

Beneficiar: COMUNA VULTURU
JUDEȚUL VRANCEA

Aprob,
Primar,
Nicușor Păcuraru

NOTĂ CONCEPTUALĂ

**Privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții:
„ASFALTARE STRADA COTUL VULTURULUI, KM: 0+000÷0+471,
COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „ASFALTARE STRADA COTUL VULTURULUI, KM: 0+000÷0+471, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”

1.2. Ordonator principal de credite: Comuna Vulturu

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Comuna Vulturu

1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Vulturu, județul Vrancea

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Străda propusă spre modernizare este în lungime de **471 m** și se află în intravilanul comunei Vulturu, județul Vrancea.

Platforma drumului are o lățime cuprinsă între 5,00 ÷ 6,50, partea carosabilă este cuprinsă între 4,00 ÷ 5,50 m și acostamente de 2 x 0,50 m.

Starea de viabilitate existentă a străzii este necorespunzătoare desfășurării circulației în condiții normale de siguranță și confort, cu defecțiunii ale suprafeței de rulare și ale complexului rutier evidențiate pe suprafețe extinse, cu o structură rutieră neconformă cu necesitățile și perspectivele de dezvoltare economică, socială precum și cerințelor actuale ale utilizatorilor.

Structura rutieră actuală nu asigură o circulație rutieră normală, strada propusă spre modernizare devenind, în anumite condiții climaterice, greu practicabile circulației autovehiculelor și pietonilor care se deplasează prin comuna Vulturu.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

- descongestionarea legăturilor și nodurilor de rețea prin eliminarea locurilor și porțiunilor de drum necorespunzătoare ca și stare tehnică;
- reducerea costurilor de exploatare și a ratei accidentelor prin adoptarea de măsuri de siguranță pentru legăturile de rețea.
- conectarea cu principalele căi rutiere și alte căi de transport.

Prin modernizarea străzii se asigură fluidizarea traficului prin dezvoltarea infrastructurii satești și sporirea calității vieții în comuna Vulturu.

De asemenea se realizează sprijinirea activităților sociale, economice, comerciale, prin accesul direct la acestea și modernizarea infrastructurii satești de transport.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Accesul autovehiculelor de intervenție (a mașinilor de Poliție, pompieri, ambulanță) pe traseul străzii se face cu greutate, fapt ce provoacă întârzieri, accentuarea distrugerilor provocate de incendii sau chiar decese, în cazul lipsei de asistență medicală.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Până la această dată au fost executate următoarele lucrări similare:

- „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA – LOTUL NR. 1”, proiect finanțat în cadrul Programului Anghel Saligny;

- „Asfaltare drumuri de interes local, comuna Vulturu, județul Vrancea” – proiect finanțat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală PNDL;

- „Modernizare drumuri de interes local în Comuna Vulturu, Județul Vrancea – Etapa II”; - proiect finanțat din fondurile Bugetului Local al comunei Vulturu, județul Vrancea;

- „Modernizare drumuri de interes local în Comuna Vulturu, Județul Vrancea – Etapa III”, proiect finanțat din fondurile Bugetului Local al comunei Vulturu, județul Vrancea;

- Modernizare drumuri de interes local, în comuna Vulturu, județul Vrancea – Etapa IV”, proiect finanțat din fondurile Bugetului Local al comunei Vulturu, județul Vrancea;

- „Asfaltare strada Bujorului, strada Liliacului din satul Hângulești și strada Pășunii, strada Leica, strada Cătunului și strada Bisericii din satul Maluri, comuna Vulturu, județul Vrancea”, proiect finanțat din fondurile Bugetului Local al comunei Vulturu, județul Vrancea.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: Obiectivul propus se încadrează în prevederile strategiei de dezvoltare socio-economică a comunei Vulturu pentru perioada 2021-2027.

2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: Nu este cazul

2.5. Obiectivul general al proiectului: Creșterea calității vieții în comuna Vulturu și revitalizarea arealului rural pentru reducerea disparităților între satele mici din județ și din regiunea S-E, prin asigurarea unui unei infrastructuri adecvate de acces menite să dinamizeze sectorul economic și să genereze dezvoltarea locală.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare:

- costurile unor investiții similare realizate – cca. 1.150.000 lei/km fără TVA.

- standarde de cost pentru modernizări de drumuri, conform Ordinul MDLPA nr. 1321 din 20 septembrie 2021, valoarea pentru 1 km de drum modernizat este de 1.200.000 lei fără TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Cheltuieli estimate pentru:

- studii de teren;
- expertiza tehnică;
- documentatie de avizare a lucrărilor de interventie;
- documentatii avize, acorduri și autorizații.
- Proiect tehnic și detalii de execuție

Valoarea estimată este de cca. 60.000,00 lei fără TVA

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate – Beneficiarul investiției își propune ca Finanțarea investiției să se facă din bugetul local, fonduri extra bugetare și alte fonduri legal constituite în acest scop.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Terenul în suprafață de **2260 mp** propus a fi ocupat de acest traseu este situat în comuna Vulturu, județul Vrancea. Terenul respectiv se află în proprietatea publică a comunei Vulturu.

Strada se regăsește în **Anexa nr. 65 la H.G. 908/2002**, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Vulturu, actualizat prin HCL nr. 87/2017.

Lucrările prevăzute în prezentul proiect se încadrează în PUG aprobat pentru comuna Vulturu și în prevederile Planului de Amenajare Teritorială a județului Vrancea.

Tronsonul de drum propus a fi modernizat urmează actualul traseu al străzii, terenul fiind de utilitate publică, nefiind necesare exproprieri.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentelor propuse:

Strada Cotul Vulturului, sat Vulturu, în lungime de 471 m, propusă în proiect spre modernizare, reprezintă tronsonul care face legătura cu proiectul finanțat prin Programul Anghel Saligny până la intersecția cu drumul național DN 23.

Platforma drumului are o lățime cuprinsă între 5,00 ÷ 6,50, partea carosabilă este cuprinsă între 4,00 ÷ 5,50 m și acostamente de 2 x 0,50 m.

Drumul are o fundație din balast de 10,00-25,00 cm, fără profil transversal corespunzător.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Prin comună trece drumul național DN 23, care leagă Focșaniul de Brăila. Din acest drum se ramifică la Vulturu drumul județean DJ 204D, care duce spre nord la Suraia și mai departe spre vest la Focșani. Tot din DN 23, la Boțârlău se ramifică drumul județean DJ 204G, care duce spre nord tot la Suraia și mai departe la Vânători.

- c) surse de poluare existente în zonă: Nu este cazul
- d) particularități de relief: Zonă de șes
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe traseul străzii proiectate există rețele electrice, de telefonizare, de alimentare cu apă și de canalizare.

- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Ridicare la cota proiectată a părții carosabile a căminelor existente de canalizare menajeră sau apă potabilă.

- g) posibile obligații de servitute: Nu este cazul.

- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Lucrările se vor executa pe platforma străzii existente.

- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Lucrările prevăzute în prezentul proiect se încadrează în PUG aprobat pentru comuna Vulturu și în prevederile Planului de Amenajare Teritorială a județului Vrancea.

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu se cunosc la această dată.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni: Lucrările propuse se vor realiza în zona străzii existente și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație. Traseul propus a se moderniza asigură accesul locuitorilor comunei Vulturu la drumul național DN 23 și la principalele obiective sociale și economice.

- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările propuse se vor realiza în zona străzii existente și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație. Traseul propus a se moderniza asigură accesul locuitorilor comunei Vulturu la drumul național DN 23 și la principalele obiective sociale și economice.

Tipurile de lucrări prevăzute a fi executate au fost stabilite din punct de vedere tehnic și economic cu scopul menținerii viabilității străzii, adaptarea structurii rutiere la factorii de mediu la care este sau va fi supus în perspectivă.

- Lungimea străzii propuse a fi modernizate este de 0,471 km
- Lățime platformă = 5,00 - 6,50 m
- Lățime parte carosabilă = 4,00 - 5,50 m
- Clasa tehnică V
- Categoria de importanță – normală (C)

- c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse; - 7 ani

- d) nevoi/solicitări funcționale specifice: Nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Expertiza tehnică și studiile de teren (topografic și geotehnic) sunt studii de fundamentare pe care se bazează elaborarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: Nu este cazul.

Data: aprilie 2025

Întocmit,
DRUM DESIGN S.R.L.

TEMA DE PROIECTARE

**„ASFALTARE STRADA COTUL VULTURULUI, KM: 0+000÷0+471,
COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”**

Elaborată conform Anexa nr. 2 din HG 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Beneficiar: COMUNA VULTURU
JUDEȚUL VRANCEA

Aprob,
Primar,
Nicușor Păcuraru

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „ASFALTARE STRADA COTUL VULTURULUI, KM: 0+000÷0+471, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”

1.2. Ordonator principal de credite: Comuna Vulturu

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) : Comuna Vulturu

1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Vulturu, județul Vrancea

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: DRUM DESIGN S.R.L.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Terenul în suprafață de **2260 mp** propus a fi ocupat de acest traseu este situat în comuna Vulturu, județul Vrancea. Terenul respectiv se află în proprietatea publică a comunei Vulturu.

Strada se regăsește în **Anexa nr. 65 la H.G. 908/2002**, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Vulturu, actualizat prin HCL nr. 87/2017.

Lucrările prevăzute în prezentul proiect se încadrează în PUG aprobat pentru comuna Vulturu și în prevederile Planului de Amenajare Teritorială a județului Vrancea.

Tronsonul de drum propus a fi modernizat urmează actualul traseu al străzii, terenul fiind de utilitate publică, nefiind necesare exproprieri.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Strada Cotul Vulturului, sat Vulturu, în lungime de 471 m, propusă în proiect spre modernizare, reprezintă tronsonul care face legătura cu proiectul finanțat prin Programul Anghel Saligny până la intersecția cu drumul național DN 23.

Platforma drumului are o lățime cuprinsă între 5,00 ÷ 6,50, partea carosabilă este cuprinsă între 4,00 ÷ 5,50 m și acostamente de 2 x 0,50 m.

Drumul are o fundație din balast de 10,00 - 25,00 cm, fără profil transversal corespunzător.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Prin comună trece drumul național DN 23, care leagă Focșaniul de Brăila. Din acest drum se ramifică la Vulturu drumul județean DJ 204D, care duce spre nord la Suraia și mai departe spre vest la Focșani. Tot din DN 23, la Boțârlău se ramifică drumul județean DJ 204G, care duce spre nord tot la Suraia și mai departe la Vânători.

c) surse de poluare existente în zonă: nu este cazul

d) particularități de relief: zonă de șes

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Pe traseul străzii proiectate există rețele electrice, de telefonizare, de alimentare cu apă și de canalizare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate – ridicare la cota proiectată a părții carosabile a căminelor existente de canalizare menajeră sau apă potabilă.

g) posibile obligații de servitute: nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – lucrările se vor executa pe platforma străzii existente.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Lucrările prevăzute în prezentul proiect se încadrează în PUG aprobat pentru comuna Vulturu și în prevederile Planului de Amenajare Teritorială a județului Vrancea.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Lucrările propuse se vor realiza în zona străzii existente și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație. Traseul propus a se moderniza asigură

accesul locuitorilor comunei Vulturu la drumul național DN 23 și la principalele obiective sociale și economice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Lucrările propuse se vor realiza în zona străzii existente și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație. Traseul propus a se moderniza asigură accesul locuitorilor comunei Vulturu la drumul național DN 23 și la principalele obiective sociale și economice.

Tipurile de lucrări prevăzute a fi executate au fost stabilite din punct de vedere tehnic și economic cu scopul menținerii viabilității străzii, adaptarea structurii rutiere la factorii de mediu la care este sau va fi supus în perspectivă.

- Lungimea străzii propuse a fi modernizate este de 0,471 km
- Lățime platformă = 5,00 - 6,50 m
- Lățime parte carosabilă = 4,00 - 5,50 m
- Clasa tehnică V
- Categoria de importanță – normală (C)

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: Conform reglementărilor în vigoare

d) număr estimat de utilizatori: locuitorii din zonă, precum și persoane fizice și juridice care dețin terenuri, societăți și vizitatori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 7 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specific – Nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: În conformitate cu prevederile legale

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

DALI se va întocmi în conformitate cu Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată.

Principalul obiectiv a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții - DALI solicitat îl reprezintă creșterea siguranței traficului rutier și pietonal.

Obiectivul general al proiectului: Creșterea calității vieții în comuna Vulturu prin asigurarea unui unei infrastructuri adecvate de acces menite să dinamizeze sectorul economic și să genereze dezvoltarea locală.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Prescripții tehnice principale care se au în vedere la proiectarea și executarea lucrărilor de construcții

- Documentația tehnico-economică se va întocmi în conformitate cu legislația în vigoare (H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 1321 din 20 septembrie 2021 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;

- H.G nr. 742/2018 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- H.G nr. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Aprob,
Beneficiar,
COMUNA VULTURU
PRIMAR,
Nicușor Păcuraru

Întocmit,
DRUM DESIGN S.R.L.
DIRECTOR
Ing. Oglan Viorel