



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 172 din 27 septembrie 2012

**privind transmiterea în folosință gratuită în favoarea S.C. F.D.E.E. ELECTRICA
DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD S.A. – Sucursala Zalău a terenului în suprafață totală
de 17 mp, proprietatea publică a Municipiului Zalău pe întreaga durată de existență a
instalațiilor ce reprezintă capacități energetice ce fac obiectul lucrării de investiții “Injecție de
putere și modernizare str. Lupului , mun. Zalău – Lucrarea 3416/2012”**

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere referatul Direcției Patrimoniu nr. 34483 din 25.07.2012 și adresa nr. 31942 din 10.07.2012 prin care se aduce la cunoștința autorității publice locale faptul că SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice ELECTRICA DISTRIBUTIE Transilvania Nord SA are în vedere amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton (PTAb 20.0,4Kv), firidă de distribuție tip E2+4 și a 5 stâlpi de beton în cadrul lucrării de investiții “Injecție de putere și modernizare str. Lupului , mun. Zalău – Lucrarea 3416/2012”;

În baza prevederilor art.12 alin 2-6 și a art. 14 din Legea 123/2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art.124 și art. 45, alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se transmite în folosință gratuită, în favoarea S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD S.A. – Sucursala Zalău, terenul în suprafață totală de 17 mp, proprietatea publică a Municipiului Zalău pe întreaga durată de existență a instalațiilor ce reprezintă capacități energetice ce fac obiectul lucrării de investiții “Injecție de putere și modernizare str. Lupului , mun. Zalău – Lucrarea 3416/2012”, astfel:

12 mp teren pentru montarea postului de transformare în anvelopă de beton PTA 20.0,4 Kv.

5 mp teren necesar montării a 5 stâlpi de beton.

Cele două suprafețe transmise în folosință gratuită se identifică prin documentația anexă la hotărâre.

Art. 2. S.C. F.D.E.E. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A. – Sucursala Zalău va beneficia de dreptul de uz și servitute de trecere pe terenul proprietatea Municipiului Zalău pe care se afla amplasate instalațiile ce fac obiectul lucrării de investiții „Injecție de putere și modernizare str. Lupului , mun. Zalău – Lucrarea 3416/2012”.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică Locală
- Direcția economică
- Direcția Tehnică
- S.C. F.D.E.E. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A. – Sucursala Zalău

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



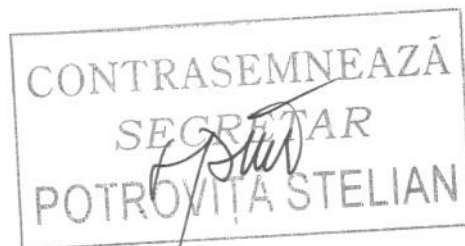
CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian



MEMORIU TEHNIC



1. **Denumirea lucrării:** Injectie de putere și modernizare LEA 0,4 kV str. Lupului, mun. Zalău.
2. **Elaborator documentatie:** Agenția de Întreținere și Servicii Electrice și Energetice Zalău – Atelier Proiectare.
3. **Beneficiar:** Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău – Serviciul Contractare și Urmărirea Lucrărilor de Investiții.
4. **Amplasament:** oraș Zalău, Județul Sălaj, str. Lupului, conform planului de încadrare anexat.
5. **Faza de elaborare a documentatie:** Studiu de fezabilitate.
6. **Data începerii lucrării:** trimestrul IV, 2012.
7. **Necesitatea executării obiectivului:**

LEA 0,4 kV str. Lupului

- Nr. inventar: 1201686;
 - LEA 0,4 kV executată în anul 1988;
 - Tip instalație – LEA 0,4 kV;
 - Amplasament – domeniu public;
- PTA 8228 Ferma Porci
- Putere trafo – 250 kVA;
 - Tensiune trafo – 20/0,4 kV;
 - Durata de funcționare a echipamentelor conform PE 016 – 8 / 1999:
 - Transformatoare sub 110 kV au durata de funcționare de 20, ciclul de reparații capitale la 15 – 20 ani de funcționare;
 - Din postul de transformare PTA Ferma Porci sunt alimentați cu energie electrică mici consumatori, astfel:

Plecări din CD 1-4 a PTA

- SC Andrada Mob ACYAbY 4x16 mm²;
- SC VNS Exped cu cablu ACYAbY 4x16 mm²;
- SC Instal Nord cu cablu ACYAbY 3x35+16 mm²;
- SC Miral Com cu cablu ACYAbY 3x70+35 mm²;
- D'alegardo cu cablu ACYAbY 3x35+16 mm²;

Propunerea de modernizare a PTA Ferma Porci se justifică prin:

- durata de serviciu normală depășită;
- gradul ridicat de uzură a tuturor echipamentelor.

8. Solutia propusă

În cadrul lucrării se propune:

Partea electrică

- Demontarea PTA Fermă Porci și amplasarea unui post în anvelopă de beton cu celule modulare cu izolația barelor în aer și a aparatajului de comutație în SF 6. Celulele vor fi echipate cu motorăș de acționare a separatoarelor de sarcină. Celulele vor fi integrabile în sistemul de telegestiune DMS/SCADA. Astfel, se vor monta:
 - 2 celule de linie cu separator de sarcină în SF6 și CLP;

- 1 celulă trafo echipat cu separator de sarcină în SF6, siguranțe fuzibile pe MT și CLP;
- Trafo de putere de 250 kVA;
- Montare dulap servicii interne, format dintr-un redresor și doi acumulatori de 60 Ah, cu o autonomie de min. 4 ore. Acest dulap va fi folosit drept sursă independentă de alimentare a motoarelor de acționare a separatoarelor de sarcină. La rândul lui DSI va fi alimentat de pe una din plecările tabloului electric general aferent postului de transformare;
- Pe partea de joasă tensiune se va monta un TD j.t. cu 12 plecări toate pe distribuție publică. Dintre cele 10 plecări, 7 vor fi de rezervă. Intrarea în tabloul de joasă tensiune se va face cu un întreruptor automat tripolar debroșabil, având curentul nominal $I_n=630$ A. Siguranțele pe j.t. vor fi tip separator, care să poată fi manevrate simultan pe toate cele 3 faze;
- Demontarea LEA 20 kV TCI începând cu stâlpul nr. 8 și până la stâlpul nr. 21;
- Plantarea stâlpului nr. 8' tip SE 8 în fundație turnată, echipat cu separator tripolar de exterior în montaj vertical și grup de trei descărcătoare cu ZnO aferent PTC;
- Pozare LES 20 kV tip A2XS2Y 3x(1x150/25) mmp între stâlpul nr. 8' și PTC Fermă Porci, în pământ pe lângă drum existent în domeniu public, pe tronsonul A1-A0, în lungime de 520 m;
- Pozare LES 20 kV tip A2XS2Y 3x(1x150/25) mmp între PTC Fermă Porci și PTZ PECO Rezervoare, pe sub drum existent în domeniu public, pe tronsonul A0-B0, pe o lungime de 1100 m;
- În imediata apropiere a PTC Fermă Porci se va amplasa o firidă FRR E2+4 din care se vor alimenta consumatorii existenți din zonă;
- Pe stâlpul nr. 1 din rețeaua de jt se va monta un punct de aprindere a iluminatului public alimentat din PTC Fermă Porci cu cablu tip ACYAbY 3x50+35 mmp. Din PA IP se va scoate o ieșire cu cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, pentru preluarea iluminatului public de pe strada Lupului până la stâlpul nr. 11.
- Tot din PTC Fermă Porci se va face o injecție în LEA 0,4 kV str. Lupului. Se va scoate o ieșire cu cablu tip ACYAbY 3x150+70 mmp, pe o lungime de 160 m până la stâlpul nr. 1, punctul A2.
- Din postul de transformare existent PTZ PECO Rezervoare se vor scoate 2 ieșiri de distribuție cu cablu tip ACYAbY 3x150+70 mmp, care va alimenta rețeaua de distribuție publică înspre stânga și dreapta pe str. Lupului;
- În punctul B₂ pe stâlpul nr.11 existent se va monta o cutie de secționare care va face separarea pe jt între postul PTC Fermă Porci și postul PTZ PECO Rezervoare;
- Pe tronsonul B₁-B₃ se va înlocui conductorul clasic Al 3x35+35+35 mmp, cu conductor izolat TYIR 50+3x70 mmp, pe o lungime de 250 m;
- Pe același tronson se va poza un circuit separat pentru iluminatul public cu conductor TYIR 50+35 mmp;
- Din postul existent PTM Michelin se va scoate o ieșire în cablu până pe stâlpul nr. 29, tip ACYAbY 3x150+70 mmp, care va alimenta rețeaua de distribuție publică pe str. Lupului înspre bulevard, pe o lungime de 30 m;
- Pe stâlpul nr. 25 se va monta o cutie de secționare care va face separarea pe jt între PTZ PECO Rezervoare și PTM Michelin;
- Branșamentul către SC UNISEM se va reface în totalitate deoarece în varianta proiectată branșamentul nu va mai ajunge la stâlpul din rețea de unde este legat; BMPT existent se va amplasa la limită de proprietate în nodul C4;

- Se vor planta stâlpi speciali din beton SE 10 – 6 buc.;

9. Suprafete de teren ocupate:

9.1. Regimul juridic:

Terenul afectat de lucrările proiectate este situat în intravilanul Orașului Zalău și este proprietatea Statului Român, aflat în administrarea Primăriei Zalău.

Terenul unde se va amplasa postul de transformare proiectat PTC Ferma Porci este proprietatea Statului Român, conform memoriului tehnic și planului de amplasament anexat.

Terenul unde se va amplsa stâlpul nr. 8' este pășune.

9.2. Regimul economic:

Pentru execuția lucrărilor se va ocupa temporar o suprafață de 1620 mp.

Suprafața efectiv ocupată de către instalații:

- Tronson A0-A1 – LES 20 kV – domeniu public: $L_{traseu}=520$ m;
- Tronson A0A2 – LES 0,4 kV – domeniu public: $L_{traseu}=160$ m;
- Tronson A0-B0 – LES 20 kV – domeniu public (drum): $L_{traseu}=1100$ m;
- Tronson B0-B1 – LES 0,4 kV – domeniu public (drum): $L_{traseu}=70$ m;
- Tronson C0-C1 – LES 0,4 kV – domeniu public: $L_{traseu}=30$ m

Suprafața de teren ocupată definitiv din domeniul public este de 17 mp.

9.3. Regimul tehnic:

Se vor respecta distanțele pe orizontală și verticală față de alte instalații sau construcții, conform normativelor în vigoare.

10. Protecția factorilor de mediu:

La realizarea lucrărilor prevăzute în prezenta lucrare se va respecta Ordonanța de Urgență nr. 195 / 2005 privind protecția mediului modificată prin OUG 164 din 19.11.2008, aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului.

Se va reface la starea inițială terenul afectat de lucrările proiectate prin executarea lucrărilor de refaceri pavaje și zone verzi.

Pământul vegetal din care s-au extras pietrele sau bucăți de beton va fi însămânțat cu iarbă.

După terminarea execuției lucrărilor, pe teren nu vor rămâne materiale care să degradeze sau să polueze mediul înconjurător.

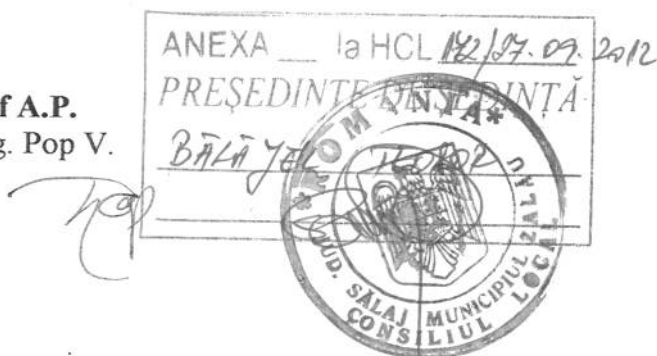
Pământul excedentar și alte deșeuri rezultate în urma lucrărilor, vor fi colectate selectiv, vor fi transportate în locuri special amenajate destinate depozitării temporare și se vor valorifica sau elimina numai prin operatori economici autorizați.

Instalațiile proiectate nu produc noxe și nu produc poluanți.

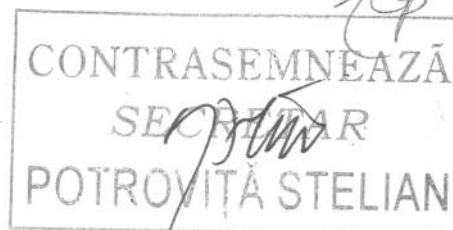
11. Avize și acorduri:

Conform Certificatului de Urbanism.

Șef A.P.
ing. Pop V.



Proiectant
ing. Pop V.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITĂ STELIAN

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR. 3416/ 2012
ELECTRICA S.C. DE INTRERINERARE SI SERVICII ENERGIE TRANSILVANIA-NORD A.I.E. ZALAU - A.P. COD UNIC DE INREGISTRARE 17329505				BENEFICIAR S.C. FDEE TRANSILVANIA NORD SDEE ZALAU	Faza PT+CS
SPECIFICATIE ING. POP VLAD PROIECTAT TOGEA A.				TITLU PROIECT : INJECTIE DE PUTERE SI MODERNIZARE LEA 0.4 kV STR LUPULUI, MUNICIPIUL ZALAU	PLANSA NR.
SCARA : 1 : 5000				TITLU PLANSA : PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
DATA : 07/2012					