



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.261

Din 14 octombrie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Bîrsan Cristian Claudiu și soția Bîrsan Mihaela Monica

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.45972 din 06.10.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.8765 din 29.09.2010 a notarului public Pusok Crecan Flavia Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului intravilan în suprafață de 65 mp., identificat cu CF nr.54437 nr. cadastral nou 55978, evaluat la suma de 3900 lei,** oferit de **Bîrsan Cristian Claudiu și soția Bîrsan Mihaela Monica**, în vederea asigurării realizării străzii Ștefan cel Mare conform PUZ Ferma Meseș.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Generală A.D.P Zalău, Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Petroviță Stelian

DAP-SJ/DC/5EX.



Anexa la actul autentic	Nr. 1764/2010
Notar Public,	PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA



Nr. cerere	21902
Ziua	27
Luna	09
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE



A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54437
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:
Top: -

TEREN intravilan

Adresa: Zalău, Strada STEFAN CEL MARE, nr. 15

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	54437	Din acte:815; Masurata:815	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54437
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	6545 / 24.03.2010		
	Act act notarial, 240, 24.03.2010, emis de BNP MAJER		
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
1	BÎRSAN CRISTIAN-CLAUDIU si sotia		
2	BÎRSAN MIHAELA-MONICA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54437
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 54437
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:815	-	-	1L	-	TEREN INTRAVILAN

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0064915/27-09-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

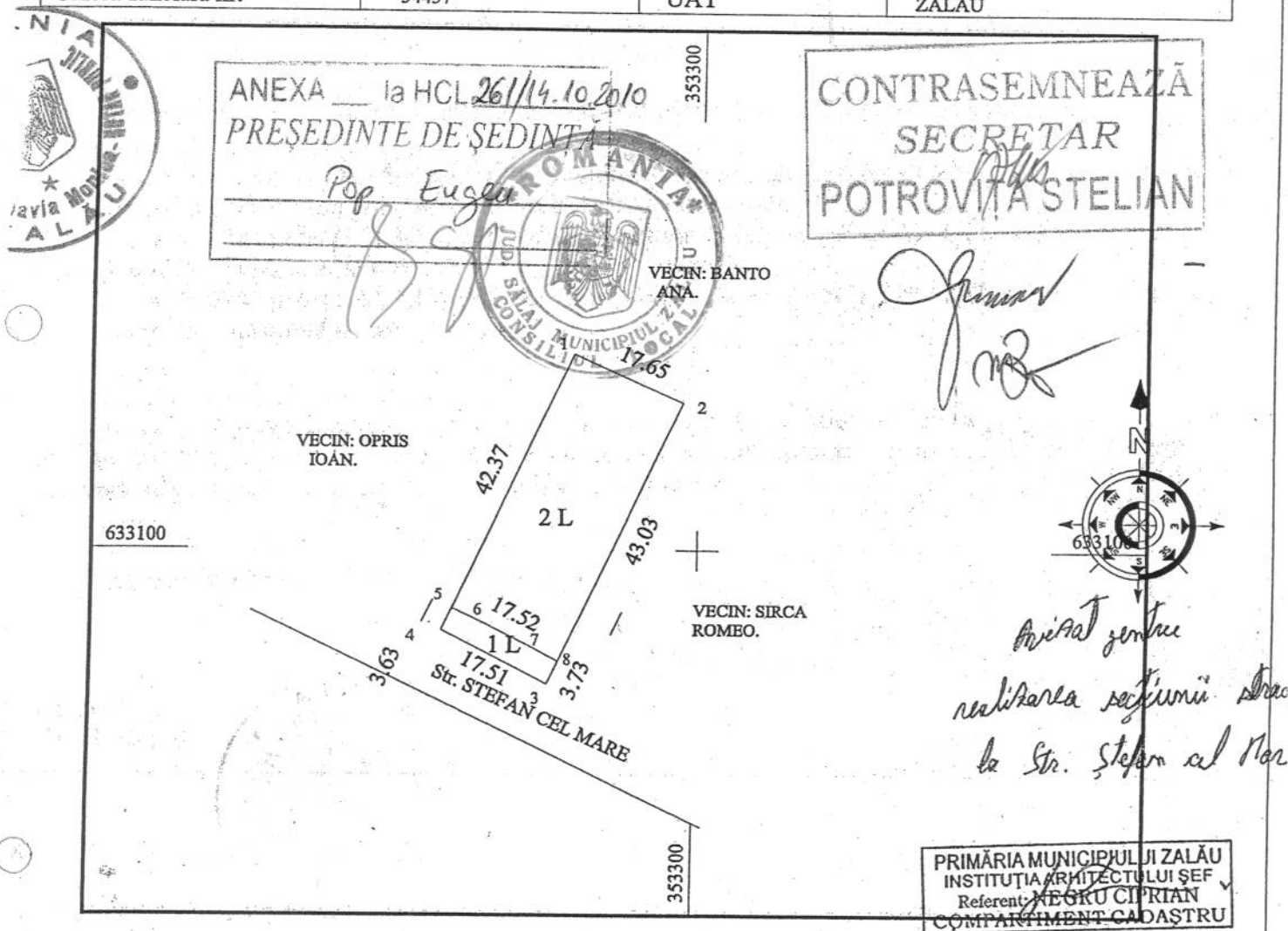
Asistent - registrator,
DIANA POP



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire**

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	815 mp.	Zalau, intravilan pe str. Stefan cel Mare, nr. 15, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.	54437	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categor. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.)		Categ. de folos.
					din act	masurata	
54437	815	L	Teren intravilan	55978	65	65	1 L
				55979	750	750	2 L
Total					815	815	

EXECUTANT

Parafa



O.C.P.I. SĂLAJ
 CHIȘ GRIGORE
 tehn. cadastru IA

2004/03.07.20

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SALAJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Zalău

Către,

DI/D-na/S.C.: **JARCA TRAIAN**
 Domiciliul/Sediul _____

Zalău

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 20044 din data 03.09.2010, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 15 având numărul cadastral 54437 a fost dezmembrat în imobilele:

- **55978**- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 15, în suprafață măsurată de mp, *68 mp*
- **55979**- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău, str STEFAN CEL MARE, nr. 15, în suprafață măsurată de mp. *750 mp*

În cazul în care în termen de 1 an de la data acordării numerelor cadastrale, imobilele care rezultă din dezmembrare/comasare nu fac obiectul unui act autentic și nu sunt înscrise în cartea funciară, aceste numere cadastrale vor fi anulate din oficiu.

Data 09.09.2010

Inspector,
 CHIS GRIGORE

Chis
 O.C.P.I. SALAJ
 CHIS GRIGORE
 tehn. cadastru I.A.

Prezenta schiță, semnată de părți și vizată de noi, face parte integrantă din actul autentic nr. *8762/2010*

NOTAR PUBLIC,

