

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

Înființare unui centru de colectare prin aport voluntar în municipiul Vulcan, jud. Hunedoara

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	137.560,82	26.136,56	163.697,38
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		137.560,82	26.136,56	163.697,38
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Total Capitolul 2		30.000,00	5.700,00	35.700,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1 Studii de teren	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	1.000,00	190,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	112.220,00	21.321,80	133.541,80
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	51.000,00	9.690,00	60.690,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	12.220,00	2.321,80	14.541,80
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnică	19.500,00	2.945,00	18.445,00
	3.8.1.Asistenta tehica din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.2. Dirigenție de santier	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	4.000,00	760,00	4.760,00
Total Capitolul 3		146.720,00	27.116,80	169.836,80
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.921.455,91	365.076,62	2.286.532,53
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.598,99	2.773,81	17.372,80
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	1.497.827,99	284.587,32	1.782.415,31
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total Capitolul 4		3.433.882,89	652.437,75	4.086.320,64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	11.465,59	2.178,46	13.644,05
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizari de șantier	11.465,59	2.178,46	13.644,05
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.265,89	0,00	23.265,89
	5.2.1. Comisioanele si dobanzilor aferente creditului banci finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	10.575,41	0,00	10.575,41
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.115,08	0,00	2.115,08
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	10.575,41	0,00	10.575,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98.928,84	18.796,48	117.725,32
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38.000,00	7.220,00	45.220,00
Total Capitolul 5		171.660,32	28.194,94	199.855,26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	939907,33	178582,39	1118489,72
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		939907,33	178582,39	1118489,72
TOTAL		4.722.170,54	918.168,44	5.773.899,80
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.115.081,31	401.865,45	2.516.946,76

Data: 05.12.2023

Beneficiar/Investitor,

U.A.T. Municipiul Vulcan
Județul Hunedoara

Întocmit
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.

