



100120197315



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 126717 / 20-10-2022

INCHEIERE Nr. 126717**Registrator:** CONSTANTINA ROXANA VACARUS**Asistent:** NICOLETA JOITOIU OLTEANU

Asupra cererii introduse de COMUNA VULCANA BAI domiciliat in - privind Actualizarea informatiilor tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.hotararea nr. 70/28-09-2022 emis de Consiliul local al comunei Vulcana Bai;
- Act Administrativ nr.adresa nr. 6238/20-10-2022 emis de COMUNA VULCANA BAI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 6802, inscris in cartea funciara 6802 UAT Vulcana-Bai avand proprietarii: COMUNA VULCANA BAI in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la notarea adresei imobilului asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 6802 UAT Vulcana-Bai;
- se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A1 din teren extravilan in teren intravilan asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 6802 UAT Vulcana-Bai;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA VULCANA BAI

COMUNA VULCANA BAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-10-2022

Registrator,

CONSTANTINA ROXANA
VACARUS

Asistent Registrator,

NICOLETA JOITOIU OLTEANU

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 6802 Vulcana-Bai

Nr. cerere	126717
Ziua	20
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100120197315



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulcana De Sus, Str Raul Alb, Jud. Dambovita, cod unic de strada : 166793

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	6802	6.530	CO

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61118 / 14/06/2018		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vulcana-Bai); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 6802 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6802.	A1
111720 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 62, din 15/09/2022 emis de Consiliul local al comunei Vulcana Bai; Act Administrativ nr. adresa nr. 5532, din 16/09/2022 emis de COMUNA VULCANA BAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VULCANA BAI , CIF:69615, domeniu public	A1
126717 / 20/10/2022		
Act Normativ nr. hotararea nr. 70, din 28/09/2022 emis de Consiliul local al comunei Vulcana Bai; Act Administrativ nr. adresa nr. 6238, din 20/10/2022 emis de COMUNA VULCANA BAI;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la notarea adresei imobilului	A1
B5	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

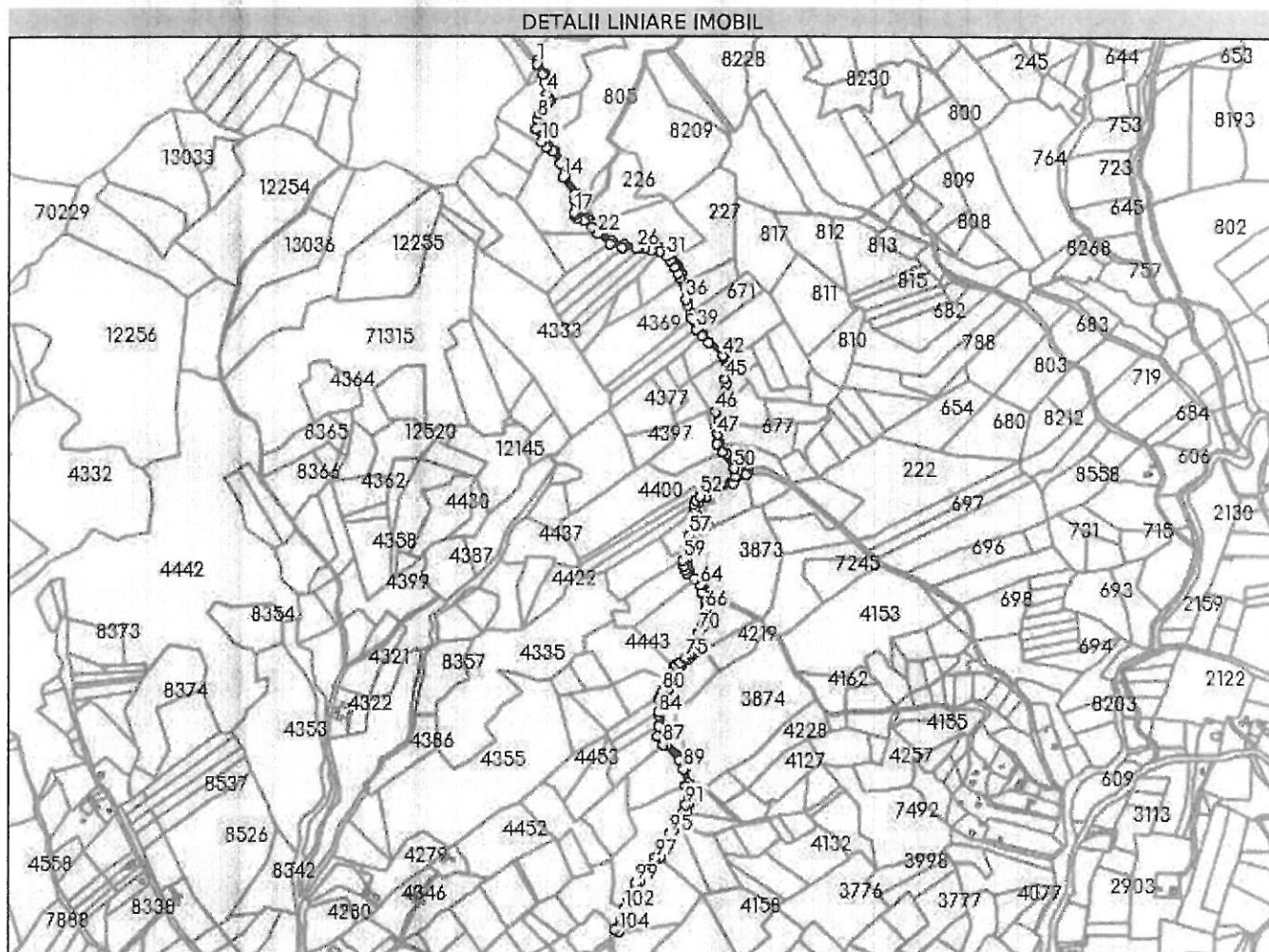
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
6802	6.530	CO

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1528.062,166 402.461,572		2528.069,861 402.446,549		16.87 9
4528.076,686 402.419,301		5528.077,461 402.411,39		7.949
7528.064,911 402.391,987		8528.063,374 402.384,006		8.128
10528.068,071 402.352,785		11528.074,967 402.344,51		10.77 2
13528.095,036 402.322,787		14528.098,994 402.303,143		20.03 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2528.069,861 402.446,549		3528.071,98 402.435,898		10.86
5528.077,461 402.411,39		6528.073,715 402.405,023		7.387
8528.063,374 402.384,006		9528.061,059 402.370,446		13.75 6
11528.074,967 402.344,51		12528.084,144 402.339,754		10.33 6
14528.098,994 402.303,143		15528.115,718 402.279,305		29.11 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3528.071,98 402.435,898		4528.076,686 402.419,301		17.25 1
6528.073,715 402.405,023		7528.064,911 402.391,987		15.73
9528.061,059 402.370,446		10528.068,071 402.352,785		19.00 2
12528.084,144 402.339,754		13528.095,036 402.322,787		20.16 2
15528.115,718 402.279,305		16528.114,614 402.272,425		6.968

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	528.114,614 402.272,425	17	528.113,892 402.254,078	18.36 1	17	528.113,892 402.254,078	18	528.114,471 402.250,553	3.572	18	528.114,471 402.250,553	19	528.117,95 402.246,371	5.44
19	528.117,95 402.246,371	20	528.127,532 402.242,19	10.45 4	20	528.127,532 402.242,19	21	528.139,247 402.234,201	14.18	21	528.139,247 402.234,201	22	528.147,598 402.224,78	12.58 9
22	528.147,598 402.224,78	23	528.164,531 402.209,526	22.79 1	23	528.164,531 402.209,526	24	528.180,632 402.205,383	16.62 5	24	528.180,632 402.205,383	25	528.182,368 402.204,937	1.792
25	528.182,368 402.204,937	26	528.200,445 402.203,772	18.11 5	26	528.200,445 402.203,772	27	528.205,072 402.203,474	4.637	27	528.205,072 402.203,474	28	528.212,874 402.202,972	7.818
28	528.212,874 402.202,972	29	528.221,524 402.201,455	8.782	29	528.221,524 402.201,455	30	528.233,301 402.199,389	11.95 7	30	528.233,301 402.199,389	31	528.241,901 402.192,908	10.76 9
31	528.241,901 402.192,908	32	528.247,454 402.187,15	7.999	32	528.247,454 402.187,15	33	528.253,626 402.177,525	11.43 4	33	528.253,626 402.177,525	34	528.258,785 402.167,868	10.94 9
34	528.258,785 402.167,868	35	528.261,546 402.162,205	6.3	35	528.261,546 402.162,205	36	528.269,661 402.132,111	31.16 9	36	528.269,661 402.132,111	37	528.272,339 402.123,403	9.11
37	528.272,339 402.123,403	38	528.277,659 402.106,107	18.09 6	38	528.277,659 402.106,107	39	528.284,826 402.089,692	17.91 1	39	528.284,826 402.089,692	40	528.291,882 402.080,24	11.79 5
40	528.291,882 402.080,24	41	528.301,642 402.071,285	13.24 6	41	528.301,642 402.071,285	42	528.322,368 402.052,601	27.90 4	42	528.322,368 402.052,601	43	528.323,009 402.050,996	1.728
43	528.323,009 402.050,996	44	528.325,849 402.043,891	7.652	44	528.325,849 402.043,891	45	528.324,524 402.020,777	23.15 2	45	528.324,524 402.020,777	46	528.311,573 401.974,476	48.07 8
46	528.311,573 401.974,476	47	528.314,502 401.942,864	31.74 7	47	528.314,502 401.942,864	48	528.313,269 401.930,203	12.72 1	48	528.313,269 401.930,203	49	528.321,616 401.918,59	14.30 2
49	528.321,616 401.918,59	50	528.338,551 401.895,743	28.43 9	50	528.338,551 401.895,743	51	528.339,038 401.884,334	11.41 9	51	528.339,038 401.884,334	52	528.289,954 401.857,316	56.02 9
52	528.289,954 401.857,316	53	528.284,655 401.851,382	7.956	53	528.284,655 401.851,382	54	528.282,183 401.845,925	5.991	54	528.282,183 401.845,925	55	528.281,87 401.839,871	6.062
55	528.281,87 401.839,871	56	528.280,209 401.832,03	8.015	56	528.280,209 401.832,03	57	528.274,936 401.803,086	29.42	57	528.274,936 401.803,086	58	528.270,222 401.784,171	19.49 4
58	528.270,222 401.784,171	59	528.266,389 401.767,938	16.67 9	59	528.266,389 401.767,938	60	528.267,129 401.760,239	7.734	60	528.267,129 401.760,239	61	528.269,253 401.754,156	6.443
61	528.269,253 401.754,156	62	528.271,957 401.750,101	4.874	62	528.271,957 401.750,101	63	528.283,341 401.741,83	14.07 1	63	528.283,341 401.741,83	64	528.289,36 401.733,124	10.58 4
64	528.289,36 401.733,124	65	528.292,625 401.721,646	11.93 3	65	528.292,625 401.721,646	66	528.297,231 401.698,306	23.79	66	528.297,231 401.698,306	67	528.296,967 401.689,31	9.0
67	528.296,967 401.689,31	68	528.294,321 401.681,77	7.991	68	528.294,321 401.681,77	69	528.291,675 401.675,552	6.758	69	528.291,675 401.675,552	70	528.288,897 401.665,895	10.04 9
70	528.288,897 401.665,895	71	528.287,177 401.657,693	8.38	71	528.287,177 401.657,693	72	528.285,854 401.650,814	7.005	72	528.285,854 401.650,814	73	528.281,753 401.643,273	8.584
73	528.281,753 401.643,273	74	528.276,594 401.636,923	8.182	74	528.276,594 401.636,923	75	528.270,111 401.631,102	8.713	75	528.270,111 401.631,102	76	528.262,042 401.624,62	10.35
76	528.262,042 401.624,62	77	528.256,137 401.619,61	7.744	77	528.256,137 401.619,61	78	528.253,009 401.619,092	3.171	78	528.253,009 401.619,092	79	528.244,971 401.600,939	19.85 3
79	528.244,971 401.600,939	80	528.237,563 401.583,826	18.64 8	80	528.237,563 401.583,826	81	528.234,758 401.578,595	5.936	81	528.234,758 401.578,595	82	528.232,319 401.572,869	6.224
82	528.232,319 401.572,869	83	528.232,313 401.554,292	18.57 7	83	528.232,313 401.554,292	84	528.232,311 401.551,111	3.181	84	528.232,311 401.551,111	85	528.232,306 401.535,553	15.55 8
85	528.232,306 401.535,553	86	528.230,917 401.520,74	14.87 8	86	528.230,917 401.520,74	87	528.238,486 401.509,008	13.96 2	87	528.238,486 401.509,008	88	528.260,773 401.488,353	30.38 7
88	528.260,773 401.488,353	89	528.267,045 401.474,877	14.86 4	89	528.267,045 401.474,877	90	528.270,071 401.452,039	23.03 8	90	528.270,071 401.452,039	91	528.270,4 401.424,787	27.25 4
91	528.270,4 401.424,787	92	528.267,33 401.414,334	10.89 4	92	528.267,33 401.414,334	93	528.263,549 401.406,703	8.516	93	528.263,549 401.406,703	94	528.258,831 401.400,737	7.606
94	528.258,831 401.400,737	95	528.247,235 401.384,409	20.02 7	95	528.247,235 401.384,409	96	528.235,015 401.360,626	26.73 9	96	528.235,015 401.360,626	97	528.228,809 401.351,776	10.80 9
97	528.228,809 401.351,776	98	528.211,149 401.330,972	27.28 9	98	528.211,149 401.330,972	99	528.201,146 401.316,342	17.72 3	99	528.201,146 401.316,342	100	528.194,558 401.302,503	15.32 7
100	528.194,558 401.302,503	101	528.189,825 401.291,545	11.93 6	101	528.189,825 401.291,545	102	528.184,967 401.281,133	11.49	102	528.184,967 401.281,133	103	528.172,356 401.252,101	31.65 3
103	528.172,356 401.252,101	104	528.177,268 401.249,178	5.716	104	528.177,268 401.249,178	105	528.206,202 401.317,687	74.36 8	105	528.206,202 401.317,687	106	528.217,531 401.333,538	19.48 3
106	528.217,531 401.333,538	107	528.226,381 401.343,869	13.60 3	107	528.226,381 401.343,869	108	528.234,693 401.352,491	11.97 6	108	528.234,693 401.352,491	109	528.242,889 401.366,855	16.53 8
109	528.242,889 401.366,855	110	528.248,345 401.375,31	10.06 3	110	528.248,345 401.375,31	111	528.254,92 401.390,455	16.51 1	111	528.254,92 401.390,455	112	528.262,52 401.400,993	12.99 3

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
112	528.262,52 401.400,993	113	528.267,189 401.405,984	6.834	113	528.267,189 401.405,984	114	528.272,215 401.416,835	11.95 8	114	528.272,215 401.416,835	115	528.275,002 401.425,993	9.573
115	528.275,002 401.425,993	116	528.276,373 401.435,358	9.465	116	528.276,373 401.435,358	117	528.275,968 401.439,064	3.728	117	528.275,968 401.439,064	118	528.274,129 401.455,875	16.91 1
118	528.274,129 401.455,875	119	528.271,739 401.477,719	21.97 4	119	528.271,739 401.477,719	120	528.266,948 401.491,121	14.23 3	120	528.266,948 401.491,121	121	528.243,97 401.509,019	29.12 6
121	528.243,97 401.509,019	122	528.236,49 401.520,923	14.05 9	122	528.236,49 401.520,923	123	528.236,648 401.530,76	9.838	123	528.236,648 401.530,76	124	528.238,946 401.575,566	44.86 5
124	528.238,946 401.575,566	125	528.245,57 401.586,58	12.85 2	125	528.245,57 401.586,58	126	528.247,955 401.592,436	6.323	126	528.247,955 401.592,436	127	528.256,991 401.614,626	23.95 9
127	528.256,991 401.614,626	128	528.264,204 401.622,116	10.39 8	128	528.264,204 401.622,116	129	528.274,08 401.629,444	12.29 8	129	528.274,08 401.629,444	130	528.281,636 401.637,294	10.89 6
130	528.281,636 401.637,294	131	528.287,139 401.645,498	9.879	131	528.287,139 401.645,498	132	528.290,441 401.655,404	10.44 2	132	528.290,441 401.655,404	133	528.295,314 401.675,06	20.25 1
133	528.295,314 401.675,06	134	528.300,462 401.689,602	15.42 6	134	528.300,462 401.689,602	135	528.299,941 401.702,563	12.97 1	135	528.299,941 401.702,563	136	528.296,418 401.721,956	19.71
136	528.296,418 401.721,956	137	528.294,354 401.726,827	5.29	137	528.294,354 401.726,827	138	528.293,486 401.733,109	6.342	138	528.293,486 401.733,109	139	528.289,065 401.740,816	8.885
139	528.289,065 401.740,816	140	528.274,077 401.754,2	20.09 4	140	528.274,077 401.754,2	141	528.271,57 401.761,397	7.621	141	528.271,57 401.761,397	142	528.271,764 401.768,155	6.761
142	528.271,764 401.768,155	143	528.277,541 401.794,033	26.51 5	143	528.277,541 401.794,033	144	528.284,46 401.832,322	38.90 9	144	528.284,46 401.832,322	145	528.286,73 401.848,461	16.29 8
145	528.286,73 401.848,461	146	528.291,349 401.852,411	6.078	146	528.291,349 401.852,411	147	528.297,77 401.855,152	6.982	147	528.297,77 401.855,152	148	528.336,251 401.874,812	43.21 2
148	528.336,251 401.874,812	149	528.354,588 401.886,844	21.93 2	149	528.354,588 401.886,844	150	528.356,423 401.888,847	2.716	150	528.356,423 401.888,847	151	528.357,163 401.891,643	2.892
151	528.357,163 401.891,643	152	528.357,328 401.894,11	2.473	152	528.357,328 401.894,11	153	528.356,835 401.896,413	2.355	153	528.356,835 401.896,413	154	528.355,848 401.900,196	3.91
154	528.355,848 401.900,196	155	528.353,083 401.903,817	4.556	155	528.353,083 401.903,817	156	528.327,102 401.916,225	28.79 2	156	528.327,102 401.916,225	157	528.317,649 401.931,438	17.91 1
157	528.317,649 401.931,438	158	528.317,036 401.947,488	16.06 2	158	528.317,036 401.947,488	159	528.315,87 401.960,124	12.69	159	528.315,87 401.960,124	160	528.316,233 401.968,912	8.795
160	528.316,233 401.968,912	161	528.318,841 401.979,396	10.80 4	161	528.318,841 401.979,396	162	528.328,187 402.014,172	36.01	162	528.328,187 402.014,172	163	528.329,589 402.029,383	15.27 5
163	528.329,589 402.029,383	164	528.330,055 402.049,642	20.26 4	164	528.330,055 402.049,642	165	528.325,99 402.054,594	6.407	165	528.325,99 402.054,594	166	528.293,498 402.082,298	42.69 9
166	528.293,498 402.082,298	167	528.287,203 402.091,444	11.10 3	167	528.287,203 402.091,444	168	528.282,271 402.102,191	11.82 5	168	528.282,271 402.102,191	169	528.278,187 402.113,661	12.17 5
169	528.278,187 402.113,661	170	528.272,554 402.133,402	20.52 9	170	528.272,554 402.133,402	171	528.270,689 402.140,335	7.179	171	528.270,689 402.140,335	172	528.268,728 402.148,647	8.54
172	528.268,728 402.148,647	173	528.266,676 402.155,814	7.455	173	528.266,676 402.155,814	174	528.266,453 402.156,921	1.129	174	528.266,453 402.156,921	175	528.262,952 402.168,844	12.42 6
175	528.262,952 402.168,844	176	528.261,825 402.170,904	2.348	176	528.261,825 402.170,904	177	528.261,435 402.171,617	0.813	177	528.261,435 402.171,617	178	528.259,155 402.175,785	4.751
178	528.259,155 402.175,785	179	528.258,015 402.177,869	2.375	179	528.258,015 402.177,869	180	528.256,875 402.179,953	2.375	180	528.256,875 402.179,953	181	528.253,551 402.184,276	5.453
181	528.253,551 402.184,276	182	528.249,274 402.189,84	7.018	182	528.249,274 402.189,84	183	528.241,997 402.198,886	11.61	183	528.241,997 402.198,886	184	528.239,125 402.201,135	3.648
184	528.239,125 402.201,135	185	528.233,572 402.203,397	5.996	185	528.233,572 402.203,397	186	528.226,271 402.205,351	7.558	186	528.226,271 402.205,351	187	528.218,456 402.206,379	7.882
187	528.218,456 402.206,379	188	528.209,818 402.207,099	8.668	188	528.209,818 402.207,099	189	528.204,505 402.207,407	5.322	189	528.204,505 402.207,407	190	528.183,543 402.208,91	21.01 6
190	528.183,543 402.208,91	191	528.166,546 402.214,031	17.75 2	191	528.166,546 402.214,031	192	528.142,42 402.238,394	34.28 7	192	528.142,42 402.238,394	193	528.136,196 402.242,193	7.292
193	528.136,196 402.242,193	194	528.129,858 402.246,598	7.718	194	528.129,858 402.246,598	195	528.121,447 402.250,091	9.107	195	528.121,447 402.250,091	196	528.119,258 402.252,119	2.984
196	528.119,258 402.252,119	197	528.117,86 402.254,327	2.613	197	528.117,86 402.254,327	198	528.118,345 402.272,898	18.57 7	198	528.118,345 402.272,898	199	528.119,618 402.280,281	7.492
199	528.119,618 402.280,281	200	528.101,73 402.304,262	29.91 8	200	528.101,73 402.304,262	201	528.097,905 402.324,681	20.77 4	201	528.097,905 402.324,681	202	528.087,078 402.341,323	19.85 4
202	528.087,078 402.341,323	203	528.077,811 402.347,002	10.86 9	203	528.077,811 402.347,002	204	528.071,047 402.355,034	10.50 1	204	528.071,047 402.355,034	205	528.064,962 402.369,388	15.59 1
205	528.064,962 402.369,388	206	528.067,079 402.383,609	14.37 8	206	528.067,079 402.383,609	207	528.067,869 402.389,563	6.006	207	528.067,869 402.389,563	208	528.076,67 402.403,784	16.72 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	528.076,67 402.403,784	209	528.080,242 402.410,332	7.459	209	528.080,242 402.410,332	210	528.079,691 402.419,59	9.274	210	528.079,691 402.419,59	211	528.074,462 402.437,604	18.758
211	528.074,462 402.437,604	212	528.072,42 402.448,458	11.044	212	528.072,42 402.448,458	213	528.063,147 402.466,059	19.894	213	528.063,147 402.466,059	1	528.062,166 402.461,572	4.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

20-10-2022

Data eliberării,

20/10/2022

Asistent Registrator,

NICOLETA JOITOIU OLTEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

