

HOTĂRÂRE NR.130 /2024

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a imobilului - teren si construcții, situat în Mun. Vulcan, str. Bdul Mihai Viteazu, înscris în C.F 63922 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63922 și în C.F 63921 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63921

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2024;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 130/1/9/19.06.2024 și Referatul de aprobare nr. 130/1/10/19.06.2024 întocmit de către primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a imobilului - teren si construcții, situat în Mun. Vulcan, str. Bdul Mihai Viteazu, înscris în C.F 63922 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63922 și în C.F 63921 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63921

Având în vedere Raportul nr. 128/1/11/19.06.2024 al Serviciului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de disciplină”, înregistrat sub nr. 127 /1/11/26.06.2024, a Consiliului local Vulcan;

Având în vedere că imobilele nu mai sunt de uz sau de interes public, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici nu au fost formulate cereri de retrocedare conform Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii;

Construcțiile au funcțiunea de cladiri administrative, social culturale, iar motivat de starea degradată a construcției și a faptului că nu se justifică menținerea destinației acesteia, activitatea specifică de organizare/găzduire a evenimentelor culturale fiind sistată de peste 20 de ani.

În conformitate cu prevederile :

- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și modificată – art. 864;
- Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001, privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare - Anexei nr. 15 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Vulcan, cu modificările și completările ulterioare
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată – art. 361 alin. 2-4;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.”c” și art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă încetarea uzului/interesului public a imobilelor - terenuri, situate în Mun. Vulcan, str. Bdul Mihai Viteazu, înscrise în C.F 63922 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63922 în suprafață de 726 mp și în C.F 63921 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63921, în suprafață de 746 mp, conform anexei nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Având în vedere cele de mai sus, imobilele nu își mai justifică scopul/interesul public, devenind astfel oportună trecerea în domeniul privat, pentru o administrare mai facilă în alte scopuri.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Vulcan în domeniul privat al Municipiului Vulcan – administrarea operativă a Consiliului local – a imobilelor - terenuri, situate în Mun. Vulcan, str. Bdul Mihai Viteazu, înscrise în C.F 63922 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63922 în suprafață de 726 mp și în C.F 63921 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63921, în suprafață de 746 mp, conform anexei nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Imobilele înscrise în C.F 63922 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63922 și în C.F 63921 Vulcan, nr. crt. A1, nr. cad. 63921 nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii 18/1991, a Legii 10/2001, cu completările ulterioare aduse de Legea 247/2005, precum și alte acte incidente în domeniul retrocedărilor bunurilor imobile preluate abuziv de Statul Român și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc.

Art.4 Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Vulcan, reglementată de art. 289 alin 2 și 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului domeniului public și privat al municipiului Vulcan.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Serviciul - ADPP din cadrul Primăriei Vulcan.

Art.6 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției economice, Serviciului ADPP, Arhitect șef, BCPI Petrosani și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 26.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEHĂCEANU DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :15

Pentru :15

Împotrivă:0

Abțineri:0