



HOTĂRÂRE NR. 40/2023

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU EXTINDERE
REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”

**Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința extraordinară de îndată
din data de 09.03.2023;**

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 40/1/16/07.03.2023 și Referatul de aprobare nr. 40/1/17/07.03.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU EXTINDERE REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”

Având în vedere Raportul nr. 40/1/13/07.03.2023 al Biroului PFI-DL din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

În baza avizului Comisiei de specialitate ”Activități economico-financiare și agricultură”, înregistrat sub nr. 49/1/14/09.03.2023 a Consiliului local Vulcan;

În baza prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1 alin 2) litera a), art.3 și art. 4 din Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 4 lit d), art. 196 alin. 1) lit a) și ale art 243 alin. 1 lit a din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții ” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU EXTINDERE REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții ” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU EXTINDERE REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - județul Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Direcției Economice, Biroului PFI-DL și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 09.03.2023


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER SIMION SPIRIDON

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :18

Pentru :18

Împotrivă:0

Abțineri:0



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31

Telefon: + 40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax.+40254571910

web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



Anexa nr.1 nr. HCL NR. 40/2023

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN
NR./.....03.2023

APROB,
PRIMAR
CRISTIAN ION MERIȘANU

NOTA CONCEPTUALĂ

1.Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1.Denumirea obiectivului de investiții:

**” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU
EXTINDERE REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”**

1.2.Ordonator principal de credite/investitor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN, b-dul Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar):

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN, b-dul Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara

1.4.Beneficiarul investiției:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN, b-dul Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara

2.Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1.Scurtă prezentare privind:

a)deficiențe ale situației actuale:

Lipsa parțială a rețelei de apă și canalizare pentru o parte din locuitorii stazilor Griviței și Morii din municipiul Vulcan.

b)efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Îmbunătățirea calității vieții prin asigurarea serviciilor de bază și respectarea condițiilor de mediu.

c)impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Nerealizarea acestui obiectiv va duce la deteriorarea resurselor de apă , a calității apelor de suprafață și subterane, precum și la poluarea și modificarea caracteristicilor resurselor de apă existente.

2.2.Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Există rețele de apă și canalizare pe strada Griviței și strada Morii pentru o parte din locuitori.

2.3.Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

- "Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Vulcan 2022 – 2030" – aplicabilă până la finele anului 2030.

Conform criteriilor de prioritate și oportunitate dezvoltate în master planul județean extinderea rețelei de apă și canalizare din municipiul Vulcan este una extrem de necesară.

2.4.Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Prin realizarea proiectului se dorește îmbunătățirea calității apei potabile astfel încât valorile stabilite pentru parametrii prevăzuți în legislația în vigoare să corespundă normelor stabilite .

3.Estimarea suportabilității investiției publice

3.1.Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții:

Valoarea estimată a obiectivului de investiții este 500.000 lei fără TVA.

3.2.Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Cheltuieli estimate serviciilor de elaborare a documentațiilor: 60.000 lei fără TVA.

3.3.Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare identificată)

-bugetul local, bugetul de stat prin programe de investiții, fonduri externe nerambursabile

4.Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Rețeaua de apă și canalizare necesară pentru toate imobilele aferente strazilor Griviței și Morii, acestea aparținând domeniului public al Municipiul Vulcan.

5.Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Extinderea propusă a rețelei de apă și canalizare este de aprox. 2 km.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- nu este cazul.

c) surse de poluare existente în zonă

- traficul auto

d) particularități de relief:

Din punct de vedere topografic, terenul se prezintă stabil, fără forme de alunecare, nefiind depistate fenomene geologice majore.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

- amplasamentul propus are echipare tehnico-edilitare parțială.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

- Vor fi identificate la momentul solicitării avizelor din CU

g)posibile obligații de servitute:

Investiția nu este situată pe servituți particulare, ci doar pe terenul care are statut de domeniul public, aflat în proprietatea autorității locale a municipiului.

h)condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Pentru acest tip de investiție se vor respecta prescripții tehnice de domeniu cât și cerințele solicitate prin certificatul de urbanism sau alte informații urbanistice locale.

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Terenul este reglementat conform Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Vulcan, și a Planului Urbanistic Zonal (PUZ)

j)existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

- nu este cazul

6.Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

Întocmirea prezentei Note conceptuale este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- HG 907/2016 art.1 alin. 2, lit. 1 și art.5 alin. 2, potrivit căroră „Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, studiu de fezabilitate ori a documentației de avizare este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare prevăzute la art.3 și art.4 din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER SIMION SPIRIDON



Municipiul Vulcan, 09.03.2023

CONTRASEMNEAZĂ: SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

A handwritten signature in blue ink, belonging to the General Secretary, is written over the printed name.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31

Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910

web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



Anexa nr. 2 LA H.C.L NR. 40/2023

Beneficiar: Primăria Municipiului Vulcan

Nr./....03.2023

TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

” ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICO ECONOMICĂ PENTRU EXTINDERE REȚEA APĂ ȘI CANALIZARE STRADA GRIVIȚEI ȘI STRADA MORII ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primăria Municipiului Vulcan, B-dul Mihai Viteazu, nr.31, municipiul Vulcan, județul Hunedoara

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Primăria Municipiului Vulcan, B-dul Mihai Viteazu, nr.31, municipiul Vulcan, județul Hunedoara

1.4. Beneficiarul investiției

Primăria Municipiului Vulcan, B-dul Mihai Viteazu, nr.31, municipiul Vulcan, județul Hunedoara

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Birou Proiecte cu Finanțare Internațională – Dezvoltare Locală din cadrul Primăriei Municipiului Vulcan

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Domeniul public al municipiului Vulcan.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Extinderea propusă a rețelei de apă și canalizare este de aprox. 2 km.

b) Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

- nu este cazul.

c) Surse de poluare existente în zonă

- traficul auto

d) Particularități de relief

Din punct de vedere topografic, terenul se prezintă stabil, fără forme de alunecare, nefiind depistate fenomene geologice majore.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

- amplasamentul propus are echipare tehnico-edilitare parțială.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare, în măsura în care pot fi identificate

- Vor fi identificate la momentul solicitării avizelor din CU.

g) Posibile obligații de servitute

Investiția nu este situată pe servituți particulare, ci doar pe terenul care are statut de domeniul public, aflat în proprietatea autorității locale a municipiului.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Pentru acest tip de investiție se vor respecta prescripții tehnice de domeniu cât și cerințele solicitate prin certificatul de urbanism sau alte informații urbanistice locale.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/ plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Terenul este reglementat conform Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Vulcan, și a Planului Urbanistic Zonal (PUZ)

j) Existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau pe zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

- Nu e cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni

Imobilele se vor racorda la rețeaua de apă și canalizare.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Pentru acest tip de investiție se vor respecta prescripții tehnice de domeniu cât și cerințele solicitate prin certificatul de urbanism sau alte informații urbanistice locale.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

- Conform reglementărilor în vigoare.

d) Număr estimat de utilizatori

- aprox. 100 – 150 persoane

e) Durata minima de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiunilor propuse; -

- aproximativ 50 – 60 ani

f) Nevoi/ solicitări funcționale specifice

- Elaborare DALI conform HG.907/2016
- Studii topografice
- Expertiză tehnică
- Documentații avize
- Verificarea tuturor documentațiilor se va face de verificatori atestați.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice de protecție a mediului și a patrimoniului

- În conformitate cu prevederile legale.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- Conform documentației tehnice.

i) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Îmbunătățirea calității vieții prin asigurarea serviciilor de bază și respectarea condițiilor de mediu.

j) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții;

Nerealizarea acestui obiectiv va duce la deteriorarea resurselor de apă, a calității apelor de suprafață și subterane, precum și la poluarea și modificarea caracteristicilor resurselor de apă existente.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia;

HG 907/2016 art.1 alin. 2, lit. 1 și art.5 alin. 2, potrivit căroră „Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, studiu de fezabilitate ori a documentației de avizare este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare prevăzute la art.3 și art.4 din prezenta hotărâre.

Municipiul Vulcan, 09.03.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER SIMION SPIRIDON



CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA