



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 109 din 27 aprilie 2011

Privind acceptarea unei donatii in domeniul public al Municipiului Zalau oferită de proprietarii CRIȘAN FLORIN si soția CRIȘAN FLORINA CAMELIA

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Arhitectului sef nr. 17.750 din 30.03.2011; Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.387 /29.03.2011 a notarului public Majer Gabriela precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului ,

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Vazând dispozitiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se acceptă donația fără sarcini, in patrimoniul public al Municipiului Zalau si administrarea Consiliului local al Municipiului Zalau, a terenului intravilan în suprafață de 49 mp, identificat in CF 57.207,cu nr.cadastral 57.207, evaluat la suma de 2940 lei oferită de proprietarii CRIȘAN FLORIN si soția CRIȘAN FLORINA CAMELIA , în vederea realizarii străzii Morii din municipiul Zalău..

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donatiei, anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donatie in forma autentica si inscrierea acestora in evidentele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalau .

Art.3. Se imputernicește Primarul municipiului Zalau să semneze, prin delegat, actele autentice de donatie in fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică si patrimoniu care vor proceda la preluarea efectiva a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

-Institutiia Prefectului județul Sălaj

-Primarul municipiului Zalău

-Serviciul fond funciar, Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului

-DG.ADP Zalau

-Directia administrație publică locală

-donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen

DAPL/AC/2 EX.

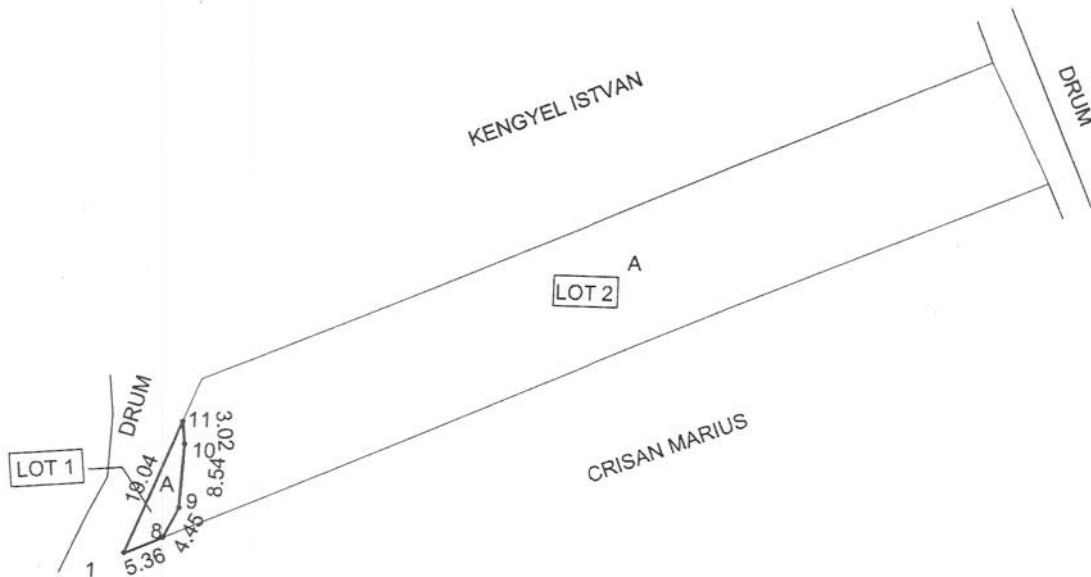


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR: Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1:1000

Anexa nr.11

Nr. Cadastral	57207	Suprafata masurata	49	Adresa Imobilului	
				Mun. Zalău	
Cartea Funciara nr.	55755	UAT		ZALAU	



ANEXA 13 HCL 104/27.12.2011
PRESEDINTE DE SE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BOTROVIȚA STELIAN

Pop Eugen
88



A. Date referitoare la teren				
Nr.Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	A	49	3577	teren intravilan
Total:		49	3577	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata constr. la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
Total:				
INVENTAR COORDONATE				
Sistem de proiectie: Stereografic 1970				
Pct.	E(m)	N(m)		
1	353737.9180	630197.4197		
11	353744.6948	630215.2153		
10	353745.0284	630212.2184		
9	353744.6908	630203.6856		
8	353742.7877	630199.6618		
Suprafata totala masurata = 49 mp				
Suprafata din act = 49 mp				
Parafa:			Executant SOFRON SABIN aut. RO-SIJ-F nr. 0067 DE AUTORIZARE Sistem RO-SIJ-F Nr. 0067 SOFRON SABIN	
Semnatura si data: Stampila BCPI:			22.02.11	

Executant
ȘOFRON SABIN
aut. RO-SJ-F nr. 0067
DE
AUTORIZARE
Seria RO-SJ-F Nr. 0067
Parafa:
ȘOFRON
SABIN

Semnatura si data:
Stampila BCPI:

27 02 11

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezmembrare
scara 1:1000

Anexa nr.16

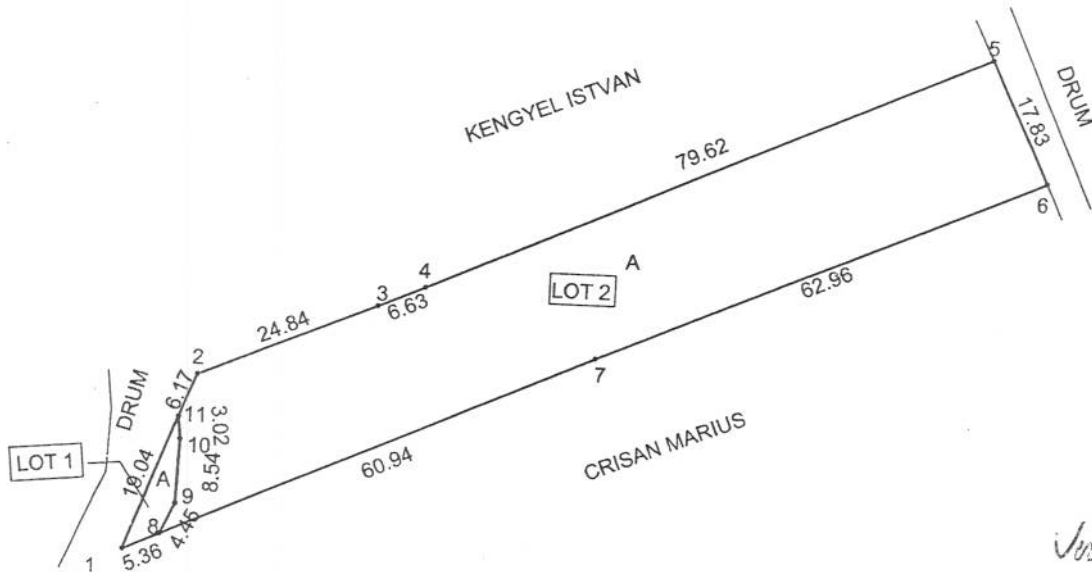
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
	2100	Mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	55755	UAT
		ZALAU

630292

353709

630292

353884



ANEXA la HCL 104/27.02.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugeny



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

Verificat pentru
realizarea sectiunii stradal
de 10 m la pebulgirea
Stradiei Morii.

Comp. Cadastral

630162

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)

Situatia Viitoare (dupa dezlipire)

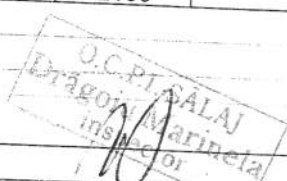
Nr.cad.	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.top.nou	Nr.cad.	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55755	2100	A	teren intravilan	57207		49	A	LOT 1 Teren intravilan
				57208		2051	A	LOT 2 Teren intravilan
Total	2100					2100		

Executant,
SOFRON SABIN

Parafa

Data 21/02/2011

Semnatura si data:
Stampila BCPI:



3797/22.02.11

Nr. cerere	7114
Ziua	29
Luna	03
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 57207
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:
Top: -

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	57207	Din acte: 49; Masurata: 49	teren intravilan

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 57207
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
7114 / 29.03.2011	Act contract de vanzare-cumparare, 11249, 16.12.2004		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
1	CRIȘAN FLORIN și soția		pozitie transcrisa din CF 55755/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 8844 din 28/12/2004;
2	CRIȘAN FLORINA - CAMELIA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 57207
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	49	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	4
2	3	4
3	4	4
4	5	3
5	6	19
6	1	5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. 0073230/29-03-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 222,

**Asistent - registrator,
MARIANA COZMA**