



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.20

Din 30 ianuarie 2012

privind acordarea unor facilități fiscale prevăzute de art.286 alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, solicitantei SC FARM ECOLACT SRL

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- cererea SC FARM ECOLACT SRL nr.61790/30.12.2011;
- Referatul Direcției Economice nr.61790/27.01.2012;
- H.C.L. Zalău nr.158/09.06.2009 privind aprobarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale, modificată prin H.C.L. nr.324/09.11.2009

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, art.45 alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată și art.286 alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă facilitatea fiscală constând în reducerea cu suma de 18.165,10 lei a impozitului anual pe clădire în valoare totală de 27.946,30 lei,

Impozitul anual datorat pentru construcția “Ferma Vaci Lapte” de către SC FARM ECOLACT SRL cu sediul în Zalău, str. Bujorilor nr.111, CUI Ro 23545490, reprezentată prin administrator Terheș Sorin, va fi de 9.781,20 lei.

Prezenta facilitate se acordă începând cu data de 01.02.2012 până la data de 31.12.2013 (data finalității schemei de ajutor de stat).

Motivele arătate în Referatul nr.61790/27.01.2012 constituie anexă la prezenta hotărâre. Facilitatea fiscală se acordă în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data adoptării hotărârii, regimul său juridic urmând a suferi eventualele modificări aduse pe viitor legislației fiscale.

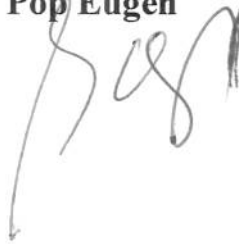
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică - Serviciul Impuneri și Încasări Persoane Juridice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică Locală
- Direcția Economică
- **SC FARM ECOLACT SRL**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

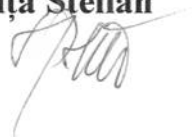
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian





MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415/1 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

Nr.61.790/27.01.2012

Anexă la HCL 20/30.01.2012

Raport de specialitate

În conformitate cu prevederile art.286 , alin.(6) din Codul fiscal și al art.16 alin.(2) din Regulamentul (Schema locala de ajutor de stat), aprobată prin HCL nr.158/2009 cu toate modificările ulterioare, supunem spre analiză și aprobare solicitarea depusă de către SC"Farm Ecolact" SRL, cu sediul în Zalău, str.Bujorilor nr.111, CUI Ro 23545490, privind acordarea de facilități fiscale pentru investiția **FERMA VACI LAPTE** realizată în baza AC nr.91/23.03.2010.

Anexat solicitării se depune și documentele justificative precizate în Schema locala de ajutor de stat de acordare a facilităților fiscale, astfel :

1.Documente cu caracter general:

- a) Certificat constatator emis de către Oficiul Registrului Comerțului (anexa nr.1)
- b) Cazierul fiscal (anexa nr.2)
- c) Certificatul fiscal emis de către Primăria Municipiului Zalău (anexa nr.3)
- d) Declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal ca asupra societății nu au fost emise decizii de recuperare a unui ajutor de stat (anexa nr.4)

e) Declaratia pe proprie raspundere a reprezentantului legal ca societatea nu a mai beneficiat de ajutor de stat pe alte scheme regionale.(anexa nr.5)

Documente cu caracter specific

- a) Cerere pentru acordarea de facilitati fiscale (anexa nr 6)
- b) Autorizatia de construire nr.91/2010(anexa nr. 7)
- c) Procesul verbal de receptie al lucrarii (anexa nr. 8)
- d) Nota contabila pentru inregistrarea valorii finale in evidenta contabila (anexa nr.9)
- e) Declaratia depusa la asigurarile sociale, in vederea dovedirii numarului de angajati cu contract de munca pe perioada nedeterminata(anexa nr10)
- f) Situatia financiara la 30.06.2011 (anexa nr. 11)

Din analiza documentelor prezentate rezulta urmatoarele:
Investitia realizata in baza AC nr.91/2010 a avut valoarea finala de **2.861.820,92 lei**, fiind receptionata prin procesul verbal de receptie nr.10/02.12.2011, din care cladirile supuse impozitului pe cladire sunt in valoare de **2.149.712,92 lei**. Asupra acestei valori impozitul pe cladiri aferent anului 2012 este de **27.946,30 lei**, la o cota de impunere de 1,3%.

Vazand prevederile Schemei de ajutor local de stat si in functie de criteriile stabilite se constata urmatoarele:

Criteriul C1. Valoarea investitiei este de 2.861.820,92 lei, adica **657.360,95 euro**, pentru un curs valutar de 4,3535 lei/euro la data de **02.12.2011**. Aferent acestei valori a investitiei ii corespunde o cota de reducere C15 de **15%**.

Criteriul C11 valoarea investitiei pentru IMM-uri infiintate de tineri intreprinzatori. Subcriteriul C16. Aferent valorii de investitie de **657.360,95 euro** ii corespunde o cota de reducere de **25 %**

Criteriul C2. Numarul de personal angajat cu contract de munca pe perioada nedeterminata: **20**. Acestui numar de personal ii corespunde o cota de reducere C25 de **5%**

Criteriul C3. Amplasamentul investitiei, zona fiscala C, ii corespunde o cota de reducere de 5%

Criteriul C4. Profil de activitate Productie , ii corespunde o cota de reducere de 15%

Cota totala de reducere= $C15+C16+C25+C31+C41=15\%+25\%+5\%+5\%+15\%=65\%$

27.946,30 lei impozit anual x 65%(cota totala de reducere) =18.165,10 lei

27.946,30-18.165,10 = 9.781,20 lei

In concluzie se propune reducerea impozitului pe cladire anual in valoare de 27.946,30 lei cu suma de 18.165,10 lei, ramanand la plata un impozit anual de 9.781,20 lei, cu termenele de plata la scadentele legale.

Perioada de acordare a facilitatii fiscale este de la data de intai a lunii urmatoare aprobarii in Consiliul Local pana la data de 31.12.2013.(perioada de valabilitate a schemei de ajutor de stat) .

Obligatii ale contribuabilului dupa aprobarea facilitatii fiscale:

In conformitate cu prevederile Schemei de ajutor local de stat, in vederea revizuirii anuale a conditiilor de aprobare a facilitatii fiscale, contribuabilul va depune pana la data de 01 martie ale anului curent , pe toata perioada de scutire, in xerocopii declaratiile inregistrate la Casa de pensii cu personalul angajat la sfarsitul anului precedent , de asemenea va depune balanta contabila si bilantul contabil la sfarsitul anului precedent din care sa rezulte profilul activitatii desfasurate.

In cazul nedepunerii documentelor prevazute mai sus pana la termenul precizat, beneficiarul va pierde facilitatea pentru anul respectiv.

