



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30459 Vulturesti

Nr. cerere	23847
Ziua	08
Luna	09
Anul	2022
Cod verificare 300118874220	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plesești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referința
A1	30459	500	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referința
A1.1	30459-C1	Loc. Plesești, Jud. Suceava	S. construită la sol: 78 mp; LOCUINȚA CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA ÎN PATRU APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	30459-C2	Loc. Plesești, Jud. Suceava	S. construită la sol: 30 mp; BUCATARIE CONSTRUITA ÎN ANUL 1987 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SARPANTA ÎN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	30459-C3	Loc. Plesești, Jud. Suceava	S. construită la sol: 63 mp; SARA CONSTRUITA ÎN ANUL 1987 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SARPANTA ÎN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referința
382 / 09/01/2013		
Act Administrativ nr. 32, din 28/12/2012 emis de Comuna Vulturesti (anexa la HCL 32/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1 1) COMUNA VULTURESTI, CIF:4326868, DOMENIU PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 3739, din 18/10/2012 emis de PRIMARIA VULTURESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOTEZ ANISOARA, casatorita cu 2) BOTEZ DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

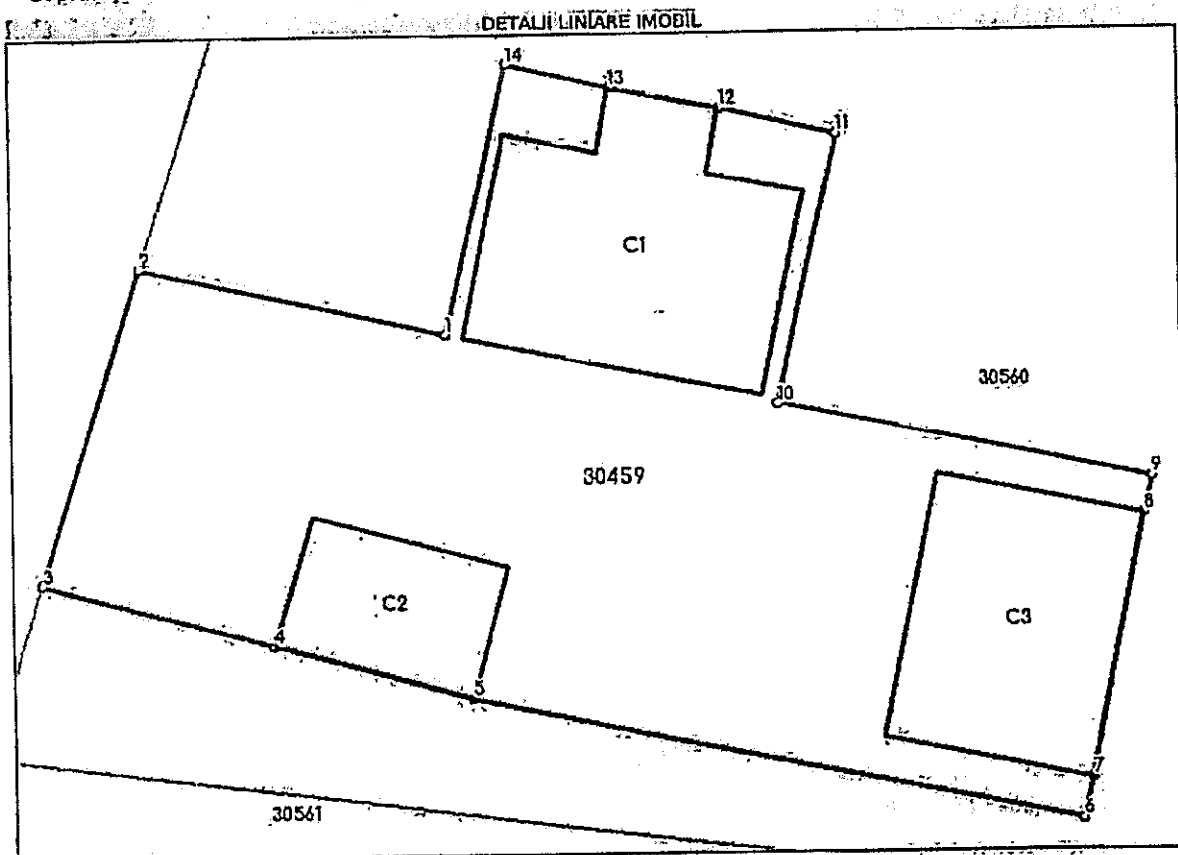
Înscrieri privind dezmembrăminte la dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referința
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30459	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cămin	DA	500	-	-	-	PARTIAL ÎMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30459-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	S. construită la sol: 78 mp; LOCUINȚĂ CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SĂRPANTĂ ÎN PATRU APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ ȘI NU ESTE DOTATĂ CU LIFT
A1.2	30459-C2	construcții anexa	30	Cu acte	S. construită la sol: 30 mp; BUCĂTĂRIE CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CHIRPICI CU ACOPERIS TIP SĂRPANTĂ ÎN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	30459-C3	construcții anexa	63	Cu acte	S. construită la sol: 63 mp; SURA CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SĂRPANTĂ ÎN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	10.077
2	3	11.118
3	4	7.809
4	5	6.64
5	6	20.318
6	7	1.396
7	8	9.0
8	9	1.291
9	10	12.489
10	11	9.284
11	12	3.818
12	13	3.674
13	14	3.495
14	1	9.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul Informatic Integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
08/09/2022, 09:04

O.C.P.I. SUCEAVA
MOROȘAN IULIA
Asistent registrator