



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31  
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910  
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



### **HOTĂRÂRE NR. 152/2023**

privind aprobarea Devizului general actualizat  
pentru obiectivul de investiții: „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din  
comunități dezavantajate” SMIS 153954

**Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 17.08.2023;**

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 151/1/16/09.08.2023 și referatul primarului nr. 151/1/17/09.08.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate” SMIS 153954;

Având în vedere Raportul nr. 153/1/18/09.08.2023 al Biroului PFI-DL, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Activități economice și Agricultură”, înregistrat sub nr. 176/1/19/17.08.2023, a Consiliului local Vulcan”;

Ținând seama de Contractul de finanțare nr. 7778 / 08.06.2022, la proiectul de investiții: „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate” Cod proiect SMIS: 153954;

În baza ghidurilor de finanțare pe POR 2014-2020, Ghidul solicitantului condiții generale de accesare a fondurilor și respectiv Ghidul specific pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară: 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritate de investiții 9.1 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv Specific 9.1 - Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate;

În baza H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 10, alin (5).

În baza prevederilor art. 45, alin. 1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(4) lit d), art. 196 alin 1), lit. a) si ale art 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Biroului PFI-DL, Serviciului financiar contabil și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 17.08.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER IRIZA IULIA



CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL  
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :14

Pentru :14

Împotrivă:0

Abțineri:0

## ANEXA 1

## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

## Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate

actualizat luna AUGUST 2023

| Nr. Crt                                                         |                                                                                                                                                                      | Valoare(fara TVA) | TVA              | Valoare cuTVA     | Valoare eligibila | Valoare neeligibila |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                 |                                                                                                                                                                      | Lei               | Lei              | Lei               |                   |                     |
| 1                                                               | 2                                                                                                                                                                    | 3                 | 4                | 5                 |                   |                     |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                              |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului             |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| 1.1.                                                            | Obținerea terenului                                                                                                                                                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 1.2.                                                            | Amenajarea terenului                                                                                                                                                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 1.3.                                                            | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                   | 37.209,86         | 7.069,87         | 44.279,73         | 44.279,73         | 0,00                |
| 1.4.                                                            | Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților                                                                                                                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total Capitolul 1</b>                                        |                                                                                                                                                                      | <b>37.209,86</b>  | <b>7.069,87</b>  | <b>44.279,73</b>  | <b>44.279,73</b>  | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                              |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| 2.1                                                             | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților                                                                                                                            | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total Capitolul 2</b>                                        |                                                                                                                                                                      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                              |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică               |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| 3.1.                                                            | Studii                                                                                                                                                               | 4.000,00          | 760,00           | 4.760,00          | 4.760,00          | 0,00                |
|                                                                 | 3.1.1 Studii de teren                                                                                                                                                | 4.000,00          | 760,00           | 4.760,00          | 4.760,00          | 0,00                |
|                                                                 | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
|                                                                 | 3.1.3 Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 3.2.                                                            | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 3.3.                                                            | Expertiza tehnică                                                                                                                                                    | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 3.4.                                                            | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii                                                                                                | 20.815,09         | 3.954,87         | 24.769,96         | 0,00              | 24.769,96           |
| 3.5.                                                            | Proiectare                                                                                                                                                           | 121.050,00        | 0,00             | 121.050,00        | 118.350,00        | 2.700,00            |
|                                                                 | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                                                                            | 2.700,00          | 0,00             | 2.700,00          | 0,00              | 2.700,00            |
|                                                                 | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
|                                                                 | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                   | 41.150,00         | 0,00             | 41.150,00         | 41.150,00         | 0,00                |
|                                                                 | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor                                                                     | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
|                                                                 | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                              | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
|                                                                 | 3.5.6. proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                         | 77.200,00         | 0,00             | 77.200,00         | 77.200,00         | 0,00                |
| 3.6.                                                            | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| 3.7.                                                            | Consultanță                                                                                                                                                          | 30.000,00         | 5.700,00         | 35.700,00         | 20.000,00         | 15.700,00           |
|                                                                 | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                       | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
|                                                                 | 3.7.2. Audit financiar                                                                                                                                               | 30.000,00         | 5.700,00         | 35.700,00         | 20.000,00         | 15.700,00           |
| 3.8.                                                            | Asistență tehnică                                                                                                                                                    | 49.333,00         | 6.817,77         | 56.150,77         | 56.150,77         | 0,00                |
|                                                                 | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                   | 13.450,00         | 0,00             | 13.450,00         | 13.450,00         | 0,00                |
|                                                                 | 3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 9.415,00          | 0,00             | 9.415,00          | 9.415,00          | 0,00                |
|                                                                 | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat re către Inspectoratul de Stat în Construcții | 4.035,00          | 0,00             | 4.035,00          | 4.035,00          | 0,00                |
|                                                                 | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                         | 35.883,00         | 6.817,77         | 42.700,77         | 42.700,77         | 0,00                |
| <b>Total Capitolul 3</b>                                        |                                                                                                                                                                      | <b>225.198,09</b> | <b>17.232,64</b> | <b>242.430,73</b> | <b>199.260,77</b> | <b>43.169,96</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                              |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| Cheltuieli pentru investiția de bază                            |                                                                                                                                                                      |                   |                  |                   |                   |                     |
| 4.1.                                                            | Construcții și instalații                                                                                                                                            | 4.132.773,35      | 785.226,93       | 4.918.000,28      | 4.561.449,21      | 356.551,07          |
| 4.2.                                                            | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                               | 9.859,98          | 1.873,40         | 11.733,38         | 11.733,38         | 0,00                |
| 4.3.                                                            | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                 | 414.210,44        | 78.699,98        | 492.910,42        | 369.822,67        | 123.087,75          |

|                                                                       |                                                                                                                                         |                     |                     |                     |                     |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 4.4.                                                                  | Utilaje fără montaj și echipamente de transport                                                                                         | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 4.5.                                                                  | Dotări                                                                                                                                  | 304.590,81          | 57.872,25           | 362.463,06          | 193.182,23          | 169.280,83        |
| 4.6.                                                                  | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| <b>Total Capitolul 4</b>                                              |                                                                                                                                         | <b>4.861.434,58</b> | <b>923.672,56</b>   | <b>5.785.107,14</b> | <b>5.136.187,49</b> | <b>648.919,65</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                                    |                                                                                                                                         |                     |                     |                     |                     |                   |
| Alte cheltuieli                                                       |                                                                                                                                         |                     |                     |                     |                     |                   |
| 5.1.                                                                  | Organizare de șantier                                                                                                                   | 31.077,31           | 5.904,69            | 36.982,00           | 26.982,00           | 10.000,00         |
|                                                                       | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 31.077,31           | 5.904,69            | 36.982,00           | 26.982,00           | 10.000,00         |
|                                                                       | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.                                                                  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 62.557,91           | 1.900,00            | 64.457,91           | 0,00                | 64.457,91         |
|                                                                       | 5.2.1. Comisiunile și dobânzilor aferente creditului banci finanțatoare                                                                 | 8.038,00            | 0,00                | 8.038,00            | 0,00                | 8.038,00          |
|                                                                       | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții                                                           | 20.236,32           | 0,00                | 20.236,32           | 0,00                | 20.236,32         |
|                                                                       | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4.047,26            | 0,00                | 4.047,26            | 0,00                | 4.047,26          |
|                                                                       | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC                                                                                | 20.236,32           | 0,00                | 20.236,32           | 0,00                | 20.236,32         |
|                                                                       | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare                                                             | 10.000,00           | 1.900,00            | 11.900,00           | 0,00                | 11.900,00         |
| 5.3.                                                                  | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 54.258,42           | 10.309,10           | 64.567,52           | 0,00                | 64.567,52         |
| 5.4.                                                                  | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 8.403,36            | 1.596,64            | 10.000,00           | 10.000,00           | 0,00              |
| <b>Total Capitolul 5</b>                                              |                                                                                                                                         | <b>156.297,00</b>   | <b>19.710,43</b>    | <b>176.007,42</b>   | <b>36.982,00</b>    | <b>139.025,43</b> |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                                    |                                                                                                                                         |                     |                     |                     |                     |                   |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar |                                                                                                                                         |                     |                     |                     |                     |                   |
| 6.1.                                                                  | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 6.2.                                                                  | Probe tehnologice                                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| <b>Total Capitolul 6</b>                                              |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| 7                                                                     | Rezerva de implementare                                                                                                                 | 1063780,12          | 202118,22           | 1265898,34          | 1.153.281,41        | 112.616,93        |
| <b>TOTAL</b>                                                          |                                                                                                                                         | <b>5.280.139,54</b> | <b>967.685,49</b>   | <b>6.247.825,03</b> | <b>5.416.709,98</b> | <b>831.115,04</b> |
| <b>TOTAL CU REZERVA</b>                                               |                                                                                                                                         | <b>6.343.919,66</b> | <b>1.169.803,71</b> | <b>7.513.723,37</b> | <b>6.569.991,40</b> | <b>943.731,97</b> |
| <b>Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                    |                                                                                                                                         | <b>4.210.920,50</b> | <b>800.074,90</b>   | <b>5.010.995,40</b> | <b>5.014.266,99</b> | <b>489.638,82</b> |

Beneficiar/Investitor,  
Primăria Municipiului Vulcan  
InforEuro 10.2019 respectiv 1 EUR = 4,7515 RON

PRIMAR  
MERISANU CRISTIAN ION

RESPONSABIL TEHNIC  
SAVENCU ALINA MARIA

MANAGER PROIECT  
DANCI MARIUS-DANIEL

ÎNTOCMIT:

RESPONSABIL ADMINISTRATIV  
MIHĂILĂ CORINA DANIELA

Președinte de  
IRIZA IULIA

Contasuruețe:  
Secretar general  
ROGOBETE MIHAELA