

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Obiectiv: MODERNIZAREA AMBULATORIULUI DIN MUNICIPIUL VULCAN
ETAPA A II - A

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Total lei (fara TVA)	TOTAL TVA	TOTAL lei cu TVA
1	2			
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala 12/39 - COD: 1231913	68774.44	14,442.63	83,217.07
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
Total Capitol 1 - 12/39		68,774.44	14,442.63	83,217.07
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Gospodarie apa - executie bazin apa incendiu	355389.41	74,631.78	430,021.19
2.2	Gospodarie apa - instalatie stingere incendiu	24103.54	5,061.74	29,165.28
2.3	Rețele exterioare - apa canal	41191.96	8,650.31	49,842.27
2.4	Rețele electrice exterioare	54626.11	11,471.48	66,097.59
Total Capitol 2 - 13/40 COD: 1231946		475,311.02	99,815.31	575,126.33
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - audit energetic 14/44 COD: 1231893	34,500.00	7,245.00	41,745.00
3.5	Proiectare	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	33,352.94	7,004.12	40,357.06
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii - consultanta echipamente 14/45 COD: 1231957	12352.94	2,594.12	14,947.06
3.7.2	Auditul financiar 7/15 COD: 1231963	21,000.00	4,410.00	25,410.00
3.8	Asistenta tehnica	43,772.13	4,200.00	47,972.13
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului 14/46 COD: 1231966	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantulupe perioada de executie a lucrărilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1.	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.2	Dirigentie de santier 14/46 COD: 1231935	23772.13		23,772.13
3,8,3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - cf HG 300/2006	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3		191,625.07	33,649.12	225,274.19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii 15/53 COD: 1232307	6071798.03	1,275,077.59	7,346,875.62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 15/53 COD: 1232353	38519.89	8,089.18	46,609.07
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 15/54 COD: 1232358	1161548	243,925.08	1,405,473.08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari COD: 1298919	756100	158,781.00	914,881.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		8,027,965.92	1,685,872.84	9,713,838.76
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9,091.42	1,909.20	11,000.62
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,091.42	1,909.20	11,000.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului COD:1232368	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului 17/59	73,298.43	0.00	73,298.43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții COD: 1232387	6,663.49	0.00	6,663.49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33,317.47	0.00	33,317.47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33,317.47	0.00	33,317.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate 8/17 și 8/18 COD: 1232389	4,960.00	1,041.60	6,001.60
Total Capitol 5		87,349.85	2,950.80	90,300.65
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total Capitol 6		0	0	0
PARTEA a-II-a				
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție				
PARTEA a-III-a				
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție				
CAPITOLUL 7				
Rezerva de implementare				
7.1	Cheltuieli af. marjei de buget 25% din (1,2+1,3+1,4+2+3,1+3,2+3,3+3,5+3,7+3,8+4+5,1,1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de pret			
Total Capitol 7				
		8,851,026.30	1,836,730.71	10,687,757.01
Din care: C+M (Cap.1.2+Cap.1.3+Cap.1.4+Cap.2+Cap.4.1+Cap.4.2+Cap.5.1.1)		6,663,494.80	1,399,333.91	8,062,828.71

Proiectant,



Beneficiar,

MANAGER PROIECT - Danci Marius Daniel
RESPONSABIL TEHNIC - Gavrila Alexandru
RESPONSABIL TEHNIC - Savencu Alina
ASISTENT MANAGER - Hluscu Angela