



## MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA nr.271 din 03 noiembrie 2010

**privind completarea și modificarea HCL nr.211/2010 privind aprobarea cotei de dezvoltare precum și a prețurilor și tarifelor pentru activitățile prestate de SC CITADIN ZALĂU S.R.L. și a HCL nr.246/2010 privind aprobarea Regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Zalău și a Caietului de sarcini pentru administrarea, întreținerea și repararea drumurilor publice de interes local din municipiul Zalău**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

- Referatul de specialitate comun Nr.50209/02.11.2010 al Direcției Tehnice și al Direcției Economice;
- Referatul Comisiei de analiză a modificărilor/ajustărilor de tarife nr.49.644/28.10.2010;
- Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău ,
- HCL nr.208/ 06.08.2010 privind aprobarea formei gestiunii delegate a unor servicii de utilitati publice, a regulamentelor, studiului de oportunitate, caietelor de sarcini a serviciilor de utilitati publice respectiv atribuirea acestei gestiuni delegate în favoarea SC Citadin Zalau SRL în condițiile art.31<sup>1</sup> din Legea 51/2006

- HCL 211/2010 privind aprobarea cotei de dezvoltare precum și a prețurilor și tarifelor pentru activitățile prestate de SC Citadin Zalau SRL

- HCL 246 din 11.10.2010 privind aprobarea Regulamentului serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Zalău și a Caietului de sarcini pentru administrarea întreținerea și repararea drumurilor publice de interes local din municipiul Zalău

- Referatul Comisiei de analiză a modificărilor/ajustărilor și instituirii de tarife nr.35232/03.08.2010 și solicitarea S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. nr.1/29.07.2010

- prevederile art.39 OG nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public, așa cum a fost aprobată și modificată prin Legea nr.3/2003;

- prevederile art.64 alin.1-2 din Anexa 1 la HG nr.955/2004 – pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a OG nr.71/2002;

- prevederile Ordinului ANRSC 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;

În baza art. 36 alin.4 lit. c și 45 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se completează și modifică **Anexa nr.1 la HCL nr.211/06.08.2010**, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se completează **Anexa nr.5 - Tarife zone verzi 2010 aprobată prin HCL 211/2010 cu poziția 80** - tarif pentru: întreținerea și repararea mobilierului urban, a fântânilor arteziene și decorative, statuilor și monumentelor, în *cuantum de 13,76 lei/ora la care se adaugă valoarea materialelor*, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se completează **art. 21 alin.2 din Regulamentul** serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Zalău, activitatea de administrare, întreținere și reparatii drumuri publice de interes local din municipiul Zalău aprobat prin HCL nr. 246/2010, cu următorul continut :

*“ Obligatoria de a reface stratul de fundare si imbracamintea rutiera la parametrii initiali, in urma investitiilor realizate in retelele tehnico-edilitare de pe raza municipiului Zalau de catre persoanele fizice si juridice revine executantului investitiei, urmind a fi efectuate de catre titularul dreptului de administrare a drumurilor publice de interes local , cu exceptia situatiilor in care capacitatea de executie a acestuia este depasita. Operatorul va utiliza la fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari pentru lucrarile de refacere prestate tertilor, contributiile si recapitulatiile aprobate pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari prestate catre consiliul local.”*

**Art.4.** Se completează **art.27 din Regulamentul** serviciului de administrare a domeniului public si privat al municipiului Zalau, activitatea de administrare, intretinere si reparatii drumuri publice de interes local din municipiul Zalau aprobat prin HCL nr. 246/2010, astfel ca dupa alin.8 se introduce **alin 8<sup>A1</sup>**, cu urmatorul continut:

*“Lucrarile de reparatii capitale care se deruleaza conform regimului investitiilor vor fi executate de catre operator in baza principiului reglementat prin art. 2,lit.g, din Legea 51/2006 a serviciilor de utilitati publice, conform caruia operatorul asigura nemijlocit gestiunea propriu-zisa a serviciului/activității, precum si administrarea, functionarea si exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia/acesteia.Lucrarile de reparatii capitale care depasesc capacitatea de executie a operatorului SC Citadin Zalau SRL, stabilite de comun acord de Municipiul Zalau si operator, vor fi atribuite conform OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice si a contractelor de concesiune de servicii, de catre Municipiul Zalau.”*

**Art.5.** Se completeaza **art. 46 al Regulamentului** serviciului de administrare a domeniului public si privat al municipiului Zalau, activitatea de administrare, intretinere si reparatii drumuri publice de interes local din municipiul Zalau aprobat prin HCL nr. 246/2010, prin introducerea **lit.d**, cu urmatorul continut:

*“Operatorul are dreptul de a executa pentru terti, lucrari numai din sfera activitatilor de utilitate publica delegate prin contractul de delegare si numai pe infrastructura de utilitate publica aferenta serviciului delegat, conform art. 31<sup>A1</sup> din Legea 51/2006 a serviciilor de utilitati publice, cu avizul scris, prealabil al Municipiului Zalau, prin primar.*

*Pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari in cazul lucrarilor prestate catre terti, operatorul nu va folosi contributi si recapitulatii sub nivelul celor aprobate pentru fundamentarea lucrarilor prestate catre consiliul local, insa pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari pentru **lucrarile de refacere prestate tertilor** contributiile si recapitulatiile vor fi cele aprobate pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari prestate catre consiliul local.”*

**Art.6.** Se modifica **art.9 alin(6) din Caietul de sarcini** pentru pentru administrarea, intretinerea si repararea drumurilor publice de interes local din municipiul Zalau, aprobat prin HCL nr. 246/2010, astfel:

*“Operatorul va utiliza la intocmirea devizelor si situatiilor de lucrari urmatoarele elemente de fundamentare :*

*a)pentru lucrari de reparatii capitale:*

*-cota de profit-3%;*

*-redeventa-5%*

*-cheltuieli indirecte-6%*

*-manopera tarifară orară- cel mult 7 lei/ora*

*-fond de dezvoltare-2%*

*b) pentru lucrari de intretinere si reparatii curente*

*-cota de profit-5%*

*-redeventa-5%*

*-cheltuieli indirecte-15%*

*-manopera tarifară orară- cel mult 7 lei/ora*

*-fond de dezvoltare-2%.*

*Pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari in cazul lucrarilor prestate catre terti, operatorul nu va folosi contributi si recapitulatii sub nivelul celor de mai sus aprobate pentru fundamentarea lucrarilor prestate catre consiliul local, insa pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari pentru **lucrarile de***

*refacere prestate terților contribuțiile și recapitulațiile vor fi cele aprobate pentru fundamentarea devizelor și situațiilor de lucrări prestate către consiliul local, conform mai sus."*

**Art.7.** În baza prezentelor modificări se va întocmi act adițional la contractul de delegare/concesionare nr 36.269/10.08.2010 încheiat cu SC Citadin Zalău SRL și se va modifica regulamentul pentru emiterea avizului de spargere și refacere a infrastructurii domeniului public și privat al municipiului Zalău și al Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al municipiului Zalău, aprobat prin HCL 230/2009.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Direcția economică, SC Citadin Zalău SRL

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație publică locală;
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- SC Citadin SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Petrovița Stelian

Anexa nr. 1 la HCL nr. 271 din 03.11.2010.

**Contributii si recapitulatii necesare pentru fundamentarea tarifelor, devizelor si situatiilor de lucrari pentru toate activitatile prestate de catre SC Citadin Zalau SRL, cu exceptia activitatii de evacuare a apelor pluviale si de suprafață**

CAS-20,8%, FNUASS-0,85%,Accidente de munca-0,242 %,CASS-5,2%, Somaj-0,5%

Fond de dezvoltare-2%( se aplica la total cheltuieli directe si indirecte)

Redeventa-5%( se aplica la total cheltuieli directe si indirecte, fond de dezvoltare si profit)

Cheltuieli indirecte( se aplica la total cheltuieli directe):

-15% pentru toate activitatile prestate cu exceptia lucrarilor de reparatii capitale la drumurile publice de interes local;

-6% pentru lucrari de reparatii capitale la drumurile publice de interes local

Profit-( se aplica la total cheltuieli directe, indirecte si fond de dezvoltare):

-5% pentru toate activitatile prestate cu exceptia lucrarilor de reparatii capitale la drumurile publice de interes local;

-3% pentru lucrari de reparatii capitale la drumurile publice de interes local

Contributiile de mai sus sunt in baza Legii bugetului de stat nr.11/2010 si a Legii bugetului asigurarilor sociale de stat nr. 12/ 2010

Pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari in cazul lucrarilor prestate catre terti, operatorul nu va folosi contributii si recapitulatii sub nivelul celor de mai sus aprobate pentru fundamentarea lucrarilor prestate catre consiliul local, inasa pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari pentru **lucrarile de refacere prestate tertilor** contributiile si recapitulatiile vor fi cele aprobate pentru fundamentarea devizelor si situatiilor de lucrari prestate catre consiliul local, conform mai sus.

ANEXA 1 la HCL 271/03.11.2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.  
Sediul : Str. Fabricii nr. 28

Loc. Zalău  
Jud. Salaj

TARIFE ZONE VERZI 2010

la activitatea de reparare, spalare si intretinere a mobilierului urban, fantanilor arteziene si decorative, statuiilor si monumentelor  
aferente domeniului public si privat al municipiului Zalău.

| Nr<br>ct | Cod  | Denumirea prestatiei                                                                                                                                           | U.M | N.T   | Manop | Spor<br>cond | Total | Contr.<br>ibutili | Mat   | Total | Indirect         | Total     | Cota<br>dedv | Total | Profit | Total | Rede<br>venta | Utilaj | TOTAL        | obs.  |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|--------------|-------|-------------------|-------|-------|------------------|-----------|--------------|-------|--------|-------|---------------|--------|--------------|-------|
| 0        | 1    | 2                                                                                                                                                              | 3   | 4     | 5     | 6            | 7     | 8                 | 9     | 10    | 11               | 12        | 13           | 14    | 15     | 16    | 17            | 18     | 19           | 20    |
|          |      |                                                                                                                                                                |     | 4x    | 7.58  | 5x<br>10%    | 5+6   | 7x<br>27.592      |       | 7+8+9 | 10x: 5%<br>10+11 | 12x<br>2% | 12+13        | 14    | 15     | 16    | 16x<br>5%     | 18     | 16+17+<br>18 |       |
| 80       | O.R. | Alte lucrari manuale pentru repararea,<br>spalarea si intretinerea mobilierului<br>urban, fantanilor arteziene si<br>decorative, statuiilor si<br>monumentelor | ore | 1.000 | 7.58  | 0.76         | 8.34  | 2.30              | 10.64 | 1.60  | 12.23            | 0.24      | 12.48        | 0.62  | 13.10  | 0.66  |               |        | 13.76        | + V.M |

Nota: Tarifele s - au stabilit in baza indicatoarelor de norme de deviz pt. lucrari de terasamente TS 1981, lucrari de constructii spatii verzi SV elaborate de MCI,

Buletinul constructiilor, vol VII din anul 1978

Normativ pentru consumuri medii de combustibil, lubrifianti si materiale de intretinere , pt utilaje de constructii , indicativ U 8- 82 din anul 1983

Contributia : C.A.S. 20.8% , cota somaj 0.5% , Sanatate 5.2%, FAUASS 0.85%, ACC munca 0.242%- conf. legii bugetului de stat nr. 11/2010, si a legii bugetului asigurarilor sociale de stat nr. 12/2010

spor z.v. 10 % - ~~H.C.L. 271/03.11.2010~~

cheltuieli indirecte 15%, - ~~H.C.L. 271/03.11.2010~~

fond dezvoltare 2%, profit 5% , redeventa 5%

Tarifele nu contin T.V.A.

ANEXA 2 la HCL 271/03.11.2010  
PRESEDINTE DE SEDINTA

POP EUGEN

SECRETAR

POTROVITA STELIAN



Anexa nr. 2 la HCL 271/03.11.2010