiv **249.870 euro**, conform **anexei nr.1**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții menționat, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică- Serviciul investiții-achiziții publice

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Petroviță Stelian

ANEXA NR.1 la HCL nr. 201 din 26 octombrie 2012

DEVIZ GENERAL

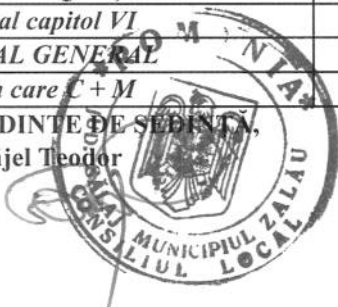
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :

CLADIRE VESTIARE SI AMENAJARE PARCARE PENTRU TERENURILE DE TENIS

Cursul 4,5693

ron/euro din data 16.10.2012 curs BNR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Partea I						
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajari pt. prot. mediului și	0	0	0	0	0
	Total capitol I	0	0	0	0	0
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare					
	ob.3 Rețele exterioare	42,000	9,192	10,080	52,080	11,398
	Total capitol II	42,000	9,192	10,080	52,080	11,398
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	2,000	0,438	0,480	2,480	0,543
3.2	Obținerea de avize, acorduri și	10,128	2,217	0	10,128	2,217
3.3	Proiectare și engineering	40,000	8,754	9,600	49,600	10,855
3.4	Organizarea procedurilor de	0	0	0	0	0
3.5	Consultanță	9,835	2,152	2,360	12,195	2,669
3.6	Asistență tehnică	4,000	0,875	0,960	4,960	1,086
	Total capitol III	65,963	14,436	13,400	79,364	17,369
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	875,351	191,572	210,084	1.085,435	237,550
	ob.1 Cladire vestiare	824,994	180,552	197,999	1.022,993	223,884
	ob.2 Parcare si amenajari peisa	50,357	11,021	12,086	62,443	13,666
4.2	Montaj utilaj tehnologic	1,500	0,328	0,360	1,860	0,407
	ob.1 Cladire vestiare	1,500	0,328	0,360	1,860	0,407
4.3	Utilaje, echip. tehnologice cu	42,000	9,192	10,080	52,080	11,398
	ob.1 Cladire vestiare	42,000	9,192	10,080	52,080	11,398
4.4	Utilaje tehnologice fără montaj,	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	64,650	14,149	15,516	80,166	17,544
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
	Total capitol IV	983,501	215,241	236,040	1.219,541	266,899
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	1,900	0,416	0,456	2,356	0,516
	5.1.1 Lucrări de construcții	1,900	0,416	0,456	2,356	0,516
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri	7,366	1,612	0	7,366	1,612
	finantare	4,604	1,008	0	4,604	1,008
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11,423	2,500	2,742	14,165	3,100
	Total capitol V	25,293	5,535	3,198	28,491	6,235
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
	Total capitol VI	0	0	0	0	0
	TOTAL GENERAL	1.116,757	244,404	262,718	1.379,476	301,901
	Din care C + M	920,751	201,508	220,980	1.141,731	249,870

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bălășel TeodorCONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Potroviță Stelian

ANEXA NR. 2 la HCL nr.201 din 29 octombrie 2012

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
„CLADIRE VESTIARE SI AMENAJARE PARCARE PENTRU TERENURILE DE TENIS”**

1. **Valoarea totală** (INV), inclusiv TVA - 1379,476 mii lei
- 301,901 mii euro
(în prețuri octombrie 2012 1euro - 4,5693 lei) din care:
- Construcții - montaj (C+M):** - 1141,731 mii lei
- 249,870 mii euro

2. **Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

Anul I - 1379,476 mii lei/1141,731 mii lei
- 301,901 mii euro/249,870 mii euro

3. **Durata de realizare a investiției:** 12 luni

4. **Capacități (în unități fizice și valorice)**

Clădirea vestiare va avea următorii indici constructivi:

Suprafața construită = 216,42 mp
Suprafața desfășurată = 469,47 mp
Suprafața utilă = 308,60 mp

5. **Alți indicatori specifici domeniului de activitate**

Prin realizarea investiției proiectate se vor asigura:

- Spații destinate vestiarelor;
- Sală protocol;
- Café bar;
- Grupuri sanitare;
- Spații tehnice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Potroviță Stelian