

HOTĂRÂRE NR. 94/2024

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 592 mp, situat în Municipiul Vulcan,
Bdul. Mihai Viteazu, înscris în CF 63771 Vulcan, nr. cad. 63771

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2024;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 94/1/9/22.04.2024 și Referatul de aprobare nr. 94/1/10/22.04.2024 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 592 mp, situat în Municipiul Vulcan, Bdul. Mihai Viteazu, înscris în CF 63771 Vulcan, nr. cad. 63771;

Având în vedere Raportul nr. 91/1/11/22.04.2024 al Serviciului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Activități economico-financiare și Agricultură”, înregistrat sub nr. 92/1/12/29.04.2024, a Consiliului local Vulcan;

În conformitate cu prevederile:

- art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local nr. 71/2024 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a imobilului teren în suprafață de 592 mp, situat în Municipiul Vulcan, Bvd. Mihai Viteazu, înscris în C.F 63771 Vulcan, nr. cad. 63771

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. 2 lit. c, alin.6, lit. b și art. 139 alin. 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 592 mp, situat în Municipiul Vulcan, Bdul. Mihai Viteazu, înscris în CF 63771 Vulcan, nr. cad. 63771.

Art.2 (1) Se aprobă Raportul de evaluare, întocmit de către P.F.A Mangu Sorin-Iuliu, privind evaluarea imobilului – teren în suprafață de 592 mp, situat în Municipiul Vulcan, Bdul. Mihai Viteazu, înscris în CF 63771 Vulcan, nr. cad. 63771, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Se aprobă prețul vânzare pentru imobilul menționat la art.1, în valoare de 49.785 lei fără TVA, conform raportului de evaluare..

(3) Plata prețului imobilului se efectuează integral la data încheierii contractului în formă autentică, prin depunere la casieria Primăriei Municipiului Vulcan sau prin virament bancar.

Art.3 Proprietarul construcției își va exercita dreptul de preempțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Vulcan să încheie contractul de vânzare cumpărare în forma autentică.

Art.5. Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - județul Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Arhitect șef , Compartimentului Financiar Contabilitate și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 29.04.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEHĂCEANU DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :17

Pentru :16

Împotrivă:0

Abțineri:1