



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.123 din 16 mai 2011

Privind aprobarea dezmembrării imobilului teren, în suprafață de 15.651 mp, proprietatea privată a Statului Român, aflat în administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, în vederea efectuării operațiunii notariale de dezmembrare, de notare a dreptului de folosință a terenului și în scopul intabularii dreptului de proprietate asupra construcțiilor reprezentând Complexul de deservire a carburanților în favoarea SC Mol România Petroleum Products SRL București

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.24.696 /12.05.2011, Solicitarea SC Mol România Petroleum Products SRL București nr.22.609/2.05.2011, Documentația cadastrală întocmită de expert Szoke Lorant Attila cuprinzând Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire, Contractul de asociere în participatiune nr.6784/4.05.2011 /actul adițional nr.3/1999, Autorizația de construire nr. 507/26.07.199 și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1832/11.12.2000;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

Văzând dispozițiile art. 121 alin 1,2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.36 alin 2 lit.c 45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. În vederea efectuării operațiunii notariale de dezmembrare, de notare a dreptului de folosință a terenului și în scopul intabularii dreptului de proprietate asupra construcțiilor reprezentând Complexul de deservire a carburanților în favoarea SC Mol România Petroleum Products SRL București se aprobă dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 15.651 mp, proprietatea privată a Statului Român, aflat în administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, identificat în CF 5418 Zalău nr.top.1789/b/2/b/1/2/1/a/2/b/1/1, conform Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire întocmite de expert topograf Szoke Lorant Attila, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

-lot 1 :nr.cadastral 1789/b/2/b/1/2/1/a/2/b/1/1 având suprafața de 11.833 –teren intravilan– proprietatea Statului Român - în administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău

-lot 2 : nr.cadastral 1789/b/2/b/1/2/1/a/2/b/1/1/2 având suprafața de 3818 mp –teren intravilan – proprietar Statul Român - în administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, cu drept de folosință în favoarea SC Mol România Petroleum Products SRL București în baza Contractului de asociere în participatiune nr.6784/4.05.2011 /actului adițional nr.3/1999.

Art.2. Taxele necesare întocmirii actului de dezmembrare și cele privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina beneficiarului dezmembrării-respectiv SC Mol România Petroleum Products SRL București.

Art.3. Se însușește **Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire întocmit de expert topograf Szoke Lorant Attila**, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului cadastru.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

-Instituația Prefectului județului Sălaj

-Primarul municipiului Zalău

-Serviciul fond funciar, Arhitect șef, Direcția economică, Direcția patrimoniu

-Direcția administrație publică locală, SC Mol România Petroleum Products SRL București

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR: Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cad.	Suprafata Masurata (mp)	Adresa Imobilului
	3818	Zalau , intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau

ANEXA 1 la HCL 123/16.05.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

SG REVE PROIECT

Lot I

Nr. top.
1789/b/2/b/1/2//1/a/2/b/1/1/2

CI

S = 3818 mp



Sens Gîrlău



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA JURIDICA A TERENULUI

ACTUALĂ				PROPUȘĂ				
Nr. C.F.	Nr. top.	Descriere	S(mp)	Proprietari	Nr. cad. nou	Descriere	S(mp)	Proprietari
5418	1789/b/2/b/1/2//1/a/2/b/1/1/2	Teren intravilan	15651	Statul Roman	LOT I 1789/b/2/b/1/2//1/a/2/b/1/1/2	Teren intravilan	3818	Domeniul privat al Municipiului Zalau Drept de folosinta pt. SC Mol Romania Petroleum Products SRL
					LOT II 56-7/c/1/1/2 1789/b/2/b/1/2//1/a/2/b/1/1/2	Teren intravilan	11833	Vechii Propr.

Plan de incadrare in zona- Zalau
Scara 1:2000

ANEXA 1 la HCL 123/2011

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

