



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr.107

Din 14 aprilie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Cristea Ioan-Cosmin și Cristea Maria Andreea

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.10651 din 04.03.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1907 din 01.03.2010 a notarului public Pusok-Crecan Flavia-Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului în suprafață de 32 mp, identificat în CF nr.53375 nr. cadastral 54074, evaluat la suma de 792 lei**, oferită de **Cristea Ioan-Cosmin și Cristea Maria Andreea**, în vederea realizării **străzii George Coșbuc** prevăzută în PUZ Andrei Mureșan.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire**

ANEXA 16

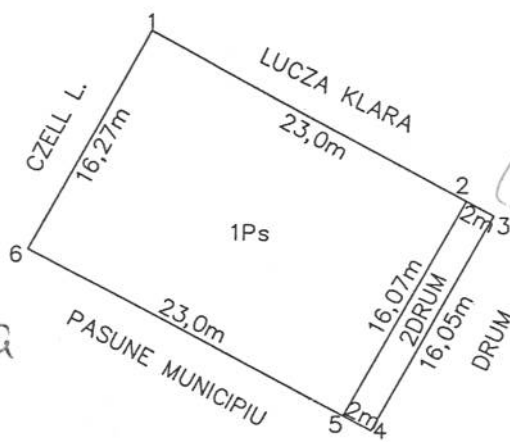
Scara 1: 500

Nr. cadastral al terenului	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
6059/2	404mp	Loc.Zalau, parcela "CUCUCMAL"	
Cartea Funciară nr.	53375	UAT	ZALAU intravilan



Cristea Maria Andreea
Audeta
Cristea Ioan Cosmin
[Signature]

633300
352020



633265
352060

ANEXA ___ la HCL 107/14.04.2010
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Eugen

CONTRASINNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTROVIȚA STELIAN

Verat pentru
drum cu sectiune
de 8 m.
Comp. Cadastru.
[Signature]

Tabel de miscare parcelară pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (după de dezlipire/alipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata din act (mp)	Suprafata măsurată (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
6059/2	404mp	PASUNE	Teren intravilan	54073	372mp	372mp	1Ps-PASUNE	Teren intravilan
				54074	32mp	32mp	2DR.-DRUM	Teren intravilan
Total	404mp				404mp	404mp		

Executant
sing. Puho Gheorghe



Parafa

O.C.P.I. ZALAU
CHIS GRIGORE
[Signature]

2386/03.02.10 *[Signature]*

Anexa la actul autentic	Nr. 1906/2010
Notar Public,	PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA



Nr. cerere	4126
Ziua	24
Luna	02
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE



A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 53375
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6898/N)
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil: CAD: 6059/2;

TEREN intravilan
Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	53375	404	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 53375
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6898/N)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
	24449 / 27.11.2009			
	Act act notarial, 1680, 26.11.2009, emis de BNP LUPAS ANAMARIA LUCIA			
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1			A1
1	CRISTEA IOAN-COSMIN sot			
2	CRISTEA MARIA-ANDREEA sotia			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 53375
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6898/N)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 53375

Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6898/N)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	pasune	DA	404					

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0055592/24-02-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

Asistent - registrator,
DIANA POP

