



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 12 din 30 ianuarie 2012

**Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Pădurean Remus Cristian și Pădurean Andreea Ioana**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.1715 din 12.01.2012; Oferta de donatie autentificată cu Încheierea de autentificare nr.10536 din 06.12.2011 a notarului public Crecan Augustin precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

Vazand dispozitiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se accepta donatia fara sarcini, in patrimoniul public al Municipiului Zalau si administrarea Consiliului local al Municipiului Zalau, **a terenului intravilan în suprafata de 26 mp, identificat in CF nr. 58468 Zalau , nr.cadastral nou 58468, evaluat la suma de 1.820 lei,** oferita de proprietarii **Pădurean Remus Cristian și Pădurean Andreea Ioana** în vederea realizarii strazii Pârâului prevăzută în PUZ Pârâului.

Art.2.Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donatiei, anexă la prezenta hotarare.

Art.3.Cheltuielile privind încheierea actelor de donatie in forma autentica si inscrierea acesteia in evidentele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalau .

Art.4.Se împuternicește Primarul municipiului Zalau să semneze ,prin delegat, actul autentic de donatie in fața notarului public.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectiva a terenului.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul fond funciar
- Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului
- Directia economica
- DG.ADP Zalau
- Directia tehnica
- Directia administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE /ALIPIRE
SCARA 1 :500

Anexa 16

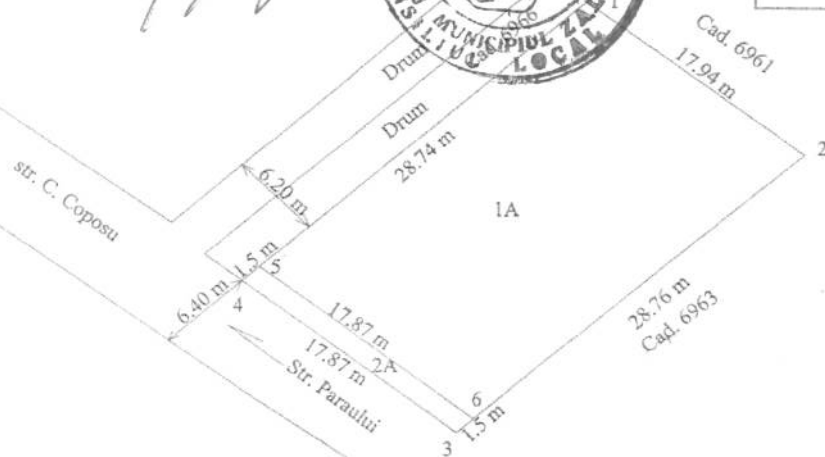
Nr.cad. al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	525 mp	Loc. Zalau, - Intravilan	
Cartea Funciara nr. 57860		UAT	Zalau

ANEXA 1a HCL 1230/01.2012
PRESEDINTE DE SEDINTA

POP. EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN



Gtele respective
sunt calculate
suprapunandu-se
baterile de nivel
si nu invers
Lm,

Tabel de miscare parcelara pentru alipire/dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE				
CF	Nr.cad.	Supraf. act (mp)	Supraf. Mas. (mp)	Descrierea imobilului	Nr.cad	Supraf act. (mp)	Supraf. Mas. (mp)	Categ de folos.	Descrierea imobilului
57860	57860	525 mp	525 mp	Teren intravilan	58469	499 mp	499 mp	1A	Teren intravilan
					58468	26 mp	26 mp	2A	Teren intravilan
Total		525 mp	525 mp			525 mp	525 mp		

EXECUTANT:

PARAFA:

HCL SALAU
CHIS GRIGORI
Inm. cadastru 1A

Anexa la actul autentic	Nr.10.036/2011
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHE



Nr. cerere	29090
Ziua	29
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 57860
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. CF vechi: Nr. 7417/N
Nr. cadastral vechi imobil: 6962;
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 7417/N)

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	57860	Din acte: 525; Masurata: 525	teren intravilan având suprafața de 525 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 57860
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
17149 / 07.07.2011	
Act act notarial, contract de vânzare cumpărare nr.5660, 06.07.2011, emis de N.P. Pusok Crecan Flavia Monica	
4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 PĂDUREAN REMUS CRISTIAN și soția	
2 PĂDUREAN ANDREEA IOANA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 57860
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 57860
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 7417/N)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57860	525	teren intravilan având suprafata de 525 mp

* Suprafata este determinata în planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:525; Masurata:525	-	-	-	TEREN INTRAVILAN INGRADIT

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.54 din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările si completările ulterioare, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciară, eliberat în scopul autentificării actelor notariale, este de 10 zile lucrătoare, calculate începând cu ziua si ora înregistrării cererii în registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a zecea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta BNP nr. 0085040/29-11-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 273,

Data soluționării,
29/11/2011

Asistent-registrador,
ADRIANA POCOLA

Referent,

Data eliberării,

29/11/2011

(semnătura)

(parafa si semnatura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

