

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară FocsaniAdresa: Localitate: Focsani , Adresa: Str. Cuza Voda , Nr. 69 , Cod postal: 620034 ,
Tel: 0237228754

Nr.cerere	155612
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA VULTURU
Domiciliul Jud. Vrancea, UAT Vulturu, Loc. VulturuReferitor la cererea inregistrată sub numărul **155612** din data **16-12-2025**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Vulturu, Jud. Vrancea, UAT Vulturu avand numarul cadastral 59780 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **59967** situat in Loc. Vulturu, Jud. Vrancea, UAT Vulturu avand suprafata măsurată 1549 mp;
- 2) **59968** situat in Loc. Vulturu, Jud. Vrancea, UAT Vulturu avand suprafata măsurată 98 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 24-12-2025.

Situatua prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LUCICA CHILIAN

Lucica Chilian
Digitally signed
by Lucica Chilian
Date: 2025.12.24
09:24:40 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Adresa: Localitate: Focsani , Adresa: Str. Cuza Voda , Nr. 69 , Cod postal: 620034 ,
Tel: 0237228754

Nr.cerere	155612
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA VULTURU
Domiciliul Jud. Vrancea, UAT Vultur, Loc. Vultur

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **155612** din data **16-12-2025**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vultur, Jud. Vrancea, UAT Vultur având numărul cadastral 59780 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **59967** situat în Loc. Vultur, Jud. Vrancea, UAT Vultur având suprafața măsurată 1549 mp;
- 2) **59968** situat în Loc. Vultur, Jud. Vrancea, UAT Vultur având suprafața măsurată 98 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 24-12-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LUCICA CHILIAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Localitate: Focsani , Adresa: Str. Cuza Voda , Nr. 69 , Cod postal: 620034 , Tel: 0237228754

Nr. cerere	155612
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 59780 / UAT Vultur

TEREN Intravilan

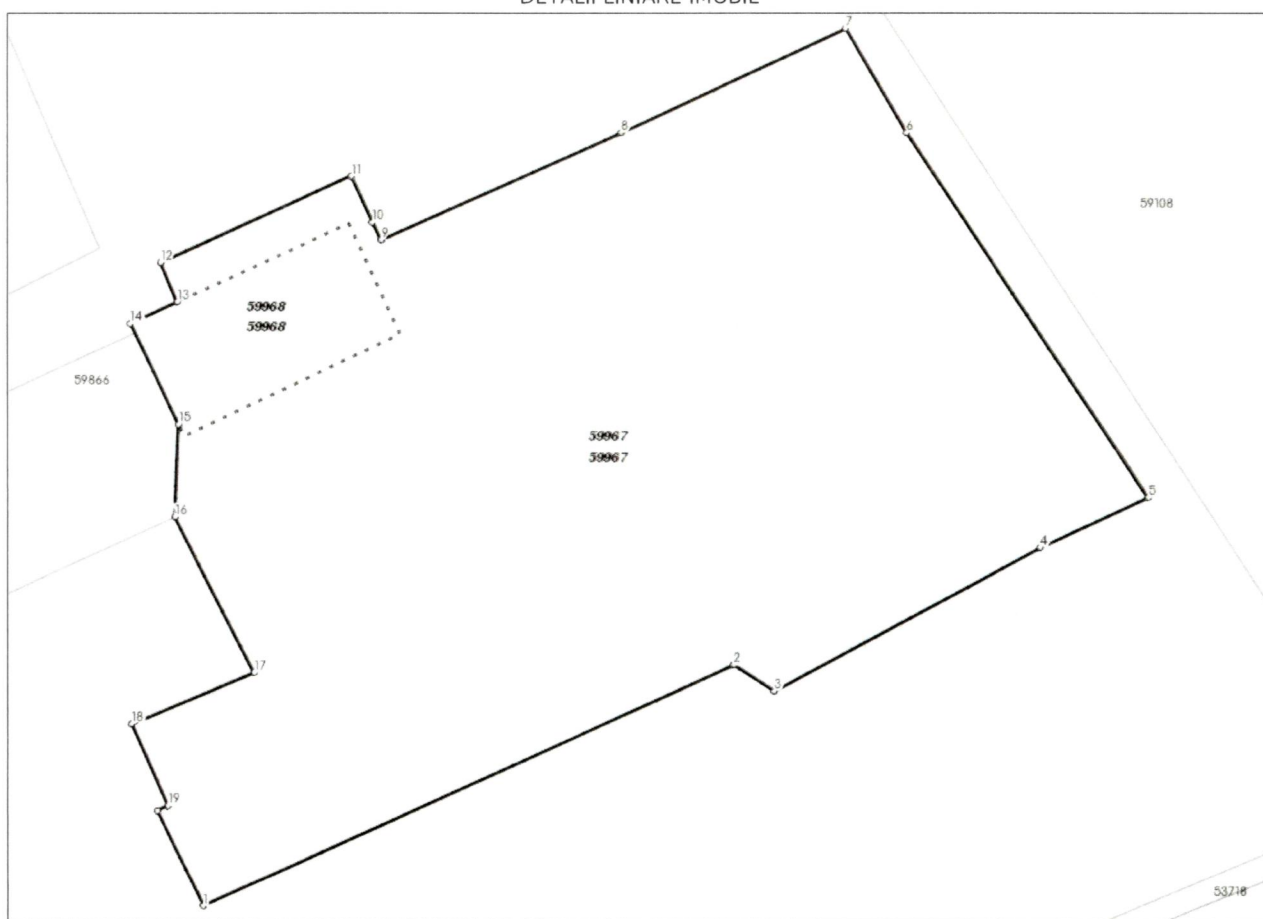
Adresa: Jud. Vrancea, UAT Vultur, Loc. Vultur

Comuna/Oraș/Municipiu: Vultur

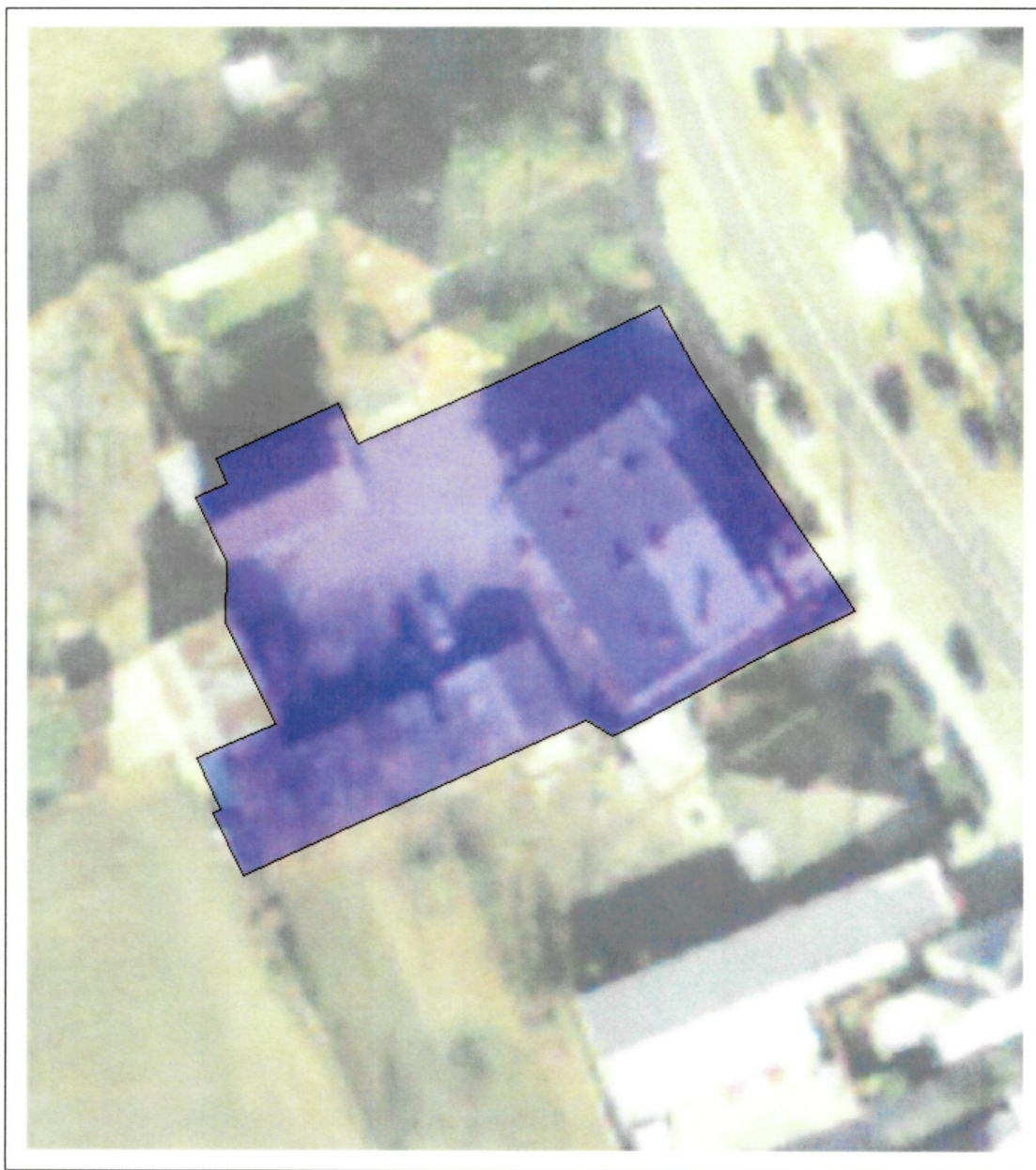
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
59780	1647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.647	50	3015	
	TOTAL:		1.647			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Imobilul nu are în componență construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.459
2	3	2.751
3	4	17.357
4	5	6.8
5	6	25.095
6	7	6.916
7	8	14.197
8	9	15.079
9	10	1.117
10	11	2.899
11	12	12.021
12	13	2.465
13	14	2.963
14	15	6.438
15	16	5.308
16	17	10.056
17	18	7.613
18	19	5.134
19	20	0.654
20	1	6.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	155612	16.12.2025	24.12.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 155612 înregistrată la data de 16.12.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	59968	98	Loc. Vultur, Jud. Vrancea
2	59967	1549	Loc. Vultur, Jud. Vrancea

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 24-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

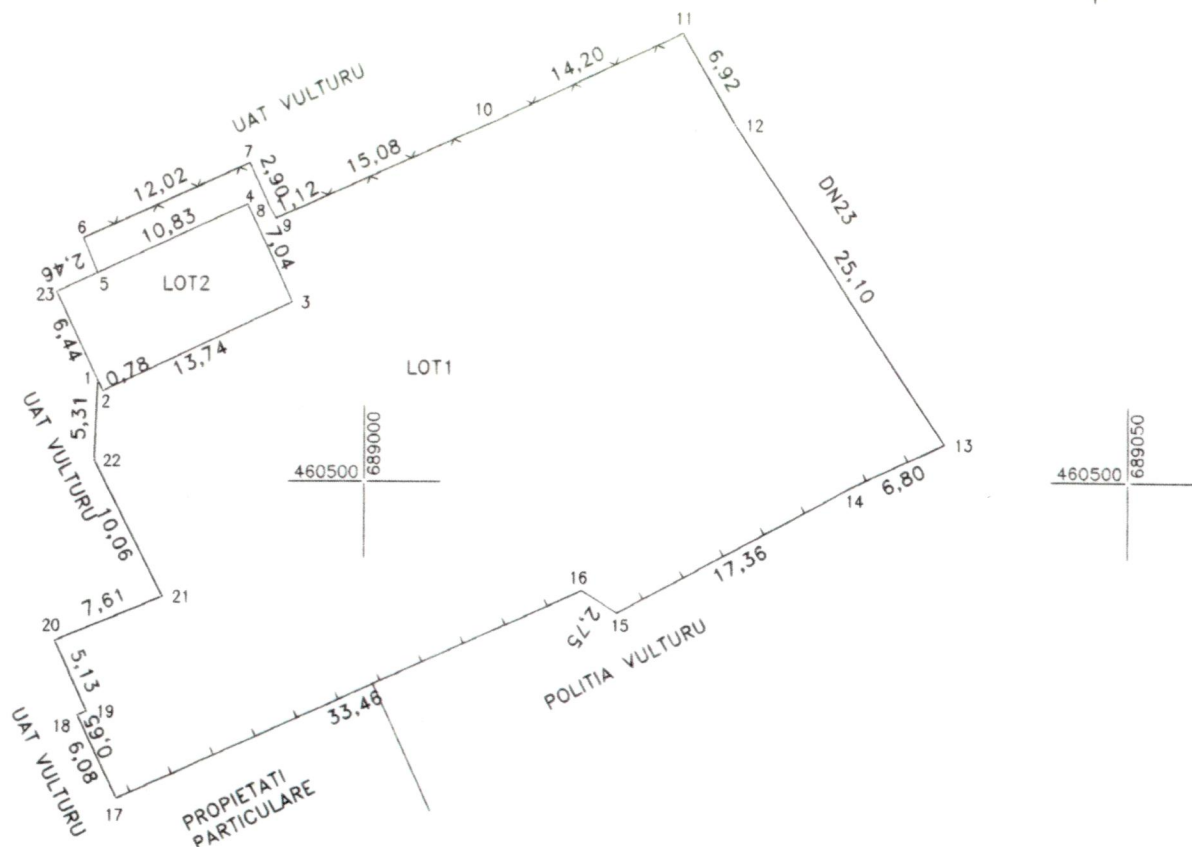
Consilier/Inspector de specialitate,

LUCICA CHILIAN

Scara 1: 500

Nr. cadastral , 59780	Supr. masurata	Adresa imobilului
	1647 mp	T.50.P3015Cc-intravilan
Cartea Funciara nr.:59458	UAT Vultur	Intravilan Vultur

Gheorghe Rosculescu
Semnat digital de Gheorghe Rosculescu
Data: 2025.12.16
11:57:16 +02'00'



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
59780	1647 mp	Cc	TDI	59967	1549mp	Cc	LOT.1 ,TDI
				Total	1549 mp		
				59968	98mp	Cc	Lot2 TDI
				Total	98mp		
Total	1647mp						

Executant: ROSCULESCU GHEORGHE
Seria RO-VN-F Nr.0068

Inspector:

Lucica Chilian
Digitally signed by Lucica Chilian
Date: 2025.12.24
09:26:21 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intotimii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: OCTOMBRIE 2024

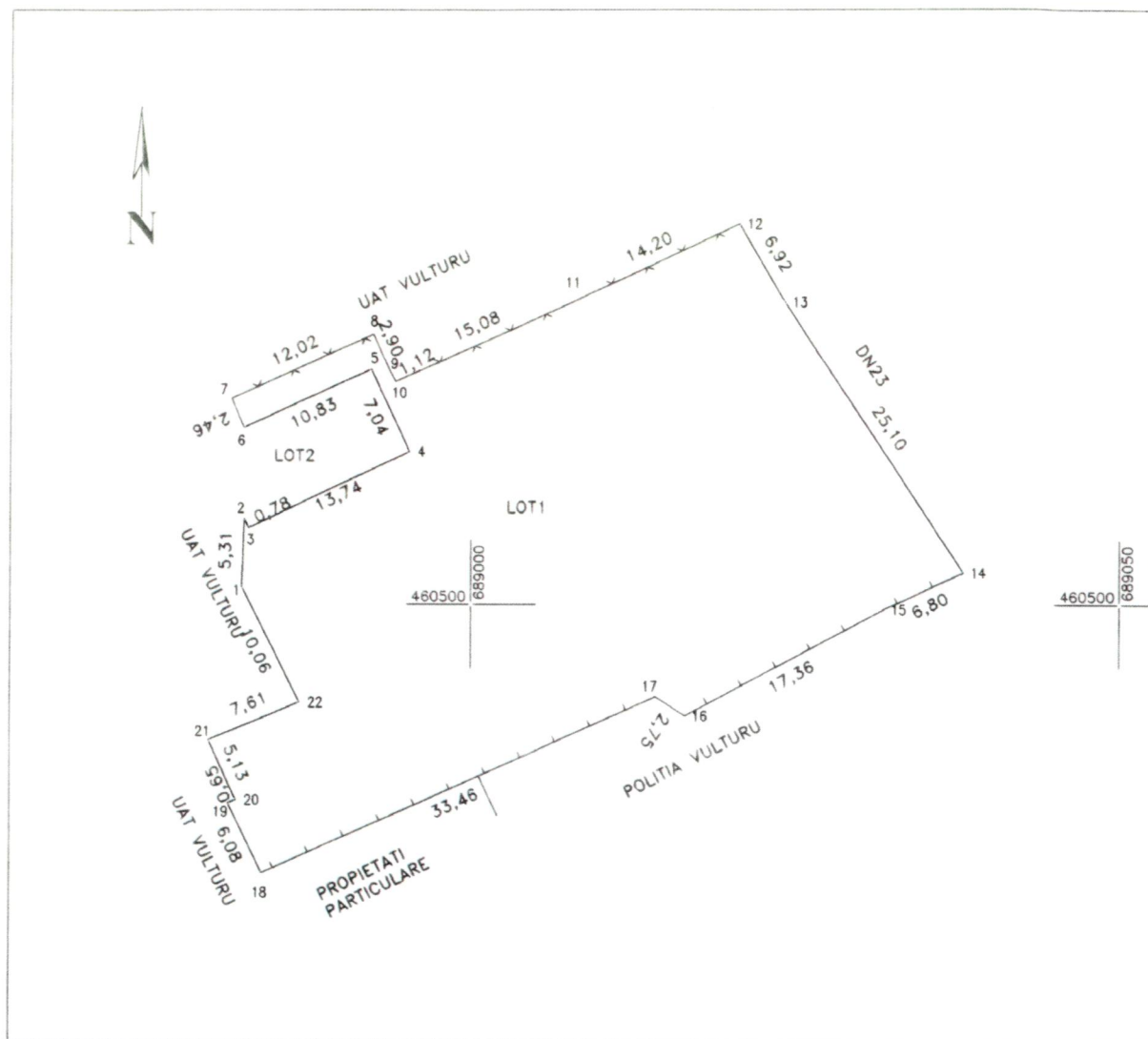
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
59967	1549mp	T 50 P 3015Cc-intravilan Vultur
Cartea Funciara nr	UAT	Vultur



A. Date referitoare la teren

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
3015	Cc	1549	Terenul este imprejmuit cu gard plasa intre punctele 7-8-9-10-11-12 si gard lemn intre 14-15-16-17-18 in rest fara imprejmuire.
Total		1549	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata = 1549 mp
Suprafata din act = 1647 mp

Executant: ROSCULESCU GHEORGHE
AUT. SERIA RO-VN-F. NR 0068

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intregii documentatii cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si parafa

Data: decembrie 2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Lucica Chilian
Digitally signed by Lucica Chilian
Date: 2025.12.24 09:26:06 +02:00

Stampila BCPI

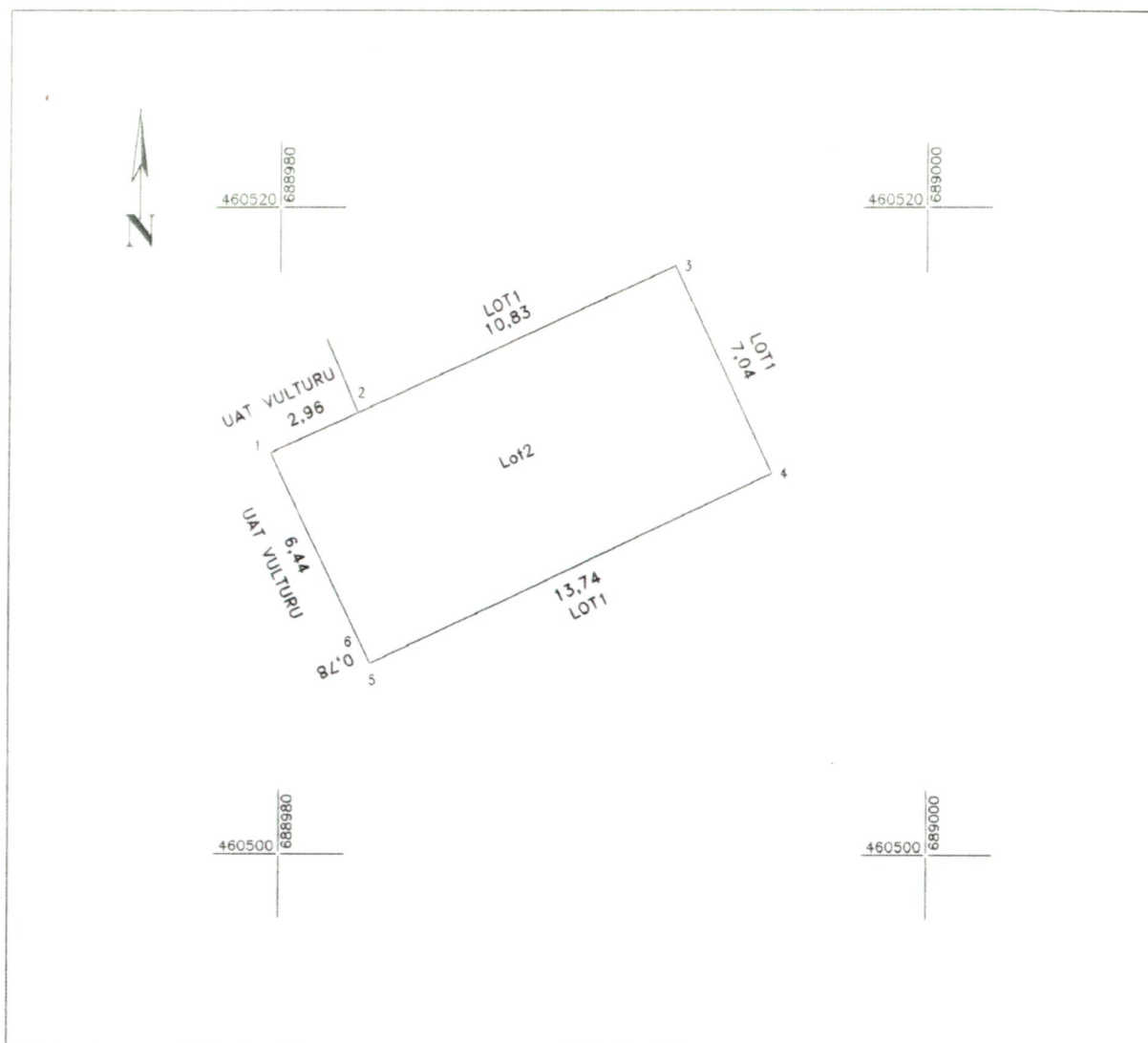
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
59968	98mp	T 50 P 3015Cc-intravilan

Cartea Funciara nr	UAT	Vultur
--------------------	-----	--------



A Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
3015	Cc	98	Terenul nu este imprejmuit
Total		98	

B Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata masurata = 98 mp
Suprafata din act = 1647 mp

Executant: ROSCULESCU GHEORGHE
AUT SERIA RO-VN-F.NR.0068

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si parafa

Data: decembrie 2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data

Lucia
Chilian

Digitally signed
by Lucia Chilian
Date: 2025.12.24
09:25:50 +0200

Stampila BCP