



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr.106

Din 14 aprilie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mudure Ioan și Mudure Aurica

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.12886 din 17.03.2010, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.481 din 19.01.2010 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului în suprafață de 17 mp, identificat în CF nr.52161 nr. cadastral 4245/2, evaluat la suma de 280 lei,** oferită de **Mudure Ioan și Mudure Aurica**, în vederea realizării **străzii Făgetului** prevăzută în PUZ Dealul Morii.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

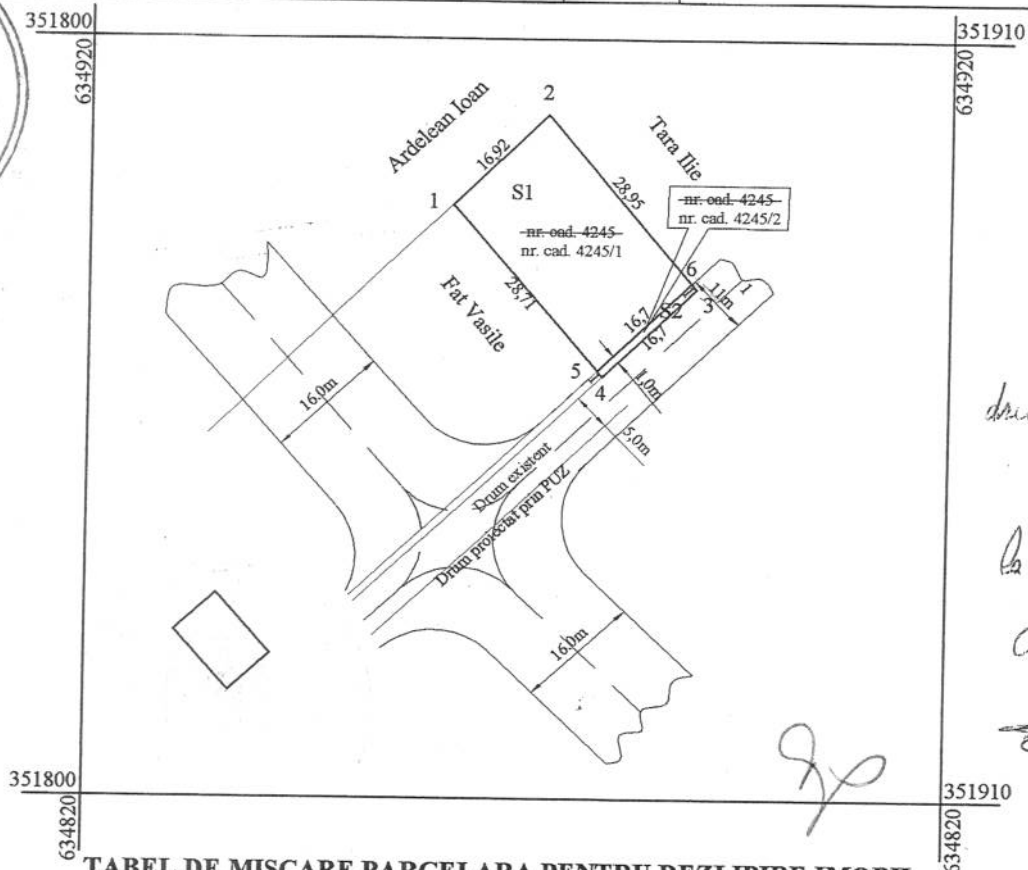
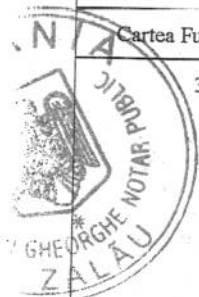
Potroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

extravilan
scara 1:1000

Mudure Aurica si sotul Mudure Ioan - Zalau, parcela "Dealul Morii"

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
4245	501mp	Loc. Zalau, parcela "Dealul Morii", jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	2241/N Zalau	UAT Zalau



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUSA (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
4245	501mp	500mp	A	Teren extravilan	4245/1	484mp	483mp	A	Teren extravilan
					4245/2	17mp	17mp	Dr	Teren extravilan (drum)
Total	501mp	500mp				501mp	500mp		

Executant,
Ureche Ioan

ANEXA la HCL 106/14.09.2010
PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugeny

Vizat BCPI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

Data

Data

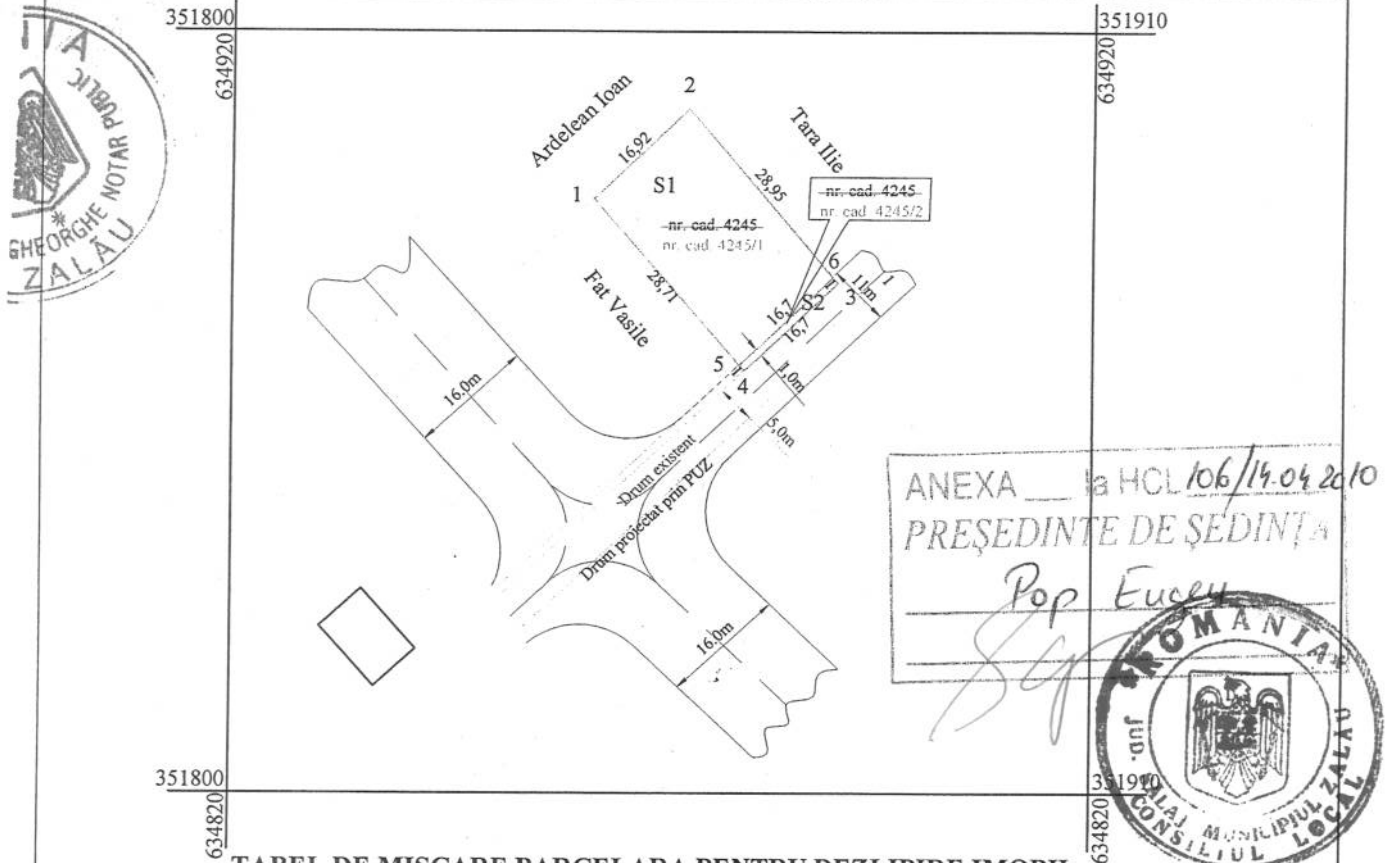
31152/08

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

extravilan
scara 1:1000

Mudure Aurica si sotul Mudure Ioan - Zalau, parcela "Dealul Morii"

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
4245	501mp	Loc. Zalau, parcela "Dealul Morii", jud. Salaj	
CUI			
Cartea Funciara nr.	2241/N Zalau	UAT	Zalau



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUASA (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
4245	501mp	500mp	A	Teren extravilan	4245/1	484mp	483mp	A	Teren extravilan
					4245/2	17mp	17mp	Dr	Teren extravilan (drum)
Total	501mp	500mp				501mp	500mp		

Executant

Ureche Ioan



Data

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN**

O. C. Viza SBOP
CSIKI RENATA
consilier

Data 06.11.2008

Anexa la actul autentic	Nr. 121/2010
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHE



Nr. cerere	694
Ziua	13
Luna	01
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52161
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2241/N Zalău)

TEREN extravilan

Adresa:

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	CAD: 4245	500	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52161
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2241/N Zalău)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
	11729 / 10.08.2006			
	Act contract de vanzare-cumparare, 7720, 08.08.2006, emis de N P Crecan Ioan Gheorghe			
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1		A1	
			(provenita din conversia CF 2241/N Zalău)	
1	MUDURE AURICA sotia			
2	MUDURE IOAN sot			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52161
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2241/N Zalău)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52161
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2241/N Zalau)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	NU						teren extravilan

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0054308/13-01-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

**Asistent - registrator,
MARIANA COZMA**

COZMA MARIANA
asistent registrator

