



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru  
Sistem de Management al Calitatii  
Conform ISO 9001:2000

### HOTĂRÂREA Nr.144

din 14 iunie 2010

#### Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Săbăduș Mihai Adrian și Săbăduș Julianna

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.24952 din 03.06.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.3787 din 11.05.2010 a notarului public Pusok-Crecan Flavia-Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului în suprafață de 8 mp, identificat în CF nr.54288 nr. cadastral 54897, evaluat la suma de 758 lei,** oferită de **Săbăduș Mihai Adrian și Săbăduș Julianna**, în vederea realizării **străzii Hunedoarei** prevăzută în PUZ Dealul Morii.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Pop Eugen*



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

*Petroviță Stelian*

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Anexa la<br>actul autentic | Nr. 3786/2010                 |
| Notar Public,              | PUSOK CRECAN<br>FLAVIA MONICA |



|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 10258 |
| Ziua       | 07    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2010  |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54288  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău  
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:  
Top: -

**TEREN intravilan**  
**Adresa: Zalău**

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Suprafata (mp)              | Observatii / Referinte |
|----------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| A1       | 54288                          | Din acte:-;<br>Masurata:500 | ...                    |

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54288  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

| Inscrieri privitoare la proprietate |                                                                                             |  | Observatii / Referinte |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|
|                                     | 5565 / 12.03.2010                                                                           |  |                        |
|                                     | Act act notarial, 494, 11.03.2010, emis de BNP CIUPE DAN-ANDREI                             |  |                        |
| 3                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |  | A1                     |
| 1                                   | SĂBĂDUȘ MIHAI ADRIAN si sotia                                                               |  |                        |
| 2                                   | SĂBĂDUȘ JULIANNA                                                                            |  |                        |

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54288  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

| Inscrieri privitoare la sarcini | Observatii / Referinte |
|---------------------------------|------------------------|
| NU SUNT                         |                        |



## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54288  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

### PARCELE

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta | Intravilan | Suprafata (mp)              | Nr. titlu | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|----------|------------------------|------------|-----------------------------|-----------|-----------|-------------|----------------|------------------------|
| 1        | arabil                 | DA         | Din acte:-;<br>Masurata:500 | -         | -         | -           | -              | TEREN INTRAVILAN       |

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0059250/07-05-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

**Asistent - registrator,**  
**EMILIA FAUR**





Incadrare în zona  
sc 1:1500

ANEXA la HCL 44/14.06.2010  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
POTROVIȚA STELIAN



Zona studiată

VIZAT OCPI