



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

<http://www.zalausj.ro>

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.258

Din 14 octombrie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Pastor Leonida și Pastor Rodica

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.42342 din 29.09.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1627 din 16.09.2010 a notarului public Ciupe Dan Andrei precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului intravilan în suprafață de 249 mp., identificat cu CF nr.55173 nr. cadastral nou 55887, evaluat la suma de 15.000 lei, oferit de Pastor Leonida și Pastor Rodica**, în vederea asigurării realizării **străzii Matei Basarab conform PUZ Ferma Meseș**.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Generală A.D.P Zalău, Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

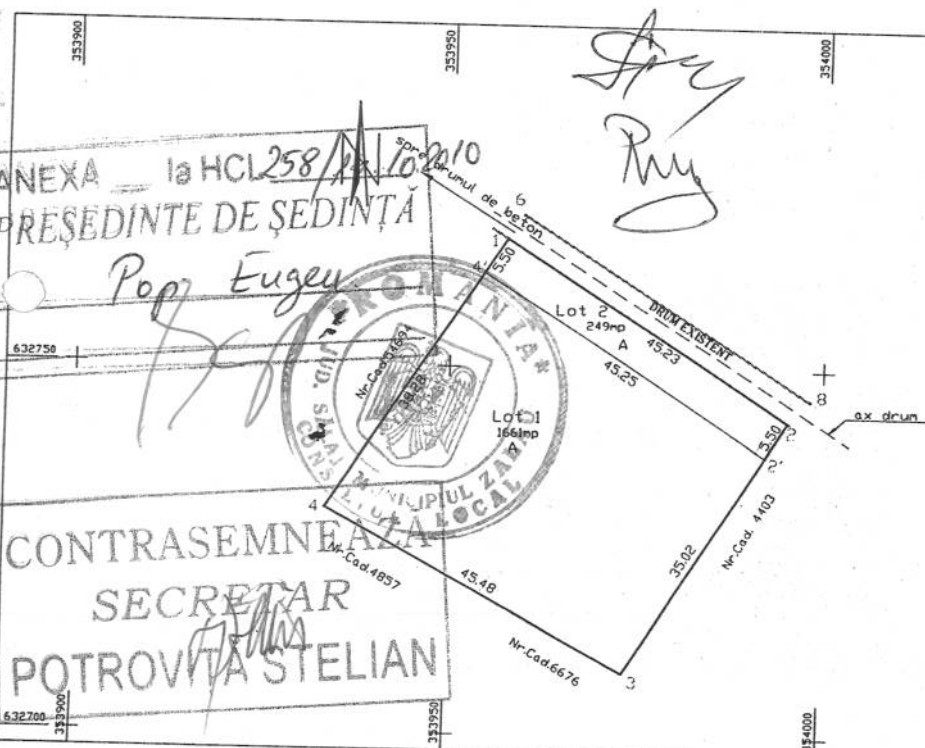
Petroviță Stelian



Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
55173	1910 mp	Loc.Zalau, intravilan, parcela "Livada Meses", Jd. Salaj
Cartea Funciara nr.	55173	UAT
		ZALAU



Prezenta schita, semnata de
părti, face parte integrantă din
actul autentic al
Notar Public

ROMANIA
JUDEȚUL ZALAU
CIRCUITUL JUD. ZALAU

10.08.2010

brusat pentru
realizarea reședinței stradale
la Dr. Matei Băseab.
de 15 m.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTUL ARHITECTURILOR
Referent: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din act (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55173	1910	A	Teren intravilan	55187	249	249	A	Teren intravilan
				55186	1661	1661	A	Teren intravilan
Total	1910				1910	1910		

Executant

Semnatura si stampila

Data 07.08.2010



Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

O.C.P.I. SALAJ
CHIȘ GRIGORE
teh. cadastru IA

19180/2.08.10



PAGINĂ ALBĂ

Anexa la actul autentic	Nr/.....
Notar Public,	CIUPE DAN ANDREI



Nr. cerere	20636
Ziua	13
Luna	09
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 55173
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9221)
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi Imobil:
Top: 1244/ 1/ 2, 1120/ 3/ 2/ 1, 1120/ 3/ 2/ 8

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	55173	Din acte:-; Masurata:1910	...

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 55173
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9221)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
5742 / 30.07.2004		
	Act contract de vanzare-cumparare, 510, 26.07.2004, emis de N P Anamaria Lucia Lupaș	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 (provenita din conversia CF 9221)
1	PASTOR RODICA și soțul	
2	PASTOR LEONIDA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 55173
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9221)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 55173
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9221)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:1910	-	-	-	1244/1/2	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CIUPE DAN ANDREI

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0063116/13-09-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

**Asistent - registrator,
EMILIA FAUR**



CARTE FUNCİARA NR. 55173
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau