



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Judetul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



HOTĂRÂRE NR.239 /2023

privind dezlipirea imobilului teren înscris în CF 1095 Coroiești, nr. crt. A+229, nr.topo. 439/146 situat în intravilanul Municipiul Vulcan – zona Str. Gheorghe Barițiu

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.241/1/16/14.12.2023 și Referatul de aprobare nr.241/1/16/14.12.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind dezlipirea imobilului teren înscris în CF 1095 Coroiești, nr. crt. A+229, nr.topo. 439/146 situat în intravilanul Municipiul Vulcan – zona Str. Gheorghe Barițiu;

Având în vedere Raportul nr. 242/18/14.12.2023 al Compartimentului cadastru, agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de disciplină”, înregistrat sub nr. 263/1/19/21.12.2023, a Consiliului local Vulcan;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin.(2), art. 880 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. 2, art.40, alin. (3) lit.b) și alin.(3¹) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.68 alin. (1) lit.a) și alin. (2), art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023,

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), (2) lit.”c” și art. 139 alin.(3) lit.”g” și art. 196 alin (1) lit. a) și ale art. 243 alin .(1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă dezlipirea imobilului teren înscris în CF 1095 Coroiești, nr. crt. A+229, nr.topo. 439/146 în suprafață de 37260 mp, situat în intravilanul Municipiului Vulcan – domeniul privat, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în două loturi, astfel:

- Lotul 1 – teren intravilan situat în Mun. Vulcan, str. Gheorghe Barițiu, nr. 8/2, în suprafață de 179 mp, din care 142 mp categorie de folosință curți-construcții și 37 mp categorie de folosință arabil, care se va înscrie într-o carte funciară distinctă.
- Lotul 2 – restul suprafeței de teren va rămâne în CF 1095 Coroiești, nr. crt. A+229, nr.topo. 439/146, proprietar Municipiul Vulcan – domeniul privat.

ART.2 Se împuternicește primarul municipiului Vulcan să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ART.4 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Serviciului ADPP și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
COSMA MARCEL



CONTRASEMNEAZĂ: SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :18

Pentru :18

Împotrivă:0

Abțineri:0

ANEXA LA H.C.L. NR 239/2023

Anexa Nr. 10
(Anexa Nr. 10 la regulamentul)

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	230	Pitavlan, municipiul Vulcan, Str. Gheorghe Batiu, nr. 82

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Vulcan

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	193	
2	A	37	
Total		230	

Suprafata totala masurata a imobilului = 230
Suprafata din act = 230

Cod	Destinatie	Supraf. constructia la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	55	
C2	CA	25	
Total		80	

Data: 03.12.2023

IMPLUTANT:

SC ALPIN CONSTR CT SRL (Seri 10-0-1 nr. 1543)

Im. Chiriac Ionuț-Alin (Seri 10-0-1 nr. 1543)

Confirm executarea masuratorilor la teren corespunderea
informarii documentelor cadastrale si corespunderea
cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
persoana autorizata

Semnat digital
de CHIRIAC

IONUT-ALIN

Data: 2023.12.13

2023.12.13 16:08 +02'00'



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Ștampila SCPI

ROȘCOTEC NUTELA

[Signature]

