

Beneficiar: Comuna Zăabala, județul Covasna
Proiectant: S.C. DRUMPROIECT S.R.L.
Sediul: 520005, Sf.Gheorghe, str.Varadi Jozsef nr.33
tel/fax: 0267/312.764; 0745.066.881

Anexa nr. 2.
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zăbala nr. / .03.2026.

DEVIZ GENERAL - Actualizat la data de 18.03.2026
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:
Modernizare drumuri de interes local în comuna Zăbala, județul Covasna

1 Euro = **5,0940** lei-curs BNR

DG actualizat conform O.U.G. nr.105/2023

Deviz general conform H.G. nr. 907 /2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA), din care			Valoare situații de lucrări (inclusiv TVA), din care			Valoare rest de executat (inclusiv TVA), din care		
				Total	Buget de stat	Buget local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7	6=9+12	7=10+13	8=9+10	9	10	11=12+13	12	13
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții												
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică												
3.1	Studii	36.200,00	6.878,00	43.078,00	0,00	43.078,00	43.078,00	0,00	43.078,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	36.200,00	6.878,00	43.078,00	0,00	43.078,00	43.078,00	0,00	43.078,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.196,24	1.155,07	9.351,31	0,00	9.351,31	9.351,31	0,00	9.351,31	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00	0,00	13.090,00	13.090,00	0,00	13.090,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Întocmit,
Șef proiect,
ing.SIMON Csaba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA), din care			Valoare situații de lucrări (inclusiv TVA), din care			Valoare rest de executat (inclusiv TVA), din care		
					Total	Buget de stat	Buget local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local
			lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2		3	4	5=6+7	6=9+12	7=10+13	8=9+10	9	10	11=12+13	12	13
3.5	Proiectare		312.500,00	57.665,00	370.165,00	294.600,00	75.565,00	370.165,00	294.600,00	75.565,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00	0,00	68.425,00	68.425,00	0,00	68.425,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	7.140,00	7.140,00	0,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.000,00	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	240.000,00	45.600,00	285.600,00	285.600,00	0,00	285.600,00	285.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		32.800,00	5.700,00	38.500,00	0,00	38.500,00	38.500,00	0,00	38.500,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță		30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică		147.998,00	13.300,00	161.298,00	0,00	161.298,00	161.298,00	0,00	161.298,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	70.000,00	13.300,00	83.300,00	0,00	83.300,00	83.300,00	0,00	83.300,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.a	pe perioada de execuție a lucrărilor	55.000,00	10.450,00	65.450,00	0,00	65.450,00	65.450,00	0,00	65.450,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.b	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	77.998,00	0,00	77.998,00	0,00	77.998,00	77.998,00	0,00	77.998,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3			578.694,24	92.488,07	671.182,31	294.600,00	376.582,31	671.182,31	294.600,00	376.582,31	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1.	Construcții și instalații		21.734.791,70	4.130.689,96	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	0,00	0,00	0,00
	4.1.1.	LUCRĂRI DE DRUM ȘI POD	21.734.791,70	4.130.689,96	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4			21.734.791,70	4.130.689,96	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	0,00	0,00	0,00

Întocmit,
Şef proiect,
ing.SIMON Csaba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA), din care			Valoare situații de lucrări (inclusiv TVA), din care			Valoare rest de executat (inclusiv TVA), din care		
				Total	Buget de stat	Buget local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	Total	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7	6=9+12	7=10+13	8=9+10	9	10	11=12+13	12	13
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	239.082,71	0,00	239.082,71	0,00	239.082,71	239.082,71	0,00	239.082,71	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,5%)	108.673,96	0,00	108.673,96	0,00	108.673,96	108.673,96	0,00	108.673,96	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,1%)	21.734,79	0,00	21.734,79	0,00	21.734,79	21.734,79	0,00	21.734,79	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor, în aplicarea prevederilor Legii nr.215/1997 (0,5 %)	108.673,96	0,00	108.673,96	0,00	108.673,96	108.673,96	0,00	108.673,96	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.200,00	228,00	1.428,00	0,00	1.428,00	1.428,00	0,00	1.428,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		240.282,71	228,00	240.510,71	0,00	240.510,71	240.510,71	0,00	240.510,71	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		22.553.768,65	4.223.406,04	26.777.174,68	26.159.002,12	618.172,56	26.777.174,68	26.159.002,12	618.172,56	0,00	0,00	0,00
Din care C+M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		21.734.791,70	4.130.689,96	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	25.865.481,66	25.864.402,12	1.079,54	0,00	0,00	0,00

Președinte de ședință

Secretar general UAT,
BARABÁS Réka

Întocmit - Șef proiect,
ing.SIMON Csaba