



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



HOTĂRÂRE NR. 90/2022

privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren situat în Vulcan, Str. Paroseni, nr. 338, jud. Hunedoara înscris în CF 60086 Vulcan, nr. cad. 60086

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 90/1/11/21.03.2022 și Referatul de aprobare nr. 90/1/12/21.03.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren situat în Vulcan, Str. Paroseni, nr. 338, jud. Hunedoara înscris în CF 60086 Vulcan, nr. cad. 60086 ;

Având în vedere Raportul nr. 89/1/13/21.03.2022 al Direcției A.D.P.P din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de Disciplină”, înregistrat sub nr. 93/1/14/31.03.2022 a Consiliului local Vulcan;

În conformitate cu prevederile art. 23, lit. e), art. 132 alin. (1) , art. 135 , alin. (1), lit. a) din anexa la Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată precum și ale art. 879, alin. (2), art. 880 din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(6), lit.”b” și art. 139 alin.(3) lit.”g” și art. 196 alin (1) lit. a) și ale art. 243 alin .(1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Se aprobă dezlipirea imobilului - teren în suprafață de 2391 mp ce aparține domeniului privat al municipiului Vulcan înscris în CF nr. 60086, Vulcan, nr. cad. 60086, situat în Vulcan, jud. Hunedoara, după cum urmează:

- Lotul 1, cu suprafața de 1900 mp și categoria de folosință curți-construcții, fanat care se va înscrie într-o carte funciară nouă - CF 63256 Vulcan, nr. cad. 63256, imobil situat în intravilanul municipiului Vulcan, proprietate particulară.

- Lotul 2, cu suprafața de 491 mp și categoria de folosință fanat, care se va înscrie într-o carte funciară nouă – CF 63257 Vulcan, nr. cad. 63257, imobil situat în intravilanul municipiului Vulcan, proprietatea municipiului Vulcan – domeniul privat.

ART.2 Imobilele-terenuri rezultate în urma dezlipirii, sunt identificate conform planului de situație prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Se împuternicește primarul municipiului Vulcan să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ART.5 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, O.C.P.I-Petroșani , Direcției economice , Direcției ADPP și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

CONSILIER ANGHEL DĂNUȚ

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL

JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată în ședință ordinară în data de 31.03.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți : 18

Pentru : 18

Împotrivă: 0

Abțineri: 0

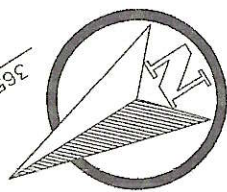
ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 90/2022

432000

364950

S.N. I.M.V.J. S.A.

364900



S.N. I.M.V.J. S.A.

Paliță Ioan

LOT 2

LOT 1

C1

1.CC

C2

drum acces
CF 60095 Vulcan, nr.
topo. 2130/4, 2133/4

David Grigore

nr. topo. 2130/2, 2133/2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Anexa 1.35

CL. ANGEHEL DANIEL

SECRETAR GENERAL
REGISTRUL IMOBILITATII

scara 1:500			
Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului		Adresa imobilului
	63256	1900	
Indeul Hunedoara			Intravilanul municipiului Vulcan Strada Perogani, nr. 338
CF _____ Vulcan			
U.A.T. _____ Vulcan			

Nr. parcela	A. DATE REFERITORE LA TEREN		Mentii
	Categ.	Suprafata mas.	
	de fol.	mp	
1	CC	886	Teren imprejuiuit parțial cu gard de beton, gard de lemn, gard de plasă și noimprejuiuit între punctele 11-55-56-57-58-59-8.
2	F	1014	
Total		1900	Lot 1

Cod constructie	B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII		Mentii
	Destinatie	Suprafata constructia pe sol	
	CL	79	C1 - locuinta realizata in sistem constructiv parter, pe fundatie de piatra si beton cu pereți din cărămidă și acoperiș cu învelitoare din țiglă, compusă din: două camere, bucatarie, baie și hol, edificată înainte anul 2001. S(desf.) = 79mp.
C1	CL	125	
C2	CA	7	C2 - locuinta realizata in sistem constructiv S+P+E, pe fundatie de piatra si beton cu pereți din bolțari de zgară și bea, acoperiș cu învelitoare din tablă, compusă din: beci la subsol, garaj, bucatarie, câmară, baie, hol și boxă la parter, trei camere, dressing și hol, edificată înainte anul 2001. S(desf.) = 260mp.
C3			C3 - constructie realizată în sistem constructiv parter, cu pereți din lemn și acoperiș cu învelitoare din plăci de azbociment, edificată înainte anul 2001. S(desf.) = 7mp.
Total		211	

Data: 04.2022
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren
EXECUTANT:
BIE CONSULT TOPO & CADASTRU SRL, AUTORIZAȚIE SERIA RO-B-I, NR. 2206, CLASA III
prin ING. BOGDAN IOAN EMIL, AUTORIZAȚIE RO-HD-F, NR. 0061, CATEGORIA B

BOGDAN IOAN-
EMIL

Digitally signed by BOGDAN IOAN-EMIL
DN: c=RO, l=Petrosani, sn=BOGDAN, givenName=IOAN-EMIL, serialNumber=2005062458IEZ7, name=BOGDAN IOAN-EMIL, cn=BOGDAN IOAN-EMIL
Date: 2022.01.12 11:07:13 +0200
Adobe Acrobat version: 2017.011.30204

CONFIRM INTRODUCEREA IMOBILULUI ÎN BAZA DE DATE INTEGRATĂ ȘI ATRIBUIREA NUMĂRULUI CADASTRAL
SEMĂNĂTORA ZI PARAFĂ

1307/2022

Semnat digital de
Ioan Victor
Nicula
Data: 2022.01.25
10:34:30 +02'00'

BCPI