



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr.111

Din 14 aprilie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Iuhos-Caba Csaba și Iuhos-Caba Nicoleta-Mariana

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.15874 din 08.04.2010, Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.2707 din 02.04.2010 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului în suprafață de 37 mp, identificat în CF nr.54214 nr. cadastral 54487, evaluat la suma de 760 lei,** oferită de **Iuhos-Caba Csaba și Iuhos-Caba Nicoleta-Mariana**, în vederea realizării **străzii Arinei** prevăzută în PUZ Sărmaș.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

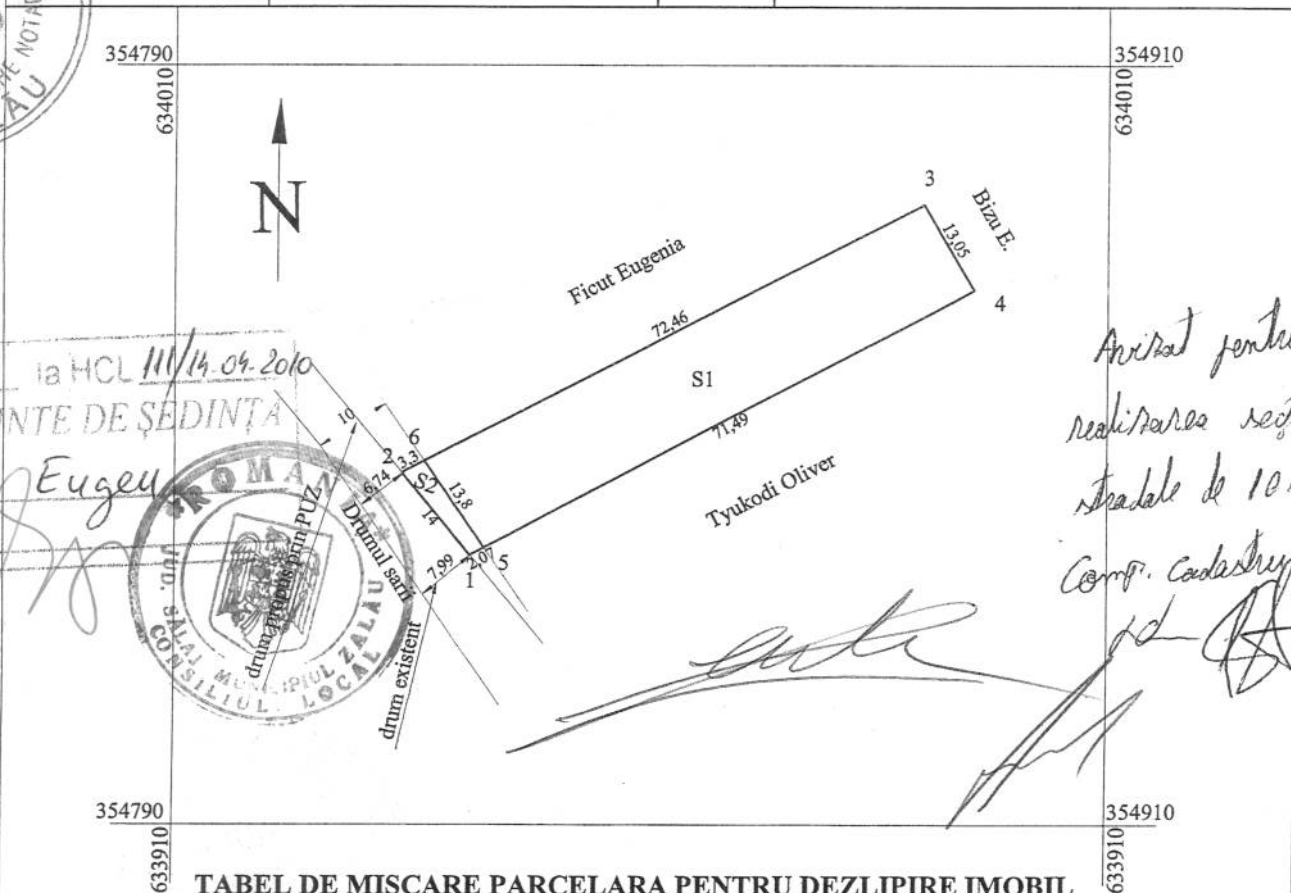
Potroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

extravilan
scara 1:1000

Iuhos - Caba Csaba si sotia Iuhos - Caba Nicoleta Mariana - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1000mp	Loc. Zalau, jud. Salaj	
CUI			
Cartea Funciara nr.	54214	UAT	Zalau



Anexat pentru
realizarea sectiunii
stradale de 10 m.
Comp. Cadastral
[Signature]

ANEXA la HCL 111/14.04.2010
PRESEDINTE DE SEDINTA
Pop Eugen

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUA (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
2020/1/1	1000mp	1000mp	A	Teren extravilan	54486	963mp	963mp	A	Teren extravilan
					54487	37mp	37mp	Dr	Teren extravilan (propus pt. donatie in favoarea Municipiul Zalau)
Total	1000mp	1000mp				1000mp	1000mp		



Vizat BCPI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

O.C.P.I. SĂLAJ
CHIȘ GRIGORE

Data 15/12-03.10

Anexa la actul autentic	Nr. 247/2010
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHE



Nr. cerere	7081
Ziua	31
Luna	03
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 54214
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5569/N)
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil: CAD: 2020/1/1;

TEREN extravilan

Adresa:

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	54214	1000	teren extravilan

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 54214
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5569/N)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	6838 / 11.03.2008		
	Act contract de vanzare-cumparare, 1970.2008		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1 (provenita din conversia CF 5569/N)
1	IUHOS-CABA CSABA ,sot		
2	IUHOS-CABA NICOLETA-MARIANA ,sotia		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 54214
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5569/N)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54214
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5569/N)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	1000					teren extravilan

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0057527/31-03-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

**Asistent - registrator,
EMILIA FAUR**

