



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.262

Din 14 octombrie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Sârca Romeo Constantin și Sârca Adina Nora

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.45968 din 06.10.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.8907 din 01.10.2010 a notarului public Pusok Crecan Flavia Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului intravilan în suprafață de 59 mp., identificat cu CF nr.54436 nr. cadastral nou 55996, evaluat la suma de 1.770 lei, oferit de Sârca Romeo Constantin și soția Sârca Adina Nora**, în vederea asigurării realizării străzii Ștefan cel Mare conform PUZ Ferma Meseș.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Generală A.D.P Zalău, Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DAP-SJ/DC/5EX.



CONTRASEMNEAZĂ

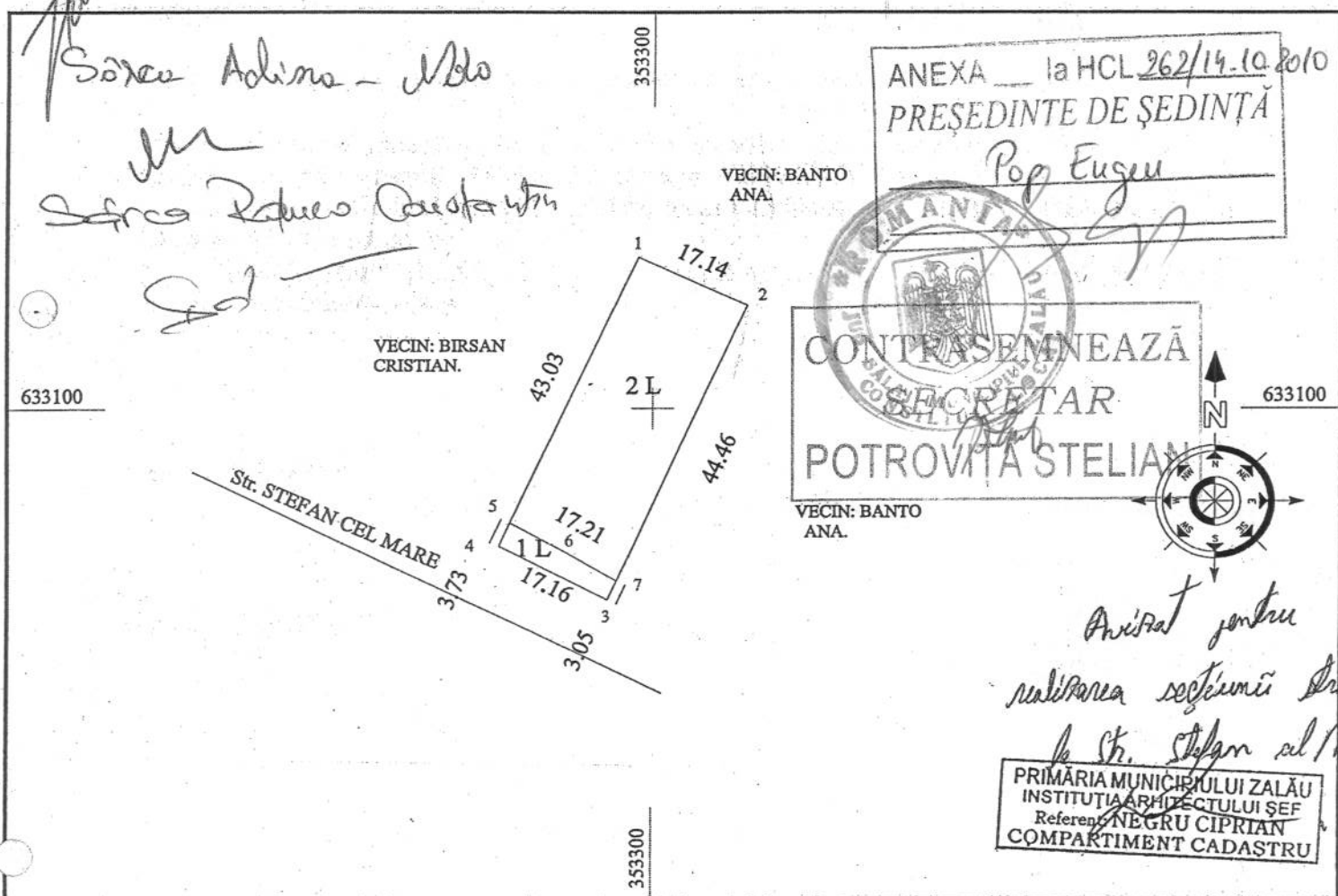
SECRETAR

Petroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire**

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	808 mp.	Zalau, intravilan, str. Stefan Cel Mare, nr. 17, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.	54436	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categorica de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.)		Categor. de folos.
					din act	masurata	
54436	808	L	Teren intravilan	55996	59	59	1 L
				55997	749	749	2 L
Total					808	808	

EXECUTANT

Jarca Traian

Parafa
O.C. M. SALAJ
Drăgoiu Marinela
inspector

20113/06-09.10

ROMAN
Fisk
Crescent
F

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 20113 din data 06.09.2010, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 17, având numărul cadastral 54436 a fost dezmembrat în imobilele:

- 55996- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 17, în suprafață măsurată de mp,
- 55997- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 17, în suprafață măsurată de mp.

Prezentul act este emanat de partea vizată de prezenta parte integrantă din actul autentic nr. 8904/2010.....

Data 14.09.2010

**Inspector,
DRAGON**

Drăgoiu RINELA

NOTAR PUBLIC,



14.09.2010

Anexa la actul autentic	Nr/.....
Ivotar Public,	PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Nr. cerere	21910
Ziua	27
Luna	09
Anul	2010



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54436
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:
Top: -

TEREN intravilan

Adresa: Zalău, Strada STEFAN CEL MARE, nr. 17

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	54436	Din acte:-; Masurata:808	...

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54436
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	6544 / 24.03.2010		
	Act act notarial, 239, 24.03.2010, emis de BNP MAJER		
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
1	SÂRCA ROMEO-CONSTANTIN si sotia		
2	SÂRCA ADINA-NORA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54436
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 5443
Comuna/Oras/Municipiu: Zala

PARCELE								Observatii / Referinte
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:808	-	-	1L	-	TEREN INTRAVILAN

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAV MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0064916/27-09-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

Asistent - registrator,
DIANA POP

