



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 318 din 20 decembrie 2010

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea vânzării prin licitație publică a imobilului proprietate privată a Municipiului Zalău compus din construcția "Magazie de cereale Ortelec" și terenul intravilan aferent construcției în suprafața de 1088 mp

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Direcției patrimoniu nr.56.302 din 6.12.2010,

În temeiul art.5 lin 2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, 125 alin 1 și 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

În baza art. 38 alin 1,2 lit c, și alin.5 lit.b și alin 2 lit 'h' coroborat cu art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată .;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aproba efectuarea demersurilor necesare în vederea vânzării prin licitație publică a imobilului proprietate privată a Municipiului Zalău compus din construcția "Magazie de cereale Ortelec" în suprafața de 266 mp și terenul intravilan aferent de 1088 mp identificate în CF 56513 Zalău nr.cadastral 56.513 .

Imobilul construcție "Magazie de cereale Ortelec" în suprafața de 266 mp și terenul intravilan aferent de 1088 mp înscrise în CF 56513 Zalău nr.cadastral 56.513 se identifica conform Planului de amplasament și delimitare anexa la prezenta hotărâre. .

Art.2.Vanzarea se va supune aprobării Consiliului local al Municipiului Zalău, după efectuarea demersurilor de evaluare a imobilului iar condițiile vânzării se vor stipula în caietul de sarcini ce se va întocmi și aproba în acest sens.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institua Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu
- Direcția Administrație publică locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugén

DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR: Potroviță Ștețian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

intravilan
scara 1:1000

Primaria Mun. Zalau - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56513	1088mp	Loc. Zalau, str. Luncii, nr. 15, jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau

355720
636360

C. F. nr. 627 Ortelec
nr. topo. 125/a/1/b/1/b/4/b/7/2/a/a/1/1

355860
636360

nr. topo. 125/a/1/b/1/b/4/b/7/2/a/a/1/1

N

ANEXA 1 la HCL 318/20.12.2010
PRESEDINTE DE SEDINTA
Pop Eugen



CONTRASEMNEA
SECRETAR
POTROVITA STELIA

355720
636360

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1.	Cc	1088mp	102272,00	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma
	TOTAL	1088mp	102272,00	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C1	266mp	43675,67	Magazie de cereale
TOTAL	266mp	43675,67	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct.	E (m)	N (m)
1.	X=636312.749	Y=355769.422
2.	X=636317.027	Y=355805.803
3.	X=636291.662	Y=355816.902
4.	X=636279.960	Y=355786.066

Suprafata totala masurata = 1088mp
Suprafata din act = 1088mp

Executant,
Ureche Ioan

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sena S.J. Nr. 672
Categorie: B.C.
URECHE IOAN

Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date

Stampila BCP
Drăgăuș
Inspector

Data

22.11.10

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 56513
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:
Top: -

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada LUNCII, nr. 15

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	56513	Din acte:1088; Masurata:1088	...

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	56513-C1	Zalau, Strada LUNCII, nr. 15	MAGAZIE DE CEREALE

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 56513
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
26687 / 22.11.2010	Act act normativ, H.G. nr.347, 13.05.2010, emis de Guvernul Romaniei, privind modificarea si completarea HG nr.966.2002, anexa nr.2 pozitia 15 indice 1.2.2, ce face parte integranta din HG nr. 347.2010, certificat de atestare a edificării construcției nr. 47148.18.10.2010 și documentație cadastrală	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 , A1.1
1	MUNICIPIUL ZALĂU	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 56513
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 56513
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:1088	-	-	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral /Nr. topografic	Destinatia /constructie	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartament	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	56513-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:266	-	-	-	-	MAGAZIE DE CEREALE

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 211,

Asistent - registrator,
ELVIRA GREG

