

HOTĂRÂRE NR.80/2022

pentru actualizarea valorii bugetului proiectului” **REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI**” în suma de 4.778.120,63 lei, a cheltuielilor si a cofinanțării aferente

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 07.03.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 80/1/11/04.03.2022 și Referatul de aprobare nr. 80/1/12/04.03.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru actualizarea valorii bugetului proiectului” **REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI**” în suma de 4.778.120,63 lei, a cheltuielilor si a cofinantarii aferente;

Având în vedere Raportul nr. 79/1/13/04.03.2022 al Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Activități economico-financiare și agricultură”, înregistrat sub nr. 79/1/14/07.03.2022 a Consiliului local Vulcan;

Având în vedere H.C.L NR. 60/2019 privind aprobarea proiectului” **REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI**”, a bugetului proiectului în valoare de 4.370.045,55 lei a cheltuielilor si a cofinantarii aferente;

În baza ghidurilor de finanțare pe POR 2014-2020, Ghidul solicitantului condiții generale de accesare a fondurilor și respectiv Ghidul specific pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 3.1 OPERAȚIUNEA A – CLĂDIRI REZIDENȚIALE

În baza contractului de finanțare nr. 4412/06.06.2019;

Ținând cont de faptul ca în data de 31.08.2021 a aparut Ordonanța nr. 15 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică cat si Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrari finantate prin POR 2014-2020,

În baza prevederilor art. 45, alin. 1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(4) lit d), art. 196 alin 1), lit. a) si ale art 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă actualizarea valorii totale a proiectului -REABILITARE TERMICĂ BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURĂ PENTRU CETATENI –în cuantum de **4.778.120,63** lei inclusiv TVA, din care valoare totală eligibilă **4.102.934,06** și valoare totală neeligibilă de **675.186,57** lei.

ART. 2 Se aprobă actualizarea contribuției proprii a U.A.T municipiul Vulcan, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **2.316.360,21 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului **REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI**.

ART. 3 Se actualizează contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 934.134,02 lei reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută în Anexa 1 – Buget Macheta D și Anexa 2 - Devizul general care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 Se actualizează contribuția asociației de proprietari la **cheltuielile neeligibile în cuantum de 164.036,64 lei**, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

ART.5 La data adoptării prezentei hotărâri, H.C.L NR. 60/2019 privind aprobarea proiectului "REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI", se actualizează în mod corespunzător.

ART.6 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.7 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 07.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER ANGHEL DĂNUȚ

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată în ședință extraordinară de îndată în data de 07.03.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :16

Pentru :16

Împotrivă:0

Abțineri:0

Anexa 1 LA H.C.L. nr. 80/2022

MACHETĂ BUGET PROIECT "REABILITARE TERMICĂ BLOCURI MUNICIPUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURĂ PENTRU CETĂȚENI", COD SMIS 119710

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Baza	TV/A eligibila	5=3+4	Baza	TV A ne-eligibila	8 = 6+7	9=5 + 8
1	2	3	4		6	7		
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului							
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	25.182,57	4.784,68	29.967,25	284,82	54,12	338,94	30.306,19
	TOTAL CAPITOL 1	25.182,57	4.784,68	29.967,25	284,82	54,12	338,94	30.306,19
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	16.000,00	3.040,00	19.040,00	19.040,00
3.3	Proiectare și inginerie	89.338,00	0,00	89.338,00	0,00	0,00	0,00	89.338,00
3.4	Consultanță	35.000,00	7.000,00	42.000,00	0,00	0,00	0,00	42.000,00
3.5	Asistența tehnică	112.670,00	0,00	112.670,00	0,00	0,00	0,00	112.670,00
	Dirigentie de șantier	110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
	AT proiectant	2.670,00	0,00	2.670,00	0,00	0,00	0,00	2.670,00
	TOTAL CAPITOL 3	237.008,00	7.000,00	244.008,00	16.000,00	3.040,00	19.040,00	263.048,00
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	2.686.061,84	510.351,75	3.196.413,59	136,92	25,84	161,86	3.196.575,45
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	409.117,21	77.732,27	486.849,48	540.926,51	102.776,04	643.702,55	1.130.552,03
	TOTAL CAPITOL 4	3.095.179,05	588.084,02	3.683.263,07	541.062,53	102.801,88	643.864,41	4.327.127,48
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	63.382,01	12.042,58	75.424,59	36,32	6,90	43,22	75.467,81
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.584,68	3.721,09	23.305,77	36,32	6,90	43,22	23.348,99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	43.797,33	8.321,49	52.118,82	0,00	0,00	0,00	52.118,82
5.2	Comisioane, cote, taxe	43.020,15	0,00	43.020,15	0,00	0,00	0,00	43.020,15
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	106.402,16	12.042,58	118.444,74	10.036,32	1.906,90	11.943,22	130.387,96
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate							

6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	10.400,00	1.976,00	12.376,00	0,00	0,00	0,00	12.376,00
	TOTAL CAPITOL 6	10.400,00	1.976,00	12.376,00	0,00	0,00	0,00	12.376,00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect							
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	12.500,00	2.375,00	14.875,00	0,00	0,00	0,00	14.875,00
	TOTAL CAPITOL 7	12.500,00	2.375,00	14.875,00	0,00	0,00	0,00	14.875,00
	TOTAL GENERAL	3.486.671,78	616.262,28	4.102.934,06	567.383,67	107.802,90	675.186,57	4.778.120,63
	din care							
	C+M	3.139.946,30	596.589,79	3.736.536,09	541.383,67	102.862,90	644.246,57	4.380.782,66

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

	SURSE DE FINANȚARE		
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	4.778.120,63	
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	675.186,57	
b.	Valoarea totală eligibilă	4.102.934,06	
II	Contribuția proprie, din care :	2.316.360,21	
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	1.641.173,64	Corect
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	675.186,57	
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ		
	SOLICITATĂ	2.461.760,42	

Manager proiect, Marius Danci

Asistent manager, Angela Hlușcu

Responsabil tehnic, Maria Răducanu

CONSILIER LOCAL : ANGHEL DĂMULI,

SECRETAR GENERAL

ROGORE NITAE

**DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:
REABILITARE TERMICĂ BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURĂ
PENTRU CETĂȚENI**

Bloc T, Bloc 44, Bloc D5, Bloc D9

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	25.467,39	4.838,80	30.306,19
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		25.467,39	4.838,80	30.306,19
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.3.	Proiectare și inginerie	89.338,00	0,00	89.338,00
3.4.	Consultanță	35.000,00	7.000,00	42.000,00
3.5.	Asistență tehnică	112.670,00	0,00	112.670,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.670,00	0,00	2.670,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	110.000,00	0,00	110.000,00
Total Capitolul 3		253.008,00	10.040,00	263.048,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3.636.241,58	690.885,90	4.327.127,48
4.2.	funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 4		3.636.241,58	690.885,90	4.327.127,48
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	63.418,33	12.049,48	75.467,81
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.621,00	3.727,99	23.348,99
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	43.797,33	8.321,49	52.118,82
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.020,15	0,00	43.020,15
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.400,00	1.976,00	12.376,00
5.5.	Cheltuieli cu auditul proiectului	12.500,00	2.375,00	14.875,00
Total Capitolul 5		139.338,48	18.300,48	157.638,96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				

CONSILIER LOCAL

ARGHEL DANUT

SECRETAR GENERAL

ROGORETE MIHAELA