



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 126 din 23 Iulie 2012

**Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietara
S.C. PREST LUX S.R.L.**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.29812 din 11.07.2012; Oferta de donatie autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1050 din 13.06.2012 a notarului public Majer Gabriela precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

Vazand dispozitiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se accepta donatia fara sarcini, in patrimoniul public al Municipiului Zalau si administrarea Consiliului local al Municipiului Zalau, a terenului intravilan în suprafata de 48 mp, identificat in CF nr. 58708 Zalau, nr.cadastral 58708, evaluat la suma de 2880 lei, oferită de proprietarul S.C. PREST LUX S.R.L. în vederea realizarii unei străzi prevăzută în PUZ "Zona Rezidențială Ferma SCPP – PARCELA EMEZO"

Art.2.Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donatiei, anexă la prezenta hotarare.

Art.3.Cheltuielile privind încheierea actelor de donatie in forma autentica si inscrierea acesteia in evidentele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalau .

Art.4.Se imputernicește Primarul municipiului Zalau să semneze ,prin delegat, actul autentic de donatie in fața notarului public.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectiva a terenului.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Arhitect Șef,
- Direcția Patrimoniu,
- Directia economica,
- Directia administrație publică locală,
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
scara 1:500

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	700	Mun. Zalau, parc. Emezo
Cartea Funciara nr.	55209	UAT ZALAU



ANEXA la HCL 126/23.07.2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POIROVIȚA STELIAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUTUL ARHITECTURII ȘI
INSPECTOR NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (înainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata act [mp]	Suprafata mas [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata act [mp]	Suprafata mas [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55209	700	700	L	teren intravilan	55408	48	48	L	lot_1 teren intravilan (ce v-a fi donat pentru drum)
					55409	652	652	L	lot_2 teren intravilan
Total	700	700			Total	700	700		

Executant:
SOFRONMIHAI-SEBASTIAN

Data: 06.12.2011

Receptionat:

31000/23.12.2011



Nr. cerere	14005
Ziua	14
Luna	06
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 58708
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan

Adresa: Zalău, PARC. EMEZO

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	58708	Din acte: 48; Masurata: 48	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 58708
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
14005 / 14.06.2012		
Contract de vanzare-cumparare nr. 3896/2008		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1 pozitie transcrisa din CF 55209/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 13330 din 09/05/2008;
1	S.C. PREST LUX S.R.L. ZALĂU	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 58708
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

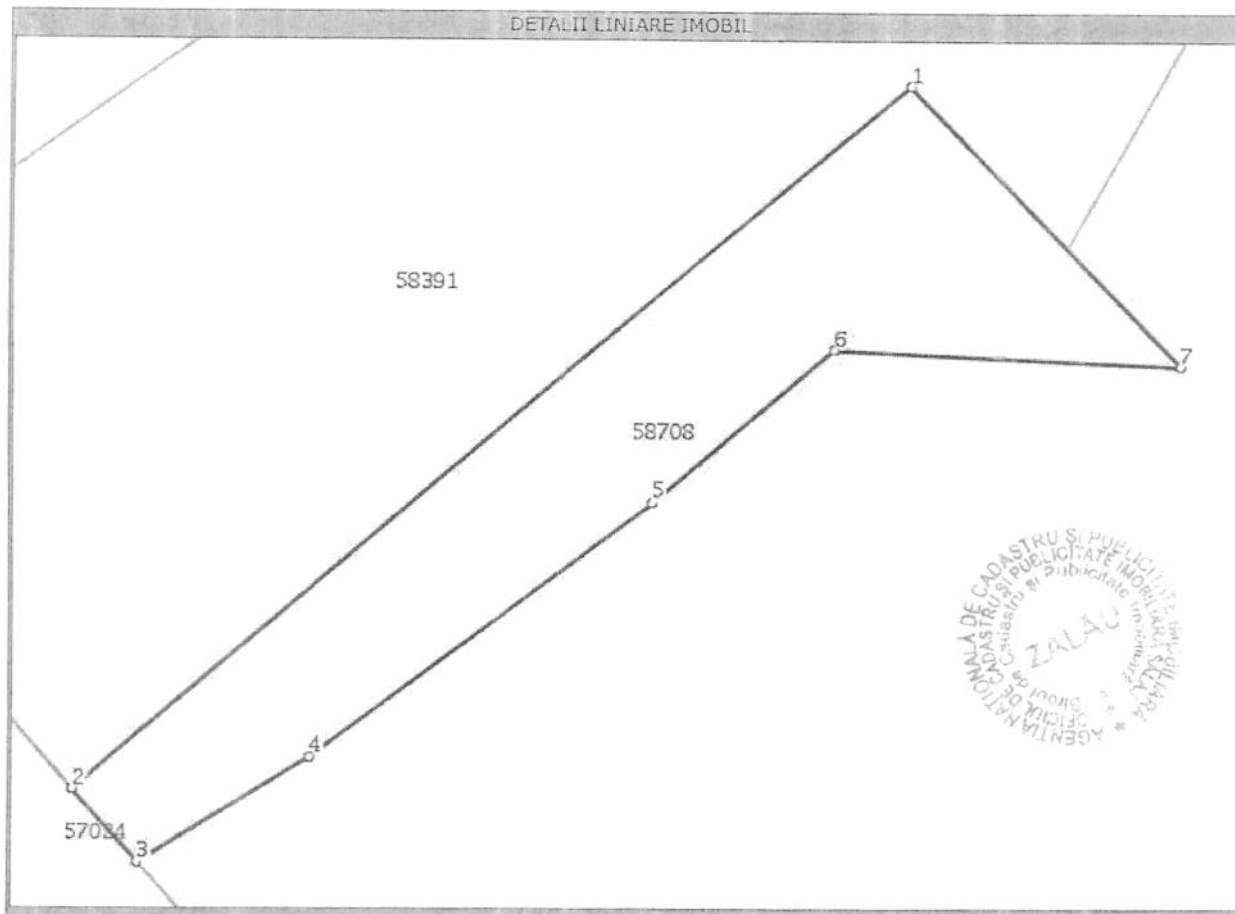
CARTE FUNCIARA NR. 58708
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, PARC. EMEZO

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
58708	48	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Nr.	Observatii / Referinte
1	livada	DA	48	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18,0
2	3	2,0
3	4	3,0
4	5	7,0
5	6	4,0
6	7	6,0
7	1	6,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0092586/13-06-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
15/06/2012

Asistent-registrator,
EMILIA FAUR

Referent,

Data eliberării,
27/06/2012

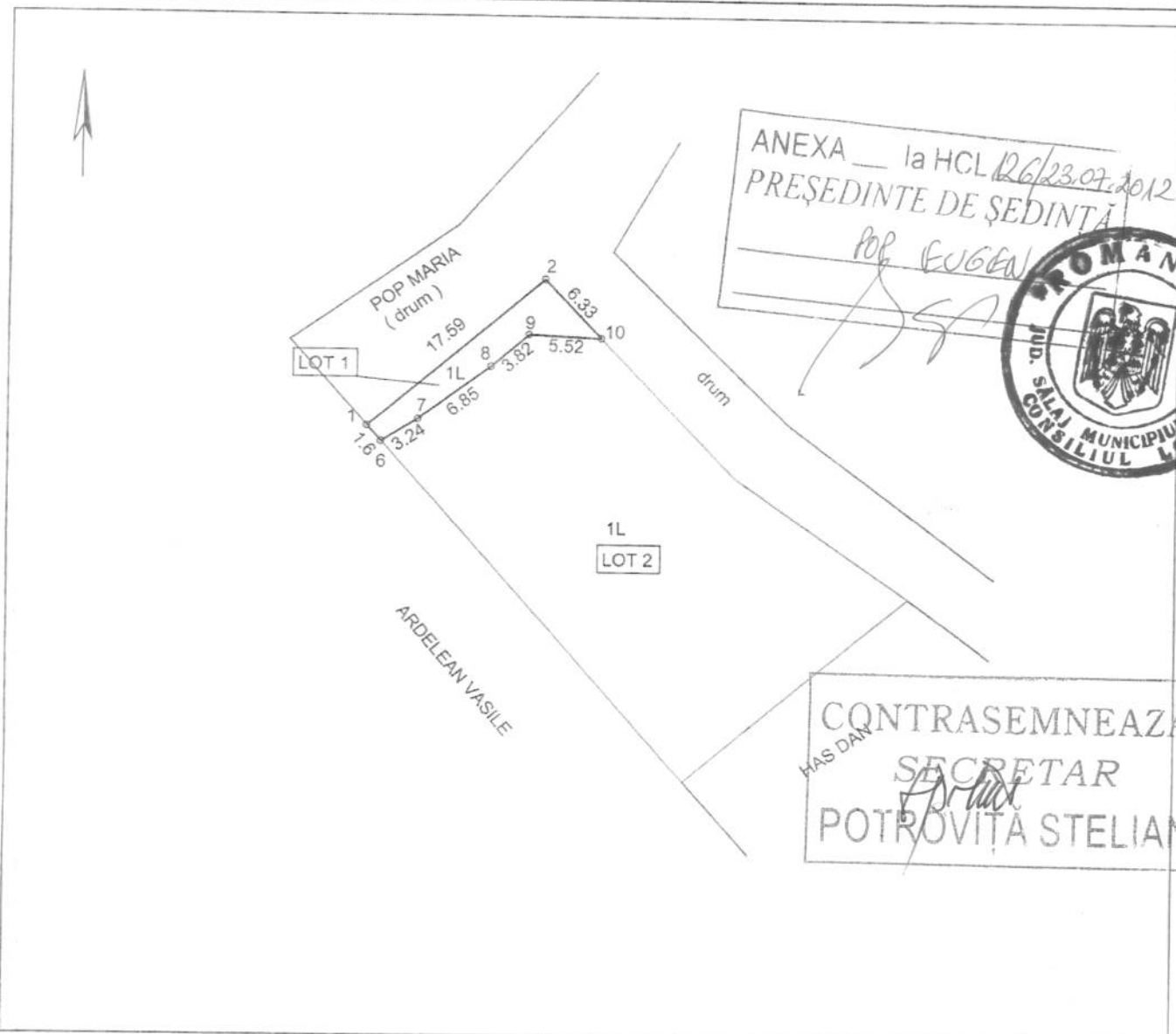
(semnătura)

(parafa și semnătură)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referință stereeo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
58708	48	Mun. Zalau, parc. Emezo
Cartea Funciara nr.	UAT	ZALAU

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	L	48		Teren intravilan
2				
10				
9				
8				
7				
6				
Total		48		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant: SOFRON SEBASTIAN

Receptionat:

O.C.P.I. SALAJ
EMBER BIANCA
CONSILIERSuprafata masurata = 48 mp
Suprafata din act = 48 mp

Data: 06.12.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date