



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA nr. 42 din 15.02.2010

privind concesionarea prin atribuire directă a imobilului spațiu cu destinația de sediu administrativ – birouri, ap. 29 și ap. 30 din bloc. IJGCL situat pe B-dul M.Viteazul, nr. 23/A în suprafață totală de 836,02 mp, în favoarea SC COMPANIA DE APĂ SOMEȘ SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa în vederea implementării programului de reabilitare prin Programul Operațional Sectorial Mediu

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul comun al Direcției Economice și al Direcției Patrimoniu nr. 5742 / 08.02.2010 ;
- Cererea nr.4798 din 02.02.2010 formulată de către SC COMPANIA DE APĂ SOMEȘ SA
- În temeiul H.C.L al Municipiului Zalău nr.104/2009 privind aprobarea Actului constitutiv și al Statutului Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa și al Contractul de delegare al serviciului de alimentare cu apă;
- Prevederile art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

republicată ;

În baza art. 36 alin.2 lit 'c' ,alin.5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Concesionarea directă în favoarea SC COMPANIA DE APĂ SOMEȘ SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa pe durata *delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare* a imobilelor ap. 29 și ap. 30 din bloc. IJGCL situat pe B-dul M.Viteazul, nr. 23/A *identificat* în Cartea Funciară nr.5491 ind. Zalău:

-ap.29 nr.top692/1.692/2/a.692/2/b.691/1/2.691/2/2/XXIX - **198,62 mp**, teren aferent 98/2086-a parte

-ap. 30/II nr. top 692/1.692/2/.692/2/b.691/1/2.691/2/2/XXX/II-**637,40 mp**, teren aferent 318/2068-a parte, conform înch. nr. 4671/2004, prin cumpărare, în baza HCL al mun Zalău nr. 52/1/2004.

Cheltuielile privind autentificarea contractului de concesiune și înscrierea acestuia în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina exclusivă a concesionarului.Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat contractul de concesiune.

Art. 2. Abrogarea HCL nr.122/2006 și modificarea art.1 din contractul de închiriere nr.25307 din 30.06. 2006 în sensul diminuării suprafeței închiriate cu 836,02 mp.

Art. 3. Redevența datorată pentru concesionarea imobilului de la art. 1 este de 20000 lei/an sens în care se modifică art.1. al HCL nr. 24/2008. redevența aferentă contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu SC Compania de Apă Someș SA, ca fiind în valoare de 596000 lei/an, respectiv 49.667 lei/lună, începând cu data de 01.03.2010.

Art.4. Completarea anexei 1 la *Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare* cu imobilul ce face obiectul art.1, prin act adițional ce va fi întocmit de Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa pe durata delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică, Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului si Direcția patrimoniu.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului,
- Direcțiile administrație publică locală, patrimoniu , economică
- Sc Compania de Apă Someș SA

- Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian

