

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 2022

conform H.G. 907/2016

Investiție: REABILITAREA SI MODERNIZAREA SCOLII GIMNAZIALE IN LOCALITATEA VALEA, GLODULUI, COMUNA VULTURESTI, JUDETUL SUCEAVA

Beneficiar COMUNA VULTURESTI JUDETUL SUCEAVA

Faza de proiectare: DALI

Curs euro 4,9449 din 15 06 2022

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		Lei		Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițiala	5.056,08	960,65	6.016,73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	5.056,08	960,65	6.016,73
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	500,00	95,00	595,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	79.300,00	15.067,00	94.367,00
	3.5.1. Temă de proiectare	200,00	38,00	238,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.600,00	7.144,00	44.744,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38.000,00	7.220,00	45.220,00

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanta	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	19.500,00	3.705,00	23.205,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	19.000,00	3.610,00	22.610,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	TOTAL CAPITOL 3	162.300,00	30.837,00	193.137,00
	CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcții și instalatii eligibile aprobate	1.305.783,22	248.098,81	1.553.882,03
	Construcții și instalatii solicitate de la bugetul de stat conform OUG nr. 214 /2020	328.022,85	62.324,34	390.347,19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.954,98	3.221,45	20.176,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	138.560,00	26.326,40	164.886,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.789.321,05	339.971,00	2.129.292,05
	Capitolul 5 - Alte cheltuieli			
5. 1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5. 2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	18.713,48	1.529,80	20.243,28
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.051,58	0,00	8.051,58
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.610,32	0,00	1.610,32
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.051,58	1.529,80	9.581,38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.000,00	0,00	1.000,00
5. 3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00

	Cheltuieli diverse si neprevazute neeligibile	49.917,45	9.484,32	59.401,77
5. 4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	68.630,93	11.014,12	79.645,05
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6. 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL- LEI	2.025.308,06	382.782,77	2.408.090,83
	din care C+M -LEI	1.655.817,13	314.605,25	1.970.422,38

Intocmit,
SC PROTEUS SRL
DIRECTOR
Ing. PAVEL VASILE



Beneficiar:
UAT VULTUREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMAR
CORNEL SALAMAHA

